

**INFORME DE LABORES CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
ECONÓMICO 2011 QUE PRESENTA LA ECON. FANNY
MONSERRATH MALDONADO YEPEZ GERENTE GENERAL DE LA
COMPAÑÍA "CLUBHOTEL S.A.", A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS**

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las disposiciones contempladas en la Ley de Compañías, de la Resolución N° 92.1.4.3.0013. dictada por la Superintendencia de Compañías el 25 de Septiembre de 1992 y las que emanan del literal c) del artículo catorce del Estatuto Social, presento a consideración de ustedes, señores accionistas, el informe de labores por el ejercicio económico del año 2011 de la Compañía "CLUBHOTEL S.A.", empresa que por expreso mandato de ustedes, la represento como su Gerente.

1. COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO, ECONÓMICO Y SOCIAL.

1.1. ENTORNO POLÍTICO:

Con una mayoría en la Asamblea Constituyente, y un triunfo en el Referéndum del 7 de Mayo del 2011, el Econ Rafael Correa a logrado los objetivos que en el año 2011 se propuso, como mejorar el Sistema Vial del país, e Invertir en el área de Salud y en la de Producción.

Los ingresos petroleros han aumentado porque el precio del barril de petróleo ha estado en continua alza, esto ayuda para no tener déficit al cierre del año. A estimulado la construcción de algunas carreteras, mejorando la Red Vial del país, y por ende ayuda a los productores nacionales la venta de sus productos en el mercado.

1.2. ENTORNO ECONÓMICO:

Los indicadores macroeconómicos nos permiten afirmar que la economía ecuatoriana en el año 2011 ha tenido un ligero incremento por el precio del petróleo y la recuperación en el envío de remesas del exterior.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES, DE LAS EMANADAS DE LA JUNTA GENERAL Y DE LAS OBLIGACIONES FINANCIERAS.

2.1. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES.

Con satisfacción informo que la empresa ha dado cabal y oportuno cumplimiento a sus obligaciones laborales, tributarias, con los Gobiernos Seccionales y con las

demás instituciones de Control y Fiscalización, declarando y pagando sus impuestos, tasas y contribuciones.

2.2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FINANCIERAS.

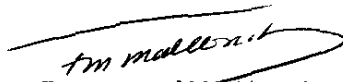
Es importante recalcar en el presente Informe, que en el ejercicio económico 2011, la empresa cumplió puntualmente con todas las obligaciones con el sistema financiero y con sus proveedores, lo cual le permitió mantener abierta su línea de crédito, su capacidad de endeudamiento y obviamente una buena calificación, no solo en el sistema, sino también en la central de riesgo de la Superintendencia de Bancos y, obviamente prestigio y confianza entre sus Proveedores.

3. SITUACIÓN ECONÓMICO - FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.

"CLUBHOTEL S.A." es una empresa solvente. En este año hemos tenido una Utilidad de USD\$ 17.930,24 los mismos que, ustedes señores accionistas determinaran el buen uso de estos valores.

Aspiramos que el año 2012 se incrementen las utilidades, tomando en consideración la estabilidad que dará el gobierno del presidente Econ. Rafael Correa.

Atentamente,



Econ. Fanny M. Maldonado Y.
Gerente General