



CHF INGENIERIACHIQUIRIMA FLORES INGENIERIAS. A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2013, al 31 de diciembre de 2014

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera
Estados de Resultados Integral
Estado de Evolución Patrimonial
Estados de Flujos de Efectivo Método Directo
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros

1. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 - 2014
CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013-2014

| CODIGO | DETALLE | NOTA | AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 | AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 |
|--------------|--|------|----------------------------------|----------------------------------|
| 1 | ACTIVO | | 211401.99 | 289872.02 |
| 1.1 | ACTIVO CORRIENTE | | 132954.78 | 136238.1 |
| 1.1.01 | EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO | 9 | 28537.40 | 2951.41 |
| 1.1.01.01 | Caja General | | 0.00 | 0 |
| 1.1.01.01.01 | Caja General | | 0.00 | 0 |
| 1.1.01.01.21 | Caja Chica | | 0.00 | 0 |
| 1.1.01.03 | BANCOS LOCALES | | 28537.40 | 2951.41 |
| 1.1.01.03.01 | Produccion Corriente | | 28537.40 | 2951.41 |
| 1.1.01.05.21 | Cheque Coop. Ahorro y Crédito | | 0.00 | 0 |
| 1.1.01.07 | BANCOS DEL EXTERIOR | | 0.00 | 0 |
| 1.1.01.07.01 | nn | | 0.00 | 0 |
| 1.1.02 | ACTIVOS FINANCIEROS | | 0.00 | 0 |
| 1.1.02.01 | ACTIVOS FINANCIEROS INVERSIONES | | 0.00 | 0 |
| 1.1.02.01.01 | nn | | 0.00 | 0 |
| 1.1.03 | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CUENTES | 10 | 43801.36 | 63801.01 |
| 1.1.03.01 | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CUENTES RELACIONADOS | | 0.00 | 0 |
| 1.1.03.01.01 | nn | | 0.00 | 0 |
| 1.1.03.03 | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CUENTES NO RELACIONADOS | | 43801.36 | 63801.01 |
| 1.1.03.03.01 | Clientes por Ventas | | 41701.81 | 64344.91 |
| 1.1.03.03.02 | Clientes por Arrendos | | 0.00 | 0 |
| 1.1.03.03.99 | (-) Provisión cuentas incobrables | | -900.45 | 1544.9 |
| 1.1.04 | OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR | 11 | 11941.56 | 1775.14 |
| 1.1.04.01 | OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADOS- ACCIONISTAS | | 0.00 | 0 |
| 1.1.04.01.01 | Otras Cuentas por Cobrar | | 0.00 | 0 |
| 1.1.04.01.02 | Prestamos y Anticipos Emplazados | | 0.00 | 0 |
| 1.1.04.02 | OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADOS | | 11941.56 | 1775.14 |
| 1.1.04.02.01 | Otras Cuentas por Cobrar | | 11941.56 | 0 |
| 1.1.04.02.02 | Garantías de proyectos | | 0.00 | 1775.14 |
| 1.1.05 | INVENTARIOS | 12 | 17459.21 | 52690.81 |
| 1.1.05.01 | INVENTARIO MATERIA PRIMA | | 0.00 | 0 |
| 1.1.05.01.01 | Bodega Central | | 0.00 | 0 |
| 1.1.05.03 | INVENTARIO MATERIALES Y SUMINISTROS | | 0.00 | 0 |
| 1.1.05.03.01 | Bodega Central | | 0.00 | 0 |
| 1.1.05.05 | INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO | | 0.00 | 0 |
| 1.1.05.05.01 | Bodega Central | | 0.00 | 0 |
| 1.1.05.07 | INVENTARIO PRODUCTOS TERMINADOS PRODUCIDOS | | 0.00 | 0 |
| 1.1.05.07.01 | Bodega Central | | 0.00 | 0 |
| 1.1.05.09 | INVENTARIO PRODUCTOS TERMINADOS DE TERCEROS | | 17459.21 | 52690.81 |
| 1.1.05.09.01 | Bodega Central | | 17459.21 | 52690.81 |
| 1.1.05.11 | INVENTARIOS EN TRANSITO | | 0.00 | 0 |
| 1.1.05.11.01 | Importaciones | | 0.00 | 0 |
| 1.1.06 | SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS | | 0.00 | 0 |
| 1.1.06.01 | GASTOS POR ANTICIPADO | | 0.00 | 0 |
| 1.1.06.01.01 | Seguros | | 0.00 | 0 |
| 1.1.07 | ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES | 13 | 14115.21 | 15019.53 |
| 1.1.07.01 | CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA IVA | | 8562.36 | 10337.76 |
| 1.1.07.01.01 | Crédito Tributario IVA | | 8562.36 | 10337.76 |
| 1.1.07.01.03 | Crédito Tributario 12% servicios | | 0.00 | 0 |
| 1.1.07.01.05 | Crédito Tributario 12% Importación | | 0.00 | 0 |
| 1.1.07.02 | CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA RENTA | | 5552.85 | 4681.77 |
| 1.1.07.02.01 | Crédito Tributario Impuesto a la Renta por Retenciones | | 5552.85 | 4681.77 |
| 1.1.07.02.03 | Crédito Tributario Impuesto a la Renta por ISO | | 0.00 | 0 |

CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A.
 Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
 (Expresadas en dólares)

Página 2 de 30

| CÓDIGO | DETALLE | NOTA | AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 | AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 |
|--------------|---|------|----------------------------------|----------------------------------|
| 1.2 | ACTIVO NO CORRIENTE | | 154547.25 | 154632.92 |
| 1.2.01 | NO DEPRECIABLES | | 120000.00 | 120000 |
| 1.2.01.01 | TERRENOS | | 120000.00 | 120000 |
| 1.2.01.01.01 | Terrenos | | 120000.00 | 120000 |
| 1.2.02 | DEPRECIABLES | 11 | 34547.25 | 34632.92 |
| 1.2.02.01 | HERRAMIENTAS | | 1215.53 | 30672.54 |
| 1.2.02.01.01 | Herramientas | | 12785.04 | 12785.04 |
| 1.2.02.01.03 | Valuación Herramientas | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.01.11 | (-) Deprec. Acum. Herramientas | | -638.41 | -2917.6 |
| 1.2.02.01.13 | (-) Deprec. Val. Herramientas | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.01.21 | (-) Deterioro Acumulado Herramientas | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.02 | MAQUINARIA Y EQUIPO | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.02.01 | Maquinaria y Equipo | | 306782.66 | 306782.66 |
| 1.2.02.02.11 | (-) Deprec. Acum. Maquinaria y Equipo | | -306782.66 | 306782.66 |
| 1.2.02.02.13 | (-) Deprec. Val. Maquinaria y Equipo | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.02.21 | (-) Deterioro Acumulado Maquinaria y Equipo | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.03 | VEHÍCULOS | | 21339.78 | 16814.88 |
| 1.2.02.03.01 | Vehículos | | 23124.11 | 23124.11 |
| 1.2.02.03.11 | (-) Dep. Acum. Vehículos | | -1584.33 | -6329.15 |
| 1.2.02.03.13 | (-) Dep. Val. Vehículos | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.03.21 | (-) Deterioro Vehículos | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.07 | EQUIPO DE OFICINA | | 615.55 | 1403.79 |
| 1.2.02.07.01 | Equipo de Oficina | | 662.94 | 1376.78 |
| 1.2.02.07.03 | Valuación Equipos de Oficina | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.07.11 | (-) Deprec. Acumulada Equipo de Oficina | | -68.39 | -171.99 |
| 1.2.02.07.13 | (-) Deprec. Val. Equipo de Oficina | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.07.21 | (-) Deterioro Equipos de Oficina | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.09 | MUEBLES Y ENSERES | | 618.21 | 727.3 |
| 1.2.02.09.01 | Muebles y Enseres | | 905.17 | 905.17 |
| 1.2.02.09.03 | Valuación Muebles y Enseres | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.09.11 | (-) Dep. Acum. Muebles y Enseres | | -90.91 | -381.82 |
| 1.2.02.09.13 | (-) Dep. Val. Muebles y Enseres | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.09.21 | (-) Deterioro Muebles y Enseres | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.11 | EQUIPOS DE COMPUTACION | | 3433.18 | 4716.13 |
| 1.2.02.11.01 | Equipos de Computacion | | 3433.18 | 6044.79 |
| 1.2.02.11.03 | Valuación Equipos de Computacion | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.11.11 | (-) Dep. Acum. Equipos de Computacion | | 0.00 | -1328.43 |
| 1.2.02.11.13 | (-) Dep. Val. Equipos de Computacion | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.11.21 | (-) Deterioro Equipos de Computacion | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.13 | OTROS ACTIVOS | | 0.00 | 0 |
| 1.2.02.13.01 | NN | | 0.00 | 0 |
| 1.2.03 | ACTIVO INTANGIBLE | | 0.00 | 0 |
| 1.2.03.01 | INTANGIBLES | | 0.00 | 0 |
| 1.2.03.01.01 | Afiliación Asociación de Cultivos | | 0.00 | 0 |
| 1.2.03.01.02 | Gastos Diferidos | | 0.00 | 0 |
| 1.2.03.01.03 | Registros | | 0.00 | 0 |
| 1.2.03.01.04 | Patentes y Marcas | | 0.00 | 0 |
| 1.2.03.01.11 | (-) Amortización Acumulada | | 0.00 | 0 |
| 1.2.04 | ACTIVO DIFERIDO | | 0.00 | 0 |
| 1.2.04.01 | GASTOS DIFERIDOS | | 0.00 | 0 |
| 1.2.04.01.01 | Impuestos Diferidos por Cobrar | | 0.00 | 0 |
| 1.2.06 | ACTIVO LARGO PLAZO | | 0.00 | 0 |
| 1.2.06.01 | OTRAS INVERSIONES A LARGO PLAZO | | 0.00 | 0 |
| 1.2.06.01.01 | Inversiones a largo plazo | | 0.00 | 0 |
| 1.2.06.03 | OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO | | 0.00 | 0 |
| 1.2.06.05 | OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LP | | 0.00 | 0 |
| 1.2.06.05.01 | Garantías de Antendos | | 0.00 | 0 |

CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A.
 Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
 (Expresadas en dólares)

Página 3 de 30

| CODIGO | DETALLE | NOTA | AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 | AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 |
|--------------|---|------|----------------------------------|----------------------------------|
| 2 | PASIVO | | -25486.52 | -24717.81 |
| 2.1 | PASIVO CORRIENTE | | -17235.38 | -177299.81 |
| 2.1.01 | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | 15 | -112950.75 | -52040.35 |
| 2.1.01.01 | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADO | | 0.00 | 0 |
| 2.1.01.01.01 | NN | | 0.00 | 0 |
| 2.1.01.03 | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADO | | 0.00 | 0 |
| 2.1.01.03.01 | NN | | 0.00 | 0 |
| 2.1.01.05 | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADO | | -112950.75 | -52040.35 |
| 2.1.01.05.01 | Proveedores Nacionales | | -112950.75 | -52040.35 |
| 2.1.01.07 | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADO | | 0.00 | 0 |
| 2.1.01.07.01 | Proveedores Extranjeros | | 0.00 | 0 |
| 2.1.01.07.02 | | 0 | 0.00 | 0 |
| 2.1.02 | OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | 16 | -51172.40 | -106694.22 |
| 2.1.02.01 | OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR RELACIONADOS | | -51172.40 | -80194.22 |
| 2.1.02.01.01 | Prestamo Accionistas | | -22600.00 | -22600 |
| 2.1.02.01.03 | Anticipo clientes | | -28572.40 | -55594.22 |
| 2.1.02.03 | OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO RELACIONADOS | | 0.00 | -18500 |
| 2.1.02.03.01 | Obligaciones a Particulares | | 0.00 | -18500 |
| 2.1.03 | ORIGACIONES INSTITUCIONES FINANCIERAS | | -8501.27 | -5681.26 |
| 2.1.03.01 | DOCUMENTOS POR PAGAR A BANCOS | | -8501.27 | -5681.26 |
| 2.1.03.01.01 | Produbanco | | -8501.27 | -1374.85 |
| 2.1.03.01.03 | Tarjeta de crédito | | 0.00 | -1806.41 |
| 2.1.04 | PROVISIONES | 17 | 0.00 | -4410.14 |
| 2.1.04.01 | CON EMPLEADOS | | 0.00 | -4410.14 |
| 2.1.04.01.01 | Decimo Tercer Sueldo | | 0.00 | -1800.13 |
| 2.1.04.01.03 | Decimo Cuarto Sueldo | | 0.00 | -991.55 |
| 2.1.04.01.06 | Comisiones | | 0.00 | 0 |
| 2.1.04.01.07 | Vacaciones | | 0.00 | -1618.46 |
| 2.1.04.01.09 | Provisión Jubilación | | 0.00 | 0 |
| 2.1.05 | ORIGACIONES | 18 | -1728.97 | -8438.84 |
| 2.1.05.01 | CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA | | -575.71 | -2947 |
| 2.1.05.01.01 | Retenciones en la fuente por Terceros | | -451.87 | -955.50 |
| 2.1.05.01.03 | Super Ctas | | 0.00 | 0 |
| 2.1.05.01.05 | IVA por Pagar | | 0.00 | 0 |
| 2.1.05.01.07 | Retenciones en la fuente por Pagar de Iva | | -123.84 | -115.95 |
| 2.1.05.01.09 | Impuesto a la Renta por Pagar | | 0.00 | -1875.18 |
| 2.1.05.03 | CON EL IESS | | -1153.26 | -777.93 |
| 2.1.05.03.01 | Aportes Individuales IESS por Pagar | | 0.00 | 0 |
| 2.1.05.03.03 | Aportes Patronales IESS por Pagar | | -1153.26 | -777.93 |
| 2.1.05.03.05 | Préstamos IESS por Pagar | | 0.00 | 0 |
| 2.1.05.03.07 | Fondos de Reserva IESS por Pagar | | 0.00 | 0 |
| 2.1.06.06 | CON EMPLEADOS | | 0.00 | -4708.91 |
| 2.1.06.06.01 | Sueldos por Pagar | | 0.00 | -1381.17 |
| 2.1.06.06.03 | Reembolsos por Pagar a Empleados | | 0.00 | 0 |
| 2.1.06.06.06 | Participación trabajadores por pagar del ejercicio | | 0.00 | -1847.74 |
| 2.1.06.06.07 | Salario Digno por pagar | | 0.00 | 0 |
| 2.1.06.07 | CON ACCIONISTAS | | 0.00 | 0 |
| 2.1.06.07.01 | Dividendos por Pagar | | 0.00 | 0 |

CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A.
 Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
 (Expresadas en dólares)

Página 4 de 30

| COIGO | DETALLE | NOTA | AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 | AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 |
|--------------|---|------|----------------------------------|----------------------------------|
| 2.2 | PASIVOS LARGO PLAZO | | 82631.18 | -69868 |
| 2.2.01 | PASIVOS FINANCIEROS OBLIGACIONES EMITIDAS A LARGO PLAZO | 19 | 82631.18 | -69868 |
| 2.2.01.01 | DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO | | -82631.18 | -69868 |
| 2.2.01.01.01 | Préstamos | | -54907.54 | -51142.43 |
| 2.2.01.01.02 | Préstamo de socios | | -27725.59 | -27725.59 |
| 2.2.03 | PROVISIONES | | 0.00 | 0 |
| 2.2.03.01 | CON EMPLEADOS | | 0.00 | 0 |
| 2.2.03.01.01 | Provisión por Jubilación Patronal | | 0.00 | 0 |
| 2.2.03.01.02 | Provisión por Desahucio | | 0.00 | 0 |
| 2.2.05 | PASIVO DIFERIDO | | 0.00 | 0 |
| 2.2.05.01 | IMPUESTOS DIFERIDOS | | 0.00 | 0 |
| 2.2.05.01.01 | Impuesto diferido por Pagar | | 0.00 | 0 |
| 2.2.07 | INGRESOS DIFERIDOS | | 0.00 | 0 |
| 2.2.07.01 | POR FACTURACION | | 0.00 | 0 |
| 2.2.07.01.01 | NI | | 0.00 | 0 |
| 2.2.07.01.02 | POR ANTICIPOS | | 0.00 | 0 |
| 2.2.07.01.03 | NI | | 0.00 | 0 |
| 3 | PATRIMONIO | | 36413.47 | -4794.73 |
| 3.1 | CAPITAL SOCIAL | | -12000.00 | -12000 |
| 3.1.01 | CAPITAL SUSCRITO | 20 | -12000.00 | -12000 |
| 3.1.01.01 | CAPITAL SUSCRITO Y ASIGNADO | | -12000.00 | -12000 |
| 3.1.01.01.01 | Capital Social | | -12000.00 | -12000 |
| 3.1.01.01.02 | CAPITAL SUSCRITO Y ASIGNADO NO PAGADO | | 0.00 | 0 |
| 3.1.01.01.03 | Socio | | 0.00 | 0 |
| 3.1.02 | APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES | | 0.00 | 0 |
| 3.1.02.01 | APORTES SOCIOS Y ACCIONISTAS | | 0.00 | 0 |
| 3.1.02.01.01 | Aporte Futura Capitalización | | 0.00 | 0 |
| 3.2 | RESERVAS | | -683.17 | -1316.04 |
| 3.2.01 | RESERVA LEGAL | 21 | -683.17 | -1316.04 |
| 3.2.01.01 | RESERVA LEGAL | | -683.17 | -1316.04 |
| 3.2.01.01.01 | Reserva legal | | -683.17 | -1316.04 |
| 3.2.02 | OTRAS RESERVAS | 22 | 0.00 | 0 |
| 3.2.02.01 | OTRAS RESERVAS | | 0.00 | 0 |
| 3.2.02.01.01 | Reserva de Capital | | 0.00 | 0 |
| 3.2.02.01.02 | Reservas Facultativa y Estatutaria | | 0.00 | 0 |
| 3.2.02.01.03 | Otras reservas | | 0.00 | 0 |
| 3.3 | RESULTADOS | | -23732.30 | 29428.18 |
| 3.3.01 | OTROS RESULTADOS INTEGRALES | | 0.00 | 0 |
| 3.3.01.01 | OTROS RESULTADOS INTEGRALES | | 0.00 | 0 |
| 3.3.01.01.01 | Supervavit por Revaluación Activos Fijos | | 0.00 | 0 |
| 3.3.01.01.02 | Supervavit por Revaluación Intangibles | | 0.00 | 0 |
| 3.3.02 | RESULTADOS ACUMULADOS | 23 | -15611.05 | 23732.3 |
| 3.3.02.01 | RESULTADOS AÑOS ANTERIORES | | -15611.05 | -23732.3 |
| 3.3.02.01.01 | Utilidad del Ejercicio | | -15611.05 | -23732.3 |
| 3.3.02.01.02 | Pérdida del Ejercicio | | 0.00 | 0 |
| 3.3.02.02 | EFFECTOS ADOPCION NIIF | | 0.00 | 0 |
| 3.3.02.02.01 | Efectos de Adopción por Primera Vez 2010 | | 0.00 | 0 |
| 3.3.02.02.02 | Efectos de Adopción por Primera Vez 2011 | | 0.00 | 0 |
| 3.3.03 | RESULTADOS DEL EJERCICIO | 24 | -3921.25 | -5495.88 |
| 3.3.03.01 | UTILIDAD DEL EJERCICIO | | 3921.25 | 5495.88 |
| 3.3.03.01.01 | Utilidad del Ejercicio | | -3921.25 | -5495.88 |
| 3.3.03.01.02 | Utilidad del Ejercicio NIIF | | 0.00 | 0 |
| 3.3.03.01.03 | Utilidad del Ejercicio ORI | | 0.00 | 0 |
| 3.3.03.02 | PERDIDA DEL EJERCICIO | | 0.00 | 0 |
| 3.3.03.02.01 | Pérdida del Ejercicio | | 0.00 | 0 |
| 3.3.03.02.02 | Pérdida del Ejercicio NIIF | | 0.00 | 0 |
| 3.3.03.02.03 | Pérdida del Ejercicio ORI | | 0.00 | 0 |
| | TOTAL PASIVO + TOTAL PATRIMONIO | | -291401.99 | 293672.08 |

2. ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013-2014,
 CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013-2014

| CODIGO | DETALLE | NOTA | AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 | AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 |
|--------------|---|------|----------------------------------|----------------------------------|
| 4 | INGRESOS | | -56827.28 | -35368.31 |
| 4.1 | INGRESOS OPERACIONALES COMERCIO | | 0 | 0 |
| 4.1.01 | VENTAS NETAS LOCALES CON TARIFA 12 | 28 | 0 | 0 |
| 4.1.01.01 | VENTAS NETAS TARIFA 12 | | 0 | 0 |
| 4.1.01.01.01 | Ventas | | 0 | 0 |
| 4.2 | INGRESOS OPERACIONALES SERVICIOS | | -51544.07 | -15368.31 |
| 4.2.01 | INGRESOS FINANCIEROS ACTIVIDAD FINANCIERA (Intermediación de valores) | | 0 | 0 |
| 4.2.01.01 | INTERESES FINANCIEROS | 26 | 0 | 0 |
| 4.2.01.01.01 | Intereses | | 0 | 0 |
| 4.3 | PROFITADES DE INVERSIONES | | 0 | 0 |
| 4.4 | OTROS INGRESOS | | -5681.64 | 0 |
| 4.4.01 | UTILIDAD EN VENTAS DE ACTIVOS FIJOS | 27 | 2745.98 | 0 |
| 4.4.01.01 | UTILIDADES EN VENTAS DE ACTIVOS FIJOS COSTO | | -2745.98 | 0 |
| 4.4.01.01.01 | Utilidad en Ventas de Activos Fijos | | -2745.98 | 0 |
| 4.4.21 | IMPULSOS DEFERIDOS | | 0 | 0 |
| 4.4.99 | INGRESOS NO OPERACIONALES | 28 | -3137.66 | 0 |
| 4.4.99.01 | INGRESOS VARIOS | | -3137.66 | 0 |
| 4.4.99.01.01 | Otros ingresos | | -3137.66 | 0 |
| 4.4.99.01.02 | Dividendos recibidos | | 0 | 0 |
| 5 | COSTOS Y GASTOS | | 154506.11 | 34031.68 |
| 5.1 | COSTOS DE VENTAS | 29 | 38428.77 | 195131.63 |
| 5.1.01 | COSTOS DE VENTAS VOLUMENES | | 38428.77 | 195131.63 |
| 5.1.01.01 | COSTO VENTAS | | 38428.77 | 195131.63 |
| 5.1.01.01.01 | Costo de ventas | | 38428.77 | 195131.63 |
| 5.1.02 | COSTOS DE PRODUCCION | | 0 | 0 |
| 5.1.02.01 | COSTOS DE PRODUCCION | | 0 | 0 |
| 5.2 | GASTOS DE COMERCIALIZACION | | 82289.27 | 112366.61 |
| 5.2.01 | REMUNERACIONES | 29 | 46313.75 | 47217.04 |
| 5.2.01.01 | SUARIOS SALARIALES Y REMUNERACIONES | | 38874.71 | 34871.48 |
| 5.2.01.01.01 | Suarios y Salarios UO | | 38874.71 | 34871.48 |
| 5.2.01.01.02 | Horas Extras UO | | 0 | 0 |
| 5.2.01.01.03 | Comisiones Pagadas UO | | 0 | 0 |
| 5.2.01.01.07 | Ratificación por Responsabilidad UO | | 0 | 0 |
| 5.2.01.02 | APORTE A SEGURIDAD SOCIAL | | 3057.56 | 4212.92 |
| 5.2.01.02.01 | Aportes Patronal | | 3057.56 | 4212.92 |
| 5.2.01.03.01 | Fondo de Reserva (Pag II SS) | | 0 | 0 |
| 5.2.01.05 | BENEFICIOS SOCIALES | | 4380.24 | 8232.64 |
| 5.2.01.05.01 | Decimo Tercer Sueldo | | 2560.31 | 2888.86 |
| 5.2.01.05.02 | Decimo Cuarto Sueldo | | 1819.93 | 1702.88 |
| 5.2.01.06.01 | Vacaciones | | 0 | 1144.71 |
| 5.2.01.06.02 | Indemnizaciones | | 0 | 0 |
| 5.2.01.06.03 | Feridos de Riesgos pagado en Bol | | 0 | 2233.42 |
| 5.3 | SERVICIOS | 31 | 15000.82 | 47848.02 |
| 5.3.01.01 | SUQUROS | | 0 | 0 |
| 5.3.01.01.01 | Seguros de Personas | | 0 | 0 |
| 5.3.01.01.02 | Seguros de Bienes | | 0 | 0 |
| 5.3.01.01.03 | Seguro SCAT | | 0 | 0 |
| 5.3.02.07 | SERVICIOS PUBLICOS | | 0 | 0 |
| 5.3.02.07.01 | Agua | | 0 | 0 |
| 5.3.02.07.02 | Energía | | 0 | 0 |
| 5.3.02.07.03 | Telecomunicaciones | | 0 | 0 |
| 5.3.03 | ARRENDAMIENTOS | 32 | 0 | 0 |
| 5.3.03.01 | ARRENDAMIENTO OPERATIVO | | 0 | 0 |
| 5.3.03.01.01 | Arrendo de Bienes Naturales | | 0 | 0 |
| 5.3.03.01.02 | Arrendo a Sociedades | | 0 | 0 |

CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A.
 Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
 (Expresadas en dólares)

Página 6 de 30

| CÓDIGO | DETALLE | NOTA | AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 | AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 |
|--------------|--|------|----------------------------------|----------------------------------|
| 3.3.07 | MOVILIZACIÓN | 33 | 2937,00 | 6788,12 |
| 3.3.07.01 | MOVILIZACIÓN LOCAL | | 1987,50 | 6718,12 |
| 3.3.07.01.01 | Combustible y lubricantes | | 3307,00 | 1720,90 |
| 3.3.07.01.02 | Gasto de Vehículos | | 2550,00 | 1346,31 |
| 3.3.07.01.03 | Transporte y Movilización Personal | | 0 | 2670,91 |
| 3.3.09 | MANTENIMIENTO | | 0 | 0 |
| 3.3.09.01 | ADICIONES DEL LOCAL | | 0 | 0 |
| 3.3.09.01.01 | Instalaciones y Adiciones | | 0 | 0 |
| 3.3.09.02 | MANTENIMIENTO | 34 | 0 | 0 |
| 3.3.09.02.01 | Mantenimiento Equipos | | 0 | 0 |
| 3.3.09.02.02 | Reparaciones Equios | | 0 | 0 |
| 3.3.11 | OPERACION | 35 | 0 | 7140,84 |
| 3.3.11.01 | ACTIVIDADES SOCIALES | | 0 | 7140,84 |
| 3.3.11.01.01 | Gastos de Gestión (Acciones) | | 0 | 0 |
| 3.3.11.01.02 | Gastos de Gestión (Empleados) | | 0 | 7140,84 |
| 3.3.11.01.03 | Gastos de Gestión (Clientes) | | 0 | 0 |
| 3.3.11.01.04 | Gastos de Gestión (Terminos) | | 0 | 0 |
| 3.3.13 | SUMINISTROS | 36 | 1307,80 | 494,00 |
| 3.3.13.01 | SUMINISTROS Y MATERIALES | | 1307,80 | 494,00 |
| 3.3.13.01.01 | Suministros y Materiales | | 1307,80 | 494,00 |
| 3.3.13.02 | SUMINISTROS DE LIMPIEZA DEL LOCAL | | 0 | 0 |
| 3.3.13.02.01 | Libros de Limpieza y Aseo | | 0 | 0 |
| 3.3.19 | GASTOS DE VIAJE | 37 | 0 | 0 |
| 3.3.19.01 | GASTOS DE VIAJE | | 0 | 0 |
| 3.3.19.01.01 | Gastos de Viajes del Exterior | | 0 | 0 |
| 3.3.21 | OTROS GASTOS | 38 | 0 | 2086,45 |
| 3.3.21.01 | OTROS GASTOS | | 0 | 2086,45 |
| 3.3.21.01.01 | NI | | 0 | 2086,45 |
| 3.4 | GASTOS DE ADMINISTRACIÓN | | 29811,1 | 30428,09 |
| 3.4.01 | REMUNERACIONES | 39 | 0 | 1884,07 |
| 3.4.01.01 | SUELDOS SALARIOS Y REMUNERACIONES | | 0 | 4169,4 |
| 3.4.01.01.01 | Sueldos y Salarios | | 0 | 4169,4 |
| 3.4.01.01.02 | Horas Extras | | 0 | 0 |
| 3.4.01.01.03 | Comisiones Pagadas | | 0 | 0 |
| 3.4.01.01.04 | Bonificación por Responsabilidad | | 0 | 0 |
| 3.4.01.02 | APORTE A SEGURIDAD SOCIAL | | 0 | 536,64 |
| 3.4.01.02.01 | Aportes Patronal | | 0 | 536,64 |
| 3.4.01.02.02 | Fondos de Reserva | | 0 | 0 |
| 3.4.01.03 | BENEFICIOS SOCIALES | | 0 | 1208,07 |
| 3.4.01.03.01 | Decimo Tercer Sueldo | | 0 | 147,45 |
| 3.4.01.03.02 | Decimo Cuarto Sueldo | | 0 | 380 |
| 3.4.01.03.03 | Vacaciones | | 0 | 179,75 |
| 3.4.01.03.04 | Salario Digno | | 0 | 0 |
| 3.4.01.03.05 | Fondo de Reserva pagado en As | | 0 | 147,45 |
| 3.4.01.03.06 | 15% participación laboral | | 0 | 0 |
| 3.4.01.04 | BENEFICIOS EMPLEADOS POS EMPLEO | | 0 | 0 |
| 3.4.01.04.01 | Jubilación Patronal | | 0 | 0 |
| 3.4.01.04.02 | Desahucio | | 0 | 0 |
| 3.4.02 | SERVICIOS | 40 | 6544,61 | 6670,12 |
| 3.4.02.01 | SERVICIOS POR HONORARIOS, DITAS POR PERSONAS NATURALES | | 6440,17 | 6641,48 |
| 3.4.02.01.01 | Intelectuales Profesionales | | 0 | 102 |
| 3.4.02.01.02 | Notarios y Registradores de la Propiedad | | 0 | 0 |
| 3.4.02.01.03 | Comisiones | | 0 | 0 |
| 3.4.02.01.04 | Seguros | | 5700,12 | 3020,68 |
| 3.4.02.01.05 | Peritos y Auditorias | | 0 | 0 |
| 3.4.02.02 | SERVICIO DE SOCIEDADES | | 0 | 242 |
| 3.4.02.02.01 | Vigilancia y Monitoreo | | 0 | 0 |
| 3.4.02.02.02 | Gastos Legales | | 0 | 242 |
| 3.4.02.03 | SERVICIOS PUBLICOS | | 3952,49 | 2887,54 |
| 3.4.02.03.01 | Agua | | 0 | 0 |
| 3.4.02.03.02 | Energía | | 0 | 0 |
| 3.4.02.03.03 | Telecomunicaciones | | 3952,49 | 2887,54 |

CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A.
 Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
 (Expresadas en dólares)

| CÓDIGO | DETALLE | NOTA | AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 | AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 |
|--------------|---|------|----------------------------------|----------------------------------|
| 1.4.00 | ARRUINAMIENTOS | | 2540 | 8181.57 |
| 1.4.00.01 | ARRUINAMIENTOS OBSERVADOS | | 2540 | 8181.57 |
| 1.4.00.01.01 | Arrendos Patrimoniales Financieros | | 2540 | 8181.57 |
| 1.4.00.01.02 | Arrendos e Inmuebles | | 0 | 0 |
| 1.4.00.02 | ARRUINAMIENTOS FINANCIEROS | | 0 | 0 |
| 1.4.00.03 | ARRUINAMIENTOS OPERATIVOS | | 0 | 0 |
| 1.4.00.03.01 | ARRUINAMIENTOS OPERATIVOS | 42 | 0 | 0 |
| 1.4.00.03.02 | Conductas y Subvenciones | | 0 | 0 |
| 1.4.00.03.03 | Gastos de Viajes | | 0 | 0 |
| 1.4.00.03.04 | Maneja y Mantenimiento Personal | | 0 | 0 |
| 1.4.00.03.05 | Maneja de Materiales | 43 | 0 | 965.50 |
| 1.4.00.03.06 | RECONSTRUCCIONES DEL SOCIAL | | 0 | 0 |
| 1.4.00.03.07 | Reconstrucciones e Inmuebles | | 0 | 0 |
| 1.4.00.03.08 | RECONSTRUCCIONES | | 0 | 965.50 |
| 1.4.00.03.09 | Mantenimiento | | 0 | 965.50 |
| 1.4.00.03.10 | Reparaciones | | 0 | 0 |
| 1.4.00.03.11 | GASTOS DE SOFTWARE | | 0 | 0 |
| 1.4.00.03.12 | Licencias y Programas | | 0 | 0 |
| 1.4.01 | IMPUESTOS | 40 | 0 | 0 |
| 1.4.01.01 | IMPUESTOS SOCIALES | | 0 | 0 |
| 1.4.01.01.01 | Gastos de Seguro (Oncosis) | | 0 | 0 |
| 1.4.01.01.02 | Gastos de Seguro (Tramitación) | | 0 | 0 |
| 1.4.01.01.03 | Gastos de Seguro (Diaria) | | 0 | 0 |
| 1.4.01.01.04 | Gastos de Seguro (Fianzas) | | 0 | 0 |
| 1.4.02 | SUMINISTROS | 44 | 0 | 1108.51 |
| 1.4.02.01 | SUMINISTROS MATERIALES | | 0 | 1108.51 |
| 1.4.02.01.01 | Suministros y Materiales | | 0 | 1108.51 |
| 1.4.02.01.02 | SUMINISTROS DE LIMPIEZA Y CUIDADO | | 0 | 0 |
| 1.4.02.01.03 | Utiles de Limpieza y Aseo | | 0 | 0 |
| 1.4.02.02 | SUMINISTROS DE COMPUTACION | | 0 | 0 |
| 1.4.02.02.01 | Gastos de Computación | | 0 | 0 |
| 1.4.03 | IMPUESTOS | 45 | 413 | 0 |
| 1.4.03.01 | IMPUESTOS LOCALES | | 413 | 0 |
| 1.4.03.01.01 | Impuestos Municipales | | 0 | 0 |
| 1.4.03.01.02 | Impuestos Fiscales | | 0 | 0 |
| 1.4.03.01.03 | Impuesto al Valor Agregado | | 0 | 0 |
| 1.4.03.01.04 | Impuestos Altimetros DND | | 0 | 0 |
| 1.4.03.01.05 | Otros Impuestos y Contribuciones | | 413 | 0 |
| 1.4.03.01.06 | Impuestos y Multas Impuestos DND | | 0 | 0 |
| 1.4.03.02 | IMPUESTOS AL EXTERNO | | 0 | 0 |
| 1.4.03.02.01 | Impuestos a la Salida de Divisas | | 0 | 0 |
| 1.4.03.03 | IMPUESTOS DEFERIDOS | | 0 | 0 |
| 1.4.03.03.01 | Gasto por Impuestos Diferidos | | 0 | 0 |
| 1.4.04 | DEPRECIACIONES | 46 | 18805 | 1908.14 |
| 1.4.04.01 | NO ACERADA | | 18805 | 1908.14 |
| 1.4.04.01.01 | Depreciación de Mobiliario y Enseres | | 30.41 | 80.81 |
| 1.4.04.01.02 | Depreciación Grupo de Maquinaria | | 178.4 | 303.4 |
| 1.4.04.01.03 | Depreciación de Equipos | | 1220 | 1128.92 |
| 1.4.04.01.04 | Depreciación de vehículos | | 15233.20 | 4893.91 |
| 1.4.04.01.05 | Depreciación de Equipos de Computación | | 368.10 | 1102.00 |
| 1.4.05 | ASOCIACIONES | | 0 | 0 |
| 1.4.05.01 | ASOCIACIONES | | 0 | 0 |
| 1.4.05.01.01 | IAS | | 0 | 0 |
| 1.4.05 | GASTOS DE VIAJE | | 1132.70 | 0 |
| 1.4.05.01 | GASTOS DE VIAJE | | 1132.70 | 0 |
| 1.4.05.01.01 | Gastos de Viajes | | 1132.70 | 0 |
| 1.4.06 | OTROS GASTOS | 47 | 405.74 | 1476.44 |
| 1.4.06.01 | OTROS GASTOS | | 405.74 | 1476.44 |
| 1.4.06.01.01 | Promoción y Publicidad | | 0 | 0 |
| 1.4.06.01.02 | Procedimientos para reclutamiento | | 0 | 603.00 |
| 1.4.06.01.03 | Utilestipos | | 405.74 | 1332.44 |
| 1.5 | GASTOS FINANCIEROS | 48 | 14117.00 | 8384.00 |
| 1.5.01 | GASTOS FINANCIEROS | | 14117.00 | 8384.00 |
| 1.5.01.01 | INTERESES | | 14117.00 | 8384.00 |
| 1.5.01.01.01 | Intereses Pagados | | 14117.00 | 8384.00 |
| 1.5.01.01.02 | Dividendos y Rentas Resueltas | | 0 | 0 |
| | | | 0 | 0 |
| | LÍQUIDO / PERDIDA DEL EJERCICIO | | -3021.21 | -4651.82 |
| | | | | |
| | CON PARTICIPACIÓN TRABAJADORES | | 888.11 | 1441.14 |
| | IMPUESTO A LA RENTA | | 733.11 | 2273.11 |
| | RESERVA LEGAL | | 0 | 452.87 |
| | ASOCIACIONES DE PERDIDAS | | 0 | 0 |
| | LÍQUIDO / PERDIDA NETA DEL EJERCICIO | | -2232.79 | -1485.88 |

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

CHF INGENIERIA CHUQUIMIRA FLORES S.A.
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

| CATEGORÍA CONTABLE | CANTIDAD | INGRESOS | | | DEBITOS ACUMULADOS | | DEBITOS PATRIMONIALES | | TOTAL PATRIMONIO |
|---|------------|------------------------|--|------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|------------------|
| | | INGRESOS ORDINARIOS | INGRESOS EXTRAORDINARIOS Y EXCEPCIONALES | INGRESOS DE CAPITAL | DEBITOS ACUMULADOS | DEBITOS ACUMULADOS | DEBITOS PATRIMONIALES | DEBITOS PATRIMONIALES | |
| Saldo Inicial del Periodo anterior | 122.000,00 | 265.171 | - | - | 122.702.101 | - | - | - | 120.413.471 |
| CAMBIO DEL AÑO EN EL PATRIMONIO | | | | | | | | | |
| Resultado (distribución) de capital social | | | | | | | | | |
| Aportes para futuros desarrollos | | | | | | | | | |
| Prima por emisión prima de acciones | | | | | | | | | |
| Dividendos | | | | | | | | | |
| Transferencias de resultados a otras cuentas patrimoniales | | | | | | | | | |
| Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida de ejercicios) | | | | | | | (2.551,62) | | (2.551,62) |
| Impuesto a la renta | | | | | | | 1.872,13 | | 1.872,13 |
| Participación minoritaria | | | | | | | 1.447,74 | | 1.447,74 |
| Otros cambios (revelados) | | | | | | | | | |
| Saldo Inicial del Periodo anterior | 122.000,00 | 265.171 | - | - | 122.702,101 | | (2.725,75) | | 120.413,321 |

3. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

| | | AÑO 2014 |
|---|---|--------------------|
| CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. | | |
| ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO | | |
| DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 | | |
| ACTIVIDADES DE OPERACIÓN: | | |
| Clases de cobros | | |
| Cobranza a clientes | * | 134,133.44 |
| Cobro intereses | * | |
| Otros cobros de operación | * | 11,941.56 |
| Clases de pagos | | |
| Pago a proveedores | * | (76,142.00) |
| Pago de remuneraciones y beneficios sociales | * | (100,734.59) |
| Pago de tributos | * | (408.34) |
| Pago de intereses | * | (6,104.97) |
| Pagos servicios de operación | * | (14,502.73) |
| Otras ctas por cobrar | * | - |
| Dividendos Recibidos | * | - |
| Dividendos por Pagar | * | - |
| Otros pagos de operación | * | (12,189.66) |
| Efectivo neto proveniente de actividades de operación | * | (64,007.06) |
| ACTIVIDADES DE INVERSIÓN: | | |
| Compra de Activos Fijos | * | (3,515.41) |
| Otros | * | - |
| Efectivo neto usado en actividades de inversión | * | (3,515.41) |
| ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO: | | |
| Pago préstamos | * | (17,801.53) |
| Ingresos por préstamos | * | 22,806.41 |
| Pago de intereses | * | |
| Otros | * | 37,021.81 |
| Efectivo (usado en) proveniente de actividades de financiamiento | * | 41,936.68 |
| AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO | * | (25,585.79) |
| EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL COMIENZO DEL AÑO | * | 28,537.40 |
| EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FIN DEL AÑO | * | 2,951.61 |

| CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. | |
|--|--------------------|
| CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL | |
| EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES | |
| DE OPERACIÓN | |
| Utilidad antes de impuesto a la renta | 9,651.62 |
| Ajustes a la utilidad neta: | 10,607.20 |
| Depreciación | 7,428.74 |
| Amortización de cuentas incobrables | 643.45 |
| Pérdida (ganancia) por V&M y deterioro | |
| Por provisiones | 4,410.14 |
| Por beneficios empleados | |
| Por impuestos diferidos | |
| Impuesto a la renta | (1,875.13) |
| Otros | |
| Disminución (aumento) en activos: | (28,612.60) |
| Cuentas por cobrar comerciales | (22,643.10) |
| Otras cuenta por cobrar | 10,166.42 |
| Compra inventarios | (15,231.60) |
| Gastos pagados por anticipado | |
| Otros activos | (904.32) |
| Aumento (disminución) en pasivos: | (55,653.28) |
| Cuentas por pagar comerciales | (50,910.40) |
| Otras cuentas por pagar | (375.33) |
| Pago tributos | 2,371.29 |
| Participación trabajadores | (1,447.74) |
| Dividendos por Pagar | |
| Otras pasivos | 4,708.90 |
| Efectivo neto proveniente de actividades de operación | (64,007.06) |

4. IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

Nombre de la entidad:

CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA CIA. LTDA.

RUC de la entidad:

1890075513001

Objeto Social:

Servicios de Ingeniería.

Domicilio de la entidad

Av. Manuelita Sáenz y Nebrija, Ambato, Tungurahua.

Forma legal de la entidad

Sociedad Anónima

País de incorporación

Ecuador

Memoria Corporativa:

CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES S.A., es una compañía de Responsabilidad limitada que fue constituida mediante Escritura Pública el 29 de Septiembre del 2004 en la Notaría Vigésima Septima del Dr. Fernando Polo Elmir en el Cantón Quito, inscrita el 5 de Diciembre del 2004 según resolución 7025109 de la Superintendencia de Compañías.

CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES S.A. está gobernada por la junta general de socios, El Directorio, y administrada por el Presidente, el Gerente General y todos los demás funcionarios que la Junta General de Socios de la Compañía acuerde designar.

Capital Suscrito:

\$ 12.800.00

Valor Acción:

\$1.00

Administradores actuales:

| | |
|-------------------------------|----------------------------|
| Presidente: | Chuquirima Tinitana Arrobo |
| Fecha De Nombramiento: | 19/01/2015 |
| Gerente General: | Chuquirima Rolando |
| Fecha De Nombramiento: | 19/01/2015 |

5. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros se presenta a continuación:

5.1. Estado de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

5.2. Bases de preparación.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS" en su sigla en inglés) emitidos por el International Accounting Standards Board (IASB), según los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

5.3. Información comparativa

Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros, han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas a continuación.

El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los activos.

La Administración estima que la adopción de las Enmiendas a NIIF descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Compañía.

5.4. Pronunciamientos contables y su aplicación.

Estas Normas oficializadas en el Ecuador por la Superintendencia de Compañías y la normativa tributaria del país, comprenden a: las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas hasta la NIIF 7 y 8, los pronunciamientos del CINIIF, las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y sus interpretaciones (SIC).

Las siguientes normas aún no están vigentes: - NIIF 9 "Instrumentos Financieros" que modifica el tratamiento y clasificación de los activos financieros establecidos en la NIC 39 "Instrumentos Financieros: Medición y Valuación".

CINIIF 18 "Transferencias de activos de clientes", vigente a nivel internacional para periodos que comienzan a partir o después del 1° de julio de 2009.

Esas normas, sin embargo, no tuvieron impacto en las políticas contables, ni en la situación financiera ni el desempeño de la Compañía.

5.5. Moneda funcional y de presentación.

Las cifras incluidas en estos estados financieros y sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América.

5.6. Clasificación de saldo en corrientes y no corrientes.

En el Estado de Situación Financiera Clasificado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

5.7. Efectivo y equivalente al efectivo.

La Compañía considera como efectivo y equivalente al efectivo los saldos en caja, y bancos sin restricciones de fácil liquidación pactadas a un máximo de noventa días. En el Estado de Situación Financiera Clasificado, los sobregiros de existir se clasificarían como préstamos en el Pasivo Corriente.

5.8. Cuentas y Documentos por Cobrar

Los activos financieros dentro del alcance de la NIC 39 son clasificados como activos financieros, para préstamos y cuentas por cobrar la Compañía se reconocen inicialmente a su valor razonable y se presentan netas de su estimación por deterioro o provisión para cuentas de cobranza dudosa.

Dicha estimación es determinada cuando existe evidencia objetiva de que la compañía no podrá cobrar todos los montos vencidos de acuerdo con sus condiciones originales.

Estimación de Cuentas Incobrables

La estimación se realizará al fin del año teniendo como base la sumatoria de todas las cuentas y documentos por cobrar, este cálculo será el 1% del total de la suma de las cuentas y documentos por cobrar acumulativa anual, las provisiones cuentas incobrables, (no exceden el 10%, del total de la cartera.

5.9. Inventarios de Mercadería.

Son considerados los inventarios las existencias que la compañía mantiene suministros para los contratos de ingeniería, **NIC 2**.

Las mercaderías son valuados al costo o valor neto de realización, el menor siguiendo el método del costo promedio.

| | DETALLE | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------|-------------|-----------|-----------|
| 1.1.05 | INVENTARIOS | 37,459.21 | 52,690.83 |

Cabe recalcar que dentro de este rubro se encuentran \$ 27459.21 que son suministros clasificados como obras en proceso puesto que varios contratos se encuentran en ejecución y no sido facturados en el presente ejercicio.

5.10. Propiedad, planta y equipo.

Se denomina propiedad, planta y equipos todo bien tangible adquirido por la Compañía para el giro ordinario del negocio y que a criterio de la Administración de la Compañía cumpla con los requisitos necesarios para ser contabilizado como tal, el cual deberá ser controlado acorde con la normativa contable vigente.

Son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de la pérdida de deterioro de valor.

La vida útil para la propiedad, planta y equipos se ha estimado como sigue:

Políticas de Activos Fijos

| ACTIVO | VALOR RESIDUAL | MONTO DE ADQUISICION | VIDA UTIL |
|------------------------|----------------|----------------------|-----------|
| Maquinaria y Equipo | 10% | 100 | 10 |
| Vehículos | 10% | 500 | 5 |
| Muebles y Enseres | 10% | 50 | 10 |
| Equipos de Computación | 10% | 100 | 3 |
| Equipo de Oficina | 10% | 100 | 10 |

Para el caso de la compañía ninguno de sus bienes han sido revaluados

5.11. Deterioro de valor de activos no financieros.

La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado de acuerdo con la NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos".

Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

5.12. Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable o su costo amortizado, además, que a un porcentaje importante de las compras realizadas con pagadas de forma anticipada a sus proveedores.

Las cuentas por pagar incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores por bienes y servicios adquiridos en el curso normal de negocio. Corresponde principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, así como a obligaciones patronales y tributarias, las mismas que son registradas a sus correspondientes valores nominales.

5.13. Provisiones.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

Al 2014 la compañía no ha realizado cambios en las políticas o provisiones aplicadas en el ejercicio anterior.

5.14. Beneficios a los empleados.

La orientación aborda beneficios de corto plazo; beneficios posteriores al empleo (jubilación, pensiones); otros beneficios de largo plazo (bonos); y beneficios de terminación. Los planes de beneficios post empleo como la jubilación patronal y desahucio, son reconocidos aplicando el método del valor actuarial del costo devengado del beneficio, para lo cual, se consideran ciertos parámetros en sus estimaciones como: permanencia futura, tasas de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

Los importes de beneficios a empleados a largo plazo y post empleo son estimados por un perito independiente, inscrito y calificado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Se ha considerado que en cuanto a la provisión por desahucio y jubilación patronal se empezará con dicha provisión a partir del año 2015.

5.15. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a la renta del período comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido.

El gasto por impuesto a la renta corriente se determina sobre la base imponible y se calcula de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

Los activos y pasivos por impuesto diferido, para el ejercicio actual son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio, siendo de un 23% para el año 2012, 24% para el año 2011; de un 25% para el año 2010 y 25% para el año 2009 (01 de enero de 2010).

La Compañía registra los impuestos diferidos sobre la base de las diferencias temporales imponibles o deducibles que existen entre la base tributaria de activos y pasivos y su base financiera.

El resultado por impuesto a las ganancias se determina por la provisión de impuesto a las ganancias del ejercicio, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

En cada cierre contable se revisan los impuestos registrados tanto activos como pasivos con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Para el caso de la compañía no se presenta ningún impuesto diferido.

5.16. Capital social.

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

5.17. Ingresos de actividades ordinarias.

Los ingresos por actividades ordinarias incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la transferencia de bienes en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos.

La Compañía reconoce principalmente ingresos de actividades ordinarias a los generados por la transferencia de bienes cuyo valor justo puede medirse de forma fiable.

5.18. Costos de venta del bien.

El costo de venta incluye todos aquellos rubros relacionados con la ejecución de las obras.

5.19. Gastos de Administración.

Los gastos de administración comprenden todos los gastos relacionados con el giro de la Sociedad tales como, gastos por remuneraciones y compensaciones al personal, gastos comerciales, depreciaciones no productivas y amortizaciones, gastos generales.

5.20. Segmentos operacionales.

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de una empresa, sobre la cual la información de los estados financieros está disponible y es evaluada permanentemente

por el órgano principal de administración, quien toma las decisiones sobre la asignación de los recursos y evaluación del desempeño. La sociedad opera con un segmento único.

5.21. Estado de Flujo de efectivo.

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

6 POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.

6.1 Factores de riesgo.

La Administración de la Compañía es la responsable de monitorear constantemente los factores de riesgo más relevantes para la empresa, en base a una metodología de evaluación continua. La empresa administra una serie de procedimientos y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo frente a variaciones de inflación.

6.2 Riesgo financiero.

- **Riesgo de liquidez.**

El riesgo de liquidez de la Compañía es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando de esta forma los excedentes de caja y de esta manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas al momento de su vencimiento. La Compañía, realiza periódicamente proyecciones de flujo de caja, análisis de la situación financiera, el entorno económico con el propósito de obtener los recursos de liquidez necesarios para que la empresa cumpla con sus obligaciones.

- **Riesgo de inflación.**

El riesgo de inflación proviene del proceso de la elevación continuada de los precios con un descenso discontinuado del valor del dinero. El dinero pierde valor cuando con el no se puede comprar la misma cantidad de inventarios que anteriormente se compraba. De acuerdo al Banco Central del Ecuador la inflación acumulada para cada año se detalla a continuación:

| | | |
|----|----------|-------|
| a. | Año 2012 | 3.48% |
| b. | Año 2013 | 2.70% |
| c. | Año 2014 | 3.67% |

6.3 Riesgo de tasa de interés.

El principal objetivo en la gestión de riesgo de la tasa de interés es obtener un equilibrio en la estructura de financiamiento, lo cual, permite a la Compañía minimizar el costo de la deuda con una volatilidad reducida en el estado de resultados.

Por otro lado las tasas de interés han tenido una tendencia a la baja desde el año 2007, así por ejemplo, la tasa de interés activa referencial que a diciembre del 2007 cerró en 10.72% para diciembre 2009 se ubicó en 9.19%, mientras que a diciembre del 2010 dicha tasa desciende a 8.65%. Para abril del 2011 la tasa referencial se ubicó en 8.17%. La tasa pasiva referencial mantuvo una tendencia similar a la que presentó la tasa de interés activa referencial, alcanzando a diciembre del 2007 una cifra de 5.64%, mientras que a diciembre del 2009 fue 5.24%, a su vez, a diciembre del 2010 se ubicó en 4.28% y en mayo del 2012 al 4.53%

Este descenso en las tasas de interés se debe una política de gobierno, que mediante decretos

presidenciales organizó el manejo y la fijación de las tasas.

7 ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN:

La preparación de los estados financieros bajo IFRS, requiere que la Administración realice estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de

activos, pasivos, ingresos y gastos informados y las revelaciones relacionadas con contingencias de activos y pasivos a la fecha de cierre de los estados financieros. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Estas estimaciones están basadas en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

7.1 Vidas útiles y de deterioro de activos.

La Administración es quien determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación para su propiedad, planta y equipos, ésta estimación se basa en los ciclos de vida de los activos en función del uso esperado por la Compañía.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Compañía evalúa al cierre de cada ejercicio anual o antes, si existe algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos de largo plazo, para comprobar si hay pérdida de deterioro en el valor de los activos.

7.2 Otras estimaciones.

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- La necesidad de constituir provisiones y en el caso de ser requeridas, el valor de las mismas.
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.
- Valor actuarial de Indemnizaciones por años de servicio.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría de forma prospectiva.

8 DECLARACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NIIF.

Los Estados de Situación Financiera, Estados de Cambio en el Patrimonio Neto, Estados de Resultados Integrales y Estados de Flujos Efectivo Directo han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Estos Estados Financieros reflejan fielmente la situación financiera de la compañía al 31 de diciembre de 2014, los cuales fueron aprobados por su administración. Los presentes Estados Financieros son presentados en dólares americanos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad, esta prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables en vigor en el país.

ACTIVOS CORRIENTES

9 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo comprende todos los saldos disponibles en caja y bancos, depósitos a plazo y fondos mutuos e inversiones de corto plazo de liquidez inmediata, fácil de convertir en efectivo y que no están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.

La composición del rubro de efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

| | DETALLE | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|-------------------------------------|-----------|----------|
| 1.1.01 | EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO | 28,537.40 | 2,951.61 |
| 1.1.01.01 | CAJA GENERAL | - | - |
| 1.1.01.01.01 | Caja General | - | - |
| 1.1.01.01.21 | Caja Chica | - | - |
| 1.1.01.03 | BANCOS LOCALES | 28,537.40 | 2,951.61 |
| 1.1.01.03.01 | Produbanco Corriente | 28,537.40 | 2,951.61 |

De acuerdo a NIC 7 párrafo 48, se informa que la entidad cuenta con todo el efectivo y equivalentes de efectivo disponible para ser utilizado por ella misma.

10 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES

Esta cuenta incluye lo que a continuación detallo:

| | DETALLE | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|--|-----------|------------|
| 1.1.03.03 | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS | 40,801.36 | 62,801.01 |
| 1.1.03.03.01 | Cientes por Ventas | 41,701.81 | 64,344.91 |
| 1.1.03.03.03 | Cientes por Arriendos | - | - |
| 1.1.03.03.99 | (-) Provisión cuentas incobrables | (900.45) | (1,543.90) |

11 OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Corresponde al saldo de cuentas por cobrar como se detalla a continuación:

| | DETALLE | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|---|-----------|----------|
| 1.1.04 | OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR | 11,941.56 | 1,775.14 |
| 1.1.04.01 | OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADOS-ACCIONISTAS | - | - |
| 1.1.04.01.01 | Otras Cuentas por Cobrar | - | - |
| 1.1.04.01.03 | Prestamos y Anticipos Empleados | - | - |
| 1.1.04.03 | OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADOS | 11,941.56 | 1,775.14 |
| 1.1.04.03.01 | Otras Cuentas por Cobrar | 11,941.56 | - |
| 1.1.04.03.03 | Garantías de proyectos | - | 1,775.14 |

El criterio usado por la compañía para determinar el deterioro de Otras Cuentas y Documentos por Cobrar es provisionar aquellos montos no pagados durante un año. Estas cuentas comerciales se recuperan por lo general dentro de los 30 días.

El valor razonable y/o costo amortizado de otras cuentas por cobrar no difiere de su valor en libros. El resto de las cuentas incluidas en las cuentas por cobrar no contienen activos que hayan sufrido un

deterioro de valor.

12 INVENTARIOS

Inventarios de la compañía se conforman de químicos para el uso de curtiembre.

Los inventarios se medirán al costo o al valor neto realizable, el menor.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| | DETALLE | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|---|-----------|-----------|
| 1.1.05.09 | INVENTARIO PRODUCTOS TERMINADOS DE TERCEROS | 37,459.21 | 52,600.81 |
| 1.1.05.09.01 | Bodega Central | 37,459.21 | 52,600.81 |

13 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2014 la siguiente es la relación de activos por impuestos corrientes:

| | DETALLE | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|--|-----------|-----------|
| 1.1.07 | ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES | 14,115.21 | 15,019.53 |
| 1.1.07.01 | CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA IVA | 6,562.55 | 10,337.76 |
| 1.1.07.01.01 | Crédito Tributario IVA | 6,562.55 | 10,337.76 |
| 1.1.07.01.03 | Crédito Tributario 12% Servicios | - | - |
| 1.1.07.01.05 | Crédito Tributario 12% Importación | - | - |
| 1.1.07.03 | CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA RENTA | 7,552.65 | 4,681.77 |
| 1.1.07.03.01 | Crédito Tributario impuesto a la Renta por Retenciones | 7,552.65 | 4,681.77 |
| 1.1.07.03.03 | Crédito Tributario impuesto a la Renta por ISO | - | - |

ACTIVO NO CORRIENTES

14 DEPRECIABLES

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|---|--------------|--------------|
| 1.2 | ACTIVO NO CORRIENTE | 156,547.25 | 154,633.92 |
| 1.2.01 | NO DEPRECIABLES | 120,000.00 | 120,000.00 |
| 1.2.01.03 | TERRENOS | 120,000.00 | 120,000.00 |
| 1.2.01.01.01 | Terrenos | 120,000.00 | 120,000.00 |
| 1.2.02 | DEPRECIABLES | 36,547.25 | 34,633.92 |
| 1.2.02.03 | MAQUINARIA Y EQUIPO | | |
| 1.2.02.03.01 | Maquinaria y Equipo | 106,792.66 | 106,792.66 |
| 1.2.02.03.11 | (-) Deprec. Acum. Maquinaria y Equipo | (106,792.66) | (106,792.66) |
| 1.2.02.03.12 | (-) Deprec. Val. Maquinaria y Equipo | - | - |
| 1.2.02.02.21 | (-) Deterioro Acumulado Maquinaria y Equipo | - | - |
| 1.2.02.05 | VEHICULOS | 21,529.78 | 26,514.96 |
| 1.2.02.05.01 | vehículos | 29,134.11 | 29,134.11 |
| 1.2.02.05.11 | (-) Dep. Acum. Vehículos | (1,584.13) | (6,209.13) |
| 1.2.02.05.12 | (-) Dep. Val. Vehículos | - | - |
| 1.2.02.05.21 | (-) Deterioro Vehículos | - | - |
| 1.2.02.09 | MUEBLES Y ENSERES | 818.11 | 737.50 |
| 1.2.02.09.01 | Muebles y Enseres | 909.12 | 909.12 |
| 1.2.02.09.03 | Valoracion. Muebles y Enseres | - | - |
| 1.2.02.09.11 | (-) Dep. Acum. Muebles y Enseres | (90.91) | (191.62) |
| 1.2.02.09.12 | (-) Dep. Val. Muebles y Enseres | - | - |
| 1.2.02.09.21 | (-) Deterioro Muebles y Enseres | - | - |
| 1.2.02.11 | EQUIPOS DE COMPUTACION | 4,422.18 | 4,718.55 |
| 1.2.02.11.01 | Equipos de Computacion | 3,422.18 | 6,044.75 |
| 1.2.02.11.03 | Valoracion Equipos de Computacion | - | - |
| 1.2.02.11.11 | (-) Dep. Acum. Equipos de Computacion | - | (1,326.42) |

PASIVO CORRIENTES

15 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

La composición de las cuentas y documentos por pagar es el siguiente:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|--|--------------|-------------|
| 2.1.01 | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | (112,950.75) | (52,040.35) |
| 2.1.01.05 | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADO (No Related) | (112,950.75) | (52,040.35) |
| 2.1.01.05.01 | Proveedores Nacionales | (112,950.75) | (52,040.35) |
| 2.1.01.07 | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADO (Not Ex-Related) | - | - |
| 2.1.01.07.01 | Proveedores Extranjeros | - | - |

16 OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|--|-------------|--------------|
| 2.1.02 | OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | (51,172.40) | (106,694.22) |
| 2.1.02.01 | OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR RELACIONADOS | (51,172.40) | (88,194.22) |
| 2.1.02.01.01 | Préstamo Accionistas | (22,600.00) | (22,600.00) |
| 2.1.02.01.02 | Anticipo clientes | (28,572.40) | (65,594.22) |
| 2.1.02.03 | OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO RELACIONADOS | - | (18,500.00) |
| 2.1.02.03.01 | Obligaciones a Particulares | - | (18,500.00) |
| 2.1.03 | OBLIGACIONES INSTITUCIONES FINANCIERAS | (6,501.27) | (5,681.26) |
| 2.1.03.01 | DOCUMENTOS POR PAGAR A BANCOS | (6,501.27) | (5,681.26) |
| 2.1.03.01.01 | Produbanco | (6,501.27) | (1,374.85) |
| 2.1.03.01.03 | Tarjeta de crédito | - | (4,306.41) |

17 PROVISIONES

Un resumen de esta cuenta se detalla a continuación:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|----------------------|------------|------------|
| 2.1.04 | PROVISIONES | - | (4,410.14) |
| 2.1.04.01 | CON EMPLEADOS | - | (4,410.14) |
| 2.1.04.01.01 | Decimo Tercer Sueldo | - | (1,800.13) |
| 2.1.04.01.03 | Decimo Cuarto Sueldo | - | (991.55) |
| 2.1.04.01.05 | Comisiones | - | - |
| 2.1.04.01.07 | Vacaciones | - | (1,618.46) |
| 2.1.04.01.09 | Provisión Jubilación | - | - |
| 2.1.05 | OBLIGACIONES | (1,728.97) | (8,433.84) |

18 OBLIGACIONES

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|--|------------|------------|
| 2.1.05.01 | CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA | (575.71) | (2,947.00) |
| 2.1.05.01.01 | Retenciones en la fuente por Terceros | (451.87) | (955.92) |
| 2.1.05.01.03 | Super Cias | - | - |
| 2.1.05.01.05 | IVA por Pagar | - | - |
| 2.1.05.01.07 | Retenciones en la fuente por Pagar de Iva | (123.84) | (115.95) |
| 2.1.05.01.09 | Impuesto a la Renta por Pagar | - | (1,875.13) |
| 2.1.05.03 | CON EL IESS | (1,153.26) | (777.93) |
| 2.1.05.03.01 | Aportes Individuales IESS por Pagar | - | - |
| 2.1.05.03.03 | Aportes Patronales IESS por Pagar | (1,153.26) | (777.93) |
| 2.1.05.03.05 | Préstamos IESS por Pagar | - | - |
| 2.1.05.03.07 | Fondos de Reserva IESS por Pagar | - | - |
| 2.1.05.05 | CON EMPLEADOS | - | (4,708.91) |
| 2.1.05.05.01 | Sueldos por Pagar | - | (3,261.17) |
| 2.1.05.05.03 | Reembolsos por Pagar a Empleados | - | - |
| 2.1.05.05.05 | Participación trabajadores por pagar del ejercicio | - | (1,447.74) |

PASIVOS A LARGO PLAZO

19 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO

Un resumen de las cuentas y documentos por pagar es como sigue:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|---|-------------|-------------|
| 2.2.01 | PASIVOS FINANCIEROS OBLIGACIONES EMITIDAS A LARGO PLAZO | (82,633.13) | (69,868.00) |
| 2.2.01.01 | DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO | (82,633.13) | (69,868.00) |
| 2.2.01.01.01 | Produbanco | (54,907.54) | (42,142.41) |
| 2.2.01.01.02 | Préstamo de socios | (27,725.59) | (27,725.59) |

20 CAPITAL SUSCRITO

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|-----------------------------|-------------|-------------|
| 3.1.01 | CAPITAL SUSCRITO | (12,000.00) | (12,000.00) |
| 3.1.01.01 | CAPITAL SUSCRITO Y ASIGNADO | (12,000.00) | (12,000.00) |
| 3.1.01.01.01 | Capital Social | (12,000.00) | (12,000.00) |

21 RESERVA LEGAL

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| | DETALLE | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|---------------|----------|------------|
| 3.2 | RESERVAS | (683.17) | (1,316.04) |
| 3.2.01 | RESERVA LEGAL | (683.17) | (1,316.04) |
| 3.2.01.01 | RESERVA LEGAL | (683.17) | (1,316.04) |
| 3.2.01.01.01 | Reserva Legal | (683.17) | (1,316.04) |

- **Reserva legal.**

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

22 OTRAS RESERVAS

| | DETALLE | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|------------------------------------|----------|----------|
| 3.2.02.01 | OTRAS RESERVAS | - | - |
| 3.2.02.01.01 | Reserva de Capital | - | - |
| 3.2.02.01.03 | Reservas Facultativa y Estatutaria | - | - |
| 3.2.02.01.05 | Otras reservas | - | - |

23 RESULTADOS ACUMULADOS

| | DETALLE | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|----------------------------|-------------|-------------|
| 3.3.02 | RESULTADOS ACUMULADOS | (19,811.05) | (23,732.30) |
| 3.3.02.01 | RESULTADOS AÑOS ANTERIORES | (19,811.05) | (23,732.30) |
| 3.3.02.01.01 | Utilidad del Ejercicio | (19,811.05) | (23,732.30) |
| 3.3.02.01.03 | Pérdida del Ejercicio | - | - |

24 RESULTADOS DEL EJERCICIO

Esta cuenta se conforma de la siguiente forma:

| | DETALLE | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|--------------------------|------------|------------|
| 3.3.03 | RESULTADOS DEL EJERCICIO | (3,921.25) | (5,695.88) |
| 3.3.03.01 | UTILIDAD DEL EJERCICIO | (3,921.25) | (5,695.88) |
| 3.3.03.01.01 | Utilidad del Ejercicio | (3,921.25) | (5,695.88) |

INGRESOS

25 VENTAS SERVICIOS NETOS LOCALES CON TARIFA 12

Corresponde principalmente el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la transferencia de servicios comercializados en el curso ordinario de las actividades de la Compañía.

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|---------------------------------------|--------------|--------------|
| 4.2 | INGRESOS OPERACIONALES SERVICIOS | (161,644.01) | (353,683.31) |
| 4.2.01 | SERVICIOS NETAS LOCALES CON TARIFA 12 | (161,644.01) | (353,683.31) |
| 4.2.01.01 | SERVICIOS NETOS CON TARIFA 12 | (161,644.01) | (353,683.31) |
| 4.2.01.01.01 | Servicios | (161,644.01) | (353,683.31) |

26 INGRESOS FINANCIEROS ACTIVIDAD FINANCIERA

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|--------------------------|------------|----------|
| 4.2.03.01 | INTERESES FINANCIEROS | - | - |
| 4.2.03.01.01 | Intereses | - | - |
| 4.3 | PROPIEDADES DE INVERSION | - | - |
| 4.5 | OTROS INGRESOS | (6,833.64) | - |

OTROS INGRESOS

27 UTILIDAD EN VENTAS DE ACTIVOS FIJOS

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|---|------------|----------|
| 4.5.01.01 | UTILIDADES EN VENTAS DE ACTIVOS FIJOS QUITO | (3,745.98) | - |
| 4.5.01.01.01 | Utilidad en Venta de Activos Fijos | (3,745.98) | - |

28 INGRESOS NO OPERACIONALES

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|---------------------------|------------|----------|
| 4.5.99 | INGRESOS NO OPERACIONALES | (3,137.66) | - |
| 4.5.99.01 | INGRESOS VARIOS | (3,137.66) | - |
| 4.5.99.01.01 | Otros Ingresos | (3,137.66) | - |
| 4.5.99.01.03 | Dividendos recibidos | - | - |

COSTOS Y GASTOS

GASTOS DE COMERCIALIZACION:

29 COSTO DE VENTAS

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|--------------------------|-----------|------------|
| 5.1 | COSTOS DE VENTAS | 38,428.77 | 195,131.63 |
| 5.1.01 | COSTOS DE VENTAS LOCALES | 38,428.77 | 195,131.63 |
| 5.1.01.01 | COSTO VENTAS | 38,428.77 | 195,131.63 |
| 5.1.01.01.01 | Costo de ventas | 38,428.77 | 195,131.63 |

30 REMUNERACIONES

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|------------------------------------|-----------|------------|
| 5.3 | GASTOS DE COMERCIALIZACION | 82,249.27 | 112,366.49 |
| 5.3.01 | REMUNERACIONES | 46,317.75 | 47,157.04 |
| 5.3.01.01 | SUELDOS SALARIOS Y REMUNNERACIONES | 38,879.70 | 34,673.48 |
| 5.3.01.01.01 | Sueldos y Salarios UID | 38,879.70 | 34,673.48 |

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|---------------------------------|----------|----------|
| 5.3.01.03 | APORTE A SEGURIDAD SOCIAL | 3,057.76 | 4,212.92 |
| 5.3.01.03.01 | Aportes Patronal | 3,057.76 | 4,212.92 |
| 5.3.01.03.03 | Fondos de Reserva (Pag IESS) | - | - |
| 5.3.01.05 | BENEFICIOS SOCIALES | 4,380.29 | 8,270.64 |
| 5.3.01.05.01 | Decimo Tercer Sueldo | 2,560.31 | 2,889.46 |
| 5.3.01.05.03 | Decimo Cuarto Sueldo | 1,819.98 | 1,702.83 |
| 5.3.01.05.05 | Vacaciones | - | 1,444.73 |
| 5.3.01.05.07 | Indemnizaciones | - | - |
| 5.3.01.05.09 | Fondos de Reserva pagado en Bol | - | 2,233.62 |

31 SERVICIOS

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|---|-----------|-----------|
| 5.3.03 | SERVICIOS | 15,006.48 | 47,848.02 |
| 5.3.03.01 | SERVICIOS POR HONORARIOS, DIETAS POR PERSONAS NATURALES | 15,006.48 | - |
| 5.3.03.01.01 | Honorarios Profesionales | 15,006.48 | - |
| 5.3.03.01.03 | Notarios y Registradores de la Propiedad | - | - |
| 5.3.03.01.05 | Comisiones | - | - |
| 5.3.03.03 | SERVICIO OCASIONALES | - | 47,848.02 |
| 5.3.03.03.01 | Servicios extras mano de obra | - | 47,848.02 |

32 ARRENDAMIENTOS

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|------------------------------|----------|----------|
| 5.4.05 | ARRENDAMIENTOS | 1,540.00 | 6,161.57 |
| 5.4.05.01 | ARRENDAMINETO OPERATIVO | 1,540.00 | 6,161.57 |
| 5.4.05.01.01 | Arriendos Personas Naturales | 1,540.00 | 6,161.57 |
| 5.4.05.01.03 | Arriendos a Sociedades | - | - |

33 MOVILIZACIÓN

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|------------------------------------|-----------|----------|
| 5.3.07.01 | MOVILIZACION LOCAL | 19,617.08 | 6,736.12 |
| 5.3.07.01.01 | Combustible y Lubricantes | 3,067.03 | 1,720.95 |
| 5.3.07.01.03 | Gasto de Vehículos | 16,550.05 | 3,346.33 |
| 5.3.07.01.05 | Transporte y Movilización Personal | - | 1,670.84 |

34 MANTENIMIENTO

Compuesto por el siguiente detalle:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|------------------------------|----------|----------|
| 5.3.09 | MANTENIMIENTO | - | - |
| 5.3.09.01 | ADECUACIONES DEL LOCAL | - | - |
| 5.3.09.01.01 | Instalaciones y Adecuaciones | - | - |

35 GESTIÓN

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|-------------------------------|----------|----------|
| 5.3.11 | GESTION | - | 7,140.84 |
| 5.3.11.01 | ATENCIONES SOCIALES | - | 7,140.84 |
| 5.3.11.01.01 | Gastos de Gestión (Acciones) | - | - |
| 5.3.11.01.03 | Gastos de Gestión (Empleados) | - | 7,140.84 |
| 5.3.11.01.05 | Gastos de Gestión (Clientes) | - | - |
| 5.3.11.01.07 | Gastos de Gestión (Terceros) | - | - |

A partir de este ejercicio la compañía reconoce este rubro.

36 SUMINISTROS

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|-----------------------------------|----------|----------|
| 5.3.13.01 | SUMINISTROS Y MATERIALES | 1,307.96 | 494.02 |
| 5.3.13.01.01 | Suministros y Materiales | 1,307.96 | 494.02 |
| 5.3.13.03 | SUMINISTROS DE LIMPIEZA DEL LOCAL | - | - |
| 5.3.13.03.01 | Útiles de Limpieza y Aseo | - | - |

37 GASTOS DE VIAJE

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|-------------------------------|----------|----------|
| 5.3.19 | GASTOS DE VIAJE | - | - |
| 5.3.19.03 | GASTOS DE VIAJE | - | - |
| 5.3.19.03.01 | Gastos de Viajes del Exterior | - | - |

38 OTROS GASTOS

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|--------------|----------|----------|
| 5.3.21 | OTROS GASTOS | - | 2,988.45 |
| 5.3.21.01 | OTROS GASTOS | - | 2,988.45 |
| 5.3.21.01.01 | NN | - | 2,988.45 |

GASTOS DE ADMINISTRACION:

39 REMUNERACIONES

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|-----------------------------------|----------|----------|
| 5.4.01 | REMUNERACIONES | - | 5,884.67 |
| 5.4.01.01 | SUELDOS SALARIOS Y REMUNERACIONES | - | 4,169.40 |
| 5.4.01.01.01 | Sueldos y Salarios | - | 4,169.40 |

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|---------------------------------|----------|----------|
| 5.4.01.03 | APORTE A SEGURIDAD SOCIAL | - | 506.64 |
| 5.4.01.03.01 | Aportes Patronal | - | 506.64 |
| 5.4.01.03.03 | Fondos de Reserva | - | - |
| 5.4.01.05 | BENEFICIOS SOCIALES | - | 1,208.63 |
| 5.4.01.05.01 | Decimo Tercer Sueldo | - | 347.45 |
| 5.4.01.05.03 | Decimo Cuarto Sueldo | - | 340.00 |
| 5.4.01.05.05 | Vacaciones | - | 173.73 |
| 5.4.01.05.07 | Salario Digno | - | - |
| 5.4.01.05.09 | Fondos de Reserva pagado en Roi | - | 347.45 |

40 SERVICIOS

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|---|----------|----------|
| 5.4.03.01 | SERVICIOS POR HONORARIOS, DIETAS POR PERSONAS NATURALES | 5,392.12 | 3,541.68 |
| 5.4.03.01.01 | Honorarios Profesionales | - | 510.00 |
| 5.4.03.01.03 | Notarios y Registradores de la Propiedad | - | - |
| 5.4.03.01.05 | Comisiones | - | - |
| 5.4.03.01.07 | Seguros | 5,392.12 | 3,031.68 |
| 5.4.03.01.09 | Asesorías y Auditorías | - | - |
| 5.4.03.03 | SERVICIO DE SOCIEDADES | - | 241.00 |
| 5.4.03.03.01 | Vigilancia y Monitoreo | - | - |
| 5.4.03.03.03 | Gastos Legales | - | 241.00 |
| 5.4.03.05 | SERVICIOS PUBLICOS | 3,952.49 | 2,887.64 |
| 5.4.03.05.01 | Agua | - | - |
| 5.4.03.05.03 | Energía | - | - |
| 5.4.03.05.05 | Telecomunicaciones | 3,952.49 | 2,887.64 |

41 MOVILIZACION

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|------------------------------------|----------|----------|
| 5.4.07 | MÓVILIZACIÓN | - | - |
| 5.4.07.01 | MOVILIZACION LOCAL | - | - |
| 5.4.07.01.01 | Combustible y Lubricantes | - | - |
| 5.4.07.01.03 | Gasto de Vehículos | - | - |
| 5.4.07.01.05 | Transporte y Movilización Personal | - | - |

42 MANTENIMIENTO

Compuesto por el siguiente detalle:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|------------------------------|----------|----------|
| 5.4.09 | MANTENIMIENTO | - | 795.36 |
| 5.4.09.01 | ADECUACIONES DEL LOCAL | - | - |
| 5.4.09.01.01 | Instalaciones y Adecuaciones | - | - |
| 5.4.09.03 | MANTENIMIENTO | - | 795.36 |
| 5.4.09.03.01 | Mantenimiento | - | 795.36 |

43 GESTIÓN

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|-------------------------------|----------|----------|
| 5.4.11 | GESTION | - | - |
| 5.4.11.01 | ATENCIONES SOCIALES | - | - |
| 5.4.11.01.01 | Gastos de Gestión (Acciones) | - | - |
| 5.4.11.01.03 | Gastos de Gestión (Empleados) | - | - |

44 SUMINISTROS

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|--------------------------|----------|----------|
| 5.4.13.01 | SUMINISTROS Y MATERIALES | - | 1,508.51 |
| 5.4.13.01.01 | Suministros y Materiales | - | 1,508.51 |

45 IMPUESTOS

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|----------------------------------|----------|----------|
| 5.4.15 | IMPUESTOS | 415.00 | - |
| 5.4.15.01 | IMPUESTOS LOCALES | 415.00 | - |
| 5.4.15.01.01 | Impuestos Municipales | - | - |
| 5.4.15.01.03 | Impuestos Fiscales | - | - |
| 5.4.15.01.05 | Impuesto al Valor Agregado | - | - |
| 5.4.15.01.07 | Impuestos Asumidos GND | - | - |
| 5.4.15.01.09 | Otros impuestos y Contribuciones | 415.00 | - |

46 DEPRECIACIONES

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|---------------------------------------|-----------|----------|
| 5.4.17 | DEPRECIACIONES | 16,895.00 | 7,428.74 |
| 5.4.17.01 | NO ACELERADA | 16,895.00 | 7,428.74 |
| 5.4.17.01.01 | Depreciación de Muebles y Enseres | 90.91 | 90.91 |
| 5.4.17.01.03 | Depreciación Equipo de Oficina | 105.60 | 105.60 |
| 5.4.17.01.05 | Depreciación de Herramientas | 1,230.00 | 1,278.99 |
| 5.4.17.01.07 | Depreciación de Vehículos | 15,712.27 | 4,624.82 |
| 5.4.17.01.09 | Depreciación de Equipo de Computación | 256.22 | 1,328.42 |

47 OTROS GASTOS

El contenido de esta cuenta se detalla a continuación:

| DETALLE | | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|----------------------------|----------|----------|
| 5.4.23 | OTROS GASTOS | 403.74 | 1,979.49 |
| 5.4.23.01 | OTROS GASTOS | 403.74 | 1,979.49 |
| 5.4.23.01.01 | Promoción y publicidad | - | - |
| 5.4.23.01.03 | Provisión para incobrables | - | 643.45 |
| 5.4.23.01.99 | Otros gastos | 403.74 | 1,336.04 |

48 GASTOS FINANCIEROS

Corresponde a los movimientos que a continuación detallo:

CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Página 29 de 30

| | DETALLE | AÑO 2013 | AÑO 2014 |
|--------------|-------------------------------|-----------|----------|
| 5.5.01 | GASTOS FINANCIEROS | 14,117.26 | 6,104.91 |
| 5.5.01.01 | INTERESES | 14,117.26 | 6,104.91 |
| 5.5.01.01.01 | Intereses Pagados | 14,117.26 | 6,104.91 |
| 5.5.01.01.02 | Comisiones y Gastos Bancarios | | |

49 HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2014 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (Abril 2015), no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos y cifras mostradas o en la interpretación de los mismos.



Dr. Mg Diego Sanchez
CONTADOR



Ing. Rolando Chuquirima
GERENTE