

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CHF INGENIERÍA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERÍA S.A.

PERÍODO - 2012

CHF Ingeniería Chuquirima Flores Ingeniería S.A. se encuentra en el tercer grupo de empresas para la implementación de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), la aplicación es a partir del 01 de enero de 2012 con periodo de transición 2011.

Según el Registro Oficial N° 498 del miércoles 31 de Diciembre del 2008, la Superintendencia de Compañías establece el siguiente cronograma de aplicación de NIIF:

Artículo Primero.- Establecer el siguiente cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" por parte de las compañías y entes sujetos al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías:

1. Aplicarán a partir del 1 de enero del 2010: Las compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores, así como todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.
2. Aplicarán a partir del 1 de enero del 2011: Las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US \$ 4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2007 Las compañías que en base a su estado de situación financiera cortado al 31 de diciembre de cada año, presenten cifras iguales o superiores a las previstas en el artículo primero de esta resolución, adoptarán por el Ministerio de la ley y sin ningún trámite, las NIIF completas, a partir del 1 de enero del año subsiguiente, pudiendo adoptar por primera vez las NIIF completas en una sola ocasión; por tanto, si deja de usarla durante uno o más periodos sobre los

que informa o elige adoptarla nuevamente con posterioridad, ajustará sus estados financieros como si hubiera estado utilizando NIIF completas en todos los períodos en que dejó de hacerlo; las compañías Holding o tenedoras de acciones, que voluntariamente hubieren conformado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y entidades del sector público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.

3. Aplicarán a partir del 1 de enero del 2012: Las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

Se establece el año 2011 como período de transición; para tal efecto este grupo de compañías deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", a partir del año 2011.

CONCLUSIONES

En base a lo expuesto en los párrafos anteriores, podemos concluir que la empresa, ha obtenido una utilidad de \$ 23.353,00, podemos determinar que en relación al año anterior hay un incremento \$ 4.907,08.

La empresa cumple oportunamente sus obligaciones con el Servicios de Rentas Internas, Ministerio de Relaciones laborales y otros organismos de control.

La empresa está cumpliendo con los procedimientos para la Implementación de Normas Internacionales de Información Financiera, establecidos por la Superintendencia de Compañías.

ACTIVOS.-

CHF Ingeniería mantiene su efectivo en una cuenta corriente del Banco Produbanco, que al 31 de diciembre del 2012 fue de \$ 1.405.68.

Se ha incrementado el saldo de clientes de \$ 42.747,51 del año 2011 a \$ 50.070.33 en el año 2012, especialmente del cliente Empresa Eléctrica Ambato S.A., en los años anteriores no se ha venido calculando la provisión para cuentas de cobro dudoso pero a partir de este año se efectuaron los cálculos y se realizó la provisión respectiva.

Las cuentas por cobrar SRI, corresponden a las Retenciones en la Fuente efectuadas por los clientes, que constituye anticipo de impuesto a la renta, que se liquidará en el mes de abril del 2013 con la declaración de impuesto a la renta.

CHF Ingeniería Chuquirima Flores S.A. al cierre del ejercicio económico 2012, mantiene un saldo de crédito tributario de \$ 6.711.09.

Los anticipos a Proveedores registran \$ 7.664,71, correspondiente a los señores John Bejarano, Ing. Carlos Molina, Genaro Gonzales y el Ing. Paulino Pérez.

La empresa mantiene un inventario bajo de productos, la actividad principal de la compañía es la construcción de Proyectos Eléctricos y todo el material que compran es para uso de los mismo y muy poco se mantiene en inventarios.

Al Agosto de 2012 se adquirió un terreno el que es para una construcción futura de oficinas y bodegas de la empresa, el cual según NIIF se lo ha registrado como propiedades de inversión, su valor es de \$ 120.000,00.

El resto de activos fijo están con una vida útil normal conforme a disposiciones del S.R.L., los cuales después de un análisis se ajusto el valor de la depreciación, manteniéndolo a valor razonable.

PASIVO.-

La empresa mantiene 2 préstamos a corto plazo, por la compra de un vehículo y otro por capital de operación que se liquidaran en el transcurso del siguiente año.

Como pasivo también se mantiene los sueldos por pagar del último mes, no se ha efectuado la provisión para jubilación patronal ni se ha realizado el cálculo actuarial a diciembre del 2012.

Mantiene una cuenta denominada Otras Cuentas por Pagar, en la de mantiene un préstamo de \$ 1.000 del Ing. Loaiza y \$ 13.000 correspondiente a C&C Chuquirma Cabrera Cía. Ltda., además de un préstamo al Sr. Gerente por un saldo de \$ 10.487,00 al 31 de diciembre del 2012.

El anticipo de cliente por \$ 53.852,70, es por la negociación del terreno con el Cliente FREVI, que en posteriores trabajos del 2013 se facturará y se procederá a la cancelación definitiva.

CHF Ingeniería, mantiene una hipoteca a 5 años por la compra del Terreno, el cual mantiene un saldo de \$ 66.328,23 al 31 de diciembre del 2012, y prestamos a socios de la compañía por \$ 22.600,00.

PATRIMONIO.-

El capital de la compañía es de \$ 12.800,00 y la diferencia corresponde a reservas y resultados de ejercicios.

INGRESOS.-

Durante el año 2012 CHF Ingeniería Chuquirima Flores S.A. facturó 371.892,92 por el desarrollo de proyectos eléctricos y \$ 10,00 correspondiente a otros ingresos.

COSTOS Y GASTOS.-

Los costos de proyectos son \$ 142.674,85 que corresponden al 38.36% con relación a las ventas.

Los gastos representan el 55.35% en relación a las ventas con un valor de 205.875,07.

Finalmente, se obtiene una utilidad de \$ 23.353,00 que corresponde al 6.28%.

RECOMENDACIONES

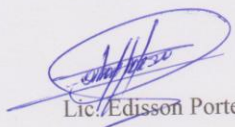
Sujetarse a las disposiciones emitidas por la Superintendencia de compañías con respecto a la implementación de NIIF, debido a que el año 2013 es de aplicación definitiva.

Cumplir con cada sección de la NIIF pymes, según su aplicación.

Acatar disposiciones sobre la nueva presentación de informes financieros a la Superintendencia de Compañías, de acuerdo a NIC 1, esto es: Estado de Situación Financiera, Estado de Pérdidas y Ganancias, Estado de Flujo del Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio y Notas a los Estados Financieros.

Sin tener otro particular que comunicar, me suscribo.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Edison Portero', enclosed within a circular scribble.

Lic. Edison Portero
CONTADOR