

INFORME DE GERENCIA

Señores:

ACCIONISTAS JUNTA DE ACCIONISTAS
CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A.

Señores

Es muy grato presentar ante ustedes el informe de labores del periodo fiscal 2009 sobre mi gestión al frente de la empresa CHF INGENIERIA S.A. recalcando los siguientes logros.

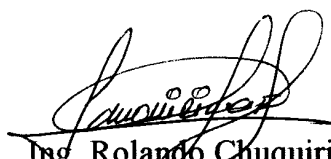
1. En Febrero del 2009 se realizo la compra de un vehículo MITSUBISHI SPORTERO 4x4, por un valor de \$ 29.990 dólares americanos, se cancelo dicha cantidad a través de un anticipo de 9.000 dólares americanos, dinero de la empresa y la diferencia a través de un crédito Bancario a 24 meses. La compra de este vehículo se realizo debido al aumento de volúmenes de obras, las mismas que se encuentran fuera de la provincia de Tungurahua, dicho bien se tiene cubierto la deuda en un 40%.
 2. El crecimiento de las obras y de la comercialización de materiales es palpable por la cual hemos podido conseguir, descuentos considerable en materiales y plazos a adecuados para la empresa.
 3. En el 2009 se construyeron obras FERUM en diferentes partes del país como son en la ciudad del Tena, perteneciente EEASA, y la ciudad de Lago Agrio con La Empresa Eléctrica Sucumbíos, dando una imagen de una empresa organizada y con principios técnicos y morales bien fundados.
 4. Para el año 2009 se obtuvo una utilidad de 5942.71 que demuestran que la empresa se encuentra trabajando organizadamente.
 5. Se ha generado una confianza tal con nuestros clientes particulares, por el servicio y el valor agregado que hemos entregado. A tal punto que nuestras ofertas pueden ser mayor que las de la competencia.
 6. Se logro a través de Gerencia, de que el Banco Produbanco, nos realicen créditos a corto plazo contando con un capital de trabajo, el
-

mismo que nos ha permitido no tener problemas para cubrir gastos que se dan en cada una las obras, ya que las entidades nos entregan un anticipo del 50% a la firma del contrato y su diferencia a la liquidación.

RECOMENDACIONES:

- Mantener la confianza de nuestros clientes, actuando siempre con responsabilidad, honradez y calidad, como lo hemos venido haciendo.
- Debido al crecimiento de la empresa en infraestructura, herramientas y servicios que ofertamos, es de primordial tarea conseguir un lote de terreno, que servirá para oficinas, talleres, bodegas, almacén y otros. Permitiendo centralizar nuestras operaciones y dar una mejor imagen a nuestros clientes.

Atentamente.



Ing. Rolando Chuquirima
GERENTE CHF INGENIERIA