

**INFORME DE COMISARIO REVISOR SOBRE LOS ESTADOS
FINANCIEROS DE CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES S.A. DEL
EJERCICIO ECONOMICO 2018**

De acuerdo al análisis efectuado a los Estados Financieros del Ejercicio Económico 2018 se han obtenido los siguientes resultados para ser puestos a consideración de la Junta de Accionistas de Chf Ingenieria Chuquirima Flores Ingeniera S.A.

Actualmente la empresa se encuentra conformada por los siguientes socios y su respectivo monto de acciones:

Chuquirima Flores Elisa Yolanda	124,00
Chuquirima Flores Elisa Yolanda	12.552,00
Chuquirima Flores Elisa Yolanda	124,00

Conformando un capital social de \$ 12.800,00 y cuyo objeto social es brindar servicios de ingeniería eléctrica.

La Gerencia General está representada por el Ing. Rolando Chuquirima designado democráticamente por la Junta General de Accionistas para un lapso de cuatro años, dentro de sus funciones está la de ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la empresa, administra la empresa, sus bienes y pertenencias y establece las políticas y sistemas de operación, tanto en el ámbito interno como externo, cumple con las disposiciones del Servicio de Rentas Internas, revisa que se lleven correctamente los libros contables rigiéndose a las disposiciones legales y reglamentarias, se responsabiliza por la presentación de informaciones y el cumplimiento de las obligaciones ante la Junta General y a los organismos de control.

El Libro de Actas y Participaciones se encuentran al día, de acuerdo a Escrituras de Constitución y Cesión de Participaciones.

Para el desarrollo de mis actividades se prestaron las facilidades y se proporcionó toda la información requerida para el análisis e informe sobre los Estados Financieros correspondiente al ejercicio económico 2018.

CONTROL INTERNO

En el control interno de la empresa se ha podido observar que esta manejado de una forma adecuada las actividades administrativas y de servicios. En lo que respecta a ventas cuenta con personas preparadas y responsables quienes se encargan de supervisar de manera efectiva los procedimientos de control de saldos deudores de clientes y de su recuperación, el efectivo es depositado de inmediato y las salidas de efectivo se manejan con comprobantes de egreso y cheques. Los Libros Contables como sus auxiliares se los llevan mediante un software contable denominado Micro Plus que no ha presentado ningún tipo de inconveniente.

Los costos y gastos al cierre de período, son reconocidos conforme las transacciones y operaciones registradas en el ejercicio.

ANÁLISIS CONTABLE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros de CHF Ingeniería Chuquirima Flores S.A. cerrados al 31 de diciembre del 2018, presentan razonablemente la situación de la Compañía en los términos económicos financieros de acuerdo a la legislación vigente.

A continuación presento un breve análisis de los Estados Financieros:

ACTIVOS

ACTIVO DISPONIBLE.- Está constituido por la cuenta bancaria en Produbanco, cuyos valores corresponden a cobranzas clientes que se efectúan mediante transferencias bancarias.

ACTIVO EXIGIBLE.- Está constituido por clientes, obligaciones de entidades oficiales.

ACTIVO REALIZABLE.- Se observa un alto incremento de los materiales, ya que no se contó con muchos contratos durante el año 2018.

ACTIVO FIJO.- Este rubro aumenta en USD 96.706,92, ya que se adquirió un camión y una grúa para mejorar el servicio a los clientes y en cuanto a las depreciaciones se efectuaron normalmente.

PASIVO

El pasivo asciende a USD 227.737,81 presentando una disminución del 20.63 % debido a los anticipos de clientes ya fueron devengados y se encuentra conformado por:

PASIVO CORRIENTE.- El cual asciende a USD 43.689.80 que representa el 14 % del Activo Total y esta conformado por las siguientes cuentas:

Proveedores.- La cual está conformada por proveedores nacionales por USD 23.975.75, las mismas que se irán cancelando en el transcurso del 2019.

Obligaciones al IESS.- Tiene un saldo de USD 695.88 según lo que se revisa en libros están al día en sus obligaciones representando este saldo a los aportes y fondos de reserva y préstamos quirografarios de diciembre del 2018 que se cancelarán en Enero del 2019.

Obligaciones al Personal.- Con un saldo de USD 10.353,83 que corresponde a la provisiones del Sueldo y Adicionales, 15 % de utilidades a los trabajadores a ser canceladas en abril del 2019.

Obligaciones a Entidades Oficiales.- Este pasivo asciende a USD 4.145,58 valores que se cancelarán en Enero del 2019 y también valores por impuesto a la renta del ejercicio que serán canceladas en abril del 2019.

PASIVO A LARGO PLAZO.- Este pasivo asciende a USD 184.048.01 que presenta un aumento considerable ya que se requirió de préstamos bancarios y de terceros para cubrir las obligaciones pendientes y adquisición de activos fijos.

PATRIMONIO

El Patrimonio asciende a USD 84.510.27 con un 27.07 % con respecto al Activo Total. Este rubro está compuesto por el Capital Social con USD 12.800,00, Reserva Legal USD 2943,97, Utilidad acumulada Ejercicios anteriores USD 31.761.41, y pérdidas del ejercicio acumuladas de USD 2.347,15

ESTADO DE RESULTADOS

Las ventas netas descienden a USD 210.267,86 en un 44.24% en relación al año anterior debido a la ausencia de contratos con la empresa pública, sólo se ha logrado trabajar con la empresa privada.

El costo de producción, asciende a USD 139.393.47 que baja en proporción a las ventas.

La diferencia entre las ventas netas y costo de ventas, produce un margen de utilidad bruta USD 70.874,39

Los gastos administrativos, ventas y financieros ascienden a USD 65.859,75 que en relación al 2017 han disminuido en un 26.87% lo cual denota un buen manejo de estos rubros. Dentro de los gastos Financieros se encuentra los valores que corresponde por pago de intereses y comisiones bancarias por los préstamos existentes.

En el presente período se presenta una pequeña utilidad gravable \$ 4.983,76 que en ayuda para seguir conservando el patrimonio.

RECOMENDACIONES

Competir constantemente en la contratación pública y brindar mejores beneficios para ser más competitivos.

Mejorar el control de la bodega de materiales con políticas estrictas para dar cumplimiento a las disposiciones gerenciales.

Ofertas los servicios de ingeniería eléctrica en todos los concursos sean públicos o privados, con el fin de conseguir mayor crecimiento económico.

Pongo en su consideración el presente informe, para que luego del análisis correspondiente tomen las mejores decisiones para el continuo mejoramiento económico de la compañía.

Ambato, 20 de marzo del 2019

Atentamente,



Dr. Mg. Diego Sánchez

COMISARIO REVISOR