

## **INFORME DE COMISARIO REVISOR**

Ambato, 31 de Marzo del 2014

Señores:

**ACCIONISTAS**

**CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A.**

Presente.

De mi consideración:

En cumplimiento con la Ley de Compañías y el Estatuto de la empresa, vigentes a la fecha, me permito presentar el informe sobre la gestión de la Compañía, dando especial atención a los aspectos Administrativos, Operativos y Financieros, desarrollados por CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. en el período correspondiente al 1 de enero al 31 de diciembre del 2013.

Los administradores de la empresa han cumplido con la dura tarea de guiarlo con decisión, responsabilidad y ética mejorando la parte operativa con obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias de todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Me permito señalar que las cifras presentadas en los Estados Financieros guardan estricta correspondencia con los libros de contabilidad y de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), de acuerdo a la revisión realizada, los mismos están exentos de exposiciones erróneas de carácter significativo.

En mi opinión los Estados Financieros se presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera y de resultados de CHF

INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. al 31 de diciembre del 2013.

Los Estados Financieros son relevantes y confiables para la toma de decisiones de sus administradores, reflejan y presentan fielmente la sustancia económica de los eventos y transacciones y la posición financiera de la empresa.

Se emplean procedimientos para la implementación de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Con relación a las atribuciones y obligaciones del comisario revisor determinadas en la Ley de Compañías, me permito indicar:

1. La compañía se encuentra legalmente constituida.
2. No han exigido ningún tipo de garantías a los administradores.
3. La compañía ha presentado Balances mensuales.
4. Han sido examinadas la contabilidad y la documentación de soporte sin que en la muestra tomada se haya detectado ninguna irregularidad.
5. De la Revisión de los Estados de Situación Financiera y de Pérdidas y Ganancias, se ha llegado a establecer que la sociedad ha obtenido una utilidad de \$ 3.921,25 dólares.
6. No ha sido necesario convocar a Junta General de Accionistas por parte del suscrito, en razón de no haberse presentado ninguna de las situaciones determinadas en la ley.
7. No ha sido necesario solicitar se incluya ningún punto específico en el orden del día en la convocatoria de la Junta General de Accionistas.
8. Se ha revisado el movimiento de las operaciones de la compañía, sin existir novedad alguna.
9. No ha existido ninguna denuncia en contra de los administradores.

## INDICADORES FINANCIEROS

### INDICADORES DE LIQUIDEZ

Estos indicadores permiten apreciar la capacidad de la Sociedad para atender sus compromisos corrientes.

- **RAZON CORRIENTE**

$$\text{Razón Corriente} = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{132.854,74}{200.769,31} = 0,66$$

CHF CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. tiene una razón corriente de 0,66, es decir que por cada \$1 que la empresa debe en el corto plazo cuenta con \$0,66 para respaldar esa obligación.

La situación financiera a corto plazo es de interés no sólo para los acreedores a corto plazo. Los acreedores a corto plazo están interesados en la capacidad de pago de una empresa a corto plazo, pues si ésta no puede cubrir oportunamente sus adeudos con los acreedores a corto plazo, será poco probable que pueda cubrir los intereses a favor de ellos y la amortización de capital.

- **RAZON ACIDA**

$$\begin{aligned} \text{Prueba ácida} &= \frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inventarios}}{\text{Pasivos Corrientes}} \\ &= \frac{132.857,74 - 37.459,21}{200.769,31} \\ &= 0,64 \end{aligned}$$

Este indicador refleja que por cada \$1 dólar que la empresa debe en el corto plazo, se cuenta, para su cancelación con \$ 0,64 en activos corrientes de fácil realización, sin la necesidad de vender sus inventarios.

- **CAPITAL DE TRABAJO**

Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente

$$= 132.854,74 - 200.769,42$$

$$= -67.914,68$$

Nos indica que CHF CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. no mantiene capital de trabajo, en \$ - 67.914,68, la empresa se encuentra financiada con recursos de terceros.

#### **INDICADORES DE ACTIVIDAD**

Permiten apreciar si la empresa es hábil en el empleo de los recursos propios de la operación.

- **ROTACIÓN DE LOS INVENTARIOS**

Rotación de los Inventarios = Inventario Promedio X 365 días

Costo de Mercaderías

$$= \frac{37.459,21 \times 365}{126.177,63}$$

$$= 108 \text{ días}$$

Quiere decir que la compañía convierte sus inventarios de mercaderías a efectivo o a cuentas por cobrar cada 108 días en promedio. Es decir que dispone de inventarios suficientes para vender durante 108 días.

## **INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO**

Estos indicadores permiten analizar la bondad de la política de financiación de la empresa, así como su grado de endeudamiento.

- **NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**

Nivel de endeudamiento =  $\frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Total Activo}} = \frac{254.986,42}{291.401,98} = 0,88$

Total Activo 291.401,98

Demuestra que por cada \$1 invertido en los activos totales de la compañía, los acreedores tienen una participación de 0.88 centavos de dólar, o que les corresponde el 88% de la inversión total.

## **INDICADORES DE RENTABILIDAD**

Permiten apreciar el adecuado manejo de los ingresos, costos y gastos y la consecuente habilidad para producir utilidades.

- **MARGEN BRUTO DE UTILIDAD**

Margen Bruto de Utilidad =  $\frac{\text{Utilidad Bruta}}{\text{Ventas Netas}} = \frac{3.921,25}{165.389,99} = 2,37\%$

Ventas Netas 165.389,99

Las ventas de la empresa generaron un 2,37 % de utilidad bruta es decir que por cada \$1 vendido generó 0.03 centavos de utilidad.

## CONCLUSIONES

En base a lo expuesto en los párrafos anteriores, podemos concluir que la empresa, ha obtenido una utilidad de \$ 3.921,25, podemos determinar que en relación al año anterior hay una disminución de \$ 19.431,75

La empresa cumple oportunamente sus obligaciones con el Servicios de Rentas Internas, Ministerio de Relaciones laborales e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, así como los otros organismos de control.

## RECOMENDACIONES

Sujetarse a las disposiciones emitidas por la Superintendencia de compañías con respecto a presentación de estados financieros y registros bajo Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes (NIIF-Pymes).

En mi opinión, los estados financieros presentan razonabilidad, los aspectos importantes y relevantes de la situación financiera de la EMPRESA CHF CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. al 31 de Diciembre de 2013 y el correspondiente resultado de sus operaciones, por el año terminado en esa fecha de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en la República del Ecuador.

Por lo expuesto anteriormente someto a consideración la aprobación final de: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, y Estado de Flujo del Efectivo de la EMPRESA CHF CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. al 31 de Diciembre de 2013.

Atentamente



Dr. Hugo Cisneros

REG. NAC. 27172

COMISARIO REVISOR