

Ambato, 31 de Mayo del 2011.

Señores Accionistas
CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A.
Presente:

De mi consideración:

De conformidad con lo dispuesto en Ley de Compañías, Resolución de la Superintendencia de Compañías y estatutos de la Compañía, me permito poner a consideración de la Junta General de Accionistas el informe de Comisario Revisor correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2010.

Me permito señalar que las cifras presentadas en los Estados Financieros guardan relación con los principios de Contabilidad Generalmente aceptados y a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, así como el examen practicado a los registros, documentos que respaldan las transacciones de carácter administrativo contable se encuentran libres de error de carácter significativo.

Con respecto a las atribuciones y obligaciones del comisario revisor determinadas en la Ley de Compañías, me permito indicar:

1.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

La compañía se encuentra legalmente constituida.

No existen garantías para los administradores.

La compañía presenta balance de comprobación mensualmente.

Se ha examinado trimestralmente los libros y documentos soporte de la compañía y no se encontró ninguna irregularidad.

De la revisión de los Estados de Resultados se obtuvo una utilidad de \$ 5.881,49.

No ha sido necesario convocar a Junta General de Accionistas por parte del suscrito.

No ha sido necesario incluir ningún punto específico en el orden del día en la convocatoria de la Junta General de accionistas.

No ha existido ninguna denuncia en contra de los administradores.

Se han revisado todas las resoluciones adoptadas por las juntas de accionistas.

2. ASPECTOS GENERALES Y DE CONTROL INTERNO

La administración de la Compañía, ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias, correspondientes a su naturaleza y actividad, así como las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Los libros de actas son llevados de conformidad a las disposiciones legales.

Los títulos de participaciones, se encuentran desactualizado.

3. REGISTROS LEGALES Y CONTABLES

Los registros contables se llevan de conformidad a las disposiciones legales y Normas Ecuatorianas de Contabilidad (N.E.C.); los comprobantes que lo sustentan se encuentran debidamente archivados observando la secuencia numérica y cronológica de modo que facilita su acceso y localización.

Los estados financieros y demás información se procesan de manera automatizada, con el apoyo de paquetes informáticos, utilizando tablas de Excel y aplicando Software's proporcionados por el SRI para el cumplimiento de disposiciones, con sus correspondientes actualizaciones.

4. ANÁLISIS FINANCIERO

Análisis Vertical.

ACTIVO

El Activo Disponible de la empresa cuenta con 6.03%, que corresponde a la cuenta corriente del Produbanco.

El Activo Exigible cuenta con el 25.59%, en relación al total de activos.

El Activo Realizable mantiene un 19.16%.

El Activo Fijo mantiene un 48.70%, en relación al activo total, concentrándose su mayor inversión la maquinaria.

PASIVO

Como rubros relevante en este componente del Balance General me permito exponer que como Pasivo a Corto Plazo los Proveedores de Mercadería, el

porcentaje asciende a un 0.24%, cuentas generadas por compra de mercaderías a crédito.

El crédito con Instituciones Financieras asciende a \$ 18.258,18, que representa el 18.66% del pasivo total.

Como prestamos por pagar accionistas, el monto asciende a \$ 27.234,45 esto es el 27.83% en relación al pasivo total.

Las cuentas por pagar a terceros mantiene un 18.38% con respecto al pasivo total.

Los acreedores laborales representa el 14.13% del total del pasivo.

Los anticipos de clientes representan el 20.26% del total del pasivo.

PATRIMONIO

El capital que mantiene actualmente CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. es de \$ 12.800, esto es el 63.42%, adicionalmente a esto se mantiene la reserva legal de acuerdo a los porcentajes especificados en la Ley de Compañías.

ESTADO DE RESULTADOS

El Estado de Resultados de CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. Presentado al 31 de diciembre del 2010, determina:

Del total de los ingresos que representa el 100% del total de ingresos de este año, se determina que las ventas con 12% representan un 88.60% y las ventas con tarifa 0% un 11.40%.

Del estado de resultados que se desprende podemos determinar que los costos mantienen un 19.51%, esto es \$ 25.253.19, y, el 80.49% corresponde a los gastos de gestión que han servido para la consecución de objetivos y el cumplimiento de proyectos, su valor asciende a \$ 104.158.27.

5. INDICADORES FINANCIEROS

El objeto de llevar a cabo un análisis financiero es para descubrir las debilidades y los puntos fuertes que puede haber dentro de la empresa. El Balance General y el Estado de Resultados indican la posición financiera de la empresa.

INDICES DE LIQUIDEZ

Este indicador demuestra la capacidad o falta de capacidad de pago a corto plazo que tiene la empresa, es decir los activos de la empresa pueden convertirse en efectivo a corto plazo y el pasivo que deberá pagarse también a corto plazo.

La situación financiera a corto plazo es de interés no solo para los administradores sino también para los acreedores debido a que se determina si se cubren oportunamente sus deudas a corto plazo.

RAZON CORRIENTE

$$\text{Razón Corriente} = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{60.015.20}{97.861.33} = 0.61$$

CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. Mantiene USD \$ 0,61 en su activo corriente, para poder cubrir sus obligaciones a corto plazo, ha sufrido una disminución en relación al ejercicio económico 2009.

RAZON ACIDA

$$\text{Razón Corriente} = \frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inventarios}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{60.015.20 - 22.612.00}{97.861.33} = 0.38$$

Este indicador refleja que por cada USD \$ 1,00 que la empresa adeuda a corto plazo la empresa cuenta con USD \$ 0.38 en sus activos corrientes sin la necesidad de vender sus inventarios.

CAPITAL DE TRABAJO

Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente

$$60.015.20 - 97.861.33 = -37.846.13$$

CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A., mantiene un capital de trabajo negativo, su valor es \$ -37.846.13.

INDICE DE SOLVENCIA

Nos ayuda a analizar la capacidad de la empresa para hacer frente a sus obligaciones en caso de liquidación. Sirve para apreciar el apalancamiento financiero, es decir, la manera en que la empresa capta sus pasivos para incrementar sus recursos que generalmente debería producir una rentabilidad superior a los intereses que deberá pagar por ese pasivo.

$$\text{Índice de Solvencia} = \frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Total Activo}} = \frac{97.861,33}{118.042,96} = 0,83$$

CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. Mantiene USD \$ 0.83 invertidos por sus acreedores por cada USD \$ 1.00 de sus activos totales, esto quiere decir un 83% de inversión del pasivo con relación al total de activos.

INDICADORES DE ACTIVIDAD

Este indicador demuestra la actividad desarrollada en los diversos campos de acción y sirve para apreciar las políticas, así como la eficiencia y efectividad que mantiene la empresa.

PERIODO PROMEDIO DE COBRANZAS

$$\begin{aligned} \text{Periodo Promedio de cobranzas} &= \frac{\text{Cuentas por Cobrar Netas} * 365}{\text{Ventas Netas}} \\ &= \frac{12.919,71 * 365}{135.292,95} = 34,86 \end{aligned}$$

La empresa recupera las cuentas de sus clientes en 35 días como promedio.

ROTACIÓN DE INVENTARIOS

$$\begin{aligned} \text{Rotación de Inventarios} &= \frac{\text{Costo de Ventas}}{\text{Inventario Promedio}} \\ &= \frac{25.253,19}{22.612,00} = 1,12 \end{aligned}$$

Los inventarios de CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. han rotan 1 vez en el año.

PROMEDIO DE SUMINITROS DE INVENTARIOS

$$\begin{aligned} \text{Promedio de Suma. de Inventarios} &= \frac{\text{Días del año}}{\text{Rotación de Inventarios}} \\ &= \frac{365}{1,12} = 325,89 \end{aligned}$$

Los inventarios de CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. disponibles para la venta se recuperan en 326 días.

CONCLUSIONES

En base a lo expuesto en los párrafos anteriores, podemos concluir que la empresa, ha obtenido una utilidad de \$ 5.881,49, podemos determinar que en relación al año anterior hay una disminución de \$ 61,22.

La empresa cumple oportunamente sus obligaciones con el Servicios de Rentas Internas, Inspectoría de Trabajo y demás organismos de control.

RECOMENDACIONES

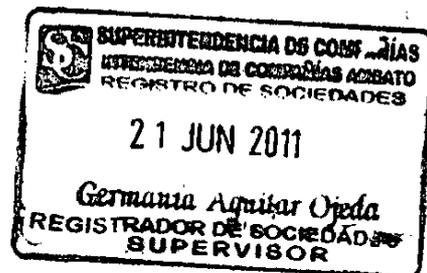
- En vista que CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. durante el ejercicio económico 2010, han disminuido sus ventas con respecto al año 2009.
- Sujetarse a disposiciones emitidas por los organismos de control como son Intendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas, Ministerio del Trabajo, y otros organismos.

En mi opinión. los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes. la situación financiera de la CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. al 31 de Diciembre de 2010 y el correspondiente resultado de sus operaciones, por el año terminado en esa fecha. de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en la República del Ecuador.

Por lo expuesto anteriormente someto a consideración la aprobación final del Balance General de la EMPRESA CHF INGENIERIA CHUQUIRIMA FLORES INGENIERIA S.A. al 31 de Diciembre de 2010 y el correspondiente Estado de Resultado, por el año terminado en esa fecha.

Atentamente,


CPA DR. HUGO CISNEROS
Comisario Revisor - Reg. Nac. 27172



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

22 JUN 2011
SECCIÓN ARCHIVO
RECIBIDO