



KIA MOTORS
AUTOSCOREA S.A.

MATRIZ: Av. Atahualpa s/n y Av. Victor Hugo
(Diagonal al Mall de Los Andes)
Telefax: (593-3) 2844845 / 2413838
e-mail: autoscorea@andinet.net
AMBATO - ECUADOR

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE TALLERES KIA S.A.

Marzo 29, 2010

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento con los estatutos vigentes de la compañía y de acuerdo a las normas dictadas para el efecto por la Superintendencia de Compañías, presento el informe de la Gerencia General de las actividades desarrolladas en el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2008.

Este período mantuvo una gran influencia política, en el que el Presidente Correa logró su reelección y la mayoría en el Congreso Nacional. Sin embargo de ello, hubo inestabilidad en las más altas funciones del Estado con un constante cambio de ministros y autoridades. El Presupuesto Nacional desde su inicio estuvo desfinanciado, con lo que el panorama económico fue bastante parecido al del 2008.

La inflación se redujo del 8.83% en el 2008 al 4.31% en el 2009, lo cual es entendible en una economía dolarizada; por otro lado, el PIB cayó del 6.50% en el 2008 al 1.00 en el 2009, debido a casi ningún crecimiento de la productividad nacional, contracción de las actividades económicas por la recesión mundial y a una obligada reducción del gasto del aparato estatal.

Los depósitos del Sistema Financiero Nacional llegaron a Diciembre del 2009 a la cifra de \$ 15.177 millones de dólares, habiendo sido en Enero 2009 de \$ 13.328 millones, crecimiento que obedeció a depósitos estatales en la banca privada. Las tasas de interés se mantuvieron y hubo una importante oferta de crédito para el sector automotriz. Las remesas de emigrantes bajaron de \$ 2.822 millones en el 2008 a \$ 2.495 millones en el 2009.

LA COMPAÑÍA.-

Durante el 2009 ingresaron 2.343 vehículos al taller de mecánica y 122 al área de enderezada y pintura, con lo que se tiene un total de 2.465 vehículos, que comparado con las 2.481 unidades del 2008, representa un decremento del 0.65% que corresponde a 16 unidades. El promedio mensual de ingresos fue de 195 a mecánica y 10 a enderezada y pintura, con lo que se tiene un total mensual de 205 unidades, mientras que en el 2008 fue de 207, la diferencia mensual es de 2 unidades menos. Como referencia en el 2007 ingresaron 2.268 vehículos. Lo que se debe resaltar es que en este período se logró un mejor monto de facturación a cada vehículo que ingresó al taller.

El análisis mes a mes del ingreso de vehículos al taller es el siguiente:

	<u>2008</u>	<u>2009</u>
ENERO	222	216
FEBRERO	185	163
MARZO	189	228
ABRIL	194	190
MAYO	220	191
JUNIO	195	203
JULIO	242	210
AGOSTO	218	209
SEPTIEMBRE	231	195
OCTUBRE	210	188
NOVIEMBRE	179	214
DICIEMBRE	196	258
<u>TOTAL</u>	<u>2.481</u>	<u>2.465</u>

Al revisar las horas disponibles anuales se tiene 6.249 en el 2009, de las cuales realmente trabajadas fueron 5.030, esto da una efectividad del 80%. En el 2008 la efectividad fue del 88%. Las horas facturadas ascendieron a 4.380 en el 2009, mientras que en el 2008 fueron de 4.883, teniendo un promedio mensual de facturación de 365 y 407 respectivamente.

El número de vehículos atendidos diariamente por el taller fue de 10, contando con 3 técnicos la mayor parte del año, salvo los meses de Octubre, Noviembre y Diciembre en que se aumentó a 4. Por otro lado, se realizó el pre-chequeo de los vehículos nuevos recibidos por Autoscorea, cuya cifra asciende a 410 unidades, es decir un promedio mensual de 34 vehículos. El 2008 se pre-chequearon 375 unidades, con lo que se tuvo 31 vehículos mensuales.

El personal del taller se mantuvo en general, con la novedad de la renuncia en el mes de Enero del Asesor de Servicio David de la Cruz, por una mejor oferta de trabajo que no pudo ser igualada debido al costo que representaba para esta empresa. La mayor parte del 2009 transcurrió sin la contratación de ese puesto, hecho que se dio en el cuarto trimestre, siendo esa persona el Ing. Paúl Montufar. El número de técnicos incrementó de 3 a 4, pensando en que por el volumen de ventas de vehículos nuevos que se está logrando, se tendrá mayor demanda de servicios en el 2010. En el área de latonería y pintura, se mantiene el esquema de tercerización con el señor José Abril, quién trabaja con dos ayudantes.

En este período se continuó con el programa de capacitación nacional, al que concurrieron habitualmente los técnicos Hugo Toapanta y Germán Paredes. A fines del 2009, también inició su preparación Roberto Tisalema, que es el cuarto mecánico contratado.



KIA MOTORS
AUTOSCOREA S.A.

MATRIZ: Av. Atahualpa s/n y Av. Victor Hugo
(Diagonal al Mall de Los Andes)
Telefax: (593-3) 2844845 / 2413838
e-mail: autoscorea@andinanet.net
AMBATO - ECUADOR

Se ejecutó el trabajo de techado del área de recepción entrega de vehículos con lo que se dio cumplimiento a un requerimiento de Aekia, tendiente a buscar una mejor puntuación.

La calificación del taller se mantiene en B y se está trabajando para lograr en el 2010 regresar a ser un taller A. También, se entregó uniformes nuevos al personal tanto administrativo como de talleres, con lo que se puede mejorar la calificación.

El valor de la hora hombre fue de \$ 15.00 los primeros cuatro meses del año, luego de lo cual se subió a \$ 18.00. La idea es ir subiendo en función del mercado de Tungurahua y la zona central del país, ya que en Quito y Guayaquil se cobraba alrededor de \$ 23.00. Para el 2010 se aspira subirlo a \$ 20.00, para lo que se está haciendo el análisis respectivo con la colaboración de Aekia.

VENTAS.-

El total de ventas alcanzado en el 2009 por TALLERES KIA S.A. fue de USD 590,873.61, con un incremento de \$ 114,257.61 frente a los \$ 476,616.00 alcanzados en el 2008, que representa un crecimiento del 23,97%. El promedio mensual de ventas fue de \$ 49,239.47, mientras que el año anterior fue de \$ 39,718.00.

Del monto total facturado en talleres en el 2009, se tiene que USD 506,414.14 corresponde a repuestos y USD 84,459.47 a venta de servicios-mano de obra directa y de terceros ó indirecta. Para referencia se indica que en el 2008 se facturó en talleres USD 366,789.65 en repuestos y USD 109,826.35 en servicios.

La facturación por líneas de negocio se distribuyen así: Venta de Repuestos en Taller de Mecánica \$ 152,910.56; Venta de Repuestos en Latonería y Pintura USD 111,443.97; Venta de Repuestos por Mostrador \$ 190,541.12, en los que se incluye Venta de Accesorios por \$ 40,687.36; Venta de Mano de Obra Interna \$ 65,696.85; Venta de Mano de Obra Externa-Terceros USD 15,707.67 y Venta de Mano de Obra Interna en Latonería y Pintura \$ 53,893.72.

REPUESTOS.-

El área de repuestos es muy importante y se le debe prestar mucha atención. Al cierre del 2009 se tuvo en inventario alrededor de \$ 235,000.00, mismo que inició ese año con \$ 200,000.00. Las compras se realizan básicamente a Aekia en función de los valores proyectados en el período. El incremento se debió a que permanentemente se está incorporando modelos nuevos de vehículos, que requieren stock de repuestos para respaldar su actividad comercial. Hay que trabajar en su optimización en el 2010, por lo que se harán cambios para mejorar el sistema de pedidos y la aplicación de un nuevo sistema de ventas para disminuir los volúmenes de productos de baja rotación u obsoletos.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES.-

Se ha dado cumplimiento con todas las disposiciones de la Junta General y del Directorio, estando al día con todas las obligaciones Tributarias del Servicio de Rentas Internas, así como de las obligaciones Laborales, Legales y de la Intendencia de Compañías en lo que se refiere a los Libros Contables y Societarios.

HECHOS EXTRAORDINARIOS.-

No existieron hechos extraordinarios durante el presente ejercicio.

SITUACION FINANCIERA DE TALLERES KIA S.A.-

Los resultados obtenidos por la compañía son los siguientes:

	<u>2008</u>	<u>2009</u>
Ventas Totales	USD 476,616.00	590,873.61
Costo de Ventas	286,973.42	358,684.28
Utilidad Bruta	189,642.58	232,189.33
Gastos de Ventas	127,836.15	140,740.20
Gastos Administrativos	39,942.25	32,889.64
Gastos Financieros	3,042.87	1,207.76
Utilidad en Operación	18,821.31	57,351.73
Ingresos No Operacionales	445.81	1,194.67
Egresos No Operacionales	-9,249.53	-7,366.60
Utilidad Neta antes de Impuestos	10,017.59	51,179.80

BALANCE GENERAL DE TALLERES KIA S.A.

	<u>2008</u>	<u>2009</u>
Activo Total	\$ 368,923.69	419,687.34
Pasivo Total	103,803.50	107,318.65
Patrimonio	255,102.60	261,188.89
Resultado Ejercicio	10,017.59	51,179.80



KIA MOTORS
AUTOSCOREA S.A.

MATRIZ: Av. Atahualpa s/n y Av. Víctor Hugo
(Diagonal al Mall de Los Andes)
Telefax: (593-3) 2844845 / 2413838
e-mail: autoscorea@andinanet.net
AMBATO - ECUADOR

La empresa cuenta con un Capital Social Suscrito y Pagado de \$ 271,458.00; una Reserva Legal de \$ 899.27 y acumula una Pérdida del año 2004 por \$ 5,098.39; una Pérdida del 2006 por \$ 11,723.82; una Utilidad Acumulada del 2007 por \$ 176.17 y una Utilidad Acumulada del 2008 por \$ 5,477.65 con lo que se tiene un Patrimonio de USD 261,188.89. La Utilidad Neta Antes de Impuestos y del pago del 15% de Utilidades a Trabajadores del 2009 es de \$ 51,179.80, que representa el mejor año de esta empresa y un margen de rentabilidad del 19.60% sobre el Patrimonio, mientras que en el 2008 el margen fue del 4.00%.

PROPUESTA SOBRE LOS RESULTADOS.-

Como Gerente General de TALLERES KIA propongo que de la Utilidad total del año 2009 por USD 51,179.80, se cancele el 15% que por ley les corresponde a los empleados y trabajadores cuyo valor asciende a USD 7,676.97, luego se sume el valor de los gastos no deducibles locales por \$ 1,749.86 y se reste la amortización de pérdidas tributarias de años anteriores por \$ 11,313.17, de acuerdo a la conciliación tributaria respectiva, obteniendo una base imponible para el pago de impuesto a la renta de USD 33,939.52. El Impuesto a la Renta Causado asciende a \$ 8,484.88 y el valor de Reserva Legal es de \$ 3,501.80 de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías, con lo que se tiene una utilidad a disposición de los accionistas de USD 31,516.16, lo que recomiendo sea capitalizado en su totalidad.

ATENTAMENTE,

CARLOS PALACIOS LARREA
GERENTE GENERAL TALLERES KIA S.A.

