

Quito, 20 de Julio del 2015

Señor  
**Rodrigo Sevilla Gortaire**  
**Gerente General**  
**Llantas y Servicios de la Sierra LlantaSierra S.A.**  
Ciudad.-

**Ref: Cesión de Acciones**

De mi consideración:

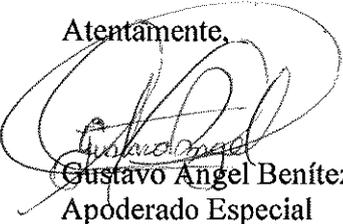
Por el presente documento, informo a usted, que con esta fecha, el Fideicomiso Timi debidamente representado por el Sr. Gustavo Angel Benítez en su calidad de Apoderado Especial de HOLDUNTRUST Administradora de Fondos y Fideicomisos S.A. ha cedido a la compañía Bienes Raíces de la Sierra PuntoSierra S.A. con todos los derechos que le asisten a esta fecha y a futuro, 999.999 acciones ordinarias y nominativas, que posee en la Compañía Llantas y Servicios de la Sierra LlantaSierra S.A. contenidas en los Títulos de Acciones que se detallan a continuación:

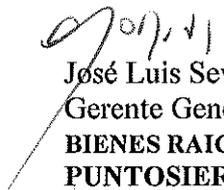
<b>TITULO NO.</b>	<b>No. De ACCIONES</b>	
0011	749.999	Numeradas del 001 al 749.999
0013	250.000	Numeradas del 750.001 al 1'000.000

Mucho agradeceremos tomar nota de esta cesión en el Libro de Acciones de Accionistas de la Compañía, y comunicar del particular a la Superintendencia de Compañías.

Se adjunta copia de cédulas de identidad de cedente y cesionario y copias de sus nombramientos.

Atentamente,

  
**Gustavo Angel Benítez**  
Apoderado Especial  
**HOLDUNTRUST Administradora**  
**de Fondos y Fideicomisos**  
**Representante Legal del Fideicomiso Timi**  
**CEDENTE**

  
**José Luis Sevilla**  
Gerente General  
**BIENES RAICES DE LA SIERRA**  
**PUNTOSIERRA S.A.**  
**CESIONARIO**

## ACTA DE RESTITUCION FIDEICOMISO TIMI

En la ciudad de Quito al 20 días del mes de Julio de 2015, comparecen a la suscripción de la presente acta: (I) Sr. José Luis Sevilla Gortaire como Gerente General de la compañía BIENES RAICES DE LA SIERRA PUNTO SIERRA S.A. en su calidad de beneficiario del Fideicomiso Timi, a quien para efectos de este documento se llamará como CONSTITUYENTE O BENEFICARIO; y, (ii) La compañía HOLDUNTRUST Administradora de Fondos y Fideicomisos S.A. en su calidad de Fiduciaria del Fideicomiso Timi legalmente representada por el Sr. Gustavo Angel Benítez en su calidad de Apoderado Especial, parte a la cual se llamará como FIDEICOMISO.

### PRIMERO: ANTECEDENTES:

1. Mediante escritura pública otorgada con fecha 19 de Febrero del 2013, ante el señor Notario Décimo Suplente del Cantón Quito, Doctor Diego Javier Almeida, se constituyó el Fideicomiso Mercantil Timi.
2. El Fideicomiso Timi tiene como objeto la tenencia y administración de acciones aportadas por los Constituyentes y Constituyentes Adherentes.
3. El Fideicomiso contempla la posibilidad de que existan terceros que se adhieran a los términos y condiciones del Fideicomiso mediante la suscripción de Convenios de Adhesión.
4. Con fecha 31 de Octubre del 2013, PuntoSierra S.A. suscribió el convenio de adhesión al Fideicomiso Timi mediante el cual aportó 749.999 acciones ordinarias y nominativas de USD 1,00, dentro del capital social de la compañía LLANTAS Y SERVICIOS DE LA SIERRA LLANTASIERRA S.A.
5. Con fecha 24 de Diciembre del 2013, PuntoSierra S.A. aportó 250.000 acciones ordinarias y nominativas de USD 1,00 dentro del capital social de la compañía LLANTAS Y SERVICIOS DE LA SIERRA LLANTASIERRA S.A.
6. De acuerdo a lo establecido en la cláusula Segunda del contrato del Fideicomiso, los constituyentes adherentes establecerán excepciones al traspaso de propiedad de las acciones, por lo que PuntoSierra S.A., de acuerdo a lo establecido en el Protocolo Familiar, con fecha 17 de Julio del 2015 solicitó la restitución de la totalidad de las acciones aportadas.

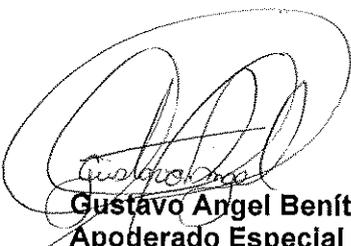
 **SEGUNDO: RESTITUCIÓN** Con los antecedentes expuestos, la FIDUCIARIA restituye a esta fecha las 999.999 acciones de LLANTAS Y SERVICIOS DE LA SIERRA LLANTASIERRA S.A de acuerdo al siguiente detalle:

TITULO NO.	No. De ACCIONES	
0011	749.999	Numeradas del 001 al 749.999
0013	250.000	Numeradas del 750.001 al 1'000.000

EL CONSTITUYENTE O BENEFICIARIO declara que reciben a plena satisfacción las acciones referidas en el párrafo precedente.

**TERCERO: ACEPTACIÓN:** Los comparecientes aceptan el contenido íntegro de la presente acta y para constancia la suscriben en dos ejemplares de igual tenor y valor en la ciudad y fecha inicialmente señaladas.

  
**José Luis Sevilla**  
**GERENTE GENERAL**  
**BIENES RAICES DE LA SIERRA PUNTO SIERRA S.A.**  
**BENEFICIARIO**

  
**Gustavo Angel Benítez**  
**Apoderado Especial**  
**HOLDUNTRUST Administradora de Fondos y Fideicomisos**