

## **COSMACOR S.A**

### **Notas a los Estados Financieros**

**Al 31 de diciembre de 2018**

**(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América –US\$)**

#### **1. OPERACIONES**

##### **Constitución y objeto social -**

La compañía COSMACOR S.A. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo Segundo del cantón Quito, el 6 de enero del 2003, fue aprobada por la Intendencia de Compañías de Ambato, mediante Resolución No.03.A.DIC.075 de 5 de mayo del 2003.

OBJETO: Su actividad predominante es la construcción de todo tipo de obras civiles; el negocio inmobiliario, la compraventa, corretaje, administración, agenciamiento, permuta, explotación, anticresis y arrendamiento de bienes inmuebles.

#### **2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

##### **a) Preparación de los estados financieros -**

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y están basados en el costo histórico,

##### **b) Efectivo y equivalentes de efectivo -**

Incluye efectivo en caja y depósitos en bancos de libre disponibilidad, neto de sobregiros bancarios.

##### **d) Impuesto a la renta -**

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

##### **e) Reserva de capital -**

La Reserva de capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

**COSMACOR S.A**

**Notas a los Estados Financieros**

**Al 31 de diciembre de 2018**

**(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América –US\$)**

**3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

Corresponde principalmente al dinero en efectivo que hay al momento al 31 de Diciembre del 2018 la empresa cuenta con 3.734.

**4. Capital Social**

El capital suscrito de la Compañía al 31 de diciembre del 2018 comprende a 800 acciones ordinarias de valor nominal de 1.00 dólar cada una.

**5. Principales contratos y acuerdos**

La Compañía no mantiene contratos a largo plazo o contratos importantes a revelar.

**6. Eventos subsecuentes**

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se destacó ventas, que no pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

---