

COSMACOR S.A.
INFORME DE GERENCIA
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

A los Accionistas de COSMACOR S.A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mí calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de COSMACOR S.A. durante el ejercicio económico del 2012.

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONÓMICO

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por políticas gubernamentales se resumen a continuación en los estados financieros deben ser leídos bajo dichas circunstancias.

La economía ecuatoriana en el 2012, ha presentado un aumento de la inflación en relación al cierre del ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2011, sin embargo para este año las recaudaciones tributarias han incrementado lo cual contribuyo a estabilizar el saldo de la caja fiscal a costa de las múltiples reformas tributarias que repercuten directamente de manera negativa en la situación económica y financiera de las empresas privadas, la crisis política que enfrenta el gobierno, y la imagen internacional del país frente a los inversionistas extranjeros.

En lo referente a las tasas de interés estas se han mantenido lo cual favorece al país.

Es menester indicar que para que la economía nuevamente adquiera los estándares necesarios de confianza, esta debe fijarse en la tarea social, pues es la base de la misma, por ello deben establecerse políticas de trabajo viables y urgentes, educación al alcance de todos pues los índices de analfabetismo en nuestro país son desastrosos. Las perspectivas para el año 2013 dependerán fundamentalmente de las medidas que adopten el gobierno para neutralizar las amenazas internas y externas para lograr la estabilidad fiscal y económica del país.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2012, la situación de la empresa ha sido favorable económicamente, los esfuerzos de la administración han estado orientados al cumplimiento oportuno de los contratos que se han ejecutados en el ejercicio económico del período informado.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Cabe indicar a la Junta General de Accionistas, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2012 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO Y LEGAL

Durante el año 2012, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese a la difícil situación gubernativa.

- De conformidad con lo que establecen las nuevas disposiciones legales vigentes, la empresa ha enfocado la búsqueda del personal operativo del sector en cual se ejecutan las obras, con el fin de fomentar el desarrollo local y fomentar fuentes de trabajo para los mismos beneficiarios de los proyectos ejecutados.

5.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2012, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en los balances de la misma.

RUBRO	AÑO 2011	AÑO 2012	VARIACION
ACTIVO	165891.05	56709.73	(109181.32)
PASIVO	124071.19	4288.32	(119782.87)
PATRIMONIO	41819.86	52421.41	10601.55
INGRESOS	112164.78	190893.46	78728.68
GASTOS	120574.90	175821.06	55246.16

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013

La administración recomienda que se participe en todos los concursos de obra pública que se publiquen en el Portal de Compras Públicas, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen de la Compañía ante los accionistas y frente a terceros.

Para el ejercicio 2013, se recomienda hacer una agresiva campaña publicitaria a fin de incentivar el crecimiento de la empresa especialmente basado en estrategias para mejorar nuestra participación en el sector de las compañías de construcción e ingeniería civil, ofreciendo los servicios a todo tipo de estratos sociales y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente,



Ing. Mario Adolfo Córdova Machado
GERENTE COSMACOR S.A.