

## INFORME DE GERENCIA DE TRANSINSER BAÑOS S.A. DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO 2007

En mi calidad de Gerente de TRANSINSER S.A., pongo en vuestro conocimiento el presente informe de labores del periodo económico 2007.

Como es de conocimiento de los Accionistas de la Empresa, que a partir del fallecimiento del anterior Gerente Señor Rodrigo Ayala, he asumido la gerencia de la Compañía con el único deseo de continuar la excelente administración del anterior gerente y así poder cumplir los objetivos trazados.

La Compañía esta dedicada a varias actividades económicas como son: trabajos de mantenimiento de carrocerías, venta de combustible con su estación de servicios en Baeza, venta de refrigerios para los usuarios de la Cooperativa de Transportes Baños, desde el presente año servicio de lavado y engrasado, venta de filtros y aceites, venta de llantas, y el alquiler del terreno de Quito y local comercial de la Estación de Servicios de Baeza.

Como es de conocimiento de los Accionistas todas las actividades económicas a las que se dedica la empresa, se están desarrollando con normalidad tratando al máximo que las mismas vayan mejorando para obtener mejores resultados que los obtenidos hasta el año pasado de igual manera los créditos adquiridos con Petróleos y Servicios, así como con la Banca se están pagando de acuerdo a los plazos convenidos.

Los administradores de la empresa están empeñados en mejorar en cada una de las actividades a las que ha incursionado, para así poder obtener mejores resultados para el año 2008.

### SITUACIÓN FINANCIERA DE TRANSINSER BAÑOS S.A. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

#### 1. ESTRUCTURA DEL ACTIVO TOTAL.

ACTIVO CORRIENTE	175.519,73	31,27%
ACTIVO DIFERIDO	3.044,34	0,54%
ACTIVO FIJO	382.690,99	68,19%
ACTIVO TOTAL	561.255,06	100,00%

Como podemos ver en el cuadro demostrativo, la mayoría del activo esta conformado por los activos fijos con un 68,19% del total del activo.

#### 2. ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO

PASIVO CORRIENTE	173.230,18	30,86%
PATRIMONIO	388.024,88	69,14%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	561.255,06	100,00%

De lo anotado anteriormente se desprende que las deudas de la empresa están financiadas por el 30,86% del total del activo.

La estructura de la compañía es excelente porque sus recursos económicos están conformados por un patrimonio del 69,14%, ; dejando un margen de seguridad para sus accionistas y acreedores.

3. ESTRUCTURA DE LA EMPRESA

3.1 INDICE DE PROPIEDAD

2007	0,6914
------	--------

La Compañía demuestra un índice de propiedad del 0,6914, lo que significa que para cubrir un dólar de deuda, la empresa posee 69,14 dólares, reflejando una excelente situación económica de la compañía, ya que se encuentra por encima de los parámetros indicados como apropiados y que van del 45 al 65%.

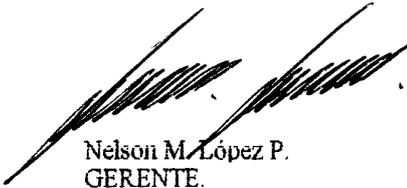
3.2 INDICE DE ENDEUDAMIENTO

2007	0,3086
------	--------

Al analizar este índice nos damos cuenta que del total del activo de la empresa, el 30,6% le pertenece a sus acreedores, demostrando una excelente posición financiera.

Luego de haber indicado las actividades a las que se dedica le empresa y un análisis a la situación económica de la misma, quiero dejar presente mis agradecimientos a los Accionistas, Directorio, así como a los Empleados, por la confianza entregada y la colaboración ofrecida para el mejor desempeño en mis funciones, esperando que para el año 2008 lleguemos a obtener mejores metas y resultados.

Atentamente,



Nelson M. López P.  
GERENTE.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
REGISTRO DE SOCIEDADES

*Germania Aguilar* muo7

20 OCT. 2008