

MADERVAS S.A.

**INFORME DE GERENCIA
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2.013**

Ambato, Marzo de 2014

Señores
Accionistas de Madervas Sociedad Anónima
Presente

De mi consideración:

Para cumplir con lo que disponen la Ley de Compañías y los estatutos de la empresa, pongo a su disposición el informe de labores de la administración correspondiente al período Enero – Diciembre 2.013.

La economía mundial se debilitó considerablemente durante el 2013. Un número creciente de países desarrollados, especialmente en Europa, han recaído nuevamente en recesión, mientras que otros, agobiados por los problemas de su deuda soberana, la han profundizado. Es así que muchos países desarrollados se encuentran atrapados en una espiral negativa caracterizada por alto desempleo y débil demanda agregada, compuesta por austeridad fiscal, elevada carga de deuda pública y fragilidad financiera.

Los problemas económicos de los países desarrollados están afectando a los países en desarrollo y a las economías en transición a través de una menor demanda por sus exportaciones y mayor volatilidad en los flujos de capital y precios de materia primas. Sin embargo, las mayores economías en desarrollo están enfrentando también problemas domésticos, y en algunas de ellas (incluyendo China) se observan bajos niveles de inversión debido, tanto a las restricciones de financiamiento en algunos sectores como al exceso de capacidad instalada en terceros países. Por su parte, la mayoría de los países de bajos ingresos ha tenido un desempeño económico relativamente positivo, pero ahora enfrentan con mayor intensidad la desaceleración tanto de los países desarrollados como de la mayoría de los países de ingresos medio.

Asesoría Técnica • Cotizaciones: Teléfono / Fax / e-mail • Optimización de Corte Computacional • Dimensionado de Tableros • Colocación de Tapacantos • Despacho a Domicilio

MADERVAS S.A.

Av. Bolívariana y Rosa Blanca

☎ (593 3) 2411 709 / 241 2675 / 241 5932 • Fax: (593 3) 241 4845 • Cel.: 084 257383

madervas@arboriente.com.ec

www.placacentro.com

Ambato

De esta manera, la perspectiva para los próximos dos años está caracterizada por la incertidumbre y los riesgos de una mayor desaceleración.

Dentro de nuestro país, las elecciones presidenciales y de asambleístas marcaron un rotundo triunfo del partido de Gobierno del Presidente Correa, lo cual le permitirá gobernar un nuevo período con total apoyo del poder legislativo. De esta manera las propuestas de cambios de leyes e incluso de reformas constitucionales podrán ser aprobadas sin mayor problema y el proyecto de Revolución Ciudadana de Alianza País será profundizado aún más de lo que ya está. En mi opinión personal es muy peligroso la concentración de poder que ha adquirido el partido de Gobierno en todas las funciones del Estado Ecuatoriano, lo cual lo podría conducir a cometer excesos.

Los indicadores económicos del Ecuador vuelven a mostrar un buen desempeño del país: el PIB creció 4,5%, la inflación al consumidor bajó al 2,7% a final del año, la tasa de desempleo a Diciembre fue del 4,9%, la canasta básica llegó a 628 dólares en Enero de este año, el mismo que al ser comparado con el ingreso de 1,6 perceptores por familia, llega a cubrirse dicho costo con un pequeño superávit, situación que según el INEC sucede por primera vez desde el año 1.982.

La actividad petrolera sigue siendo el principal motor de la economía y tanto el volumen como el precio del barril de petróleo son determinante en el desempeño del país. La producción fiscalizada de Petróleo cerró el 2013 con un incremento del 3.5% respecto del 2012. Terminará el año con la extracción de 190.3 millones de barriles, lo cual representa alrededor de 6.5 millones más que el 2012, mientras que la producción de las empresas privadas siguió a la baja con un 10% menos respecto del 2012, lo cual demuestra que la inversión de estas empresas ha sido modestas pese a que ya pasaron tres años de la renegociación de contratos, luego de lo cual se esperaba un aumento en su producción. En cuanto al precio del barril de petróleo, el promedio del año fue algo superior a los 90 dólares pese a que a mediados de año sufrió una caída importante que duró poco tiempo, lo cual no afectó a la economía.

Lo que sí ha producido un importante déficit en la balanza comercial es la importación de combustibles que ha tenido un importante incremento por el cierre

Asesoría Técnica • Cotizaciones: Teléfono / Fax / e-mail • Optimización de Corte Computacional • Dimensionado de Tableros • Colocación de Tapacantos • Despacho a Domicilio

MADERVAS S.A.

Av. Bolívariana y Rosa Blanca

☎ (593 3) 2411 709 / 241 2675 / 241 5932 • Fax: (593 3) 241 4845 • Cel.: 084 257383

madervas@arboriente.com.ec

www.placacento.com

Ambato

programado para la repotenciación de la Refinería de Esmeraldas. Este indicador pasó de un superávit de 20,9 millones de dólares en el 2012 a un déficit de 1.060 millones a finales del 2013. Como una medida para controlar este desbalance el Gobierno ha implementado algunas normas de control técnico para reducir las importaciones.

Las actividades de Madervas durante el año se desarrollaron con normalidad, aunque enfrentando cada vez una competencia más agresiva y con mayores actores lo cual nos ha afectado en nuestras expectativas de ventas. Para el caso de nuestro principal producto el MDF de Chile, el año pasado entró un nuevo actor de origen colombiano con precios muy competitivos y con una calidad muy similar. Lastimosamente la reacción de nuestro principal proveedor Masisa ante este ataque de la competencia no ha sido la más adecuada desde ningún punto de vista.

Como se puede ver en el siguiente cuadro comparativo de ventas, los ingresos operativos de la empresa cayeron en un 12%, siendo el MDF el más afectado por lo comentado anteriormente, mientras que los otros productos disminuyen en valores menores. Los productos varios o accesorios para el mueble son los únicos que crecen, siendo su aporte importante por ser los de mayor aporte desde el punto de vista de margen bruto.

COMPARATIVO DE VENTAS

	2013	2012	Variación
MDF	905.059	1.240.601	-27%
Aglomerado y Melamina	503.365	531.865	-5%
OSB	27.111	32.110	-16%
Contrachapado	576.153	613.706	-6%
Varios	425.851	356.770	19%
	2.437.539	2.775.052	-12%

Pese a la caída en las ventas el margen bruto volvió a subir por segundo año consecutivo al pasar de 21,5% a 23,3% gracias a la mayor venta de productos con mayor margen y a la facturación de servicios de corte y enchapado de canto. En los gastos también se aplicó una política de austeridad y es así que se logró disminuirlos tanto a los de ventas y financieros, mientras los administrativos crecieron mínimamente,

Asesoría Técnica • Cotizaciones: Teléfono / Fax / e-mail • Optimización de Corte Computacional • Dimensionado de Tableros • Colocación de Tape cantos • Despacho a Domicilio

MADERVAS S.A.

Av. Bolivariana y Rosa Blanca

☎ (593 3) 2411 709 / 241 2675 / 241 5932 • Fax: (593 3) 241 4845 • Cel.: 084 257383

madervas@arboriente.com.ec

www.placacentro.com

Ambato

con lo cual el resultado antes de impuestos subió un 12% así como la utilidad a disposición de accionistas.

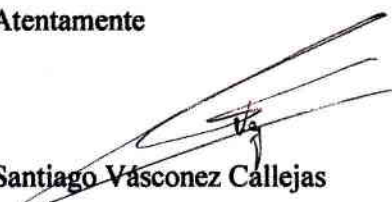
	2013	Participación	2012	Participación	Variación
Ventas	2.437.541		2.774.734		-12%
Costo de Ventas	(1.870.562)	-76,7%	(2.178.021)	-78,5%	-14%
Utilidad Bruta	566.979	23,3%	596.713	21,5%	-5%
Gastos Ventas	(387.557)	-15,9%	(417.664)	-15,1%	-7%
Gastos Administrativos	(104.278)	-4,3%	(102.352)	-3,7%	2%
Gastos Financieros	(17.016)	-0,7%	(38.800)	-1,4%	-56%
Rebate Masisa	9.887	0,4%	11.827	0,4%	-16%
Otros ingresos	11.552	0,5%	21.215	0,8%	-46%
Utilidad Neta antes IR y Trabajadores	79.567	3,3%	70.939	2,6%	12%
Utilidad Disposición Accionistas	42.565	1,7%	38.858	1,4%	10%

Al realizar la conciliación tributaria, la utilidad a disposición de accionistas es de US\$ 42,565, valor que esta Gerencia sugiere repartir en su totalidad.

Deseo informar que la empresa ha cumplido desde su creación con todas sus obligaciones legales, laborales, tributarias y regulaciones vigentes en la legislación ecuatoriana.

Por último deseo agradecer a todos ustedes señores accionistas por el apoyo y la confianza brindada, esperando que el 2014 podamos mejorar nuestros volúmenes de ventas y así y mejorar los resultados de la empresa.

Atentamente


Santiago Vásconez Callejas
Gerente General