

---

*INFORME DE COMISARIO REVISOR*

**INFORME DE COMISARIO REVISOR**

Al 31 de diciembre del 2007

**CAPÍTULO I**

**INFORMACIÓN GENERAL**

**1. ASPECTOS SOCIETARIOS**

**LA COMPAÑÍA**

La compañía MEGAKONS S. A., se constituyó legalmente en la ciudad de Ambato, el 3 de febrero del 2003,

**REGISTRO MERCANTIL**

Mediante Resolución No. 03.A.DIC.025 de la Intendencia de Compañías de Ambato, de febrero 7, bajo el número cuarenta y nueve (49) del Registro Mercantil. Se anotó bajo el No. 642 del Libro Repertorio el 18 de febrero del 2003.

**ESTATUTOS**

Los estatutos no han tenido ninguna modificación el presente año.

---

*Dr. César Mayorga Abad*  
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO

---

**INFORME DE COMISARIO REVISOR**  
**DOMICILIO**

El domicilio principal está en la ciudad de Ambato, provincia de Tungurahua, con la facultad de abrir sucursales y agencias dentro y fuera del país.

**DURACIÓN**

Cincuenta años (50), contados desde la inscripción en el Registro Mercantil.

**OBJETO SOCIAL**

“La compañía se dedicará a las siguientes actividades: a).- Compra, venta, importación, exportación, comercialización y distribución de materiales de construcción, abrasivos para la industria, carretillas, lavabos, calefones, tanques, termostatos, lijas, brochas, lacas, pinturas, barnices, sanitarios, cemento, ladrillo, azulejos, baldosas, grifería, maquinaria, equipos industriales, material eléctrico y electrónico, herramientas de todo tipo, artículos de ferretería, artículos para el hogar, y, en general, de todo tipo de bienes muebles y accesorios para la construcción y para la industria, así como también todo tipo de repuestos para los mencionados bienes; b).- Brindar el servicio de instalación, reparación y mantenimiento de equipos industriales y de todos los bienes que comercializa la compañía...”

**CAPITAL**

El capital autorizado de la compañía es de DOS MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD. 2.000), mientras que el capital suscrito es de UN MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD. 1.000), dividido en un mil (1.000) acciones ordinarias y nominativas, cuyo valor nominal es de un dólar de los Estados Unidos de América (USD. 1) cada una.

---

*Dr. Cesar Mayorga Abad*  
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO

---

**INFORME DE COMISARIO REVISOR**

En la actualidad de tienen 2 accionistas, cada uno con el 50% del mismo

**REPRESENTACIÓN**

Judicial y extrajudicialmente le corresponde al GERENTE GENERAL.

**NOMBRAMIENTO DEL COMISARIO REVISOR**

1. En Junta General de Accionistas del 24 de marzo del 2006.
2. Comunicación y aceptación mediante oficio del 27 de marzo del 2006.

El art. 30 de los estatutos, en concordancia con la Ley de Compañías, señala los deberes y atribuciones del Comisario.

**OBJETIVO DEL INFORME**

- Cumplimiento del Art. 279 de la Ley de Compañías y Art. 30 de los Estatutos sociales de MEGAKONS S. A.
- Verificación del cumplimiento de resoluciones de la Junta General, y disposiciones legales vigentes.
- Evaluar la razonabilidad de los registros contables y la información financiera que de ellos se origina.
- Analizar la información de los Estados Financieros de la compañía.

---

*Dr. César Mayorga Abril*  
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO

---

*INFORME DE COMISARIO REVISOR***CAPÍTULO II****INFORME**

De acuerdo a lo que dispone el art. 279 de la Ley de Compañías vigente, me permito informar lo siguiente:

**1. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DE LOS ADMINISTRADORES**

Se han cumplido con todas las resoluciones de Junta General.

**1.1 ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL**

El órgano máximo de control es la Junta General de Accionistas, luego tenemos la Presidencia, Gerencia, quien cuenta con la ayuda del Departamento Financiero y el departamento de Ventas.

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS	2 accionistas
PRESIDENCIA	1 Presidente
GERENCIA	1 Gerente
ÁREA OPERATIVA	7 Administración
	17 Ventas y operativa

**1.3 SESIONES DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Art. 14.- Las Juntas Ordinarias se reunirán por lo menos una vez al año y las Juntas Extraordinarias, cuando fueren convocadas.

---

*Dr. César Mayorga Abad*  
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO



---

**INFORME DE COMISARIO REVISOR****3.- ESTRUCTURA DE CONTROL INTERNO**

Para un buen cumplimiento de las actividades se tiene un manual de funciones y responsabilidades para las áreas de Ventas, Contabilidad y el personal operativo, el mismo que no ha sido modificado en el presente ejercicio.

**4.- ESTRUCTURA CONTABLE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Para estructurar los estados financieros hasta el 31 de diciembre del 2007 se sigue trabajando con el paquete contable informático FENIX, para cumplir con esta obligación, el mismo que no está funcionando a cabalidad y se observan ciertos descuadres en el grupo 5.3.1 GASTOS PERSONALES.

En lo que se refiere a la estructura de los Estados Financieros, se recomienda:

**ESTADO DE SITUACIÓN**

Una vez analizadas las partidas integrantes de los estados financieros, se ha determinado:

- EL 15% Reparto Trabajadores y el 25% de Impuesto a la Renta por pagar, están calculados luego de la conciliación tributaria.
- La Conciliación tributaria, se ha elaborado de acuerdo a lo que establece la Ley.

**ESTADO DE RESULTADOS**

- Hacer revisar con el programador, el descuadre mencionado.

---

*Dr. César Mayorga Abril*  
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO



---

*INFORME DE COMISARIO REVISOR***5.- OPINIÓN SOBRE LAS CIFRAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados Financieros analizados corresponden al período enero 1 a diciembre 31 del 2007, los mismos que han sido elaborados por la empresa.

En el presente período se han tenido ingresos netos por \$ 5'025.389,71 con un Costo de Ventas de \$ 4'214.451,42, y unos gastos operativos de \$443.810,35 con lo cual se obtiene una utilidad contable de \$ 367.127,94, de la misma que se ha realizado el reparto legal, luego de realizada la conciliación tributaria.

Sin tener la característica de una opinión de auditoría, sino de conformidad con los registros mantenidos por la compañía para la preparación de su información financiera, debo manifestar lo siguiente:

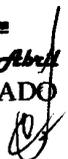
Los estados financieros del 1 de enero al 31 de diciembre del 2007 muestran razonablemente la información financiera y los resultados obtenidos por la empresa en dicho período.

Los estados financieros constan como anexos en el siguiente orden:

- Estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2007.
- Estado de Resultados del 1 de enero al 31 de diciembre del 2007.

---

*Dr. César Mayorga Abell*  
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO



**INFORME DE COMISARIO REVISOR****MEGAKONS S.A.  
BALANCE GENERAL**

Al 31 de diciembre del 2007

<b>ACTIVO</b>			
<b>DISPONIBLE</b>		<b>201,712.58</b>	11.47%
Caja y Bancos	<u>201,712.58</u>		11.47%
<b>EXIGIBLE</b>		<b>860,097.84</b>	48.92%
Cuentas por cobrar	904,467.77		51.45%
(-) Provisión incobrables	<u>-44,369.93</u>		-2.52%
<b>INVENTARIOS</b>		<b>551,467.99</b>	31.37%
Mercaderías	<u>551,467.99</u>		31.37%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>1,613,278.41</b>	91.76%
<b>FIJO</b>		<b>15,587.62</b>	0.89%
Depreciables	88,686.39		5.04%
(-) Dep. Acumulada	<u>-73,098.77</u>		-4.16%
<b>ACTIVO FIJO</b>		<b>15,587.62</b>	0.89%
<b>OTROS ACTIVOS</b>		<b>129,195.77</b>	7.35%
Anticipo impuesto a la renta	9,342.18		0.53%
Retenciones en la fuente	54,111.00		3.08%
Iva Pagado	34,542.59		1.96%
Valores en garantía	<u>31,200.00</u>		1.77%
<b>OTROS ACTIVOS</b>		<b>129,195.77</b>	7.35%
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>1,758,061.80</b>	100.00%

*Dr. César Mayorga Abril*  
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO

**INFORME DE COMISARIO REVISOR**

<b>PASIVO</b>			
<b>CORTO PLAZO</b>		<b>332,867.47</b>	<b>18.02%</b>
Proveedores	146,872.58		7.95%
Préstamos bancarios	97,196.26		5.26%
Sueldos y B. S. por pagar	8,285.28		0.45%
IESS por pagar	2,705.72		0.15%
Impuestos por pagar	71,304.86		3.86%
Anticipo de clientes	5,033.87		0.27%
15% Part. Trabajadores	<u>1,468.90</u>		0.08%
<b>LARGO PLAZO</b>		<b>326,445.53</b>	<b>17.67%</b>
Obligaciones financieras	<u>326,445.53</u>		17.67%
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>659,313.00</b>	<b>35.69%</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
<b>CAPITAL SOCIAL</b>			
Capital Social	1,000.00		0.05%
<b>RESERVAS</b>			
Legal	982.40		0.05%
<b>APORTES</b>			
Aportes futuras capitalizaciones	696,016.99		37.68%
UTILIDADES EJERC. ANTER.	122,896.71		6.65%
UTILIDADES PRESENTE EJERCICIO	<u>367,127.94</u>		19.87%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>1,188,024.04</b>	<b>64.31%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>1,847,337.04</b>	<b>100.00%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>1,847,337.04</b>	<b>100.00%</b>

*Dr. César Mayorga Abreil*  
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO

**INFORME DE COMISARIÓ REVISOR****MEGAKONS S. A.****ESTADO DE RESULTADOS**

Del 1 de enero al 31 de diciembre del 2007

VENTAS	5,025,389.71	100.00%
(-) COSTO DE VENTAS	4,214,451.42	83.86%
<b>(=) UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA</b>	<b>810,938.29</b>	<b>16.14%</b>
GASTOS	443,810.35	8.83%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	99,833.74	1.99%
GASTOS DE VENTAS	343,976.61	6.84%
GASTOS FINANCIEROS	0.00	0.00%
<b>(+) OTROS INGRESOS</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>
<b>(=) UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>	<b>367,127.94</b>	<b>7.31%</b>

39.067,19

212.058,75

68.014,68

241.044,07

4,86 %

*Dr. César Mayorga Abell*  
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO

## 6.- ANÁLISIS FINANCIERO

Al 31 de diciembre del 2007

<b>INDICES DE LIQUIDEZ</b>			
<b>LIQUIDEZ CORRIENTE</b>			
Activo Corriente	1,613,278.41	\$4.85	Por cada dólar que debemos disponemos de \$ 4,85 para pagar
Pasivo Corriente	332,867.47		
<b>PRUEBA ACIDA</b>			
Activo Corriente - Inventarios	1,081,810.42	\$3.19	Restado inventarios, disponemos \$3,19 para cubrir deudas a corto plazo.
Pasivo Corriente	332,867.47		
<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>			
Activo Circulante - Pasivo Circulante	1,613,278.41 -332,867.47	\$1,280,410.94	Disponemos de \$1'280.410,94 como capital de trabajo

---

*Dr. César Mayorga Abril*  
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO

**INFORME DE COMISARIO REVISOR**

<b>INDICES DE SOLVENCIA</b>			
<b>ENDEUDAMIENTO DEL ACTIVO</b>			
<u>Pasivo Total</u>	659,313.00	35.69%	Los activos están comprometidos con las deudas en un 35,69%
<u>Activo Total</u>	1,847,337.04		
<b>ENDEUDAMIENTO PATRIMONIAL</b>			
<u>Pasivo Total</u>	659,313.00	55.50%	El patrimonio está comprometido con los acreedores en un 55,50%
<u>Patrimonio</u>	1,188,024.04		
<b>APALANCAMIENTO</b>			
<u>Activo Total</u>	1,847,337.04	\$1.55	Por cada \$1 del Patrimonio se han conseguido \$1,55 del activo.
<u>Patrimonio</u>	1,188,024.04		

---

*Dr. Cesar Mayorga Abril*  
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO

---

**INFORME DE COMISARIO REVISOR**

<b>INDICES DE GESTIÓN</b>			
<b>ROTACIÓN DEL ACTIVO FIJO</b>			
Ventas	5,025,389.71	\$322.40	Se ha vendido \$322,40 por cada \$1 invertido en activo fijo
Activo Fijo	15,587.62		
<b>IMPACTO GASTOS</b>			
Gastos Administ. Y de Ventas	443,810.35	\$0.09	Por cada \$1 vendido corresponde \$ 0,09 por gastos admin. Y ventas
Ventas	5,025,389.71		
<b>IMPACTO CARGA FINANCIERA</b>			
Gastos Financieros	0.00	\$0.000	No existe gasto financiero
Ventas	5,025,389.71		

---

*Dr. César Mayorga Abail*  
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO



<b>INDICES DE RENTABILIDAD</b>			
<b>RENTABILIDAD NETA DEL ACTIVO</b>			
Utilidad Neta	234,044.06	\$0.13	Por cada \$1 del activo se han producido \$0,13 de utilidad (13%)
Activo Total Neto	1,847,337.04		
<b>MARGEN BRUTO</b>			
Utilidad bruta en Ventas	810,938.29	\$0.16	En las ventas netas se tiene una utilidad bruta de \$ 0,16 (16%)
Ventas Netas	5,025,389.71		
<b>RENTABILIDAD NETA EN VENTAS</b>			
Utilidad neta	234,044.06	\$0.05	Por cada \$1 vendido se ha generado una utilidad de \$ 0,05 (5%)
Ventas netas	5,025,389.71		
<b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO</b>			
Utilidad neta	234,044.06	\$0.20	Por cada dólar del patrimonio se ha obtenido \$ 0,20 de utilidad (20%)
Patrimonio	1,188,024.04		

---

Dr. Cesar Mayorga Abril  
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO



---

**INFORME DE COMISARIO REVISOR**  
**RECOMENDACIÓN:**

En el presente año se han incrementado las ventas, pero es necesario tratar de reducir los costos y gastos para que la rentabilidad sea mayor, o a la vez, tratar de vender más para que por la rotación se incremente la utilidad.

El presente análisis ha sido realizado tomando todos los datos incluidos en los respectivos estados elaborados por el departamento de Contabilidad de MEGAKONS S. A. el mismo que permite tener una idea de la marcha de la empresa a la vez que ayudará a que se tomen las mejores decisiones por parte de los administradores.

**7.- ASPECTOS TRIBUTARIOS**

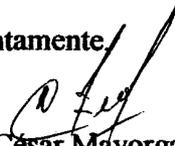
El departamento de Contabilidad se ha preocupado de cumplir todas las obligaciones tributarias, de acuerdo a lo que establece la Ley de Régimen Tributario Interno, en lo referente al pago del IVA, retenciones en la fuente.

**8.- INFORMES ANUALES DE LOS ADMINISTRADORES**

El Gerente, una vez terminado el período económico 2005, ha preparado sus respectivos informes, de acuerdo a lo establecido por la Ley de Compañías y el Estatuto de MEGAKONS S. A.

- Los respectivos informes muestran datos informativos de la gestión realizada en los mismos que se destaca los ingresos y gastos del ejercicio culminado.

Atentamente,



Dr. César Mayorga Abril

**COMISARIO REVISOR**

---

*Dr. César Mayorga Abril*  
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO