

## INFORME DE GERENCIA DE PROMPELL S.A. DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.007

Promepell S.A. desde sus inicios ha dado cumplimiento a todas las disposiciones y reglamentaciones emitidas por los Organismo de control, por esta razón, hoy presento a uds. Señores accionistas mi Informe sobre la gestión económica- financiera del 1 de enero al 31 de Diciembre del 2.007.

### 1.- ANTECEDENTES

En Septiembre once del año dos mil dos ,se eleva a Escritura Pública la Constitución de la Compañía, con un capital suscrito de setenta y cinco mil dólares de Estados Unidos de América, (\$75.000,00). En Octubre seis del año dos mil tres, en la Notaria Séptima se firma la Escritura Pública de Aumento de Capital por la suma de doscientos veinte y cinco mil dólares de Estados Unidos de América (\$ 225.000,00). El diez y siete de Diciembre del año dos mil cuatro se registra en Superintendencia la transferencia de ochenta y un mil acciones (US \$ 81.000,00) de la Sra. Blanca Mayorga de Valladares a favor de: César Gavilanes Jácome treinta y nueve mil acciones (US \$ 39.000,00), de Jorge Luís Gavilanes Jácome veinte y un mil acciones (US \$ 21.000,00 ) y, a Javier Alejandro Gavilanes Jácome veinte y un mil acciones (US \$ 21.000,00) y, el 20 de Octubre del 2.006, se pone en conocimiento de la Superintendencia de Compañías la transferencia de seis mil acciones (US \$ 6.000,00) del Econ. José Zurita Lara, a favor de Jorge Luís Gavilanes Jácome tres mil acciones (US \$ 3.000,00) y Javier Alejandro Gavilanes Jácome tres mil acciones (US \$ 3.000,00).

El Capital Social de la Compañía se encuentra en la actualidad distribuido de la siguiente manera:

César Gavilanes Jácome	US	\$ 186.000,00
José Zurita Lara	US	\$ 51.000,00
Jorge Luís Gavilanes Jácome	US	\$ 24.000,00
Javier Alejandro Gavilanes Jácome	US	\$ 24.000,00
Cristina Zurita Balladares	US	\$ 3.750,00
Paola Zurita Balladares	US	\$ 3.750,00
Mauricio Zurita Balladares	US	\$ 3.750,00
Silvia Zurita Balladares	US	\$ 3.750,00
		\$ 300.000,00

## 2.- CUMPLIMIENTO DE METAS Y OBJETIVOS

- a) **Terminar las instalaciones de energía eléctrica del área de acabados.** Prácticamente esta terminada, únicamente la empresa eléctrica tiene que energizar el transformador, el día que nosotros les notifiquemos.
- b) **Acabar las instalaciones de agua y aire del área de acabados.** Las instalaciones de aire están concluidas, las de vapor nos falta las conexiones de recuperación del vapor de la cabina de pinturas al tanque de recuperación.
- c) **Construcción de un Bombo nuevo de Curtición Vegetal.** Hemos concluido la construcción del bombo, faltan aún las instalaciones eléctricas.
- d) **Terminar el montaje de los Bombos de Recurtición.** Tenemos que invertir en la parte eléctrica, dos de éstos esta ya funcionando.
- e) **Efectuar el Montaje de las dos zarandas.** La una fue dada de baja, debido a que sus herrajes eran de un bombo de prueba, y su madera en malas condiciones. La otra recién comenzamos su montaje, hemos concluido la obra de albañilería.
- f) **Comprar la ablandadora al menos de tres cabezas.** adquirimos una máquina Cartigliano de tres cabezas cerramos el negocio en el mes de Mayo, su despacho efectuaron a fines de año, el montaje lo realizó el vendedor de la máquina en los primeros días de Marzo del 2.008.
- g) **Comenzar la producción en el segundo semestre.** Desgraciadamente el retraso del embarque y el montaje de la máquina fue uno de los motivos principales de no iniciar la producción y además la falta de recursos económicos. Ya que no nos convenía endeudarnos sin la seguridad del arranque de la producción de artículos en base a curtición al cromo, ya que tanto la Corporación Financiera como los tres bancos que están dispuestos a concedernos el crédito previsto de US \$ 200.000,00, para el Capital de Operación dan un plazo de pago a dos años plazo.

### 3.- ASPECTOS LEGALES

Durante el año 2.007, no se ha efectuado ningún trámite legal.

### 4.- ASPECTOS OPERACIONALES:

- A) Alquiler de la maquinaria y equipo
- B) Producción basada en Curtición vegetal
- C) Comercialización de productos de nuestra Representada.
- D) Asesoramiento técnico a nuestros clientes.

### 5.- ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA:

Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2006-2007

INGRESOS DE OPERACIÓN	Parcial /06	Parcial/07	2006	2007	VALOR ABSOLUTO	VALOR RELATIVO
VENTAS			187346	230398	-43052	1,22
COSTO DE VENTAS			-149716	-180308	30592	1,20
Inventario Inicial	9941	35.875				
Compras	78217	154351				
Menos Inv.Final	-35875	-100340				
Mano de Obra Directa	20921	25822				
Cargos Indirectos	70251	71575				
Inventar.Inic-Produc. Termin.	9852	3591				
Menos Inv.Final Prod.Termin. -	-3591	-10.566				
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>			<b>37.630</b>	<b>50.090</b>	<b>-12460</b>	<b>1,33</b>
menos GTOS OPERACIONAL.			-20.435	-33519	13084	1,64
Gastos Administrativos	-19.361	-16.541				
Gastos de Venta	-560	-1.171				
Gastos Financieros	-514	-15.807				
Mas Ingresos no Operacional			261	401	-140	1,53
<b>UTILIDAD GRAVABLE</b>			<b>17456</b>	<b>16.972</b>	<b>484</b>	<b>0,97</b>
15% Participación trabajad.			-2642	-2.557	-85	0,96
25% Impuesto a la Renta			-3742	-3.623	-119	0,96
<b>UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTOS</b>			<b>11.071</b>	<b>10792</b>	<b>279</b>	<b>0,97</b>
10% Reserva Legal			-1107	-1.079	-28	0,97
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>			<b>9.964</b>	<b>9.713</b>	<b>251</b>	<b>0,97</b>

ESTADO DE SITUACION AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.006 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007  
ANALISIS

CUENTAS	Parcial/06	Parcial/07	2006	2007	VALOR ABSOLUTO	VALOR RELATIVO
<b>A C T I V O S</b>						
CAJA-BANCOS			49.836	9.001	40835	0,18
Caja	3.016	1.109				
Bancos	46.820	7.892				
CLIENTES			54.496	65.911	-11415	1,21
OBLIGACIONES PARTICULARES			1.000	12.524	-11524	12,52
María Eugenia Jácome	1.000	1.000				
FANNY Jácome		11.200				
Varios		324				
OBLIG. EMPRESAS DEL GRUPO			14.100		14100	0,00
Suela y Cuero						
OBLIGACIONES DE SOCIOS			13.793	2.373	11420	0,17
José Zurita	6.150	2.373				
Fanny Jácome	7.643					
OBLIGACIONES ENTID. OFICIALES			5.545	13.768	-8223	2,48
Crédito Tributario	4.214	10.341				
Retención en Fuente por Ventas	1.331	2.834				
Anticipo Impuesto Renta		593				
INVENTARIOS			41.272	112.711	-71439	2,73
Mercaderías	31.676	47.046				
Productos Terminados	3.591	10.566				
Químicos	2.406	2.265				
Materia Prima	3.599	52.834				
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>180.042</b>	<b>216.288</b>	<b>-36246</b>	<b>1,20</b>
<b>ACTIVO FIJO</b>			<b>328.242</b>	<b>371.632</b>	<b>-43390</b>	<b>1,13</b>
Equipo de Computación	82	66				
Maquinaria y Equipo	232.809	273.674				
Herramientas	513	447				
Planta Industrial	89.723	97.445				
Bombos en Montaje	5.115					
<b>ACTIVO DIFERIDO</b>			<b>2.895</b>	<b>2.476</b>	<b>419</b>	<b>0,86</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>			<b>511.179</b>	<b>590.396</b>		<b>1,15</b>
<b>P A S I V O S</b>						
OBLIGACIONES A ENTIDADES OFIC.			4.116	820	3296	0,20
PROVEEDORES			79.776	83.307	-3531	1,04
Materia Prima Nacional	724	643				
Químicos (nacional)	15.689	22.948				
Otros Proveedores	13.195	17.419				
Proveedores del Exterior	50.168	42.297				
OBLIGACIONES AL IESS			712	1.940	-1228	2,72
OBLIGACIONES AL PERSONAL			7.647	6.090	1557	0,80
Sueldos	1.632	1.601				

Décimo tercer sueldo	444	462				
Décimo cuarto sueldo	708	895				
Vacaciones	1.651	1.977				
Fondo de Reserva	570	834				
15% Participación Trabajadores	2.642	321				
<b>OBLIGACIONES A PARTICULARES</b>						
María Eugenia Jácome			3.165	369	2796	0,12
FANNY Jácome				4.982		
<b>UTILIDADES A DISTRIBUIRSE</b>						
<b>TOTAL PASIVO A CORTO PLAZO</b>			<b>95.416</b>	<b>97.508</b>	<b>-2092</b>	<b>1,02</b>
<b>OBLIGACIONES A PARTICULARES</b>			2.000	59.719	-57719	29,86
María E. Jácome		9.105				
Fanny Jácome	2.000	2.000				
Isabel Cerda		48.614				
<b>OBLIGACIONES A SOCIOS</b>			93.578	86.203	7375	0,92
César Gavilanes	39.560	24.541				
Jorge Luís Gavilanes	27.009	29.831				
Javier Alejandro Jácome	27.009	31.831				
<b>INTERESES POR PAGAR</b>				14.791	-14791	
María E. Jácome		893				
Isabel Cerda		4.764				
César Gavilanes		3.288				
Jorge Luís Gavilanes		2.923				
Javier Alejandro Jácome		2.923				
<b>TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO</b>			<b>95.578</b>	<b>160.713</b>	<b>-65135</b>	<b>1,68</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>			<b>190.994</b>	<b>258.221</b>	<b>-67227</b>	<b>1,35</b>
<b>PATRIMONIO</b>						
CAPITAL SOCIAL			300.000	300.000	0	1,00
RESERVA LEGAL			1.605	1.605	0	1,00
RESERVA FACULTATIVA			8.616	13.598	-4982	1,58
UTILIDAD DEL EJERCICIO			9.964	16.972	-7008	1,70
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>			<b>320.185</b>	<b>332.175</b>	<b>-11990</b>	<b>1,04</b>
<b>SUMAN PASIVO Y PATRIMONIO</b>			<b>511.179</b>	<b>590.396</b>	<b>-79217</b>	<b>1,15</b>

Como podemos observar las Ventas se incrementaron en el 23% y lógicamente también el Costo de Ventas en el 20%, pero nuestra Utilidad Bruta creció únicamente en e 1,33% y la Utilidad del Ejercicio bajó en el 3% debido al pago de Intereses que ascendió a quince mil ochocientos siete dólares.

Nuestro Activo Corriente se incrementó en el 20%, el Activo fijo en el 13%, el Activo diferido bajó en el 14%. **El total de Activos subió en el 15%**

Pasivo a Corto Plazo, subió en el 2% y el Pasivo a Largo Plazo en el 68% dándonos un **Incremento del Pasivo total en el 35%**.

**El patrimonio subió en el 4%**

#### **IN DICES FINANCIEROS:**

LIQUIDEZ PRUEBA ACIDA	2.006	2007
Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,89	2,22

Un marcado mejoramiento, respaldamos a nuestro Acreedores con \$ 2,22 frente a un \$1,00 de endeudamiento que debemos pagar en e año 2.008

#### **SOLIDEZ:**

Pasivo Total/ Activo Total	37,37	43,74
----------------------------	-------	-------

Incremento nuestro porcentaje de endeudamiento el 6,37%

#### **ROTACION DE ACTIVOS FIJOS:**

Ventas Neta / Activos Fijos	57,10	62,00
-----------------------------	-------	-------

#### **MARGEN DE RENTABILIDAD:**

Utilidad bruta/ INGRESOS NETOS	20,10	21,74
--------------------------------	-------	-------

### **6.- METAS Y OBJETIVOS**

1.- Nuestra Meta Principal del 2.008 el dar inicio a nuestra principal línea de producción de tapicería, la misma que esta programada para el mes de Mayo.

2.- Terminar las Instalaciones de Vapor.

3.- Reparar la cubierta de las dos naves de acabados como a húmeda.

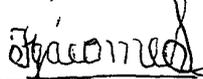
- 4.- Concluir con las instalaciones de los bombos de Recurtición
- 5.- Efectuar las instalaciones eléctricas del bombo de Curtido Vegetal.
- 6.- Búsqueda de Proveedores de Materia Prima que se ajusten a nuestras exigencias.

Señores accionistas estamos a un paso del inicio de nuestra producción, lo cual significa que estamos por cumplir el primer escalón de nuestro Objetivo "tener una planta industrial de tapicería" pero debemos aclarar que nos faltan dos máquinas importantes la Escurridora de Wet Blue y la Prensa continua.

Nuestro segundo escalón será el desarrollar y producir productos que superen las expectativas de nuestros clientes. Este es gran desafío para nuestro Gerente de Producción.

Agradezco señores accionistas por la atención brindada a este informe, y confiemos que Dios nos ilumine y uniendo a nuestros esfuerzos alcancemos el éxito soñado.

Ambato, a 19 de Marzo del 2.008



Fanny Jácome Sánchez  
Gerente

30 ABR. 2008

**Luis Torres Rodríguez**  
Superintendencia de Compañías