

ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA “PARQUE INDUSTRIAL” Y ARTESANAL PUYO, PIAP

1.- En la ciudad de Puyo, hoy viernes 02 de febrero del 2018 Siendo las 20h00, en virtud de la convocatoria realizada por el Sr. Enrique Arévalo en su condición de Presidente a todos los socios de la COMPAÑÍA “PARQUE INDUSTRIAL”, El Señor Presidente declara instalada la sesión con el siguiente Orden del Día.-

ORDEN DEL DIA

- 1.- Constatación del Cuórum
 - 2.- Lectura y aprobación del Acta anterior
 - 3.- Informe de Presidencia
 - 4.- Informe de Gerencia
 - 5.- Aprobación de Balances 2017
 - 6.- Sorteo de LOTES
 - 7.- Asuntos Varios
 - 8.- Clausura de la sesión
- 1.- CONSTATACIÓN DEL CUÓRUM.-** se constata la asistencia de 1040 acciones.
- 2.- LECTURA Y APROBACION DEL ACTA ANTERIOR.-** Se da lectura del acta, la cual es aprobada sin ninguna modificación.
- 3.- INFORME DE PRESIDENCIA.-** El Sr. Arévalo indica que no hay mucho que informar porque la compañía entro en estado de receso, la cuota que se pidió era para cancelar la deuda que manteniamos con el señor Perez con lo recaudado se liquidó la deuda. Con respecto a lo requerido con la superintendencia de compañías todo esta al día, ya que el motivo principal de estareunión es el sorteo de los lotes.

El señor Morante pregunta el porqué no se realizó el sorteo los primeros días de enero como se quedó en la reunión anterior, y porqué no se entregó el oficio que se quedó en dar al señor Morocho para que lleve a la superintendencia de compañías.

El señor Morocho también pregunta sobre el mismo tema, sin embargo él dijo que se fue a Ambato a la superintendencia y se reunió con 2 abogados y la secretaria, a quien hizo conocer lo que estaba pasando en el PIAP, a lo que le manifestaron que lo que se esta haciendo es ilegal, por ello no tiene sentido que se entreguen lotes porque primero se debe liquidar la compañía.

El señor Salinas pregunta también sobre el oficio, y su preocupación es saber si en estas condiciones se podrá tramitar las escrituras en el municipio.

El señor Arévalo se disculpa por no haber entregado el oficio, porque consulto con un abogado que le indicó que para cualquier liquidación la compañía tendrá primero que liquidar todos sus haberes, y como ya se supo cual es el método ha seguir no vio necesario hacer el oficio, y con relación a las escrituras si se quiere dar otro tipo de membrete no hay problema porque en el momento que se haga los trámites en el municipio igual toca urbanizar los terrenos, estando concluido el proyecto, la vía, alcantarillado, electricidad etc. en ese momento le dan paso a escriturar.

El señor Tobanda dice que no se trata de liquidar la compañía sino a la gente que no esta activa, además que en la reunión anterior se dijo que se haría el sorteo con los socios que esten al día en las cuotas, y pide que el señor gerente dé el informe para saber quienes estan al día y proceder al sorteo.

El señor Arévalo pregunta que si ese es el sentir de todos así será.

El señor Félix Torres dice que no se juegue con los socios, porque se viene de reunión en reunión tratando lo mismo y no se llega a nada, es por eso que no deposito la cuota de los 500,00 dólares pero que en ese momento tiene en efectivo.

El señor Ulloa pide que se dé cumplimiento con los plazos establecidos y que después del sorteo sería necesario cambiar la directiva.

- 4.- **INFORME DE GERENCIA.**- El señor GERENTE da lectura de los nombres de los socios que estan al día y cumplieron con la cuota hasta la fecha acordada, sumando un total de 19 accionistas, se dan diversas versiones de inconformidad en este aspecto porque hay una primera lista de socios activos y que han estado cumpliendo con todas sus obligaciones y consideran que no es justo que se les deje fuera del sorteo por no haber cumplido por esta ocasión a la fecha acordado, la razón se debió a la desconfianza que se creo por la falta de cumplimiento en el sorteo.

El señor Morante dice que no hagan problema y que reciban el dinero a los que tienen, y entren al sorteo de los lotes.

El señor Tobanda manifiesta su desacuerdo con lo que hace el señor Morocho que esta grabando lo que se dice en la reunión, con el fin de llevar a la supeintendencia de compañías, y actúa como enemigo de los compañeros socios.

Después de diversas opiniones se llega al acuerdo de sortear los lotes de los socios que estan al día incluyendo a los socios que estan en la primera lista, con el compromiso de que se pogan al día en las cuotas hasta el día lunes 05 de 4 febrero del 2018

- 5.- **LECTURA Y APROBACION DE BALANCES 2017.-**

Se presenta los BALANCES DEL AÑO 2017, los mismo que son aprobados sin ninguna observación

- 6.- **SORTEO DE LOTES.**-Se procede al sorteo de 30 lotes de los socios que estan al día

- 7.- **ASUNTOS VARIOS.**- El señor San Martín manifiesta que con este sorteo se van llevando una alegría, pero dice que tener las escrituras de los lotes se ve muy lejano, por eso solicita que se realice una reunión cercana para avanzar en el proyecto.

- 8.- **CLAUSURA DE LA SESION.**- sin más puntos que tratar se clausura la sesión, siendo las

22h45.

Para constancia firman,


Sr. Enrique Arévalo

PRESIDENTE


Sr. Kleber Torres

GERENTE