

**ACTA DE SESION ORDINARIA
COMPAÑÍA PARQUE INDUSTRIAL ARTESANAL PUYO**

En la Ciudad de Puyo, a los 18 días del mes de febrero del 2014 se da inicio a la primera convocatoria ordinaria de la Compañía Parque Industrial PIAP, cuando son las 20H00 en la Sala de Sesiones de la Cámara de Artesanos para tratar el siguiente orden del día:

1. Constatación de Quórum
2. Informe de Presidencia
3. Informe de Gerencia
4. Aprobacion de Estados Financieros 2013
5. Clausura

1.- Constatación de Quórum

La Señora Patricia Martínez en calidad de Secretaria ADOC, procede a tomar asistencia de los accionistas de la Compañía y estando presente 14 accionistas, consecuentemente se procede a dar paso al siguiente punto.

2.- Informe de Presidencia

Toma la palabra el Sr. Miguel Arévalo, agradece a los miembros del Directorio por su tarea ardua de haber tratado cumplir con los objetivos organizacionales, entre ellos la adquisición del terreno II FASE para nuestra Compañía y compra de tuberías para arreglo de los lotes de terreno.

3.-Informe de Gerencia

El Sr. Gerente entrega el Informe de Gerencia de acuerdo a los Estados financieros 2013.

DETALLE	INGRESOS	GASTOS
INGRESOS		
SALDO INICIAL	3309,05	
APORTES SOCIOS	17532	
INTERESES GANADOS	8,05	
TOTAL INGRESOS	20849,1	
GASTOS		
ANTICIPO PAGO DE TERRENO II FASE Y TUBERIAS		17288,8
HONORARIOS COMISARIO INFORME 2012		216

HONORARIOS CONTADOR-ENTREGA DE BALANCES SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS Y DECLARACIONES MENSUALES 2011-2012		198
IMPUESTOS SRI		225,92
PAGO LA PRENSA		127,2
COMISIONES BANCARIAS		3,36
TOTAL GASTOS		18059,28
SALDO ACTUAL DE BANCOS AL 31-12- 2013		2789,82

Sin existir ninguna exclamación de sus accionistas se da paso al siguiente punto.

4. Aprobación de Estados Financieros 2013
Toma la Palabra el Sr. Klever Torres y da a conocer los estados financieros de la
Compañía detallados de la siguiente forma:

Balance de Resultados

Al 31/12/2013

Código	Descripción	Saldo Debe	Saldo Haber
4.	INGRESOS		
4.2.	NO OPERACIONALES		
4.2.1.	OTRAS RENTAS		
4.2.1.01.	RENTAS FINANCIERAS		
4.2.1.01.002	INTERES GANADO	0,00	8,05
	Total: RENTAS FINANCIERAS	0,00	8,05
	Total: OTRAS RENTAS	0,00	8,05
	Total: NO OPERACIONALES	0,00	8,05
	Total: INGRESOS	0,00	8,05
6.	GASTOS		
6.1.	OPERACIONALES		
6.1.1.	DE VENTAS		
6.1.1.03.	EN VTA		
6.1.1.03.005	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	127,20	0,00
	Total: EN VTA	127,20	0,00
	Total: DE VENTAS	127,20	0,00
6.1.2.	ADMINISTRATIVOS		
6.1.2.01.	REMUNERACIONES		
6.1.2.01.011	HONORARIOS PROFESIONALES	460,00	0,00

	Total: REMUNERACIONES	460,00	0,00
	Total: ADMINISTRATIVOS	460,00	0,00
	Total: OPERACIONALES	587,20	0,00
6.2.	NO OPERACIONALES		
6.2.1.	FINANCIEROS		
6.2.1.01.	BANCARIOS		
6.2.1.01.001	COMISIONES BANCARIAS	3,34	0,00
	Total: BANCARIOS	3,34	0,00
	Total: FINANCIEROS	3,34	0,00
6.2.3.	GASTOS NO DEDUCIBLES		
6.2.3.01.	NO DEDUCIBLES		
6.2.3.01.001	GASTOS SIN RESPALDO	102,21	0,00
6.2.3.01.002	MULTAS E INTERESE ENTES PUBLICOS	2,20	0,00
	Total: NO DEDUCIBLES	104,41	0,00
	Total: GASTOS NO DEDUCIBLES	104,41	0,00
	Total: NO OPERACIONALES	107,75	0,00
	Total: GASTOS	694,95	0,00
Total			
Ventas		0,00	8,05
Gastos		694,95	0,00
UTILIDAD-PERDIDA DEL EJERCICIO			686,90
Suman			
Total		694,95	694,95

Balance General

Al 31/12/2013

Código	Descripción	Saldo Debe	Saldo Haber
1.	ACTIVO		
1.1.	ACTIVO CORRIENTE		
1.1.1.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTE		
1.1.1.02.	BANCOS		
1.1.1.02.001	CACPE PASTAZA	0,99	0,00
1.1.1.02.002	BANCO NACIONAL DE FOMENTO	2.789,82	0,00
1.1.1.02.003	BANCO DEL AUSTRO	73,67	0,00
	Total: BANCOS	2.864,48	0,00
	Total: EFFECTIVO Y EQUIVALENTE	2.864,48	0,00
1.1.2.	EXIGIBLE		
1.1.2.01.	SUSCRIPCIONES POR COBRAR		
1.1.2.01.001	SUSCRIPCIONES POR COBRAR	3.920,00	0,00
	Total: SUSCRIPCIONES POR COBRAR	3.920,00	0,00

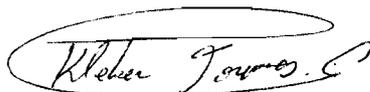
	Total: EXIGIBLE	3.920,00	0,00
1.1.4.	OTROS ACTIVOS CORRIENTES		
1.1.4.01.	IMPUESTOS		
1.1.4.01.003	IMPTOS RETENIDOS EN LA FUENTE	0,11	0,00
1.1.4.01.006	ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	251,56	0,00
	Total: IMPUESTOS	251,67	0,00
1.1.4.03.	ANTICIPO A PROVEEDORES		
1.1.4.03.002	ANTICIPO COMPRA DE TERRENO	16.000,00	0,00
	Total: ANTICIPO A PROVEEDORES	16.000,00	0,00
	Total: OTROS ACTIVOS CORRIENTES	16.251,67	0,00
	Total: ACTIVO CORRIENTE	23.036,15	0,00
1.2.	NO CORRIENTE		
1.2.1.	FIJO TANGIBLE		
1.2.1.04.	TERRENO		
1.2.1.04.001	TERRENO	14.940,00	0,00
	Total: TERRENO	14.940,00	0,00
	Total: FIJO TANGIBLE	14.940,00	0,00
1.2.2.	FIJO INTANGIBLE		
1.2.2.01.	PATENTES Y DERECHOS DE LLAVE		
1.2.2.01.001	GASTOS DE ORGANIZACION	948,64	0,00
1.2.2.01.991	(-) AMORTIZ ACUMUL GTOS DE ORGANIZACION	0,00	948,64
	Total: PATENTES Y DERECHOS DE LLAVE	0,00	0,00
	Total: FIJO INTANGIBLE	0,00	0,00
	Total: NO CORRIENTE	14.940,00	0,00
	Total: ACTIVO	37.976,15	0,00
2.	PASIVO		
2.1.	CORRIENTE		
2.1.2.	CUENTAS POR PAGAR		
2.1.2.01.	PROVEEDORES		
2.1.2.01.001	PROVEEDORES LOCALES	0,00	122,48
2.1.2.01.002	SR. GERENTE	0,00	60,57
2.1.2.01.003	FONDOS ACUMULADOS PARA MEJORAS	0,00	24.080,20
	Total: PROVEEDORES	0,00	24.263,25
	Total: CUENTAS POR PAGAR	0,00	24.263,25
	Total: CORRIENTE	0,00	24.263,25
2.2.	NO CORRIENTE		
2.2.2.	OTROS NO CORRIENTES		
2.2.2.01.	DEPOSITOS NO IDENTIFICADOS		
2.2.2.01.001	DEPOSITOS NO IDENTIFICADOS	0,00	150,00
	Total: DEPOSITOS NO IDENTIFICADOS	0,00	150,00
	Total: OTROS NO CORRIENTES	0,00	150,00
	Total: NO CORRIENTE	0,00	150,00
	Total: PASIVO	0,00	24.413,25
3.	PATRIMONIO		
3.1.	CAPITAL SOCIAL		

3.1.1.	CAPITAL SUSCRITO		
3.1.1.01.	CAPITAL SOCIAL		
3.1.1.01.001	CAPITAL SOCIAL	0,00	21.800,00
	Total: CAPITAL SOCIAL	0,00	21.800,00
	Total: CAPITAL SUSCRITO	0,00	21.800,00
	Total: CAPITAL SOCIAL	0,00	21.800,00
3.2.	RESERVAS		
3.2.1.	RESERVAS		
3.2.1.01.	RESERVAS		
3.2.1.01.002	RESERVA FACULTATIVA	0,00	53,62
	Total: RESERVAS	0,00	53,62
	Total: RESERVAS	0,00	53,62
	Total: RESERVAS	0,00	53,62
3.3.	RESULTADOS		
3.3.1.	UTILIDAD / PERDIDA		
3.3.1.01.	RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		
3.3.1.01.001	UTILIDAD EJERC AÑOS ANTERIORES	0,00	482,56
3.3.1.01.002	PERDIDA EJERCICIOS AÑOS ANTERIORES	8.086,38	0,00
	Total: RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	7.603,82	0,00
	Total: UTILIDAD / PERDIDA	7.603,82	0,00
	Total: RESULTADOS	7.603,82	0,00
	Total: PATRIMONIO	0,00	14.249,80
	Total Activo	37.976,15	0,00
	Pasivo + Capital	0,00	38.663,05
	Suman Total	37.976,15	38.663,05

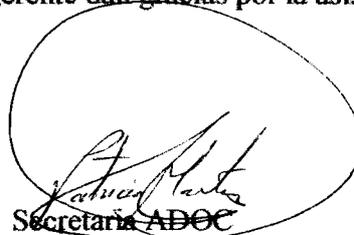
En el mismo instante el Sr. Gerente Kleber Torres manifiesta si existen inquietudes al respecto y nadie manifiesta estar en desacuerdo por lo que por mayoría se aprueba los Estados financieros 2013.

5.- Clausura

Siendo las 21h45 de la noche el señor presidente y gerente dan gracias por la asistencia de sus socios y Para su constancia firman:



Presidente
Sr. Kleber Torres



Secretaria ADOC
Ing. Patricia Martínez

**PARQUE INDUSTRIAL
ARTESANAL PUJO
PIAP
RUC 169170252300**