

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001.

Sei copia de este

AÑO: 1953

Denominación de la compañía según su estatuto: LA LLAVE S. A.		Siglas:	R.U.C. 0990015295001	No. Expediente: 3622-60
PRINCIPAL	Ciudad: Guayaquil	Calle y No. Av. Domingo Comin 1115	Teléfono: 332500	Cable: 11004
SUCURSALES				

Período del Balance: De: 2 de Enero de 1953; Al: 31 de Diciembre de 1953

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	No. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	Juan José Vilaseca Valle	0900720277	Ecuatoriano
Vicepresidente	Juan Gabriel Vilaseca De Pratto	0900721127	Ecuatoriano
Gerente (s)	Antonio Ginatta Coronado	0903442705	Ecuatoriano
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	Econ. Luis Procal Cruz	Sargento Vargas 112 Fono 407200	
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) Ing. Antonio Emilo Ginatta Coronado Nacionalidad: Ecuatoriano

Cargo(s) Gerente General

Fecha de nombramiento Período:

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

Importación y Venta de Accesorios para Calderos

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____

Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica: _____

Econ. Gloria Ramirez de Zuloaga Ecuatoriano

Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad DIRECCION: Av. La Saiba # 6 y Bogotá

Tiene Auditoría Externa SI NO

EMPRESARIOS Y ASESORES CIA. LTDA. Sargento Vargas # 112

Nombre o denominación Dirección

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turístico Otra Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: _____ Plazo: _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: Comercio No.: 11324

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a _____

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

Fojas útiles. CERTIFICO.

SECRETARIO

FRANCISCA ARTEAGA SANDOVAL

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE Diciembre DE 1983

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		3'840.341,29
1102	Inversiones temporales		282.000,00
1103	Cuentas por cobrar clientes		28'902.873,79
1104	Documentos por cobrar clientes		3'016.394,03
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		- 901.004,98
1107	Inventario materia prima		
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario mercaderías en almacén		51'130.592,66
1112	Semovientes para venta		
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		7'523.294,81
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		1'705.190,21
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		16.740,74
1124	Pagos anticipados de intereses		152.462,41
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			95'668.884,96
12. ACTIVO FIJO			
		Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras		
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e Instalaciones	1'621.773,04	909.466,95
1206	Maquinaria y equipo		
1208	Muebles y enseres	4'959.863,93	1'873.832,77
1210	Vehículos	382.961,73	341.120,92
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos (adjuntar detalle)		
		Valor de Revaluó	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios	1'774.034,12	1'055.122,03
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	4'955.035,84	2'152.231,49
1226	Otras revalorizaciones (adjuntar detalle)	445.770,21	397.067,96
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
		Valor de adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. PAGOS DIFERIDOS			
		Valor inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de organización y reorganización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo		
1507	Diferencias de cambio (Decreto 1384)		
1509	Otros (adjuntar detalle)		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			7'410.596,75
TOTAL DEL ACTIVO			103'079.481,71

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	9'080.277,00
2102	Proveedores en el exterior	13'873.145,19
2103	Anticipos de clientes	839.122,90
2104	Bancos privados moneda nacional	
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	24'223.577,36
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	689.214,74
2112	Impuesto a la Renta por pagar	929.520,94
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	
2115	Impuestos retenidos por pagar	1'154.181,48
2116	Seguro Social por pagar	498.096,98
2117	Acreditores diversos	7'161.904,87
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		58'449.041,46
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreditores hipotecarios y prendarios	
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	8'612.476,27
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		8'612.476,27
TOTAL PASIVO		67'061.517,73
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	20'000.000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	4'425.834,73
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros (adjuntar detalle)	
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	1'238.112,44
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	7'377.987,51
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	2'976.029,30
TOTAL PATRIMONIO NETO		36'017.963,98
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		103'079.481,71

4. CUENTAS DE ORDEN		
40. DEUDORAS		
4001	Avales otorgados	
4002	Mercaderías en consignación	820.660,00
4003	Documentos al cobro	
4004	Otras garantías	7'477.272,68
41. ACREEDORAS		
4101	Responsabilidades por avales otorgados	
4102	Consignaciones recibidas	
4103	Cobro de documentos	
4104	Responsabilidades por otras garantías	

60. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO						
Conceptos	Capital	Reserva Legal	Res. Facultat.	Superav. de Cap.	Util. no Distrib.	TOTAL
6001	SalDOS iniciales del año	20'000.000,00	926.732,97	5'672.562,16	1'127.168,32	297'43268,27
6002	Asignaciones Res. legal		311.379,47		311.379,47	
6003	Asignaciones especiales			1'705.425,35	-1705425,35	
6004	Div. pagados en el país					
6005	Remesas de Util. al ext.					
6006	Aumentos de Capital por: Reserv. Util: aport. en efectivo o espec.					
6007	Glosas fiscales					
6008	Utilidad neta del año			3'298.666,41	2'976.029,30	627'4695,71
6009	Otros					
SALDOS FIN DE AÑO		20'000.000,00	1'238.112,44	7'377.987,51	4'425.834,73	2'976.029,30
						360'17963,98

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 2 de Enero al 31 de Diciembre de 1983

50. VENTAS BRUTAS			134'758.459,47
5001	En el país	149'556.717,97	
5002	En el exterior		
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas	14'798.258,50	
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS			
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)			60'998.833,00
5101	Inventario inicial	41'854.511,41	
5102	Compras	70'274.914,25	
5103	Inventario final (menos)	51'130.592,66	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)			
5201	Materias primas		
5202	Inventario inicial		
5203	Más: Compras		
5204	Menos: Inventario final		
5205	Mano de obra directa		
5206	Gastos de fabricación		
5207	Depreciación maquinaria y equipos		
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209	Mano de obra indirecta		
5210	Suministros y Materiales		
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212	Aportes IESS y beneficios sociales		
5213	Mantenimiento y reparaciones		
5214	Impuestos a la producción y otros		
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono		
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
5217	Inventario inicial de productos en proceso		
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219	Inventario inicial de productos terminados		
5220	Menos: Inventario final de productos terminados		
5221	Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA			73'759.626,47
53. GASTOS DE VENTAS			31'598.542,77
5301	Sueldos y salarios (No incluídos en costos)	3'124.520,43	
5302	Comisiones a empleados y particulares	3'657.949,62	
5303	Publicidad y propaganda	1'504.611,01	
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas	415.599,91	
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)	2'716.527,33	
5306	Otros	20'179.334,47	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			12'396.097,02
5401	Sueldos y salarios (no incluídos en costos)	5'192.081,65	
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)	2'682.931,31	
5403	Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos)	638.147,85	
5404	Amortización de intangibles y diferidos		
5405	Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)		
5406	Contribución Superintendencia de Compañías	100.598,65	
5407	Depreciación bienes Dpto. Administrativo	930.157,73	
5408	Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios	52.919,56	
5409	Otros	2'799.260,27	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION			25'460.860,82
55. GASTOS FINANCIEROS			
5501	Intereses, comisiones	25'460.860,82	
5502	Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO			4'304.125,86
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			290.639,12
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602	Certificados de abono tributario (CATS)		
5603	Venta de activos fijos		
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605	Ganancias en cambios		
5606	Otros	290.639,12	
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
5701	Pérdida en venta de activos		
5702	Pérdida en cambios		
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:			4'584.764,98
	15o/o para trabajadores	689.214,75	
	Impuesto a la Renta	929.520,94	
5801	UTILIDAD NETA		2'976.029,29

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

[Firma]
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

[Firma]
EL CONTADOR
Reg. No. 3960

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

[Firma]
Comisario

Lugar y fecha

Comisario

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS: LA LLAVE S.A.	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE 3622-60
---	-------------	---------------------------

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60. PATRIMONIO INICIAL:		29'743.268,27
6001 Capital social	20'000,000,00	
6002 Menos: Acciones propias readquiridas		
6003 Menos: Capital suscrito no pagado		
6004 Reserva Legal	926.732,97	
6005 Otras Reservas	5'672.562,16	
6006 Superávit de capital	1'127.168,32	
6007 Utilidades retenidas	2'016.804,82	
6008 Menos: Pérdidas acumuladas		
61. AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		
62. Menos: UTILIZACION POR AUMENTOS DE CAPITAL DE:		
6201 Reserva Legal		
6202 Otras reservas		
6203 Superávit por revalorización		
6204 Utilidades retenidas		
63. SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		6'274.695,71
6301 Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	2'976.029,30	
6302 Menos: glosas fiscales		
6303 Menos: dividendos		
6304 Más: superávit de capital del período	3'298.666,41	
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401 Devolución de impuestos pagados de años anteriores		
TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		36'017.963,98
DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:		
Reserva Legal	311.379,47	
Otras reservas	1'705.425,55	
Dividendos		
Amortización de pérdidas		
Utilidades retenidas	2'0	
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial	926.732,97	
(+) Asignación del año	311.379,47	
(-) Utilización en el año		
Saldo final	1'238.112,44	1'238.112,44
SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial	1'127.168,32	
Más: Revalorización de activos del período	3'298.666,41	
Menos: capitalización o absorción de pérdidas		
Saldo final	4'425.834,73	4'425.834,73
7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
70. A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		16'285.849,18
7001 Utilidad neta del ejercicio	2'976.029,30	
Más:		
7002 Cargos por deprec. (no afectó el capital de trabajo)	1'345.757,64	
7003 Cargos por amortización de intangibles	52.919,56	
7004 Pérdida en venta de activos		
Menos:		
7005 Ingreso en efectivo por part. en utilid. de subsidiarias		
7006 Utilidad en venta de activos		
FUENTE PROVENIENTE DE OPERACIONES		4'374.706,50
71. OTRAS FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO		11'911.142,68
7101 Venta de activos fijos		
7102 Pasivos a largo plazo	8'612.476,27	
7103 Aumento de capital social		
7104 Superávit de capital	3'298.666,41	
7105 Aportes para capitalización		
7106 Otros		
TOTAL OTRAS FUENTES		13'873.391,89
72. B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		
7201 Dividendos pagados		
7202 Compra de activos fijos	257.384,36	
7203 Compra de inversiones permanentes		
7204 Pago de parte corriente de pasivo a largo plazo	10'109.980,02	
7205 Incrementos de activos diferidos		
7206 Ajustes a períodos anteriores		
7207 Pérdida del ejercicio		
7208 Otros	3'566.627,51	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A - B)		2'412.457,29
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	37'219.843,45	
(-) CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	34'807.386,16	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO	2'412.457,29	

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS

C. I. I. U.

No. EXPEDIENTE

LA LLAVE S.A.

3622-60

**TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)**

PERIODO: De _____ a _____ de 198

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería	3'185.101,07	67'089,813,18	70'274.914,25
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica	9'221.990,58		9'221.990,58
20.2 Otros			
30. VENTAS	134'758.459,47		134'758.459,47
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-			(Sueldo y Comisión)		
Remuneración S/.	1'303.000,-	5'116.083,25	2'584.292,00		1'433.690,00
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15o/o Participación S/.	40.750,10	436.363,93	139.443,78		72.656,94

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI NO

Monto de la Inversión Programada:

S/. _____

Construcciones

S/. _____

Maquinaria y equipo

S/. _____

Financiamiento: Recursos Propios _____ o/o

Prestados _____ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión Racionalización Reposición