



AUTOSCOREA

Matriz: Av. Atahualpa y Victor Hugo (diagonal al Mall de los Andes) Ambato - Ecuador  
T (593 3) 284 4845 / (593 3) 241 3838 / (593 3) 284 1594 W www.kia.com.ec  
E hynolina@autoscorea.com / cpalacios@autoscorea.com

## INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE AUTOSCOREA S.A.

Marzo 28, 2013

### Señores Accionistas:

Dando cumplimiento con los estatutos vigentes de la compañía y de acuerdo a las normas dictadas para el efecto por la Superintendencia de Compañías, presento el informe de la Gerencia General de las actividades desarrolladas en el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2012.

En este período, una vez más la dolarización brindó estabilidad a la economía, registrando el PIB un crecimiento del 5,1%, según dato del Presidente del Directorio del Banco Central del Ecuador. Esta cifra superó las previsiones macroeconómicas publicadas el año anterior, en donde se planteaba un posible aumento del 4,8% para el 2012. La Balanza Comercial del país tuvo un déficit de \$142,8MM, mismo que representó una recuperación con relación al déficit del 2011, cuyo valor fue de alrededor de \$ 700MM. El precio del petróleo se mantuvo alto, cerrando el 2012 en \$ 94,00. La inflación anual fue de 2,12%, registrando un decrecimiento con relación al 3,10% del 2011.

Se debe resaltar que sigue existiendo un alto gasto público, mismo que el Gobierno ha financiado con el establecimiento de medidas de carácter tributario, como el Impuesto a la Salida de Divisas y el incremento de Impuestos Arancelarios, con los que recaudó alrededor de \$ 1.300MM.

El 2012 fue un período atípico y al mismo tiempo de retos, regulado por continuos cambios que afectaron el normal desenvolvimiento de las empresas de este sector, en el que el Gobierno estableció nuevamente cuotas de importación a los vehículos, afectando el libre comercio, la sana competencia y por lo tanto limitando también el crecimiento de nuestras transacciones comerciales.

La industria automotriz ecuatoriana registró un decremento del 13% con 121.446 unidades, frente a las 139.893 unidades del 2011, lo que significó 18.447 unidades menos, según datos de la AEADE.

KIA MOTORS alcanzó una participación del 8,35% de las ventas de la industria con 10.144 vehículos, con lo que mantuvo un sólido tercer lugar del ranking nacional. Como referencia, en el 2011 KIA vendió 11.965 unidades, con una participación del 8,55%, esto representa una disminución de 1.821 unidades, equivalente a un menos 15,22%.



AUTOSCOREA

Matriz: Av. Atahualpa y Victor Hugo (diagonal al Mall de los Andes) Ambato - Ecuador

T (593 3) 284 4845 / (593 3) 241 3838 / (593 3) 284 1594 W www.kia.com.ec

E hmolina@autoscorea.com / cpalacios@autoscorea.com

### LA COMPAÑÍA.-

El 2012 fue para AUTOSCOREA un año diferente, en el que se tuvo por un lado una baja en el número de unidades vendidas, siguiendo la tendencia del sector automotriz, con la reducción de las asignaciones por parte de AEKIA, como consecuencia de las cuotas de importación establecidas por el Gobierno, y por el otro con negociaciones sólidas, en las que se aumentó los accesorios en los vehículos, al tiempo de controlar los gastos generales, con lo que se mejoró la rentabilidad de la empresa.

### VENTAS.-

Se facturaron 605 vehículos, de los cuales 583 fueron a clientes finales y 22 cesiones a concesionarios de la red KIA. El monto total de ingresos ascendió a \$ 12,370,087.03, de los cuales \$ 11,992,487.65 correspondió a ventas de vehículos y \$ 377,599.38 a accesorios. El promedio mensual de ventas fue de 50 unidades. En el 2011, la facturación total fue de \$ 14,681,361.92, con una venta de 692 vehículos a clientes finales. La baja fue de 109 unidades, equivalente a un 16%.

Las ventas en unidades y dólares por modelo y su relación con el 2011 fue así:

<u>MODELO</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>%</u>	<u>2012</u>	<u>%</u>
SPORTAGE R	183	73	12.07	\$1,960,868.27	16.35
SPORTAGE CKD	146	173	28.60	3,830,716.02	31.94
RIO XCITE	102				
SOUL	46	12	1.98	212,704.82	1.77
CERATO	45	12	1.98	209,400.29	1.75
PREGIO	40	40	6.61	1,052,929.08	8.78
PICANTO R	38	56	9.26	655,517.83	5.47
PICANTO	27				
RIO STYLUS	27	75	12.40	989,185.41	8.25
SORENTO	15	7	1.16	247,851.86	2.07
CERATO KOUP	8	1	0.17	27,699.64	0.23
K3000	6	19	3.14	318,491.34	2.66
RONDO	3	8	1.32	167,111.80	1.39
RIO R	2	98	16.20	1,678,685.31	14.00
MOHAVE	1				
CADENZA	1				
CARNIVAL	1	6	0.99	160,130.50	1.34
K2700	1	25	4.13	481,225.48	4.01
<b>TOTAL VEHICULOS</b>	<b>692</b>	<b>605</b>	<b>100%</b>	<b>\$11,992,487.65</b>	<b>100%</b>
<b>ACCESORIOS</b>				<b>377,599.38</b>	
<b>TOTAL FACTURACION</b>				<b>\$12,370,087.03</b>	



AUTOSCOREA

Matriz: Av. Atahualpa y Victor Hugo (diagonal al Mall de los Andes) Ambato - Ecuador  
T (593 3) 284 4845 / (593 3) 241 3838 / (593 3) 284 1594 W www.kia.com.ec  
E hmolina@autoscorea.com / cpalacios@autoscorea.com

La facturación mes a mes del 2012 fue la siguiente:

	<u>UNIDADES</u>	<u>DOLARES</u>
ENERO	26	519,677.87
FEBRERO	39	843,710.90
MARZO	46	884,874.74
ABRIL	46	888,756.19
MAYO	53	1,063,327.68
JUNIO	80	1,573,283.38
JULIO	66	1,478,086.29
AGOSTO	56	1,232,516.04
SEPTIEMBRE	41	837,987.13
OCTBRE	47	913,557.68
NOVIEMBRE	55	1,100,716.32
DICIEMBRE	50	1,033,592.81
<b><u>TOTAL</u></b>	<b><u>605</u></b>	<b><u>12,370,087.03</u></b>

A pesar de la reducción de ventas por el tema de cuotas, se debe resaltar que esta empresa alcanzó el 104% de cumplimiento, en relación a las unidades entregadas y a los objetivos mensuales establecidos por Aekia.

En cuanto a la capacitación del personal de ventas, debo indicar que todo el equipo obtuvo la calificación de VENEDORES CERTIFICADOS, estando pendiente ahora el nivel de EXPERTOS, lo cual se encuentra en el 57% de cumplimiento, faltando 2 personas para cerrar dicho ciclo.

#### BALANCE DE RESULTADOS DE AUTOSCOREA S.A.-

Ventas Totales	\$	12,370,087.03
Costo de Ventas		11,240,407.31
Utilidad Bruta		1,129,679.72
Gastos de Ventas		542,700.91
Gastos Administrativos		317,369.25
Utilidad en Operación		<b>269,609.56</b>
Ingresos Operacionales Servicios		156,914.84
Otros ingresos		57,901.43
Egresos No Operacionales		129,092.62
Utilidad Neta Antes de Impuestos		<b>355,333.21</b>



**AUTOSCOREA**

Matriz: Av. Atahualpa y Victor Hugo (diagonal al Mall de los Andes) Ambato - Ecuador

T (593 3) 284 4845 / (593 3) 241 3838 / (593 3) 284 1594 W [www.kia.com.ec](http://www.kia.com.ec)

E [hmolina@autoscorea.com](mailto:hmolina@autoscorea.com) / [cpalacios@autoscorea.com](mailto:cpalacios@autoscorea.com)

El mark up global que se obtuvo fue de 10,05%, relacionando la utilidad bruta con el costo de ventas y el margen de rentabilidad fue de 9,13%, comparando la utilidad bruta con las ventas totales.

Los Gastos de Ventas representan el 4,39% de las ventas y los Gastos Administrativos el 2,55%, mismos que han sido manejados conservadoramente durante el presente período.

La Utilidad en Operación fue de 2,18% sobre las ventas. En Ingresos Operacionales Servicios se tuvo comisiones por ventas de vehículos usados, de dispositivos satelitales, intereses cobrados a clientes e intereses ganados por venta de cartera. En Otros Ingresos, se logró beneficios por venta de activos fijos (Vehículo), comisiones ganadas por seguros y apoyo publicitario de AEKIA, por la realización de 12 casas abiertas durante el 2012.

La Utilidad Neta Antes de Impuestos por \$ 355,333.21 representa un margen de rentabilidad del 40,55% con relación al Capital de la empresa y del 21,35% sobre el Patrimonio.

#### **BALANCE GENERAL DE AUTOSCOREA S.A.**

<b>Activo Total</b>	<b>\$ 5,031,400,92</b>
<b>Pasivo Total</b>	<b>3,367,417.00</b>
<b>Patrimonio</b>	<b>1,663,983.92</b>

En el valor del Patrimonio se tiene un Capital Social Suscrito y Pagado de \$ 876,264.00, una Reserva Legal que asciende a \$ 87,831.40, Valuación de Inversiones por 213,820,95, Utilidades No Distribuidas de Años Anteriores de \$ 282,727.88 y Resultados del Ejercicio de \$ 203,339.

#### **CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES.-**

Se ha dado cumplimiento con todas las obligaciones Tributarias del Servicio de Rentas Internas, así como de las Laborales, Legales y de la Intendencia de Compañías en lo que se refiere a los Libros Contables y Societarios, además informo que los activos se encuentran debidamente asegurados.



AUTOSCOREA

Matriz: Av. Atahualpa y Victor Hugo (diagonal al Mall de los Andes) Ambato - Ecuador  
T (593 3) 284 4845 / (593 3) 241 3838 / (593 3) 284 1594 W www.kia.com.ec  
E hmolina@autoscorea.com / cpalacios@autoscorea.com

**HECHOS EXTRAORDINARIOS.-**

El presente período se convirtió en el primer año de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF

**PROPUESTA SOBRE LAS UTILIDADES.-**

Como Gerente General de AUTOSCOREA informo que de la utilidad total del año 2012 por USD 355,333.21, se debe cancelar el 15% que por ley les corresponde a los empleados y trabajadores, cuyo valor asciende a USD 53,299.98, pago del Impuesto a la Renta Causado USD 100,371.14 y USD 20.166.21 a Reserva Legal de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías, con lo que se tiene una utilidad a disposición de los accionistas de USD \$ 181,495.88, **misma que recomiendo capitalizar en su totalidad.**

ATENTAMENTE,

CARLOS LARREA TORRES  
GERENTE GENERAL AUTOSCOREA S.A.