

AUTOSCOREA S.A.

Informe de Comisario Revisor del año 2017

Señores Accionistas y Administradores de la Compañía AUTOSCOREA S.A.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones de los Comisarios, luego de la revisión y análisis de la información financiera, societaria, laboral, tributaria y demás que ha sido proporcionada por la empresa, cumplo con poner en conocimiento vuestro el presente Informe de Comisario Principal del periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2017; así como también basado en la Resolución de la Superintendencia de Compañías SC.SG.DRS.G.14.005 publicado en el R.O. 209 de marzo 21 de 2014 expedición.

Reglamento que establece la información y documentos que están obligadas a remitir anualmente a la superintendencia de compañías, las sociedades sujetas a su control y vigilancia.

Mi examen comprendió la revisión del Estado Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Evolución del Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo de la Compañía por el año que termino el 31 de diciembre de 2017. La preparación de estos estados es responsabilidad de la Gerencia General de la Compañía, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros.

La revisión efectuada considero las normas de intervención de cuentas establecidas a la fecha, que requieren la planeación y ejecución de procedimientos de análisis que tengan como objetivo obtener una seguridad razonable de las cifras presentadas en los estados financieros y determinar si los balances se encuentran libres de errores importantes. Se incluyó adicionalmente aquellas pruebas de los registros de contabilidad y otros procedimientos de revisión, que respaldan las transacciones registradas y su revelación en los estados financieros.

La revisión también incluyó la determinación del uso Normas Internacionales de Información Financiera aplicadas en el Ecuador y las estimaciones importantes realizadas por la Gerencia, así como la evaluación de su impacto en la presentación de los estados financieros, con el fin de contar con elementos razonables para mi opinión.

Con base en procedimientos adicionales de revisión que he llevado a cabo para cumplir con lo dispuesto en la Ley de Compañías, considero que obtuve toda la información necesaria para el cumplimiento de mis funciones, por lo que puedo determinar que la contabilidad de la Compañía, así como toda su operación financiera, se llevan conforme a las normas legales, reglamentarias y estatutarias y que los actos de los administradores se ajustaron a las disposiciones legales vigentes, de la Junta General de Socios. El sistema de control interno, así como la conservación y custodia de los bienes en general, es

satisfactorio y los libros de actas y registros, comprobantes y correspondencia, se llevan y mantienen adecuadamente.

Los Estados Financieros fueron preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera vigentes en el Ecuador y a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

El cumplimiento de la compañía con sus obligaciones como agente de retención y percepción del impuesto a la renta, así como los criterios de aplicación de las normas tributarias son responsabilidad de su administración. Para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas de carácter significativo, efectué pruebas del cumplimiento de las mencionadas obligaciones.

EVALUACION DE ASPECTOS LEGALES:

Situación Societaria:

Con lo que respecta al capital suscrito y pagado durante este ejercicio fiscal no ha sufrido variación al respecto, el cual asciende a la suma de ocho cientos setenta y seis mil doscientos sesenta y cuatro, con cero centavos; (USD\$ 876,264.00); dividido en ocho cientos setenta y seis mil doscientos sesenta y cuatro acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de Norte América cada una; y, que están desglosadas de la siguiente manera.

AUTOSCOREA S.A.

CUADRO DE SUSCRIPCION Y PAGO DEL AUMENTO DE CAPITAL

Accionistas	Capital Actual	Capital Suscrito y pagado	Capital Total	Acciones Totales
Carlos Larrea Torres	701,009.00	701,009.00	701,009.00	701,009.00
Asiunto S.A.	166,492.00	166,492.00	166,492.00	166,492.00
Autocastern S.A.	8,763.00	8,763.00	8,763.00	8,763.00
Total	876,264.00	876,264.00	876,264.00	876,264.00

Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

Los cuales no han variado en el año 2017 correspondiente al capital suscrito y pagado por parte de la empresa.

Situación legal de Cartera:

La compañía mantenía una provisión de cuentas incobrables al 01 de enero de 2017 por un valor de USD\$ 506,485.12, de las cuales dentro del periodo 2017 se dieron de baja un valor de USD\$ 484,142.15. La cartera que mantiene mayor concentración se demuestra a continuación.

Cód. Cliente	Nombre	Valor	%
211	POVEA GAVILANES MONICA	228,752.58	47%
231	JORGE ROBERTO FUERTES DAZA CIA. LTDA.	224,705.74	46%
TOTAL			94%

Cabe indicar que el Profesional a cargo de estos procesos legales no me ha proporcionado los soportes de los procesos que mantiene con los clientes, por razón la cartera legal no ha sido analizada y no puedo opinar sobre la recuperación de esta cartera.

POLITICAS CONTABLES

Base de Medición:

Los presentes estados financieros, al 31 de diciembre de 2017, han sido preparados de acuerdo con las normas internacionales de información financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de los beneficios sociales de largo plazo que son valorizados en base a métodos actuariales.

Se mantienen los libros societarios que se exigen a través de la Ley de Compañías, como son el Libro de Actas, Libro de Expedientes, Talonario de Acciones; y, Libro de Acciones y Accionistas, en los cuales no han variado su capital social suscrito y pagado al cierre del año fiscal 2017, suma que concuerda con los registros contables.

Moneda de Registro:

La moneda vigente en el país es el Dólar de los Estados Unidos de América, por tanto los registros y Estados Financieros se expresan en esta moneda que es la que rige en el entorno económico en que desarrolla la compañía en sus actividades.

Efectivo y equivalentes de monetarios:

Para los registros contables son considerados como efectivo o equivalentes los valores que ingresan a través de caja recaudadora de ventanilla, además por las recaudaciones de ventas de servicios a créditos y los valores disponibles en bancos, así Como los cheques recibidos para depósito inmediato.

Cumplimiento con las Disposiciones Tributarias:

Se está aplicando la Ley de Equidad Tributaria; y, su respectivo Reglamento en donde se pone a consideración lo que indica esta Ley; y, su Reglamento por consiguiente la compañía se ha regido por la misma. Con el organismo de control que es el Servicio de Rentas Internas.

Cumplimiento con UAF:

Se está aplicando las resoluciones vigentes en donde se pone a consideración lo que indica esta Ley; y, su Reglamento por consiguiente la compañía se ha regido por la misma. Con el organismo de control que es la Unidad de Análisis Financiero y Económico.

Situación Laboral:

La relación laboral y contractual que la empresa mantiene con sus empleados es adecuada debido a que todos los empleados fueron liquidados bajo la normativa vigente y financieramente a lo establecido por el Ministerio de Trabajo manteniendo a su talento humano satisfecho en lo que respecta a remuneraciones para este año 2017.

EVALUACION CONTABLE Y CONTROL INTERNO:

Registro y Proceso Contable:

Los Registros contables se están llevando en lo que determina los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, se aplica el aspecto contable en Microsistemas; y, regido con lo determina el sistema financiero contable en base a lo exigido por la superintendencia de compañías mediante el uso de un paquete contable computarizado a través de módulos que permite tener un control individual de cada sección como es el caso de los inventarios, los cuales son valorados al costo promedio ponderado.

Los comprobantes soporte de cada movimiento financiero se registran, archivan en forma cronológica; y, secuencial numérica de tal forma que se facilita su control, la ubicación inmediata y el correcto archivo de los mismos; así como también los administradores de la misma han procedido a su elaboración con su firma de responsabilidad.

Como consecuencia de todo lo indicado en la compañía una sólida información administrativa, financiera; y, la toma de decisiones oportuna por parte de su gerente y/o accionistas.

Se concilia mensualmente las cuentas de caja - bancos, previo al cierre mensual con los respectivos registros contables para su verificación y conformidad con los mismos.

VALORACION Y CONTROL DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Los bienes muebles e inmuebles son valorados al costo de adquisición, se acumularon sus costos hasta que fueron vendidos casi en su totalidad, todo este criterio ya no se mantiene bajo al principio del negocio en marcha.

Aplicando los porcentajes determinados en la Ley de Régimen Tributario Interno, como sigue:

Edificios	20 años
Mobiliario y enseres	10 años
Herramientas	10 años
Vehículos	5 años
Equipos de computación	3 años

La depreciación para los registros contables bajo NIIF s. Se efectúan en base a los datos presentados por el perito evaluador o el personal técnico para el efecto en cuanto tiene que ver con el tiempo de vida útil, el valor residual y el costo revaluado.

De presentarse diferencias entre el valor de la depreciación calculada bajo NIIFs y la depreciación calculada bajo los porcentajes establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno se regularán en la Conciliación Tributaria.

RESULTADOS DEL EJERCICIO Y ACUMULADOS

Resultados del Ejercicio y Acumulados, los resultados netos que arrojen las operaciones de la compañía en el año se registran como Resultados del Ejercicio, y aquellos que no se han distribuido permanecen registrados como Resultados Acumulados o Resultados de Ejercicios Anteriores hasta la distribución. En el ejercicio fiscal 2017 se produce una pérdida según balance presentado por la suma de US\$ 729,826.22. En relación al estado de resultados integrales al 31 de diciembre de 2017 la pérdida asciende a US\$ 212,338, esto se debe principalmente a que la empresa no ha realizado ventas pero sí ha afectado los gastos tanto de ventas como administrativos.

RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN DE NIIFs

Resultados Acumulados por Aplicación de NIIFs por Primera Vez, Los ajustes por la convergencia de NEC a NIIF'S se han registrado en la cuenta Patrimonial "Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez", el saldo de esta cuenta no podrá ser distribuida a los accionistas, ni aplicada para aumentos de capital, pero se empleará para compensar pérdidas acumuladas en caso de que su saldo fuese acreedor. Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF en concordancia con el Registro Oficial No.- 566 del viernes 28 de octubre de 2011, el valor asciende a US\$ 21.844.

RESERVA LEGAL

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, se debe apropiar de la utilidad neta de cada ejercicio económico el 10% para Reserva Legal hasta que el saldo de esta cuenta alcance el 50% del capital suscrito, el valor de la reserva legal puede ser capitalizado o empleado para absorber pérdidas, el valor asciende a US\$ 113.311.

CAPITAL SOCIAL

El capital social de la compañía se modifica por aumentos o disminuciones, a través de la debida resolución de sus accionistas y mediante la elaboración de las correspondientes Escrituras de Aumento de Capital, pero en este caso aumento el capital suscrito y pagado para el ejercicio fiscal económico 2017, se mantiene en concordancia al año anterior, es decir US\$ 875.264.

CONTROL INTERNO:

La estructura interna de su control considero la más acertada toda vez que permite salvaguardar; y, optimizar los recursos de la compañía la Segregación de funciones incompatibles.

Partida Doble.- Los registros contables que se generan a través del sistema contable informático permiten garantizar una conciliación constante de los mismos.

Uso de las cuentas de control.- Al emplear el sistema informático contable integrado, se utilizan diferentes cuentas como son la de control: clientes, inventarios, proveedores, documentos por cobrar, documentos por pagar, entre las más importantes que facilitan una mejor visión de cómo estas evolucionan en los diferentes ejercicios económicos.

ANÁLISIS FINANCIERO:

El informe se basa principalmente en un comparativo de los Estados Financieros de los dos últimos ejercicios económicos para determinar la variación de los Balances Generales.

El Activo de la empresa ha sufrido una variación absoluta de US\$ 1,290,805 en comparación con el año 2016. En cuanto se refiere al Activo Corriente la empresa carece de efectivo ni equivalentes de efectivo, únicamente el corriente está representado por 8.89% que son cuentas por cobrar a los Clientes, lo cual se está gestionando para hacer los cobros respectivos.

Mientras que los Activos No Corrientes representan 91.08% donde su mayor concentración se debe a las inversiones en acciones por US\$ 152,791, otro rubro que se ve incrementado es el de las depreciaciones de las instalaciones, programaciones y software que son los activos fijos que únicamente posee la empresa.

En cuanto los Pasivos de la empresa se encuentran concentrados en el pasivo circulante por US\$ 312,144 para el año 2017, las otras cuentas por pagar US\$ 254,595 representa un 96.92%, la empresa como consecuencia posee más pasivos circulantes sobre los activos circulantes lo cual demuestra que la empresa no tiene solvencia para asumir estas obligaciones.

Cabe recalcar que la empresa ya no posee pasivos no circulantes, debido a que la Compañía está liquidando sus obligaciones con sus proveedores.

La variación significativa dentro del Patrimonio, se debe a un decremento en la Valuación de inversiones por US\$ 151,814.

Las actividades por ingresos ordinarios cesaron totalmente para este año, debido a que la Compañía ya no está autorizada a comercializar y distribuir con la marca KIA, lo único de lo que se recibió como ingresos, pero no operacionales fueron los intereses de los financiamientos de las ventas a crédito por US\$ 20,506 que en sí nos ayudaron a solventar los gastos de Venta, Administrativos y Financieros.

Como consecuencia la evidente pérdida en el ejercicio económico por US\$ 212,338.

EVALUACIÓN FINANCIERA:

El análisis financiero de la compañía en el ejercicio fiscal 2017 se destaca lo siguiente:

- **Razón Ácida:**
Esto significa que por cada dólar de deuda que tenga la compañía, tiene un valor en mas o sea un respaldo de US\$ 0.08 pero sin comprometer los inventarios y como se muestra la empresa ya no posee inventarios.
- **Razón Corriente:**
Este indicador manifiesta que por cada dólar de deuda que tenga la compañía tiene un respaldo de US\$ 0.08

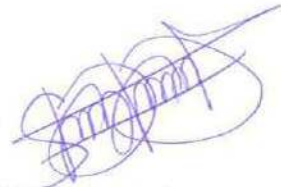
- **Capital Neto de Trabajo:**
No es propiamente un indicador, sino más bien una forma de apreciar de manera cuantitativa los resultados de la razón corriente teniendo un saldo de US\$ (288,719).
- **Nivel de endeudamiento:**
Por cada dólar que la empresa ha invertido el 1.19% corresponde al endeudamiento con terceros a corto plazo.

- **Nivel de endeudamiento sobre el Patrimonio:**
Endeudamiento patrimonial por cada dólar corresponde al 6.31%. es el compromiso de los asociados con respecto a sus acreedores.

- **Rentabilidad sobre Activos:**
La rentabilidad neta de la empresa frente al activo total no existe ya que la empresa no produjo un resultado bruto.

- Rentabilidad sobre el Patrimonio:
La rentabilidad neta de la empresa frente al patrimonio es de (4.29)%, es todo cuanto puedo informar de mi gestión como Comisario Revisor de la compañía AUTOSCOREA S.A. pongo a vuestra consideración el presente informe a la administración de la compañía.

Ambato, 4 de Junio de 2018



Ing. Cristina Castro CPA
COMISARIO REVISOR
Adj. Análisis financiero.

Variación de Balance General y Estado de Resultados

AUTOSCOREA S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

EXPRESADO EN USDS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

ACTIVO		2017	2016	Variación	%
ACTIVO CORRIENTE					
Caja	-	21,794	(21,794)	0.00%	0.00%
Bancos	-	5,752	(5,752)	0.00%	0.00%
Clientes	23,357	1,057,799	(1,034,442)	8.89%	8.89%
Otras cuentas por Cobrar	68	23,956	(23,888)	0.03%	0.03%
ACTIVO NO CORRIENTE	239,263	444,192	(204,929)	91.08%	
Instalaciones	37,765	37,765	-	14.38%	
Programas Y Software	55,496	55,496	-	21.13%	
(-) Dep.Acum. Instalaciones	(19,992)	(16,593)	(3,399)	-7.61%	
(-) Dep. Acum. Programas y Software	(31,798)	(19,311)	(12,487)	-12.10%	
Terrenos	45,000	45,000	-	17.13%	
Gastos Adecuaciones	28,950	28,950	-	11.02%	
(-) Amort. Acum. Gastos Adec.	(28,950)	(28,950)	-	-11.02%	
Gastos Instalación y adecuación varias	18,206	18,206	-	6.93%	
(-) Amort. Acum. Gastos Inst. y Adec. var.	(18,206)	(18,206)	-	-6.93%	
Garantías	152,791	304,605	(151,814)	58.16%	
Inversiones en acciones	35,680	35,680	(35,680)	0.00%	0.00%
TOTAL ACTIVO	262,688	1,553,494	(1,290,805)	100.00%	
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
(312,144)	(1,196,938)	884,794	119%		
Sobregiros bancarios	(1,591)	(300,585)	288,994	4.41%	
Otros concesionarios	(26,844)	(119,408)	92,564	10.22%	
Accesorios	(13,025)	13,025	0.00%	0.00%	
Proveedores Bienes y servicios varios	(19,114)	(67,087)	47,973	7.28%	
Otros Cuentas por Pagar	(254,595)	(691,104)	436,509	96.92%	
Pasivos Acumulados	(5,729)	5,729	0.00%	0.00%	
PASIVO NO CORRIENTE					
-	(41,860)	41,860	0.00%	0.00%	
Obligaciones Financieras Largo Plazo	(37,425)	37,425	0.00%	0.00%	
Obligaciones Patronales Largo Plazo	(4,434)	4,434	0.00%	0.00%	
TOTAL PASIVO	(312,144)	(1,238,798)	926,654	118.83%	

AUTOSCOREA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
EXPRESADO EN USDS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL			
Capital	(876,264)	(876,264)	-
Reserva Legal	(113,311)	(113,311)	-
Valuación de inversiones	118,710	(33,104)	151,814
Utilidades no Distribuidas Ejercicios Anteriores	(464,224)	(464,224)	-
Utilidad del Ejercicio 2013	(228,204)	(228,204)	-
Utilidad del Ejercicio 2014	(1,108)	(1,108)	-
Pérdida del Ejercicio 2015	347,190	347,190	-
Pérdida del Ejercicio 2016	1,076,173	1,076,173	-
Pérdida del Ejercicio 2017	212,338	-	-
Adopción de NIIF por primera vez	(21,844)	(21,844)	-
TOTAL PATRIMONIO	49,456	(314,696)	-
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	(262,688)	(1,553,494)	-18.83%

Ingresos			
Ingresos operacionales			
Ingresos operacionales	-	(4,637,364)	4,637,364
Ingresos no operacionales	(20,506)	(129,304)	108,797
Total Ingresos	(20,506)	(4,766,668)	4,746,161
100%			
Gastos y Costos Operativos			
Costo de Venta	-	4,267,194	(4,267,194)
Gastos de Venta	39,831	128,225	(88,393)
Gastos de Comercialización	-	864,185	(864,185)
Gastos administrativos	146,343	352,176	(205,833)
Gastos Financieros	25,288	161,898	(136,610)
Total Gastos	211,463	5,773,678	(5,562,215)
-1031%			
Resultados del Ejercicio Bruto	190,956	(3,759,658)	3,950,614
Impuesto a la Renta	21,382	69,162	(47,781)
Resultados del Ejercicio Neto	212,338	1,076,173	(863,835)

US\$ 2017 2016 Variación %