

Ambato, 17 de abril del 2014

SEÑORES

ACCIONISTAS DE AUTOSCOREA S.A.

Presente.

De mi consideración:

Por la presente, me dirijo a ustedes señores accionistas de AUTOSCOREA S.A. para poner en consideración el Informe de Comisario Revisor por el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2013 de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías No. 92.1.4.3.014 y a los estatutos sociales de la compañía.

Para el desempeño de mis funciones de Comisario Revisor he cumplido con lo dispuesto en el artículo No. 279 de la Ley de Compañías.

Los libros de Actas de Junta general de Accionistas así como los libros y comprobantes de contabilidad, están llevados de conformidad con las disposiciones legales correspondientes.

Los administradores han cumplido con las normas legales, estatutarias, reglamentaria y han dado pleno cumplimiento a las resoluciones emitidas por Junta General.

En lo referente al Sistema de Control Interno de la empresa, éste es suficiente y adecuado y garantiza la debida salvaguardia de los recursos y la veracidad de la información financiera y administrativa, además promueven y estimulan la observancia de las políticas prescritas y el fiel cumplimiento de las metas y objetivos programadas con lo cual los controles contables, administrativos, financieros y operativos son razonables.

Los valores registrados en los libros de contabilidad corresponden a los presentados en los Estados Financieros, los mismos que se encuentran en debida forma y de acuerdo a los



Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, reflejando razonablemente su situación financiera.

La convocatoria a Junta General de Accionistas se ha llevado a cabo dentro del plazo establecido como estipula la Ley de Compañías, cumpliendo además todas las disposiciones legales en lo que se refiere a contenido, tiempo y citación al Comisario Revisor.

El análisis económico se realizó a los Estados Financieros de acuerdo a lo estipulado en la reforma tributaria emitida en R.O. 484-S del 2001 que sigue en vigencia.

ANALISIS COMPARATIVO DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS.

El informe se basa principalmente en un comparativo de los Estados financieros de los dos últimos ejercicios económicos para poder determinar la variación de los Balances Generales, se realiza un análisis de los principales indicadores financieros.

El Balance General está compuesto por Activo, Pasivo y Patrimonio.

El Activo a su vez está conformado por el Activo Corriente que representa el 70.29%, del total del Activo frente al 69.88% del 2012, del cual el rubro más representativo sigue siendo el rubro de clientes con un 36.08%, el rubro de activos fijos con un 16.15% frente al del año 2012 que arrojaba un 15.34% y los otros activos con un 13.56% frente a un 14.77% del año anterior.

El pasivo está compuesto por Pasivo corriente que representa un 52.39% frente a un 44.95% del ejercicio anterior y el pasivo a largo plazo con un 12.64% frente a un 21.98% del 2012, el rubro de mayor importancia es el de Proveedores con un 31.33% incrementado frente al del año anterior que fue de 24.65%, este incremento se debe principalmente a un créditos concedidos por nuestro principal proveedor Aekia.

El análisis financiero se lo efectuó utilizando los principales indicadores y se observó lo siguiente:

El capital de trabajo para este ejercicio económico disminuyó en un 21.76% frente al año 2012 principalmente por un incremento de las cuentas de proveedoras (incremento del 38.58%).

El índice de liquidez también se ve disminuida en un 13.71%; es decir que en el año 2012 fue de 1.55 y en este año es de 1.34, Sin embargo de este decremento, la liquidez corriente y prueba ácida son razonables por lo que la empresa puede cumplir con el pago de las obligaciones contraídas con el carácter de inmediatas.

La rotación de Inventarios se ve disminuida, se observa que para el ejercicio económico 2012 se había alcanzado una rotación de 42 días promedio mientras que para el 2013 es de 38 días, esta pequeña variación es el resultado de un incremento tanto en ventas como en la utilidad bruta en ventas.

Con respecto a la rotación de los clientes también sufren una disminución pasando de 58 días del ejercicio anterior a 50 días en el presente ejercicio, nos demuestra en forma general que tenemos una recuperación de cartera en un tiempo menor, sin embargo de que la política de ventas estable la venta a crédito financiada.

El índice de rotación de proveedores es decir el plazo promedio mantenido para el pago de estas obligaciones se ve incrementada respecto a la del año anterior pasando de 36 a 43 días en promedio, debido principalmente a la consecución de créditos directamente con el principal proveedor.

Si comparamos la oportunidad entre el plazo concedido a los clientes (50 días) y el plazo que nos conceden nuestros proveedores (43 días), existe una diferencia de 7 días. El ejercicio 2012 arrojó una diferencia de 22 días. Hemos perdido 15 días en disponer de las recuperaciones de cartera antes que éstas sean utilizadas para el pago a proveedores.

La rentabilidad para este ejercicio tiene una ligera tendencia hacia la baja en relación a los rubros patrimoniales en un 21.11% para la inversión, sin embargo que tanto capital social como el índice de inversión su tendencia es hacia el alza, cabe destacar adicionalmente que se obtiene una disminución considerable de la utilidad del ejercicio netamente del giro de la empresa (disminución del 23.27%), y más bien son los ingresos no operacionales los que dan como resultado el incremento de la utilidad neta del ejercicio (utilidad en venta de un terreno).

El factor de endeudamiento sufre un incremento del 5.92%, frente al ejercicio inmediato anterior, este índice para este ejercicio económico se ha mantenido, sin embargo de que el endeudamiento del largo plazo disminuyó en un 37.29% mientras que el endeudamiento con proveedores se incrementó en un 38.58% lo que afecta directamente al capital de trabajo.

Las ventas se ven recuperadas con relación al ejercicio anterior en 15.22%.

El costo de ventas sufre un incremento del 15.10%.

Los gastos totales se ven incrementados en un 28.16%, destacando que para este ejercicio todos los gastos administrativos, ventas y financieros sufrieron incrementos considerables (en total existe un incremento de 278.585,36]. La empresa obtiene utilidad pero la variación porcentual con respecto al ejercicio económico 2012 indica que hubo una disminución de las utilidades en un 23.27%.

El rubro de ingresos no operacionales, se ve incrementado en un 205.07%.

La utilidad neta del ejercicio se incrementa en 13.94% frente a la utilidad del ejercicio 2012.

Al concluir el presente Informe, reitero mis sinceros agradecimientos a la Administración y Junta General de Accionistas por la confianza dispensada para el cumplimiento del presente.

Atentamente,



Ing. Sergio A. Villacís C.

COMISARIO REVISOR.

Adj., anexos.

AUTOSCOREA S.A.
VARIACION A LOS ESTADOS FINANCIEROS
años 2012 y 2013

	2012	%	2013	%	VARIACION	VARIACION
						PERCENTUAL
ACTIVOS						
ACTIVO CORRIENTE						
Caja General	3,516,051.11	69.88	3,855,000.61	70.29	338,947.50	9.64
Bancos	104,259.43	2.07	95,350.14	1.74	-8,909.29	(8.55)
Clientes	20,531.77	0.41	25,212.08	0.46	4,680.31	22.80
Cuentas por Cobrar	2,006,099.73	39.87	1,978,693.37	36.08	-27,406.38	(1.37)
Inventarios	100,213.40	1.99	393,275.76	7.17	293,060.36	282.43
ACTIVO FIJO	1,284,946.76	25.54	1,362,469.26	24.84	77,522.50	6.03
Activos Fijos	772,038.51	15.34	885,697.87	16.15	113,659.36	14.72
OTROS ACTIVOS	743,309.30	14.77	885,697.87	16.15	113,659.36	14.72
Activos no corrientes	743,309.30	14.77	743,754.46	13.56	44.5.16	0.06
TOTAL ACTIVOS	5,031,400.92	100.00	5,484,452.94	100.00	453,052.02	9.00
PASIVOS						
PASIVO A CORTO PLAZO						
Proveedores	2,261,677.28	44.95	2,873,593.53	52.39	611,856.25	27.05
Anticipo de Clientes	1,240,009.60	24.65	1,718,354.59	31.33	478,344.99	38.58
Obligaciones Bancarias	111,255.80	2.21	119,177.80	2.17	7,922.00	7.12
Varios Acreedores	550,636.13	10.94	561,423.98	10.24	10,787.85	1.96
Retenciones y Provisiones por Pagar	26,938.80	0.54	93,921.05	1.71	66,982.22	248.65
PASIVO A LARGO PLAZO	332,836.92	6.62	380,656.11	6.94	47,819.19	14.37
Obligaciones por Pagar a Largo Plazo	1,105,739.72	21.98	693,375.01	12.64	-412,364.71	(37.29)
TOTAL PASIVOS	3,367,417.00	66.93	3,566,908.54	65.04	199,491.54	5.92
PATRIMONIO						
CAPITAL SOCIAL						
Capital Social	876,264.00	17.42	876,264.00	15.98	0.00	-
Reserva Legal	87,831.40	1.75	113,187.45	2.06	25,356.05	28.87
Otras Reservas	213,820.95	4.25	213,820.95	3.90	0.00	-
Aportes Futura Capitalizacion	0.00	-	0.00	0.00	0.00	-
Valuación de Inversiones	0.00	-	0.00	0.00	0.00	-

AUTOCOREA S.A.
VARIACION A LOS ESTADOS FINANCIEROS
años 2012 y 2013

	2012	%	2013	%	VARIACION	VARIACION
					ABSOLUTA	PORCENTUAL
Utilidades de Ejercicio Anteriores	282,727.88	5.62	464,223.76	8.46	181,495.88	64.19
Utilidad año corriente	203,339.69	4.04	228,204.43	4.16	24,864.74	12.23
Adopción de Nif por Primera Vez			21,843.81	0.40	21,843.81	-
TOTAL PATRIMONIO	1,663,983.92	33.07	1,917,544.40	34.96	253,560.48	15.24
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	5,031,400.93	100.00	5,484,452.94	100.00	453,052.02	9.00
INGRESOS						
Ventas de Vehículos y otros	12,370,087.03	110.05	14,266,904.46	110.27	1,896,817.43	15.33
Ventas de Servicios	156,914.84	1.40	167,171.16	1.29	10,256.32	6.54
Descuentos en ventas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
TOTAL VENTAS NETAS	12,527,001.87	111.45	14,434,075.62	111.56	1,907,073.75	15.22
COSTOS						
Costo de Ventas Vehículos	11,280,407.31	100.00	12,938,106.67	100.00	1,697,699.36	15.10
Costo de Ventas Repuestas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
TOTAL COSTO DE VENTAS	11,280,407.31	100.00	12,938,106.67	100.00	1,697,699.36	15.10
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	1,296,594.56	11.45	1,495,968.95	11.56	209,374.39	16.27
GASTOS						
Gastos de Ventas	542,700.91	4.83	682,135.77	5.77	139,434.86	25.69
Gastos Administrativos	317,461.39	2.82	401,753.25	3.11	84,291.86	26.55
Gastos Financieros	129,000.48	1.15	173,737.12	1.34	44,736.64	34.68
Gasto Impuestos Diferidos		0.00	10,122.00	0.08	10,122.00	-

AUTOSCOREA S.A.
VARIACION A LOS ESTADOS FINANCIEROS
años 2012 y 2013

	2012	%	2013	%	VARIACION	VARIACION
						PORCENTUAL
TOTAL GASTOS	989,182.78	8.80	1,287,748.14	9.80	278,585.36	28.16
Utilidad del Ejercicio	297,431.78	2.65	226,220.81	1.76	-69,210.97	(23.27)
Ingresos no Operacionales	57,901.43	0.52	176,639.88	1.37	118,738.45	205.07
Egresos no Operacionales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
Utilidad Neta del Ejercicio	265,338.21	3.16	404,860.88	3.13	49,527.48	13.94
CONCILIACION TRIBUTARIA						
15% Participación Trabajadores	53,299.98		60,729.10			
Impuesto a la Renta	100,371.14					
Reserva Legal	87,831.40		25,356.05			
UTILIDAD A DISTRIBUIRSE	113,830.69		318,775.54			


Ing. Sergio A. Villalobos C.
COMISARIO REVISOR

