

Ambato, Marzo 19 de 2007

Señores
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
NOVOMADERA S.A.**
Ciudad.-

De mi consideración:

A continuación me es grato exponer a ustedes el informe de Comisario Revisor por el período comprendido entre el 1ro. de enero y el 31 de diciembre de 2006, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías, la resolución No. 92.1.4.3.014 y los estatutos sociales de la compañía.

Para el desempeño de mis funciones de Comisario Revisor he dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías.

Se ha revisado las actas de junta general, libro de acciones y accionistas, así como los comprobantes y libros de contabilidad, los mismos que se encuentran llevados y conservados de acuerdo con las disposiciones legales pertinentes y los administradores han dado pleno cumplimiento a las resoluciones emitidas por juntas generales, y las constantes en la ley y estatutarias.

Los procedimientos de control interno establecidos en NOVOMADERA S.A. garantizan la debida salvaguarda de los recursos y la veracidad de la información financiera y administrativa así como los controles contables, administrativos y operativos son razonablemente adecuados.

Lo registrado en los libros de contabilidad corresponde exactamente a lo presentado en los estados financieros, los mismos que se encuentran en debida forma, de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y reflejan razonablemente la situación financiera de la empresa.

ANALISIS COMPARATIVO DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS

Como parte complementaria del presente informe se adjunta el balance general y estado de pérdidas y ganancias condensados, principales índices e indicadores financieros obtenidos de las cifras, reconciliación del patrimonio y activo fijo; estado de origen y aplicación de fondos y la generación operativa / no operativa de caja.

De la observación de los principales índices presentados se puede concluir lo siguiente:

En cuanto a las tendencias principales encontramos un aumento en ventas del 43% sobre el año anterior. El activo fijo neto disminuye 15% y responde básicamente a la depreciación aplicada en el período. El capital de trabajo crece 9%. El activo corriente presenta una reducción importante en inventarios de US 74M mientras en el pasivo corriente se reduce US 92M la cuenta de otros pasivos corrientes.

Por efecto del crecimiento referido, tanto el índice de liquidez corriente como la prueba ácida mejoran y se presentan en 2.26 y 0.42 veces respectivamente. Esta última mide la capacidad de la empresa para cancelar todo su pasivo de corto plazo con los valores del disponible, inversiones y el exigible a clientes excluyendo las demás partidas del activo corriente. Los valores de estos índices se mantienen en un nivel adecuado especialmente el primero.

La rotación de cuentas por cobrar se acelera reduciendo el plazo de recuperación de clientes de 51 a 46 días. Así mismo los inventarios mejoran su rotación a 215 días promedio frente a 434 del año 2005. El aumento mencionado de las ventas y la optimización de los activos generan una mejor rotación del activo total y del patrimonio las cuales se presentaron bajas el año 2005.

La relación de endeudamiento o fuentes financieras de la compañía se ha modificado a favor de los accionistas alrededor de 15%. El activo total está financiado 34% con participación de terceros y 66% es de propiedad de los accionistas.

**INFORME COMISARIO REVISOR AÑO 2006
NOVOMADERA S.A.**

En el estado de pérdidas y ganancias se observa que el costo de ventas mantiene su relación porcentual en 88%, mientras que la cifra de gastos generales y de ventas tienen una reducción real de US 33M de un período a otro equivalente a 37%. Sobre las ventas estos últimos significan el 16% cuando el período anterior llegaron al 36%. El resultado operativo sigue siendo negativo pero manejable y ha podido ser cubierto casi totalmente con los ingresos no operacionales para dejar una pérdida en la última línea de US 1.122.

En resumen, aún cuando no existen utilidades, se puede apreciar una recuperación de la compañía en sus operaciones y resultados con una tendencia a convertirlos en positivos en el corto plazo.

Atentamente,


Marcelo Naranjo P.
COMISARIO REVISOR

