

C.P.A. Dr. Marco Altamirano Naranjo
-AUDITOR-

ALTAMIRANO & ASOCIADOS
Contadores Públicos

ANDINAMOTORS S.A.

**INFORME DE LOS AUDITORES
INDEPENDIENTES**

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2012

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta de Socios

ANDINAMOTORS S.A.

- 1 Hemos efectuado la auditoría del Balance General adjunto de **ANDINAMOTORS S.A., al 31 de diciembre de 2012**, y los correspondientes Estados de Resultados, Cambios en el Patrimonio y Flujo del Efectivo que les son relativos por el año que terminó en esa fecha. La preparación y presentación razonable de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de estos estados financieros son responsabilidad de la administración de ANDINAMOTORS S.A. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión de los Estados Financieros basados en nuestra auditoría.
- 2 Nuestra Auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas. Esas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los Estados Financieros están libres de errores importantes. Una auditoría incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que respalda las cifras y revelaciones de los Estados Financieros; incluye también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes realizadas por la Gerencia, así como, la evaluación de la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.
- 3 En nuestra opinión, los Estados Financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2012, los resultados de sus operaciones, los Cambios en el Patrimonio y Flujo del Efectivo por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Asuntos que requieren énfasis

- 4 Sin calificar nuestra opinión, informamos los siguientes asuntos:
 - a) En las notas a los estados financieros adjuntos, la Administración de la Compañía explica que en el 2011, Andinamotors S. A. adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), cuyos efectos se revelan en las notas 1 literal j Políticas contables significativas, nota 8 referente a Propiedad Planta y Equipo y en la nota 21, en la cuenta Resultados Acumulados provenientes por adopción de NIIF por primera vez.

JMO
MM

C.P.A. Dr. Marco Altamirano Naranjo
-AUDITOR-

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias de la compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012, se emite por separado.

903
MS

Abril, 16 del año 2013



C.P.A. Dr. Marco Altamirano Naranjo
Reg. Nac. 17450
Reg.Nac.Aud.Ext.SC-RNAE-296

ANDINAMOTORS S.A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA BAJO NIIF

En dólares

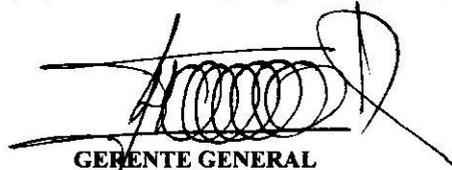
		2012	2011	Relación %
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
EFFECTIVO Y EQUIV. EFFECTIVO – BANCOS	NOTA 2	6.512.701,31	6.335.216,83	2,73
INVERSIONES		1.837.508,30	2.612.117,78	(42,16)
CLIENTES	NOTA 3	-	-	-
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	NOTA 3.1	\$ 1.869.980,42	2.028.672,10	(8,49)
CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS	NOTA 4	(130.573,03)	(112.181,14)	14,09
CUENTAS POR COBRAR A TERCEROS	NOTA 5	\$ 20.722,61	14.695,48	29,08
IMPUESTOS ANTICIPADOS	NOTA 6	\$ 792.294,16	479.812,03	39,44
INVENTARIOS	NOTA 7	\$ 2.700,00	2.700,00	(0,00)
		2.120.068,85	1.309.400,58	38,24
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO				
Terrenos	NOTA 8	2.407.184,74	2.166.008,26	10,02
Terrenos revalorización NIIF		-	-	-
Construcciones en curso		1.365.828,00	1.365.828,00	100,00
Edificio revalorización NIIF		247.461,68	-	-
Edificios Sucursal Riobamba		348.347,80	348.347,80	-
Deprec. Acum. Edificios		341.235,80	311.671,80	100,00
Deprec. Acum. Edificios revalorización NIIF		(16.913,99)	-	-
Adecuaciones-Instalaciones		(16.588,03)	(8.293,99)	-
Deprec. Acum. Adec. E Instalac.		-	-	-
Equipo y Herramientas		4.464,30	-	-
Deprec. Acum. Equipo y Herram.		(208,32)	-	-
Vehículos		103.386,14	80.894,18	21,76
Deprec. Acum. Vehículos		(33.424,72)	(15.958,85)	52,25
Muebles y enseres		83.814,50	79.047,33	5,69
Deprec. Acum. Muebles y Enseres		(41.227,23)	(33.954,09)	17,64
Equipo Electronico		39.127,40	39.304,52	(0,45)
Deprec. Acum. Equipo Electrónico		(27.789,84)	(17.974,69)	35,32
Software Sistema Informatico		22.500,00	22.500,00	-
Deprec. Acum. Sistema Informatico		(12.828,75)	(5.403,75)	57,88
TOTAL ACTIVO.		8.919.886,05	8.501.225,09	4,69
PASIVO Y PATRIMONIO				
PASIVO CORRIENTE				
ACREEDORES LABORALES	NOTA 9	2.915.915,39	2.503.809,85	14,13
PROVISIONES BENEFICIOS SOCIALES	NOTA 10	69.265,09	162.301,30	(134,32)
IVA EN VENTAS	NOTA 11	49.693,25	36.931,56	25,68
RETENCIONES FUENTE	NOTA 12	6.337,45	12.527,49	-
RETENCIONES DEL IVA	NOTA 13	5.589,42	23.804,01	(325,88)
IMPUESTO A LA RENTA	NOTA 14	3.663,28	7.785,36	(112,52)
PROVEEDORES	NOTA 15	6.064,96	26.985,42	(344,94)
ANTICIPOS VARIOS	NOTA 16	3.063,53	42.280,30	(1.280,12)
DOCUMENTOS POR PAGAR	NOTA 17	248.066,44	162.144,83	34,64
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	NOTA 18	2.345.511,31	1.846.089,09	21,29
INTERES PERCIBIDO NO GANADO	NOTA 19	54.262,07	26466,61	51,22
DIFERIDO	NOTA 20	99.645,34	127.885,56	(28,34)
		24.753,25	28.608,32	(15,57)
PASIVO NO CORRIENTE				
PROVISIONES SOCIALES LARGO PLAZO	NOTA 21	821.119,63	788.180,95	4,01
		32.938,68	-	-

TRE
MA

PRESTAMO BANCARIOS		-	-	-
PRESTAMOS POR PAGAR ACCIONISTA TRANSITORIA	NOTA 22	788.180,95	788.180,95	-
PATRIMONIO NETO		5.182.851,03	5.209.234,29	(0,51)
CAPITAL SOCIAL PAGADO	NOTA 23	2.635.000,00	2.185.000,00	17,08
RESERVA LEGAL		390.419,49	370.695,61	5,05
RESERVA FACULTATIVA		143.526,66	143.526,66	-
REVALORIZACIÓN	NOTA 24	1.492.270,83	1.492.270,83	-
UTILIDAD EJERCICIO ANTERIORES		344.119,16	375.678,72	-
UTILIDAD EJERCICIO		177.514,89	642.062,47	(261,69)
TOTAL PASIVO Y PATRIM.		8.919.886,05	8.501.225,09	4,69

CUATRO
M

Las veinticuatro (24) notas aclaratorias, son parte integrante de los estados financieros



GERENTE GENERAL
VALENCIA ROMERO KLÉBER SANTIAGO



CONTADORA
ESTRELLA VIERA RAQUEL AMELIA

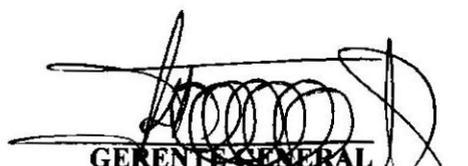
ANDINAMOTORS S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS

En dólares

	2012	2011	RELACIÓN% 2011-2012
INGRESOS GRAVADOS			
VENTAS NETAS	17.554.978,12	21.798.267,95	-24,17
Ventas	18.022.561,54	22.557.993,57	-25,17
Descuentos Generales	90.598,80	140.060,25	-54,59
Devoluciones	376.984,62	619.665,37	-64,37
-COSTO VENTAS	15.556.732,93	19.477.933,92	-25,21
UTILIDAD EN VENTAS	1.998.245,19	2.320.334,03	-16,12
INGRESOS			
Interés ganado por financiamiento directo	91.162,29	166.784,03	-82,95
Otros intereses ganados	17.082,25	5.132,98	69,95
Interes por mora	8.965,88	15.169,00	-69,19
Util/Pérdida Venta Activos	-	-	-
Dscto por pronto pago	4.248,17	53.663,51	-1.163,21
Otros de menor cuantía	625,49	-	-
Otros Ingresos	5.514,39	-	-
Intereses Ganados por bancos y Financieras	29.631,46	39.171,26	-
UTILIDAD BRUTA	2.155.475,12	2.600.254,81	-20,63
GASTOS			
(-)GASTOS OPERACIONALES	1.601.714,15	1.314.482,38	17,93
GASTOS DE VENTAS	1.496.776,03	1.179.690,58	21,18
GASTOS ADMINISTRATIVOS	104.938,12	134.791,80	-28,45
(-)GASTOS NO OPERACIONALES	126.558,47	229.368,34	-81,24
Intereses pagados a terceros	177,74	-	-
Servicios Bancarios	431,85	-	-
Intereses y Comisiones Bancarias	104.234,52	211.460,98	-102,87
Otros Gastos	177,88	1.671,00	-839,40
Impto. Salidas de Divisas Exterior	3.720,43	2.488,30	33,12
Imp. Ret. por Int. Créd. Externo	17.780,95	13.748,06	22,68
Egresos no Deducibles	35,10	-	-
TOTAL GASTOS	1.728.272,62	1.543.850,72	10,67
UTILIDAD y/o PERDIDA DEL PERIODO	427.202,50	1.056.404,09	-147,28
15% Participación Trabajadores	64.080,38	158.460,61	-147,28
23% Impuesto a la Renta	165.883,34	184.540,74	-11,25
Anticipo IR por pagar tercera cuota	-	-	-
10% Reserva Legal	19.723,88	71.340,27	-261,69
UTILIDAD NETA PARA LOS SOCIOS	177.514,90	642.062,47	-261,69

24/00

Las veinticuatro (24) notas aclaratorias, son parte integrante de los estados financieros

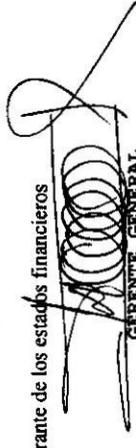

GERENTE GENERAL
VALENCIA ROMERO KLÉBER SANTIAGO


CONTADORA
ESTRELLA VIERA RAQUEL AMELIA

ANDINAMOTORS S. A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

DESCRIPCION	CAPITAL	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	UTILIDAD EJER. ANTERIOR	RESULTADOS ACUMULADOS APLICACION NIIF POR PRIMERA VEZ	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL
SALDO AL 31/12/2011	2.185.000,00	370.695,61	143.526,66	375.678,72	1.492.270,83	642.062,47	5.209.234,29
Utilidad del Ejercicio 2012		19.723,88				177.514,89	197.238,77
Reserva Legal							-
Reserva facultativa							-
Distribución de Trabaj.							-
Impuesto a la Renta							-
Aporte Futuras Capital.							-
Aumento del Capital	450.000,00			(31.559,56)		(450.000,00)	(31.559,56)
Pago tercera cuota IR 2011						(192.062,47)	(192.062,47)
Pago dividendos							
SALDO AL 31/12/11	2.635.000,00	390.419,49	143.526,66	344.119,16	1.492.270,83	177.514,89	5.182.851,03
Saldo según estado final	2.635.000,00	390.419,49	143.526,66	344.119,16	1.492.270,83	177.514,89	5.182.851,03
Diferencias	-	-	-	-	-	-	-

Las veinticuatro (24) notas aclaratorias, son parte integrante de los estados financieros


GERENTE GENERAL
 VALENCIA / ROMERO KLÉBER SANTIAGO


CONTADORA
 ESTRELLA VIERA RAQUEL AMELIA

ANDINAMOTORS S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

MÉTODO DIRECTO

FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES

DE OPERACION

Recibido de clientes		-291.070,72
Pagado a Proveedores	17.552.976,49	
Intereses ganados	(17.909.489,36)	
Ingresos extraordinarios	-	
Otros	50.961,88	
	14.480,27	

FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE

INVERSION

Construcciones en curso	(247.461,68)	-312.579,28
Edificio Sucursal Riobamba	(29.564,00)	
Compra muebles y enseres	(5.823,77)	
Compra equipo de oficina		
Compra equipo electronico	(2.773,57)	
Compra equipo de cómputo	-	
Compra de vehiculo	(22.491,96)	
Compra de equipo y herramientas	(4.464,30)	
Compra equipos especializados	-	

FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE

FINANCIAMIENTO

Inversiones		-170.959,47
Préstamo a Largo Plazo		
Préstamos bancarios	-	
Provisiones sociales largo plazo	32.938,68	
Capital social	450.000,00	
Reserva legal	19.723,88	
Reserva facultativa		
Aporte para futura capitalización		
Utilidad ejercicios anteriores	(481.559,56)	
Pago de dividendos	(192.062,47)	
Utilidad del ejercicio		

SUMAN

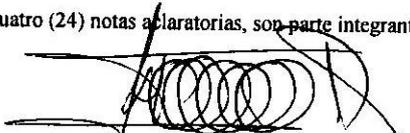
Saldo inicio de año	(774.609,47)
Saldo a final de año	2.612.117,78

TOTAL 1.837.508,31

Las veinticuatro (24) notas aclaratorias, son parte integrante de los estados financieros

SIETE

M


GERENTE GENERAL
VALENCIAROMERO KLÉBER SANTIAGO

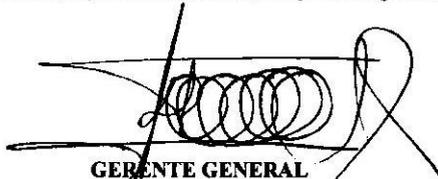

CONTADORA
ESTRELLA VIERA RAQUEL AMELIA

ANDINAMOTORS S.A
CONCILIACION DEL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

UTILIDAD DEL EJERCICIO		177.514,89
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS		(468.585,62)
Cuentas por cobrar netas	(158.691,68)	
(-)Provisión incobrables	(18.391,89)	
Cuentas por Cobrar empleados	6.027,13	
Cuentas por Cobrar a terceros	312.482,13	
Impuestos anticipados IVA		
Inventarios	810.668,27	
Importaciones en Tránsito		
Pagos anticipados		
Otros activos corrientes		
Dep. Acumulada Muebles y Enseres	(8.329,74)	
Dep. Acum. Equipo Electronico	(12.765,84)	
Dep. Acum. Equipo de cómput. Matriz y agencias		
Dep. Acum. Equipo y Herramientas	(208,32)	
Dep. Acum. Vehículos	(17.465,87)	
Deprec. Acum. Edificios revalorización NIIF	(8.294,04)	
Deprec. Acum. Edificios	(16.913,99)	
Deprec. Acum. Sistema Informatico	-7425	
Equipos de cómputo matriz y agencias		
Herramientas matriz y agencias		
Vehiculos		
Edificios		
Adecuaciones - Instalaciones	0,00	
Equipo y herramientas	0,00	
Patentes y Marcas		
Proveedores	39.216,77	
Doctos. por pagar	-499.422,22	
Acreedores Laborales	93.036,21	
Provisiones Beneficios Sociales	-12.761,69	
Iva en ventas	6.190,04	
Retenciones en la fuente	18.214,59	
Retenciones de Iva	4.122,08	
Impuesto a la renta	20.920,46	
Otros pasivos ctes.		
Anticipo Varios	-85.921,61	
Otras cuentas por pagar	-27.795,46	
Intereses percibidos	28.240,22	
Diferido	3.855,07	
Transitoria		
Efectivo provisto para operación		<u><u>-291.070,73</u></u>

OCHO
 MA

Las veinticuatro (24) notas aclaratorias, son parte integrante de los estados financieros


GERENTE GENERAL
 VALENCIA ROMERO KLÉBER SANTIAGO


CONTADORA
 ESTRELLA VIERA RAQUEL AMELIA