



VICTORIA DE CALLEJAS
CRISTINA BARRERA M.

Av. Miraflores 714
y Los Peperos
Ambato - Ecuador
TELEF: 03 242 1037
03 242 3105

Ambato, 28 de abril del 2014

Señores, accionistas

CUESPER S.A.

Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías; la resolución No. 92.1.4.3.0014, el art. No. 321 y los Estatutos Sociales, pongo en su conocimiento y en el de los señores Accionistas el informe de Comisario Revisor sobre los Estados Financieros y Anexos correspondientes al ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del 2013.

1. La Administración de la CUESPER, ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias reglamentarias y resoluciones de la Junta General.

Los Libros Sociales se llevan cuidadosamente, se mantienen bajo la custodia y responsabilidad de la Gerencia.

2. Para el desarrollo de las actividades se prestaron las facilidades y se proporcionó toda la información que fue requerida para el análisis de los balances financieros, balance de resultados, flujo de efectivo, estado de cambios en el patrimonio y notas aclaratorias correspondientes al ejercicio 2013.

3. Los Registros Contables se mantienen de conformidad a principios contables y los comprobantes que sustentan los registros son llevados de forma ordenada y correcta.

4. Los procedimientos de Control Interno que se mantienen son adecuados.

5. La información presentada en los Estados Financieros correspondiente al ejercicio 2013 presenta razonablemente la situación financiera de la empresa con aplicación a las Normas Internacionales de Información Financiera y sujetos a las disposiciones legales vigentes.

6. Del Análisis Financiero del ejercicio 2013 y basándose en índices y razones, se desprende las siguientes conclusiones:



INDICADORES DE LIQUIDEZ

| FACTOR | INDICADORES TÉCNICOS | 2013 |
|--------------------|-----------------------|------|
| I. LIQUIDEZ | 1. Liquidez Corriente | 0,53 |
| | 2. Prueba Ácida | 0,49 |

Liquidez Corriente

CUESPER al 31 de diciembre del 2013, presenta una liquidez corriente de 0,53, por lo tanto por cada \$ 1 de deuda a corto plazo, posee para su cancelación \$0,53.

Prueba Acida

Con lo que respecta a la PRUEBA ACIDA o LIQUIDEZ SECA la empresa cuenta con \$ 0,49 para el pago de \$ 1.00 de sus obligaciones a corto plazo.

INDICADORES DE SOLVENCIA

Los indicadores de endeudamiento o solvencia tienen por objeto medir en qué grado y de qué forma participan los acreedores dentro del financiamiento de la empresa.

| | | |
|----------------------|----------------------------------|------|
| II. SOLVENCIA | 1. Endeudamiento del Activo | 0,38 |
| | 2. Endeudamiento Patrimonial | 0,62 |
| | 3. Endeudamiento del Activo Fijo | 2,17 |
| | 4. Apalancamiento | 1,62 |

Endeudamiento del Activo

CUESPER presenta un índice de endeudamiento del 0.38, lo que indica que de su inversión total el 38% ha sido financiado con fondos de terceros.

Endeudamiento Patrimonial

El grado de compromiso que tienen el patrimonio para con los acreedores es de 62%

Endeudamiento del Activo Fijo

La inversión de CUESPER en sus activos fijos, está financiada totalmente por su patrimonio.



INDICADORES DE GESTIÓN

Estos indicadores tienen por objetivo medir la eficiencia con la cual las empresas utilizan sus recursos.

| | | |
|---------------------|---|-------|
| III. GESTIÓN | 1. Rotación de Cartera | 6,91 |
| | 2. Rotación de Activo Fijo | 0,38 |
| | 3. Rotación de Ventas | 0,11 |
| | 4. Período Medio de Cobranzas | 52,85 |
| | 6. Impacto Gastos Administración y Ventas | 1,09 |

Rotación de Cartera – Promedio Medio de Cobranzas

Para CUESPER su cartera ha girado en un promedio de 6,91 veces. Para calcular este indicador se ha tomado la cuenta CLIENTES (corto plazo) y se ha descartado todas las cuentas que no se han originado por VENTAS.

Por lo tanto su promedio de cobranza es de 53 días.

Rotación de Activo Fijo

Este indicador demuestra que por un dólar invertido en activos fijos, la empresa ha generado \$ 0,38

Rotación de Ventas

La rotación de ventas o coeficiente de eficiencia directiva, en el caso de CUESPER es de 0,11 que es el número de veces que utilizó sus ACTIVOS TOTALES en la generación de sus VENTAS.

Impacto Gastos Administrativos y de Venta

Los gastos Administrativos y de Ventas de CUESPER, representa el 109% del total de las ventas.



VICTORIA DE CALLEJAS
CRISTINA BARRERA M.

Av. Mitad del Mundo 714
y Las Penitenciarías
Ambato - Ecuador
TELEF: 03 242 1037
03 242 3105

INDICADORES DE RENTABILIDAD

Los indicadores de rendimiento, denominados también de rentabilidad, sirven para medir la efectividad de la Administración de la empresa para controlar los costos y gastos y, de esta manera, convertir las ventas en utilidades. En este caso la empresa presenta indicadores negativos por efecto de la aplicación de las normas internacionales de información financiera, toda vez que al calcular el VPP de las acciones donde la empresa tiene inversiones presenta valores negativos que afectaron su rentabilidad.

Atentamente,

Victoria Montero Tamayo
COMISARIO REVISOR