

QUALITYDREAMS S.A.

INFORME DE COMISARIO REVISOR

ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO 2008

De conformidad con lo que dispone la Ley de Compañías, presento a la Junta General de Accionistas de Qualitydreams S.A., el Informe Anual de Comisario sobre los Estados Financieros año 2008.

Analizaré los Estados Financieros bajo algunos tópicos:

- Objetivos alcanzados
- Sobre el Control interno y observancia de legalidades
- Indices financieros.
- Conclusiones
- Recomendaciones.

OBJETIVOS ALCANZADOS

Los objetivos alcanzados en el ejercicio económicos 2008 tienen relación en diferentes conceptos como:

- En relación a la producción.- La renovación de plantas ha sido durante el año 2008 el principal objetivo, lo que significa que para el año 2009 se obtendrá un significativo incremento en la producción.
- En relación a ventas.- El total de ventas llegó a 922,254.07, incrementando el precio promedio de las ventas de tallos al exterior en 28%, desglosado de la siguiente manera:

	tallos	valor	precio prom.
Ventas en el exterior	2'251,283.00	619,228.91	0.275
Ventas locales	518,292.00	22,498.08	0.043
Venta de plantas		280,527.00	
Total	2'769.575.00	922,254.07	

- Activos Fijos.- Durante el año 2008 no existe ya crecimiento en el activo fijo, al contrario se ha disminuido en 21%, ya que se ha pasado mediante facturación a Paradiseflower parte de este activo.

CONTROL INTERNO Y OBSERVANCIA DE LEGALIDADES.

La empresa fue constituida legalmente el 15 de marzo del 2001, y durante estos años, mantiene al día sus libros societarios, cumpliendo así observancias legales; el control interno es adecuado y suficiente, respaldando sus transacciones con documentos jornalizados y mayorizados adecuadamente, así como entradas y salidas de efectivo y demás transacciones económico-financieras.

INDICES FINANCIEROS:

1. El Activo de la empresa está compuesto de la siguiente manera:

	VALOR	PORCENTAJE
Activo Disponible	20.613,43	1,52
Activo exigible	333.241,02	24,64
Obligaciones a Entidades Oficiales	113.490,78	8,39
Pagos Anticipados	76.926,78	5,69
Activo realizable	29.562,70	2,19
Activo Fijo	568.041,40	42,01
Otros Activos	210.410,93	15,56
TOTAL	1.352.287,04	100,00

Como se puede ver, el activo fijo tiene el porcentaje más significativo (42,01%), que ha disminuido en relación al del ejercicio 2007 en un 21%. La cuenta de Obligaciones a Entidades Oficiales (8,39%) sigue teniendo un grado de importancia absoluto, pese a la sugerencia de utilizar el recurso de reclamo al SRI por efecto de las exportaciones.

2. El Pasivo esta compuesto por las siguiente cuentas:

	VALOR	PORCENTAJE
PASIVO A CORTO PLAZO		
Proveedores nacionales	185.647,94	17,26
obligaciones a instituciones financieras	35.435,59	3,29
obligaciones es a entidades oficiales	35.541,30	3,30
obligaciones al i.e.s.s.	17.654,33	1,64
obligaciones a empleados	44.869,19	4,17
obligaciones a empresas del grupo	75.528,99	7,02
Anticipo de clientes	4.013,24	0,37
Utilidades Distribuidas a accionistas	2.000,00	0,19
PASIVO A LARGO PLAZO		
Obligaciones a Accionistas	163.998,48	15,24
Obligaciones a Particulares	133.085,19	12,37
Obligaciones a Instituciones Financieras LP	89.427,97	8,31
Obligaciones a Accionistas Convenio Arriendo	181.701,20	16,89
Obligaciones a accionistas Paradiseflower	100.000,00	9,29
Diferidos Obtentores Plantas	7.000,00	0,65
TOTAL	1.075.903,42	100,00

Para este ejercicio 2008 se observa que del total del pasivo un 15,24% corresponde a préstamos otorgados por los propios accionistas y dentro del pasivo a corto plazo los préstamos financieros bajaron a un 3,29%. Como observación puntual debo mencionar que la cuenta obligaciones fiscales suman usd. 35.541,30 valor que resulta del no pago y presentación de las declaraciones fiscales completas del año 2008.

3. El Patrimonio se compone de la siguiente manera:

	VALOR	PORCENTAJE
Capital Social	100.000,00	36,18
Reservas	8.665,15	3,14
Aportes Futura Capitalización	147.100,00	53,22
Utilidad presente ejercicio	20.618,47	7,46
TOTAL	276.383,62	100,00

Durante el 2008 Se produce un pequeño incremento en los aportes para futura capitalización, de igual manera ocurre con la cuenta de utilidad del presente ejercicio con un incremento del 50% con relación al año anterior.

4. Del Estado de Resultados: Cuenta Ventas al 31/12/2008 por usd. 918.988,25

Para este ejercicio económico, se aprecia un incremento del 15,00% en el monto de las ventas con relación al 2007 (777.637,13) lo que considero muy significativo, la utilidad bruta en ventas alcanza un 50,00% de incremento; dentro de los gastos operacionales tenemos que el rubro de gastos administrativos es el mas significativo.

El rubro de gastos no deducibles del ejercicio se incrementó en más del 40% debido principalmente a los intereses pagados a los préstamos de terceras personas. Este incremento, afectó significativamente el cálculo del impuesto a la renta del presente año que llega la suma de 7.270,92.

La utilidad del ejercicio es razonable.

CONCLUSIONES:

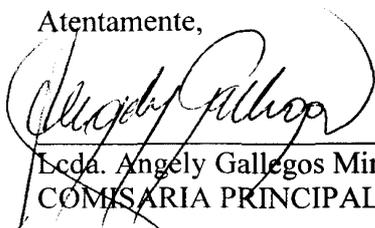
1. En mi opinión, sujeto al efecto sobre los Estados Financieros, si lo hubiere, de la resolución final del asunto discutido sobre el destino de los resultados, Los Estados Financieros revisados presentan razonablemente la posición financiera de Qualitydreams S.A. al 31 de diciembre del 2008 y los resultados de las operaciones para el año que termina en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador aplicados uniformemente.

RECOMENDACIONES:

1. Mantener el control permanente en la parte productiva a fin de cumplir con los planes de producción plena de todas las variedades que se han sembrado en el 2007 y 2008 y que se esperan alcancen su 100% de productividad a partir del 2009.
2. Insisto a la administración que las deudas fiscales deben cancelarse y mantener un pago puntual hacia el SRI a fin de evitar sanciones, así como establecer un cronograma de reclamos al SRI por la recuperación del crédito tributario.
3. Mejorar los precios promedios de ventas.
4. Hacer uso del sistema financiero nacional para operaciones crediticias que abalicen el pago de intereses y disminuir de esta manera el rubro de Gastos No Deducibles por ende el pago del impuesto a la renta.

Ambato, Julio del 2009

Atentamente,



Lcda. Angely Gallegos Miranda
COMISARIA PRINCIPAL.

