

QUALITYDREAMS S.A.

INFORME DE COMISARIO REVISOR

ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO 2006

De conformidad con lo que dispone la Ley de Compañías, presento a la Junta General de Accionistas de Qualitydreams S.A., el Informe Anual de Comisario sobre los Estados Financieros año 2006.

Analizaré los Estados Financieros bajo algunos tópicos:

- Objetivos alcanzados
- Sobre el Control interno y observancia de legalidades
- Indices financieros.
- Conclusiones
- Recomendaciones.

OBJETIVOS ALCANZADOS

Los objetivos alcanzados en el ejercicio económicos 2006 tienen relación en diferentes conceptos como:

- La Producción.- La decisión de erradicar alrededor de 20.000 plantas antiguas, dio como resultado el descenso en la producción, alcanzando una producción anual de 1'887.230 botones, hay que tomar en cuenta que esta decisión permitirá mejorar las perspectivas de rendimientos para los años 2007 en adelante.
- En relación a ventas.- El total de ventas llegó a 338.286,61, desglosado de la siguiente manera:

	tallos	valor	precio prom.
Ventas en el exterior	1,446,263.00	309,325.84	0.214
Ventas locales	403,998.00	22,117.24	0.055
Otros ingresos		6,843.53	
total	1,850,261.00	338,286.61	0.183

- Adquisiciones Activos Fijos.- La decisión de erradicación y siembra de nuevas variedades, da como resultado el importante incremento en la cuenta de "plantas en proceso de incorporación" que para este año se acumuló en 602.462,06, hay que destacar que es en este año en donde se han acumulado todos los costos relacionados con la siembra de nuevas variedades "premiun" que se espera vayan a producir en su 100% a mediados del 2007.

- En el aspecto societario, se tenía previsto concluir un trámite de aumento de capital a USD. 100.000,00, cosa que se cumplió casi a finales de año.

CONTROL INTERNO Y OBSERVANCIA DE LEGALIDADES.

La empresa fue constituida legalmente el 15 de marzo del 2001, y durante estos años, mantiene al día sus libros societarios, cumpliendo así observancias legales; el control interno es adecuado y suficiente, respaldando sus transacciones con documentos jornalizados y mayorizados adecuadamente, así como entradas y salidas de efectivo y demás transacciones económico-financieras.

INDICES FINANCIEROS:

1. El Activo de la empresa está compuesto de la siguiente manera:

	VALOR	PORCENTAJE
Activo Disponible	2,586.06	0.28
Activo exigible	72,764.06	7.95
Obligaciones a Entidades Oficiales	51,564.77	5.63
Pagos Anticipados	39,093.66	4.27
Activo realizable	26,850.44	2.93
Activo Fijo	714,998.56	78.12
Activo diferido	7,446.52	0.81
TOTAL	915,304.07	100.00

Como se puede ver, el activo fijo tiene el porcentaje más significativo (78,12%), debido a que la empresa continúa en el proceso de erradicación y siembra de nuevas variedades. La cuenta de Obligaciones a Entidades Oficiales (5,63%) es importante que se la tome muy en cuenta principalmente por el aprovechamiento que la empresa tiene en calidad de exportadora de flores, debería mantenerse una permanente presentación de reclamos al SRI para bajar este crédito tributario.

2. El Pasivo esta compuesto por las siguiente cuentas:

	VALOR	PORCENTAJE
PASIVO A CORTO PLAZO		
Proveedores nacionales	99,699.96	14.65
obligaciones a instituciones financieras	108,640.14	15.96
obligaciones es a entidades oficiales	20,993.87	3.09
obligaciones al i.e.s.s.	5,264.85	0.77
obligaciones a empleados	29,382.91	4.32
obligaciones a empresas del grupo	7,115.11	1.05
Anticipo de clientes	207.71	0.03
PASIVO A LARGO PLAZO		
Obligaciones a Accionistas	159,665.16	23.46
Obligaciones a Particulares	121,046.31	17.79
Obligaciones a Instituciones Financieras LP	30,981.04	4.55
Cuentas por pagar a Terceras Personas	11,200.00	1.65
Obligaciones a Accionistas Convenio Arriendo	86,298.61	12.68
TOTAL	680,495.67	100.00

Para este ejercicio 2006 se observa que del total del pasivo un 23,46% corresponde a prestamos otorgados por los propios accionistas y dentro del pasivo a corto plazo los prestamos financieros son el 15.96%. Como observación puntual debo mencionar que la cuenta obligaciones fiscales suman usd. 20.993,87 valor que resulta del no pago y presentación de las declaraciones fiscales completas del año 2006.

3. El Patrimonio se compone de la siguiente manera:

	VALOR	PORCENTAJE
Capital Social	100,000.00	42.59
Reservas	3,120.61	1.33
Aportes Futura Capitalización	127,100.00	54.13
Utilidad presente ejercicio	4,587.79	1.95
TOTAL	234,808.40	100.00

Durante el 2006 el patrimonio tuvo un importante incremento sobre todo por el aumento de su capital de USD. 15.000,00 a usd. 100.000,00 y valores que los socios estiman como Futura Capitalización.

4. Del Estado de Resultados: Cuenta Ventas al 31/12/2006 por usd. 338.286,61

Para este ejercicio económico, se aprecia un incremento del 62,00% en el monto de las ventas con relación al 2005 (209.064,70) lo que considero muy significativo, la utilidad bruta en ventas alcanza un 48,16% de incremento; dentro de los gastos operacionales tenemos que el rubro de gastos administrativos es el mas significativo, de igual manera el rubro de gastos financieros es alto por cuanto la empresa aun mantiene un endeudamiento financiero.

La utilidad del ejercicio es razonable.

CONCLUSIONES:

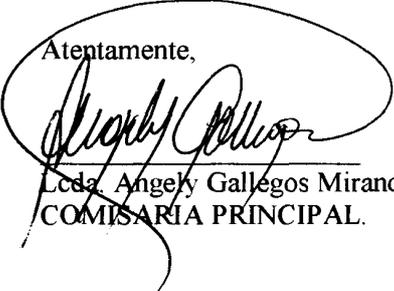
1. En mi opinión, sujeto al efecto sobre los Estados Financieros, si lo hubiere, de la resolución final del asunto discutido sobre el destino de los resultados, Los Estados Financieros revisados presentan razonablemente la posición financiera de Qualitydreams S.A. al 31 de diciembre del 2006 y los resultados de las operaciones para el año que termina en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador aplicados uniformemente.

RECOMENDACIONES:

1. Mantener el control permanente en la parte productiva a fin de cumplir con los planes de producción plena de todas las variedades que se han sembrado en el 2005 y 2006 y que se esperan alcancen su 100% de productividad a partir del 2007.
2. Las deudas fiscales deben cancelarse y mantener un pago puntual hacia el SRI a fin de evitar sanciones, así como establecer un cronograma de reclamos al SRI por la recuperación del crédito tributario.
3. Mejorar los precios promedios de ventas.

Ambato, Mayo del 2006

Atentamente,


Lcda. Angely Gallegos Miranda
COMISARIA PRINCIPAL.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

Germania Aguilar *mm 00*

21 MAYO 2007