



GESEMA S.A.

GENERACIÓN, SERVICIOS Y MANTENIMIENTO

INFORME DEL GERENTE GENERAL **Al 31 de diciembre de 2007**

Por medio del presente se da a conocer a los señores accionistas sobre las actividades desarrolladas en el período 2007 de la COMPAÑÍA DE GENERACIÓN, SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, "GESEMA S.A.", y que se enmarca dentro de los aspectos administrativo y financieros.

ASPECTO ADMINISTRATIVO

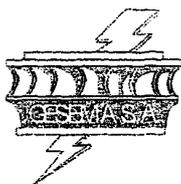
Se empezó la gestión administrativa desde los trámites correspondientes para la reactivación legal de GESEMA S.A. hasta lograr que la Intendencia de Compañías convoque a Junta General Extraordinaria de Accionistas donde se me nombra Gerente General, con fecha 16 de marzo de 2007, reto que acepté y asumí por el apoyo de los señores accionistas.

Posteriormente las acciones se encaminaron a la entrega-recepción física y documentada de todos los activos y pasivos de la Compañía, complicándose y demorándose por la falta de colaboración y tiempo del liquidador.

Por resolución del Directorio de fecha abril 20 de 2007, se hizo gestiones y se procedió a la consecución y apertura de una distribuidora de tubería Holviplas y Makrotubo en el Cantón La Maná desde octubre de 2007 pero que aún no se obtienen los resultados esperados.

OFICINA : AVENIDA ATAHUALPA ENTRE NARY PILLAHUAZO Y RUMIÑAHUI , DIAGONAL AL AKI
TALLER : CALLE S Y CALLE F PARQUE INDUSTRIAL AMBATO
TELEF.: 03 2415600 CEL: 098336692 FAX: 03 2415600 e-mail: lilianesthela2004@yahoo.com

AMBATO - TUNGURAHUA - ECUADOR



GESEMA S.A.

GENERACIÓN, SERVICIOS Y MANTENIMIENTO

Debo informar que se ha tratado de conseguir contratos en otras instituciones pero ha sido una gran limitante primero el objeto social restringido de la Compañía y aunque actualmente se cuenta con un amplio banco de datos de profesionales y técnicos dispuestos a colaborar con GESEMA S.A. el momento que se los requiere no se cuenta con ellos. Además los límites de gastos asignados a la gerencia y directorio, según resolución de Junta General de diciembre 4 del 2001 con apego al Art. 29 de los Estatutos Atribuciones y deberes del Gerente son muy bajos por lo que se debe convocar cada vez a Junta General para aprobación en caso de requerir montos mayores.

Esperando concretar la ampliación del objeto social de GESEMA S.A., y poder trabajar en diversos sectores económicos hemos calificado como proveedores de bienes y servicios en algunas instituciones como Municipio de Pelileo, Municipio de Tisaleo, Municipio de Pillaro, Municipio de Baños, ELEPCO, Hospital Municipal, SOLCA, Unión Nacional de Almacenamiento UNA. Precalificación en la OCP y se ha realizado la promoción de nuestros servicios en otras instituciones locales.

ASPECTO FINANCIERO

Refiriéndonos al análisis de las cifras, cabe mencionar que los resultados no son motivo de satisfacción, por cuanto todas las acciones realizadas se encaminaron primeramente a sanear deudas, pagos pendientes y multas dejadas del proceso de liquidación y a la organización en sí de la Compañía.

OFICINA : AVENIDA ATAHUALPA ENTRE NARY PILLAHUAZO Y RUMIÑAHUI , DIAGONAL AL AKI
TALLER : CALLE 5 Y CALLE F PARQUE INDUSTRIAL AMBATO
TELEF.: 03 2415600 CEL: 098336692 FAX: 03 2415600 e-mail: lilianesthela2004@yahoo.com

AMBATO - TUNGURAHUA - ECUADOR



GESEMA S.A.

GENERACIÓN, SERVICIOS Y MANTENIMIENTO

DATOS FINANCIEROS EN GENERAL

Actualmente y luego de ajustes necesarios realizados tenemos activos fijos netos por USD \$ 59.592,55 valor que se encuentra constituido por los siguientes ítems:

Terreno	USD \$ 48.143,72
Equipo de oficina, cafetería y limpieza	USD \$ 1.353,17
Equipo de cómputo y Software (Totalmente depreciado a la fecha)	USD \$ -0-
Muebles y enseres	USD \$ 4.068,57
Maquinaria y Equipo	USD \$ 4.275,76
Herramientas	USD \$ 1.751,33

Al 31 de diciembre del 2007, GESEMA S.A., cuenta con un activo disponible de \$ 34.881,76, conformado por Caja chica con un valor de USD \$ 100,00 Bancos \$ 8.781,76 e Inversiones en el Banco MM Jaramillo Arteaga \$26.000,00

Los inventarios están conformados por: Inventario de Materiales \$ 7.231,90, Inventario de herramientas fungibles, \$ 1.545,66, e Inventario de mercaderías (Tubería y Accesorios) \$2.929,88.

La Compañía mantiene un pasivo al 31 de diciembre del 2007 de \$ 5.835,65

El Capital social al 31 de diciembre de 2007 es \$ 188.900,00.

La Reserva Legal se ha mantenido en \$ 30.637,21 desde el ejercicio económico 2003.

OFICINA : AVENIDA ATAHUALPA ENTRE NARY PILLAHUAZO Y RUMIÑAHUI , DIAGONAL AL AKI
TALLER : CALLE 5 Y CALLE F PARQUE INDUSTRIAL AMBATO
TELEF.: 03 2415600 CEL: 098336692 FAX: 03 2415600 e-mail: lilianesthela2004@yahoo.com

AMBATO - TUNGURAHUA - ECUADOR



GESEMA S.A.

GENERACIÓN, SERVICIOS Y MANTENIMIENTO

Las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores son \$ 93.228,04

Las utilidades no distribuidas a la fecha son de \$ 6.867,74.

La pérdida contable obtenida en el periodo 1 de enero a 31 de diciembre de 2007 es \$ 18.716,56.

Las ventas de la Compañía al 31 de diciembre de 2007 ascienden a \$ 12.341,44. cabe señalar que el valor más representativo corresponde al Diseño del Malecón en la Maná que asciende a \$11.500,00

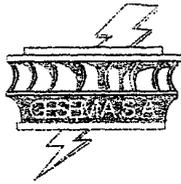
La relación ingresos-gastos, hasta el 31 de diciembre del 2007, determina una pérdida del ejercicio de USD \$ 18.716,56.

Los valores más representativos de gastos son: depreciaciones de activos fijos ascienden a \$ 6.748,64. Por arriendos de oficinas y bodega en el año se pagaron \$ 3.023,28, Sueldos Administrativos \$ 4.200,00; Honorarios profesionales \$ 3.148,70 que incluyen todavía valores cobrados por el liquidador y su administración. Y un valor de \$ 2.491,88 por baja de activos fijos (muebles y enseres que no existen desde antes del periodo de liquidación.

OFICINA : AVENIDA ATAHUALPA ENTRE NARY PILLAHUAZO Y RUMIÑAHUI , DIAGONAL AL AKI
TALLER : CALLE 5 Y CALLE F PARQUE INDUSTRIAL AMBATO
TELEF.: 03 2415600 CEL: 098336692 FAX: 03 2415600 e-mail: lilianesthela2004@yahoo.com

AMBATO - TUNGURAHUA - ECUADOR





GESEMA S.A.

GENERACIÓN, SERVICIOS Y MANTENIMIENTO

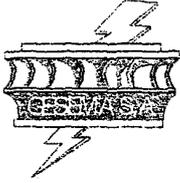
CONCLUSIONES

- El proceso de Reactivación de la empresa GESEMA S.A. ha sido difícil pero no imposible porque estamos otra vez retomando el prestigio que hace años atrás tenía la empresa, gracias al apoyo recibido de la presidencia, directorio y algunos accionistas que estamos empeñados en sacar adelante esta Compañía.
- Los estados financieros de GESEMA S.A., dan cierta garantía financiera, que nos permite mostrar que contamos con recursos que pueden sin duda respaldar las gestiones y cumplir obligaciones que contraigamos en la consecución de obras y contratos que realicemos en el futuro aún con la disminución de capital solicitada.
- GESEMA S. A. demuestra una situación financiera aceptable por lo que sin lugar a dudas se espera que este año se pueda lograr una reinserción más acertada de la Compañía en la economía a nivel no solo regional sino también nacional en los sectores comercial, de obras civiles y del mercado hidroeléctrico.

OFICINA : AVENIDA ATAHUALPA ENTRE NARY PILLAHUAZO Y RUMIÑAHUI , DIAGONAL AL AKI
TALLER : CALLE 5 Y CALLE F PARQUE INDUSTRIAL AMBATO
TELEF.: 03 2415600 CEL: 098336692 FAX: 03 2415600 e-mail: lilianesthela2004@yahoo.com

AMBATO - TUNGURAHUA - ECUADOR

24



GESEMA S.A.

GENERACIÓN, SERVICIOS Y MANTENIMIENTO

RECOMENDACIONES

- Concluir el trámite de disminución de Capital con el objeto de absorber las exageradas pérdidas que aparecen plasmadas en los balances y que no dan una buena imagen de la Compañía.
- Concluir con el trámite de ampliación del objeto social, lo cual nos permitirá incrementar a su vez las posibilidades de participación en los diversos sectores y actividades económicas.
- Fijar nuevos montos de límites de gastos autorizados por la Junta General de Accionistas tanto al Directorio como a la Gerencia General.

Ambato, 18 de marzo 2008


Dra. Lilian Vega Ocaña
GERENTE GENERAL
GESEMA S.A.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

Germania Aguilar para

24 ABR. 2008

OFICINA : AVENIDA ATAHUALPA ENTRE NARY PILLAHUAZO Y RUMIÑAHUI , DIAGONAL AL AKI
TALLER : CALLE 5 Y CALLE F PARQUE INDUSTRIAL AMBATO
TELEF.: 03 2415600 CEL: 098336692 FAX: 03 2415600 e-mail: lilianesthela2004@yahoo.com

AMBATO - TUNGURAHUA - ECUADOR

RJ