

INFORME DEL GERENTE

Ambato, 03 de Marzo de 2020

Señores;

Accionistas de la Compañía **CODELITESA S.A.**

Ciudad.

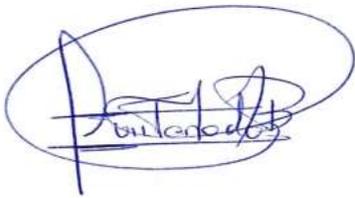
Asunto: Informe relativo a la gestión de la administración.

Distinguidos Señores:

Luego de revisar la correspondencia, los Libros Sociales, el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados Integrales de CODELITESA S.A. correspondiente al ejercicio económico 2019, informo a ustedes lo siguiente;

1. En el año 2019, Propiedad Planta y Equipo incluyó un saldo de U.S. 596.748 y U.S. 318.902 dólares, correspondientes a terrenos y edificios respectivamente, los cuales no han sido ajustados a su valor razonable de acuerdo a los avalúos técnicos mantenidos por la Compañía.
2. La Compañía asume que el riesgo crediticio de un instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde su reconocimiento inicial si se determina que el instrumento financiero tiene un bajo riesgo crediticio a la fecha de reporte.
3. Los presentes estados financieros han sido preparados íntegramente y sin reservas de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB siglas en inglés), vigentes al 31 de diciembre de 2019.

En cumplimiento de los Estatutos Sociales y en virtud de la Resolución emitida en la Asamblea General Ordinaria Anual correspondiente al año 2002, mediante la cual fui elegido como Gerente de la Sociedad, tenemos a bien presentar los Estados Financieros Auditados. Así como la documentación necesaria incluyendo, de manera especial, la opinión sobre los Estados Financieros de los contadores de esta Compañía, en relación con las operaciones comerciales correspondientes al ejercicio social cortado al día 31 del mes de diciembre del año 2019. Dichos Estados Financieros son el Resultado de las Operaciones comerciales realizados hasta la fecha indicada, así como el Estado de Situación Financiera de la Sociedad.



Luis Fernando Teneda Bonilla

GERENTE GENERAL

CI. 1802016642