INFORME DE COMISARIO REVISOR

CODELITE S.A
COMERCIALIZADORA DE LUIS TENEDA S.A.

EJERCICIO ECONOMICO 2009

INFORME DEL COMISARIO REVISOR

Ambato, mayo 28 del 2010

Señores
Accionistas y Administradores de CODELITE S.A.
COMERCIALIZADORA DE LUIS TENEDA S.A.
Ciudad

Por medio del presente me permito exponer el informe de Comisario Revisor en los que se detallan los aspectos mas relevantes relacionados a la Gestión Administrativa de la empresa; así como, una opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros del ejercicio económico comprendido entre 1º de enero y el 31 de diciembre del 2010, de conformidad dispuesto en la Ley de Compañías, Art. 279 y la resolución Nº 92.1.4.3.0014.

Considero que los señores Administradores han dado fiel cumplimiento a las resoluciones acordadas por la Junta General de Accionistas y el Directorio con apego a las normas legales y estatutarias vigentes.

Los libros principales de la Compañía , Actas de la Junta General de Accionistas y el Directorio; los libros y comprobantes de Contabilidad se encuentran llevados y conformidad a las disposiciones legales correspondientes.

La empresa mantiene un adecuado Sistema de Control Interno que garantiza la debida salvaguardia de los recursos y la veracidad de la información financiera y administrativa, Ali como, promueve y estimula la observancia de las políticas prescritas y el cumplimiento de las metas y objetivos programados.

Los valores registrados en los libros de Contabilidad corresponden exactamente a los presentados a los Estados Financieros, los mismos que se encuentran de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, reflejando razonablemente su situación financiera.

Con el objetivo de mejorar la Gestión Administrativa, la empresa esta sistematizada en toda su organización, generando Ali información contable en forma mensual, lo que permite una oportuna y eficiente toma de decisiones.

Los Estados Financieros al 31 de diciembre presentan una utilidad antes de impuestos de $101,224.05 la misma que luego de ser afectada por el calculo del 15% participación de las Utilidades a los trabajadores, Impuesto a la Renta de Sociedades y Reserva Legal; presenta un saldo de $ 50,619.34

Del análisis de los principales indicadores financieros se deduce lo siguiente:

- El capital de trabajo es de $297816.48 demostrando la empresa cuenta con capital disponible para el normal funcionamiento de sus operaciones.

- La razón de liquidez corriente para el año 2009 es de 1.13% , ;por ende la compañía esta en capacidad de cubrir el 113% de sus obligaciones a corto plazo con relación de sus activos corrientes.

- La prueba ácida de igual manera se incrementa de 65.8% a 69.1% al observar este índice se determina que la compañía puede cubrir el 65.8% de sus pasivos a corto plazo con activos corrientes de fácil realización, sin tener que recurrir a la venta de inventarios.

- La relación entre el patrimonio y las obligaciones totales con terceros refleja un endeudamiento aproximado de 3,39 por cada dólar de propiedad de la empresa.

- La rentabilidad de la compañía en el año 2009 frente al capital invertido fue del 32.6%, sumamente aceptable comparada con la tasa pasiva de rendimiento pagada por las instituciones financieras.

Reitero mi agradecimiento a la Administración y a la Junta General de Accionistas de CODELITESA por la confianza dispensada para la emisión del presente informe.

Atentamente

C.P.A. Ing.Vinicio Vega
Comisario Revisor
Lic. Profesional FNCE Nº 34203

Adjunto: Análisis Financiero

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS AMBATO
REGISTRO DE SOCIEDADES
28 JUN 2010
Germania Aguilar Ojeda
REGISTRADOR DE SOCIEDADES
SUPERVISOR

CODELITE S.A

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO

ACTIVO	2009	2008	VARIACION	%
Caja	289.199,20	211.287,11	77.912,09	37%
Inversiones Temporales	195,28	0,00	195,28	100%
Clientes	1.077.110,97	926.347,88	150.763,09	16%
(-)Provision Cuentas Incobrables	-21.182,21	-12.399,48	-8.782,73	71%
Prestamos	12.308,40	16.832,27	-4.523,87	-27%
Cuentas por Cobrar	60.932,47	85.446,90	-24.514,43	-29%
Inventarios	987.574,32	1.308.098,78	-320.524,46	-25%
Pagos Anticipados	122.227,35	137.593,38	-15.366,03	-11%
Activos Fijos	567.029,76	504.160,70	62.869,06	12%
Activos Diferidos	5.470,66	3.666,82	1.803,84	49%
Otros Activos	899,54	871,54	28,00	3%
Total Activo	**3.101.765,74**	**3.181.905,90**	**-80.140,16**	-3%
PASIVO				
Sobregiros Bancarios	448575,01	334.773,51	113.801,50	34%
Proveedores	1485961,42	1.373.711,00	112.250,42	8%
Obligaciones Financieras por Pagar	241285,76	427.695,61	-186.409,85	-44%
Otras Cuentas por Pagar	7936,76	992,55	6.944,21	700%
Impuestos por pagar	121647,9	102.959,70	18.688,20	18%
IESS por pagar	9037,61	16.028,29	-6.990,68	-44%
Obligaciones con empleados	71779,16	59.259,95	12.519,21	21%
Sobrantes	9071,34	0,00	9.071,34	100%
Cuentas por Pagar Accionistas	0	17.469,64	-17.469,64	-100%
A largo Plazo	0	193.161,62	0,00	0%
Total Pasivos	**2.395.294,96**	**2.526.051,87**	**-130.756,91**	-5%
PATRIMONIO				
Capital Social	125.181,00	125181	0,00	0%
Aporte Futuras Capitalizaciones	348.550,32	348.550,32	0,00	0%
Reserva Legal	10.542,63	10.542,63	0,00	0%
Utilidades Acumuladas	171.577,49	72.376,59	99.200,90	137%
Utilidad del Ejercicio	50.619,34	99.203,49	-48.584,15	-49%
Total Patrimonio	**706470,78**	**655854,03**	**50.616,75**	8%
Total Pasivo + Patrimonio	**3.101.765,74**	**3.181.905,90**	**-80.140,16**	-3%

C.P.A. Ing Vinicio Vega
V&V Asesores Contables

CODELITE S.A

ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
Expresado en USD dolares

	2009	2008	VARIACION	%
INGRESOS				
Ventas	-10.971.088,87	-8.441.024,56	-2.530.064,31	30%
(-) Costo de Ventas	9.881.539,24	7.505.984,93	2.375.554,31	32%
Utilidad Marginal en Ventas	**-1.089.549,63**	**-935.039,63**	**-154.510,00**	17%
GASTOS OPERACIONALES				
Gastos Administrativos	441.523,51	341.982,00	99.541,51	29%
Gastos de Ventas	546.818,78	432.508,06	114.310,72	26%
Total Gastos Operacionales	**988.342,29**	**774.490,06**	213.852,23	28%
UTILIDAD OPERACIONAL	-101.207,34	-160.549,57	59.342,23	-37%
OTROS INGRESOS				
Otros Ingresos	-16,71	0,00	-16,71	100%
Total otros Ingresos	-16,71	0,00	-16,71	
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	**-101.224,05**	**-160.549,57**	**59.325,52**	-37%
15% Participacion Trabajadores	15.183,61	24.082,45	-8.898,84	-37%
UTILIDAD LUEGO DE PARTICIPACIONES	-86.040,44	-136.467,12	50.426,68	-37%
25% IMPUESTO A LA RENTA	35.421,10	37.266,32	-1.845,22	-5%
UTILIDAD LUEGO DE IMPUESTOS	-50.619,34	-99.200,80	48.581,46	-49%
RESERVA LEGAL	0,00	0,00	0,00	
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	**-50.619,34**	**-99.200,80**	48.581,46	-49%

C.P.A. Ing Vinicio Vega
V&V Asesores Contables

CODELITE S.A

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 de diciembre del 2009
Expresado en USD dolares

ACTIVO		%
Caja	**289.199,20**	9,3%
Inversiones Temporales	**195,28**	0,0%
Clientes	**1.077.110,97**	34,7%
(-)Provision Cuentas Incobrables	**-21.182,21**	-0,7%
Prestamos	**12.308,40**	0,4%
Cuentas por Cobrar	**60.932,47**	2,0%
Inventarios	**987.574,32**	31,8%
Pagos Anticipados	**122.227,35**	3,9%
Activos Fijos	**567.029,76**	18,3%
Activos Diferidos	**5.470,66**	0,2%
Otros Activos	**899,54**	0,0%
Total Activo	**3.101.765,74**	**100,0%**
PASIVO		
Sobregiros Bancarios	**448575,01**	18,7%
Proveedores	**1.485.961,42**	62,0%
Obligaciones Financieras por Pagar	**241.285,76**	10,1%
Otras Cuentas por Pagar	**7.936,76**	0,3%
Impuestos por pagar	**121.647,90**	5,1%
IESS por pagar	**9.037,61**	0,4%
Obligaciones con empleados	**71.779,16**	3,0%
Sobrantes	**9.071,34**	0,4%
Total Pasivos	**2.395.294,96**	**100,0%**
PATRIMONIO		
Capital Social	125.181,00	17,7%
Aporte Futuras Capitalizaciones	348.550,32	49,3%
Reserva Legal	10.542,63	1,5%
Utilidades Acumuladas	171.577,49	24,3%
Utilidad del Ejercicio	50.619,34	7,2%
Total Patrimonio	**706.470,78**	**100,0%**
Total Pasivo + Patrimonio	**3.101.765,74**	

C.P.A. Ing Vinicio Vega
V&V Asesores Contables

CODELITE S.A

ESTADO DE RESULTADOS

Del 01 al 31 de diciembre del 2009

Expresado en USD dolares

INGRESOS	
Ventas	**-10.971.088,87**
(-) Costo de Ventas	**9.881.539,24**
Utilidad Marginal en Ventas	1.089.549,63
GASTOS OPERACIONALES	
Gastos Administrativos	441.523,51
Gastos de Ventas	546.818,78
Total Gastos Operacionales	**988.342,29**
UTILIDAD OPERACIONAL	101.207,34
OTROS INGRESOS	
Otros Ingresos	-16,71
Total otros Ingresos	-16,71
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	**101.224,05**
15% Participacion Trabajadores	15.183,61
UTILIDAD LUEGO DE PARTICIPACIONES	86.040,44
25% IMPUESTO A LA RENTA	35.421,10
UTILIDAD LUEGO DE IMPUESTOS	50.619,34
RESERVA LEGAL	0,00
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	**50.619,34**

C.P.A. Ing Vinicio Vega
V&V Asesores Contables

CODELITE S.A.

TABLA DE INDICADORES 2009

					2009		2008
LIQUIDEZ							
INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	=	2.528.475,69	=	**1,13**	2.673.206,84	1,29
	PASIVO CORRIENTE		2.230.659,21			2.074.423,37	
PRUEBA ACIDA	ACT CORRIENTE - INVENTARIOS	=	1.540.900,35	=	**0,691**	1.365.108,06	0,658
	PASIVO CORRIENTE		2.230.659,21			2.074.423,37	
SOLVENCIA							
ENDEUDAMIENTO PATRIMONIAL	PASIVO TOTAL	=	2.395.294,96	=	**3,39**	2.526.051,87	3,85
	PATRIMONIO		706.470,78			655.854,03	
GESTION							
ROTACION DE INVENTARIOS	COSTO DE VENTAS	=	9.881.539,24	=	**10,01**	7.505.984,93	5,74
	INVENTARIO		987.574,32			1.308.098,78	
RENTABILIDAD							
INVERSION	UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTOS	=	101.224,05	=	**3,26%**	160.549,57	5,05%
	TOTAL ACTIVO		3.101.765,74			3.181.905,90	
CAPITAL	UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTOS	=	101.224,05	=	**80,86%**	160.549,57	128,25%
	CAPITAL		125.181,00			125.181,00	
CAPITAL DE TRABAJO	ACT.CORRIENTE - PAS.CORRIENTE	=	**297.816,48**			598.783,47	