

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1990

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO : CORPORACION AGRICOLA SAN JUAN C.A. CASJUCA.	SIGLAS: CASJUCA	R.U.C. : 0990112150001	No. DE EXPEDIENTE: 3617-60
--	--------------------	---------------------------	-------------------------------

TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA:					
PRINCIPAL	CIUDAD: GYQUIL	CALLE Y No. G. AVILES 408 Y VELEZ	TELEFONO: 301298	CASILLA: 9177	TÉLEX: 42666
SUCURSAL					

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: 4/10/2010

TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/825'069.006,02

Período del balance
Del ...1... de ...ENERO... de 1990... Al ...31... de ...DICIEMBRE... de 1990...

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	WERNER HABERKEN	5267290	ALEMANA
Vicepresidente			
Gerente(s)	ING. LENNART GRAFFMAN	09-1409321-6	SUECA
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principales	ECON. JOSE HERRANZ V.	SAUCES 3, MZ. 190 VILLA # 25	
Suplentes			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

REPRESENTANTE(S) LEGALES DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR

NOMBRE(S) ING. LENNART GRAFFMAN	NACIONALIDAD SUECA.	DIRECCION DOMICILIARIA AV. 2da. N° 303 (LOS CEIBOS)
------------------------------------	------------------------	--

Período del nombramiento: de 19 a 19

APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

NOMBRE(S)	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA
Categoría:		Visa:

PERSONAL OCUPADO

No. Directivos: 01 No. Empleados: 13

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

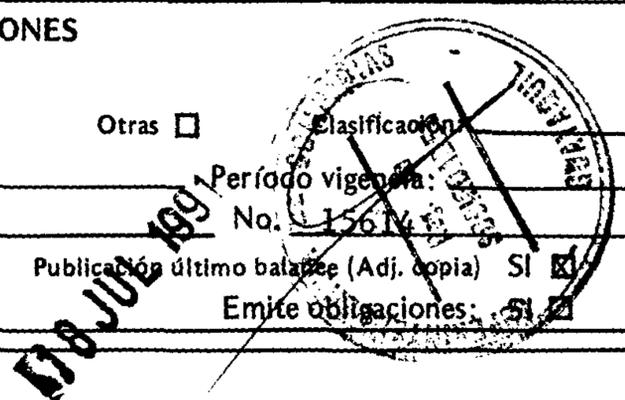
Nombre o denominación, persona natural o jurídica: ING. COM. ADOLFO AVILA JALCA
HUANCAVILCA # 926 Nacionalidad: ECUATORIANA
 Dirección y teléfono: _____ No. Reg. Colegio de Contadores: 13.819

Auditoría Externa: STERN & CIA. SI NO No. Reg. Super. Cías.: 14.332
 Nombre o Razón Social: _____ Nacionalidad: ECUATORINA

OTRAS INFORMACIONES

La compañía está acogida a:
 LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turístico Otras
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____
 AFILIADA A LA CAMARA DE: COMERCIO DE GUAYAQUIL No. 15614
 CREDITOS CON LA C. F. N.: SI NO Publicación último balance (Adj. copia) SI NO
 COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI NO Emite obligaciones: SI NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____
 N. DE ANEXOS: _____ Funcionario responsable (SELLO) *



A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			
11. ACTIVO CORRIENTE			
1101	Caja-Bancos, moneda nacional		10'936.359,81
1102	Caja-Bancos, moneda extranjera		
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional		
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera		
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional		45'326.506,82
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera		
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		
1108	Inventario materia prima		104'871.637,43
1109	Inventario productos en proceso		421'074.729,86
1110	Inventario suministros y materiales		6'637.977,83
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		312'523.357,82
1112	Semovientes para la venta		45'932.583,57
1113	Sementeras de ciclo corto		13'405.435,37
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta		
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		1'197.029,78
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional		403.310,00
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera		
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		1'858.458,62
1125	Repuestos, herramientas y accesorios		738.557,47
1126	Otros activos corrientes		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			964'905.864,39
12. ACTIVO FIJO			
		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada
1201	Terrenos y mejoras		
		276.916,22	
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso	9'047.950,91	
1204	Edificios e instalaciones	51'288.248,91	13'405.726,12
1206	Maquinaria y equipo	27'833.846,45	11'158.772,37
1208	Muebles y enseres	7'952.325,88	2'987.117,72
1210	Vehículos	6'001.625,00	3'853.188,05
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos (OBRAS DE INFRAEST)	6'111.175,84	1'656.913,43
	REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Deprec. Acumulada
1220	Revalorización de terrenos	7'370.838,76	
1222	Revalorización de edificios	16'260.922,80	9'444.740,40
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	219'978.290,59	157'849.000,97
1226	Revalorización de otros activos fijos OI/MyE	44'558.147,17	22'277.886,55
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a empleados y trabajadores		
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional		
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera		
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)		350.000,00
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
		Valor de adquisición	Amort. Acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros		
15. ACTIVOS DIFERIDOS			
		Valor inicial	Amort. Acumulada
1501	Gastos de organización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pérdidas por diferencia de cambio	19'540.563,50	19'540.563,50
1507	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión		
1511	Otros activos diferidos	389.435,00	97.358,64
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Provisiones para jubilación patronal		
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1603	Otros activos no corrientes (DEPOSITOS EN GARANTIA)		604.012,00
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			175'293.031,28
TOTAL DEL ACTIVO			1.140'198.895,67

2. PASIVO		
21. PASIVO CORRIENTE		
2101 Proveedores en moneda nacional		5'440.939,91
2102 Proveedores en moneda extranjera		
2103 Anticipos de clientes		103'364.436,60
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional		501'845.108,74
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera		108'687.500,00
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional		139'401.757,16
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera		
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios		
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		
2110 Impuesto a la renta por pagar		
2111 Provisiones para prestaciones sociales		2'383.264,96
2112 Intereses vencidos y no pagados		
2113 Impuestos retenidos por pagar		1'082.749,19
2114 Aportes al IESS por pagar		831.938,18
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional		3'392.495,77
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera		
2117 Parte corriente créditos de estabilización		
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario		
2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal		
2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		
2121 Saldos pendientes, con la casa matriz		
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)		10'545.082,57
TOTAL PASIVO CORRIENTE		876'975.273,08
22. PASIVO NO CORRIENTE		
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional		11'150.286,83
2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera		
2203 Préstamos de accionistas o socios		54'689.558,11
2204 Créditos de estabilización		
2205 Comisión de riesgo cambiario		
2206 Saldos pendientes con la casa matriz		
2207 Impuestos diferidos por pagar		
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra		
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		
2210 Obligaciones emitidas		
2211 Menos: Obligaciones no colocadas		
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal		
2213 Otros (Adjuntar detalle)		
23. PASIVO DIFERIDO		
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos		
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas		
2303 Otros (Adjuntar detalle)		
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		65'839.844,94
TOTAL PASIVO		942'815.118,02
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL		
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)		168'000.000,00
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		
3103 Menos: Capital suscrito no pagado		
3104 Menos: Acciones propias adquiridas		
32. RESERVAS		
3201 Reserva legal		1.639,22
3202 Reservas facultativas		1.346,19
3203 Otras reservas		
33. SUPERAVIT		
3301 Revalorización de terrenos		
3302 Revalorización de otros activos fijos		
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit		29'380.792,24
34. RESULTADOS		
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores (ABSORCION DE PERDIDAS)		89'123.692,86
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		(89'123.692,86)
TOTAL PATRIMONIO NETO		197'383.777,65
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		1.140'198.895,67

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES		
4001 Mercaderías en consignación		
4002 Liquidación de depósitos industriales		
4003 Aavales o garantías		
4004 Otras obligaciones contingentes		

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del ...1... de ENERO al ...31... de DICIEMBRE de 19'90.....

50. VENTAS BRUTAS	
5001 En el país	22'985.583,00
5002 En el exterior	661'766.188,87
5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas	
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	
VENTAS NETAS	684'751.771,87
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	
5101 Inventario inicial	
5102 Compras de productos terminados en el país	
5103 Compras de productos terminados en el exterior	
5104 Menos: Inventario final	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	
5201 Inventario inicial de materias primas	57'502.411,84
5202 Compras de materias primas en el país	335'768.628,00
5203 Compras de materias primas en el exterior	
5204 Menos: Inventario final de materias primas	(112'248.172,73)
5205 Mano de obra directa	125'277.199,73
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	30'805.651,18
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	4'195.668,00
5208 Mano de obra indirecta	111'506.652,43
5209 Suministros y materiales	41'176.287,00
5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	5'097.199,80
5211 Aportes IESS y beneficios sociales	34'767.732,53
5212 Mantenimiento y reparaciones	18'862.548,62
5213 Impuestos a la producción y otros	19'102.012,00
5214 Energía, agua, teléfono	5'754.676,31
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	33'646.617,31
5216 Inventario inicial de productos en proceso	305'420.080,52
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	(434'480.165,23)
5218 Inventario inicial de productos terminados	237'574.286,27
5219 Menos: Inventario final de productos terminados	(358'455.861,39)
UTILIDAD BRUTA	223'478.319,68
53. GASTOS DE VENTAS	
5301 Sueldos y salarios no incluídos en costos	
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	
5303 Comisiones a empleados y particulares	5'199.387,29
5304 Publicidad y propaganda	
5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	
5306 Otros (Adjuntar detalle)	10'945.506,15
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5401 Sueldos y salarios no incluídos en el costo	17'546.333,50
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	5'826.939,90
5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos	4'069.521,75
5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos HONORARIOS-ASISTENC	9'136.744,87
5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios ARRENDAMIENTO, PAP, DE OFICINA.	4'065.203,70
5406 Depreciación bienes, área administrativa	3'349.066,47
5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	97.358,64
5408 Amortización de pérđidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	
5409 Otros (Adjuntar detalle)	5'855.571,10
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	157'386.686,31
55. GASTOS FINANCIEROS	
5501 Intereses y comisiones	247'077.519,59
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	
5503 Otros gastos financieros	14'202.835,62
56. INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	87.998,30
5602 Subsidios recibidos	
5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	796.065,72
5604 Dividendos en efectivo	
5605 Ganancias por diferencia de cambio	594.683,70
5606 Otros (Adjuntar detalle)	58'808.010,03
57. GASTOS NO OPERACIONALES	
5701 Pérdidas en ventas de activos	
5702 Pérdidas por diferencia de cambio	44'607.402,94
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	909.378,77
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta	(89'123.692,86)
5801 Participación de los trabajadores	
5802 Impuesto a la Renta	
UTILIDAD NETA	

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 14 de Julio de 1991.

f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

f.) CONTADOR

No. REG. ...13.819...

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

f.) COMISARIO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO CORPORACION AGRICOLA SAN JUAN C.A.	C.I.I.U. 09-90112150001	No. EXPEDIENTE 3617/60
---	----------------------------	---------------------------

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60. PATRIMONIO INICIAL:		201'301.833,56
6001 Capital	168'000.000,00	
6002 Menos: Acciones propias adquiridas		
6003 Menos: Capital suscrito no pagado		
6004 Reserva legal	1.639,22	
6005 Reserva facultativa	1.346,19	
6006 Otras reservas		
6007 Superávit de capital	33'298.848,15	
6008 Utilidades acumuladas		
6009 Menos: Pérdidas acumuladas		
61. AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO .		
62. MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:		
6201 Reserva legal		
6202 Reserva facultativa		
6203 Otras reservas		
6204 Superávit por revalorización de activos fijos		
6205 Utilidades acumuladas		
63. SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		(3'918.055,91)
6301 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	(89'123.692,86)	
6302 Menos: Dividendos en efectivo		
6303 Más: Superávit de capital del período	85'205.636,95	
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401 Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores		
6402 Menos: Impuestos por glosas fiscales		
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		197'383.777,65

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		140'733.206,88
7001 Utilidad neta del ejercicio		
Más:		
7002 Cargos por depreciación de activos fijos	34'154.717,65	
7003 Cargos por amortización de intangibles y diferidos	97.358,64	
7004 Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
7005 Venta de activos fijos e inversiones permanentes	300.000,00	
7006 Incremento de pasivos de largo plazo		
7007 Aumento de capital social		
7008 Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)	55'824.844,71	
7009 Otros ajustes o aumentos	50'356.285,88	
Menos:		
7010 Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías		
7011 Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		106'023.167,30
7201 Dividendos pagados		
7202 Compra de activos fijos	14'442.257,03	
7203 Compra de inversiones permanentes		
7204 Disminución de pasivos a largo plazo	2'457.217,41	
7205 Incrementos de activos intangibles y diferidos		
7206 Reducción del capital social		
7207 Pérdidas del ejercicio	89'123.692,86	
7208 Otros		
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		34'710.039,58
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	87'930.591,31	
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	53'220.551,73	
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		34'710.039,58

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:

Reserva legal		
Reservas facultativas		
Otras reservas		
Dividendos en efectivo		
Amortización de pérdidas		
Utilidades acumuladas		
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial		
Más: Asignación del año		
Menos: Utilización en el año		
Saldo final		
SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial		
Más: revalorización de activos del período		
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		
Saldo final		

