

# REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

AÑO: 1.979

Denominación de la compañía según sus estatutos: <b>CORPORACION AGRICOLA SAN JUAN</b>		SIGLAS <b>CASJUCA</b>	Registro Unico de Contribuyentes No. <b>0990112150001</b>	No. EXPEDIENTE <b>3617-60</b>
PRINCIPAL	Ciudad <b>Guayaquil</b>	Calle y No. <b>Zaruma # 101</b>	Teléfono: <b>301298</b>	Casilla <b>502</b>
SUCURSAL(ES)				

Período del balance:  
De: 10 de Enero de 19. 79; Al 31 de Diciembre de 1979

### NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. O PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	<b>Dr. EMILIO ROMERO P.</b>	<b>09-0190965-5</b>	<b>Ecuatoriana</b>
Vicepresidente:			
Gerente (s)	<b>Sr. STURE GRAFFMAN</b>	<b>17-05990552</b>	<b>Sueca.</b>
Directores o vocales principales:			
Directores o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	<b>JORGE NEIRA MENENDEZ</b>	<b>09-04343193</b>	<b>Ecuatoriana.</b>
Suplente	<b>ROBERTO MEZA ALAVA.</b>	<b>09-0667370-8</b>	<b>Ecuatoriana.</b>
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

### DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s)	<b>STURE GRAFFMAN H.</b>	Nacionalidad	<b>Sueca.</b>
Cargo (s)	<b>Gerente General.</b>	Período	<b>2 años</b>
Fecha del nombramiento	<b>21 de Febrero de 1.979.-</b>		

### COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

#### REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s)	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

### LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

<b>FERNANDO LUCIN T.</b>	<b>Ecuatoriana</b>	Denominación de la persona jurídica:
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad	Dirección: <b>Miguel A. Silva # 1013 ( Gquil.)</b>

### OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por:  
 LEY DE FOMENTO: Industrial:  ; Agropecuario  ; Turístico  ; Otra  Clasificación: \_\_\_\_\_  
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_  
 AFILIACION A LA CAMARA DE: \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

Recibido hoy día 30 de ABR. de 19 1980 a las 3:33 de la tarde con 3 anexos constantes en 3 fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO.

*[Handwritten Signature]*

ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			(257.954,05)	10.00
10.01	Caja y bancos	(257.954,05)			
12.00	INVERSIONES				12.00
12.01	Acciones				
12.02	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otras				
12.03	Cuentas en participación				
12.04	Acciones propias readquiridas				
14.00	DEUDORES			2'610.592,28	14.00
14.01	Cuentas por cobrar	9.049,05			
14.02	Obligaciones por cobrar otras Cias.	2'383.037,06			
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.04	Préstamos y anticipos a directores	270.751,74			
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.07	MENOS: provisión para incobrables	( 52.245,57)			
16.00	INVENTARIOS			11'776.914,58	16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02	Productos en proceso	11'328.476,36			
16.03	Materias primas				
16.04	Suministros y materiales	448.438,22			
16.05	Repuestos y accesorios				
16.06	Importaciones en tránsito				
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	GASTOS ANTICIPADOS			32.119,25	18.00
18.01	Intereses				
18.02	Seguros, impuestos y otros	32.119,25			
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		14'161.672,06			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE			2'466.557,22	20.00
20.01	Terrenos		276.916,22		
20.02	Maquinarias y equipos en montaje		9.700,00		
20.03	Proyectos y construcciones en curso		94.623,67		
20.04	Otros no depreciables Plantaciones y Ganaderia		2'085.317,33		
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	6'999.958,10	22.00
22.01	Edificios	5'755.366,81	2'362.209,49	3'393.157,32	
22.02	Instalaciones	272.379,98	27.418,60	244.961,38	
22.03	Maquinarias y equipos	4'192.211,40	2'088.708,55	2'103.502,85	
22.04	Muebles y enseres	157.096,02	56.872,59	100.223,43	
22.05	Vehículos	718.500,00	212.191,57	506.308,43	
22.06	Otros (adjuntar detalle)	2'171.358,91	1'519.554,22	651.804,69	
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		24.00
24.01	Patentes y marcas				
24.02	Otros				
26.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada	171.842,28	26.00
26.01	Gastos de constitución	36.306,50	6.051,05	30.255,45	
26.02	Gastos de investigación y exploración	217.266,50	130.359,70	86.906,80	
26.03	Otros	136.699,40	82.019,37	54.680,03	
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		28.00
28.01	Terrenos				
28.02	Edificios				
28.03	Maquinarias				
28.04	Otros (adjuntar detalle)				
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE					
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)			9'638.357,60	23'800.029,66	

PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES				11.00
11.01	Proveedores en el país	23.685,00		10'027.875,48	
11.02	Proveedores en el exterior				
11.03	Bancos privados en el país	3'078.750,00			
11.04	Bancos privados en el exterior				
11.05	Otras instituciones financieras privadas				
11.06	Instituciones de crédito público	5'149.850,00			
11.07	Gastos por pagar	238.955,65			
11.08	Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09	Anticipos de clientes	1'536.635,43			
11.10	Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas	53.995,13		53.995,13	13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE				10'081.870,61	
<b>PATRIMONIO NETO</b>					
27.00	CAPITAL SOCIAL			14'600.000,00	27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales		14'600.000,00		
27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00	RESERVAS				29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa				
31.00	CAPITAL SUPERAVIT			21.522,96	31.00
31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos Ganado		21.522,96		
31.03	Donaciones				
33.00	RESULTADOS			( 903.363,91)	33.00
33.01	Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores				
33.02	MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores				
33.03	Utilidades del ejercicio				
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio		( 903.363,91)		
TOTAL PATRIMONIO NETO				13'718.159,05	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO				25'800.029,66	
<b>TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN</b>					

**DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley de Cías.)**

Resuelta por la junta general de accionistas o socios de: .....

**A.- UTILIDADES**

10.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	
10.20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	
<b>SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)</b>		

**B.- DISTRIBUCION**

20.01	15 o/o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)	
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
20.03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)	
20.04	Reservas estatutarias	
20.05	Reservas facultativas	
20.06	Asignaciones especiales	
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias	
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país	
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior	
20.10	Impuesto a la renta	
20.11	Utilidades no distribuidas	
<b>TOTAL</b>		

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del .....10..... de .....Enero..... al .....31..... de .....Diciembre de .....1.979.

CONCEPTOS		
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS	13'510.934,32
1010	EN EL PAIS	25.000,00
1012	AL EXTRANJERO	13'485.934,32
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPANIA ( costo de ventas )	
2010	Inventario inicial	
2011	Compras	
2012	Inventario final (menos)	
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de producción vendida)	13'121.793,60
3010	Materias primas utilizadas	
3020	Mano de obra directa	4'155.817,94
3030	Gastos de fabricación	8'965.975,66
3031	Suministros y materiales	1'955.281,75
3032	Mano de obra indirecta	
3033	Depreciación de activos fijos	
3034	Agua, luz, teléfono	
3035	Seguros	
3036	Combustibles y lubricantes	
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación	
3038	Mantenimiento y reparaciones	
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	7'010.693,91
3040	Inventario inicial de productos en proceso	
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)	
3050	Inventario inicial de artículos terminados	
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)	
3060	Otros costos de venta	
	UTILIDAD BRUTA	389.140,72
4000	GASTOS DE VENTAS	
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	
4011	Comisiones a empleados y particulares	
4012	Publicidad y propaganda	
4013	Otros	162.362,90
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	
5012	Agua, luz, telefono (no incluidos en costos)	
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)	
5014	Amortización de intangibles y diferidos	
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías	
5017	Otros	
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	226.777,82
6000	OTROS INGRESOS	1'019.016,34
6010	Intereses devengados	
6011	Otros ingresos no operacionales	
7000	OTROS GASTOS	
7010	Intereses pagados	766.451,65
7011	Otros gastos financieros	
7012	Otros gastos no especificados	1'382.706,42
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)	(903.363,91)

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

  
 INCORPORACION AGRICOLA SAN JUAN C. A.  
 (C.A.S.J.U.C.A.)  
 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Ldo. Fernando Lucin Ferrer  
 CONTADOR PUBLICO  
 REG. PADOR 6042  
 Reg. No.

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

  
 Comisario

Comisario

Lugar y fecha:

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS

PERIODO: De ....1. de ENERO..... a ...31. de DICIEMBRE, de 1.9 79

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
<b>I EGRESOS DEL EJERCICIO</b>			
<b>10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:</b>			
10.0 Materias primas	2'126.710,57		2'126.710,57
10.1 Productos semielaborados o mercaderías	- 0 -		- 0 -
10.2 Terrenos	- 0 -		- 0 -
10.3 Edificios	653.010,04		653.010,04
10.4 Maquinarias y equipos	542.410,06		542.410,06
10.5 Muebles y enseres e Instalaciones	193.656,58		193.656,58
10.6 Vehículos	283.500,00		283.500,00
10.7 Otros activos Ganado	826.000,00		826.000,00
<b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA</b>			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
<b>II INGRESOS DEL EJERCICIO:</b>			
<b>30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:</b>			
30.0 Materias primas	25.000,00	13'485.934,32	13'510.934,32
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
<b>40. COBROS POR TECNOLOGIA</b>			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRAT.	CALIFICADOS	NO CALIFICAD.	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	1		12		212	225
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA			1			1
30.00 PAISES DE ALALC.						-0-
40.00 OTROS PAISES	1					1

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	714.556,00		2'322.729,79
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.	67.882,00		15.491,55
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	64.310,04		14.676,21
10.04 Fondo de reserva de trabajadores y Empleados	59.546,33		193.560,80
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas	331.313,80		671.740,79
10.06 15 o/o de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	- 0 -		- 0 -
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)			
<b>TOTAL</b>	<b>1'237.608,17</b>		<b>3'218.198,54</b>

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO:

SI  NO

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN o/o  IGUAL  MENOR EN o/o

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION  RACIONALIZACION  REPOSICION