

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO:

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No.	No. EXPEDIENTE
CORPORACION AGRICOLA SAN JUAN C A.		CASJUCA	0990112150001	3617-60
PRINCIPAL	Ciudad	Calle y No.	Teléfono	Casilla Correos
	Guayaquil	MALECON 601	301298	502
SUCURSAL(ES)				

Período del Balance:

De: 1^o de ENERO de 1977 Al 31 de DICIEMBRE de 1977

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	STURE GRAFFMAN H.	17-0599055-2	SUECA
Vicepresidente:			
Gerente(s)	JOSE O. BOLT M.	05-0037975	HOLANDESA
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	JORGE NEIRA MANENEDEZ	0904843193	Ecuatoriana
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)

Nombre(s)	JOSE O. BOLT M.	Nacionalidad	HOLANDESA
Cargo (s)	Gerente General		

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:	
Nombre(s)	Nacionalidad
Cargo(s) o Designación(es)	Carnet de Domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Pedro Castro Macias	Ecuatoriana	Denominación de la Persona Jurídica:
Nombres y Apellidos (Persona Natural)	Nacionalidad	Dirección: La Habana 502

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía está Amparada
LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turismo ☐; Otra ☐; Clasificación: ☐
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día 28 de Ab. de 1978

a las 5 de la 7 con 4 anexos

constantes en 5 fojas útiles. CERTIFICO

EL SECRETARIO

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO SI ☒ NO ☐

CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO, SERA:

MAYOR EN % ☐ IGUAL ☐ MENOR EN % ☒ 50

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION ☒ RACIONALIZACION ☐ REPOSICION ☒

ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE				115.237,29	10.00
10.01 Caja y bancos		115.237,29			
12.00 INVERSIONES					12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras					
12.02 Cuentas en participación					
12.03 Acciones propias readquiridas					
14.00 DEUDORES				3.202.080,48	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar		1.963.157,07			
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores		1.238.923,41			
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios					
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas					
14.05 MENOS: Provisión para incobrables					
16.00 INVENTARIOS				8.694.182,80	16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén		8.506.780,30			
16.02 Productos en proceso					
16.03 Materias primas					
16.04 Suministros y materiales		187.402,50			
16.05 Repuestos y accesorios					
16.06 Importaciones en tránsito					
16.07 MENOS: provisiones					
18.00 GASTOS ANTICIPADOS					18.00
18.01 Intereses seguros impuestos y otros					
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)					19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		12.011.500,57			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				2.497.876,72	
20.01 Terrenos			276.916,22		
20.02 Maquinarias y equipos en montaje			150.918,11		
20.03 Proyectos y construcciones en curso			277.252,22		
20.04 Plantac. y Ganadería			1.792.790,17		
22.00 FIJO DEPRECIABLE		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	2.453.828,80	22.00
22.01 Edificios		4.210.380,47	1.756.551,67		
22.02 Instalaciones					
22.03 Maquinarias y equipos/Vehic		746.056,21	1.533.010,26	2.213.045,95	
22.04 Muebles y enseres		72.969,60	30.386,82	42.582,78	
22.05 Vehículos					
22.06 Otros (adjuntar detalle)		1.440.504,72	1.378.355,01	62.149,71	
24.00 INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada	--	24.00
24.01 Patentes, marcas y otros					
26.00 CARGOS DIFERIDOS		Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	283.172,86	26.00
26.01 Gastos de constitución					
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)		353.965,78	70.792,92	283.172,86	
28.00 REVALORIZACIONES		Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada	--	
28.01 Terrenos					
28.02 Edificios					
28.03 Maquinarias					
28.04 Otros (adjuntar detalle)					
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			7.552.656,82		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				19.564.157,39	
II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)					
Resuelta por la junta General de Accionistas o Socios de.....					
A.- UTILIDADES					
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)					
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)					
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)					
B.- DISTRIBUCION					
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)					
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores					
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)					
20.04 Reservas estatutarias					
20.05 Reservas facultativas					
20.06 Asignaciones especiales					
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias					
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país					
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior					
20.10 Impuesto a la renta					
20.11 Utilidades no distribuidas					
TOTAL					

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			8'727.237,41	11.00
11.01 Cuentas por pagar	1'941.201,24			
11.02 Obligaciones por pagar	6'572.083,32			
11.03 Gastos por pagar	213.952,85			
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)				
11.05 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS, y otras entidades públicas	163.376,19		163.376,19	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	8'892.613,60		8'890.613,60	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL			14'600.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales				
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS				29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa				
31.00 CAPITAL SUPERAVID			146.223,87	31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos (Ganado)		146.223,87		
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			-/-4'072.680,08	33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores	1.976	575.041,71		
33.03 Utilidades del ejercicio				
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio		13'497.638,37		
TOTAL PATRIMONIO NETO			10'673.543,79	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO			19'564.157,39	

TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN			
III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS			
Correspondiente al período del 1º de Enero al 31 de Diciembre de 1.977			
CONCEPTOS			
10.00 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS			5'516.960,18
1010 EN EL PAIS		4.084,50	
1012 AL EXTRANJERO		5'512.875,68	
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
2010 Inventario inicial			
2011 Compras			
2012 Inventario final (menos)			
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			7'416.248,55
3010 Materias primas utilizadas			
3020 Mano de obra directa			
3030 Gastos de fabricación			
3040 Inventario inicial de productos en proceso			
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)			
3050 Inventario inicial de artículos terminados			
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)			
3060 Costo de ventas de otras actividades			
UTILIDAD BRUTA PERDIDA			1'899.288,37
4000 GASTOS DE VENTAS		255.029,08	
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		2'171.075,89	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			4'325.393,34
6000 OTROS INGRESOS		2'413.294,82	
7000 OTROS GASTOS		1'585.539,85	
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			3'497.638,37
8010 15 % para trabajadores			
8020 Impuesto a la renta			
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			

PERIODO: De 1 de Enero a 31 de Diciembre de 1978

C O N C E P T O	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	T O T A L
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias primas	1'511.205,00		1'511.205,00
10.1 Productos semielaborados o mercaderías	876.712,94		876.712,94
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios	877.000,00		877.000,00
10.4 Maquinarias y equipos	603.900,00	150.911,00	754.811,00
10.5 Muebles y enseres	2.927,20		2.927,20
10.6 Vehículos	320.000,00		320.000,00
10.7 Otros activos GANADO VACUNO	249.000,00		249.000,00
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños Industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas		5'512.875,68	5'512.875,68
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA			13	7	201	221
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA		1				1
30.00 PAISES DE LA ALALC.						
40.00 OTROS PAISES	1		1			2

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	Agricultores OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	731.600=	200.968,65	
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S. EMPLEADOS	69.502=		1'601.272,94
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	65.844=		
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	52.258=	16.747,38	76.732,94
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	39.934,09	--	349.934,09
10.06 15 % de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)	50.120,30	280,=	160.445=
TOTAL	1'009.258,09	247.996,03	2'188,94

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

PRESIDENTE ENCARGADO DE LA GERENCIA

EL CONTADOR

Reg. No. 1308

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha: Guayaquil, Abril 26 de 1978.