

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de
Corporación Agrícola San Juan C.A. (CASJUCA):

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Corporación Agrícola San Juan C.A. (CASJUCA), que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Corporación Agrícola San Juan C.A. (CASJUCA) al 31 de diciembre del 2017, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamentos de la Opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NTA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con estas normas se describen más adelante en este informe en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*". Somos independientes de Corporación Agrícola San Juan C.A. (CASJUCA) de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Información presentada en adición a los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, pero no incluye el juego completo de estados financieros y nuestro informe de auditoría. Se espera que dicha información sea puesta a nuestra disposición con posterioridad a la fecha de este informe.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer dicha información adicional cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta.

Una vez que leamos el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, si concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto a los Accionistas de la Compañía.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía y los Accionistas por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

Los Accionistas, son responsables de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NTA), detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros. Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

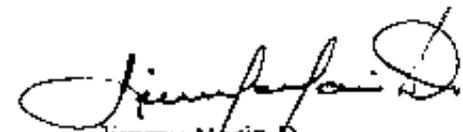
Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.

Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluir si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.

Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.


Guayaquil, Abril 12, 2018
SC-RNAE 019


Jimmy Marin D.
Socio
Registro No. 30.628

CORPORACIÓN AGRÍCOLA SAN JUAN C. A. (CASJUCA)

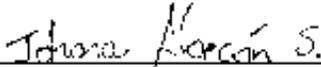
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>31/12/17</u>	<u>31/12/16</u>
		(en U.S. dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y bancos		238,102	248,086
Cuentas por cobrar	3	359,609	38,080
Inventarios	4	28,136,465	28,201,373
Activo biológico	5	363,181	440,200
Impuestos	8	373,860	288,257
Otros		<u>127,784</u>	<u>126,582</u>
Total activos corrientes		<u>29,599,001</u>	<u>29,342,578</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades, planta y equipos	6	11,439,825	11,099,197
Otros activos financieros		<u>80,474</u>	<u>101,659</u>
Total activos no corrientes		11,520,299	11,200,856
		<hr/>	<hr/>
TOTAL		41,119,300	<u>40,543,434</u>

Ver notas a los estados financieros

Ing. Roberto De la Torre
Gerente General

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>31/12/17</u>	<u>31/12/16</u>
		(en U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar	7,15	17,427,216	17,845,433
Impuestos	8	68,619	79,516
Obligaciones acumuladas	10	<u>1,507,867</u>	<u>1,456,358</u>
Total pasivos corrientes		<u>19,003,702</u>	<u>19,381,307</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Obligaciones por beneficios definidos	11	3,344,057	3,336,439
Impuestos diferidos	8	<u>193,427</u>	<u>214,536</u>
Total pasivos no corrientes		<u>3,537,484</u>	<u>3,550,975</u>
Total pasivos		<u>22,541,186</u>	<u>22,932,282</u>
PATRIMONIO:			
Capital social	13	413,274	413,274
Reservas		11,341,833	11,341,833
Resultados acumulados		<u>6,823,007</u>	<u>5,856,045</u>
Total patrimonio		<u>18,578,114</u>	<u>17,611,152</u>
TOTAL		<u>41,119,300</u>	<u>40,543,434</u>

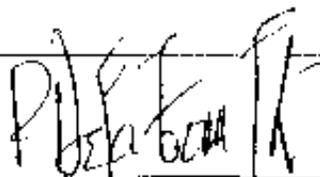

 C.P.A Johana Alarcón
 Contador General

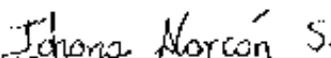
CORPORACIÓN AGRÍCOLA SAN JUAN C. A. (CASJUCA)

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

	Notas	Año terminado	
		31/12/17	31/12/16
		(en U.S. dólares)	
INGRESOS:			
Ventas de hojas de tabaco	15	25,683,401	18,463,722
Ventas de activos biológicos y otros		285,393	215,611
Cambio en el valor razonable de activos biológicos	5	<u>43,698</u>	<u>(13,823)</u>
Total de ingresos		26,012,492	18,665,510
COSTO DE VENTAS	14	<u>(23,733,089)</u>	<u>(15,875,822)</u>
MARGEN BRUTO		<u>2,279,403</u>	<u>2,789,688</u>
GASTOS:			
Administración	14	(1,652,721)	(2,197,884)
Ventas	14	(142,496)	(140,868)
Otros ingresos, neto		<u>13,703</u>	<u>523,308</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		497,889	974,244
GASTOS POR IMPUESTO A LA RENTA:	8		
Corriente		(290,699)	(337,693)
Diferido		<u>21,109</u>	<u>33,522</u>
Total		<u>(269,590)</u>	<u>(304,171)</u>
UTILIDAD DEL AÑO		<u>228,299</u>	<u>670,073</u>
OTRO RESULTADO INTEGRAL:			
<i>Partidas que no se reclasificarán posteriormente a resultados</i>			
Nuevas mediciones de obligaciones por beneficios definidos	11	<u>738,663</u>	<u>276,225</u>
TOTAL DE RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		<u>966,962</u>	<u>946,298</u>

Ver notas a los estados financieros


Ing. Roberto De la Torre
Gerente General

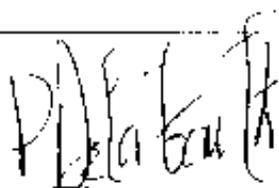

C.P.A Johana Alarcón
Contador General

CORPORACIÓN AGRÍCOLA SAN JUAN C. A. (CASJUCA)

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

	<u>Capital Social</u>	<u>Reservas</u> ... (en U.S. dólares) ...	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Total</u>
Enero 1, 2016	413,274	11,341,833	5,064,871	16,819,978
Utilidad			670,073	670,073
Otro resultado Integral			276,225	276,225
Contribución solidaria			<u>(155,124)</u>	<u>(155,124)</u>
Diciembre 31, 2016	413,274	11,341,833	5,856,045	17,611,152
Utilidad			228,299	228,299
Otro resultado Integral			<u>738,663</u>	<u>738,663</u>
Diciembre 31, 2017	<u>413,274</u>	<u>11,341,833</u>	<u>6,823,007</u>	<u>18,578,114</u>

Ver notas a los estados financieros



Ing. Roberto De la Torre
Gerente General



C.P.A Johana Alarcón
Contador General

CORPORACIÓN AGRÍCOLA SAN JUAN C. A. (CASJUCA)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

	Año terminado	
	<u>31/12/17</u>	<u>31/12/16</u>
	(en U.S. dólares)	
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de compañías relacionadas	25,355,440	22,572,206
Recibido de clientes por venta de activos biológicos	285,393	215,611
Pagado a proveedores y empleados	(24,231,842)	(21,905,887)
Participación en utilidades a trabajadores	(221,150)	(325,424)
Impuesto a la renta	(291,501)	(517,730)
Otros ingresos, neto	<u>13,702</u>	<u>275,481</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>910,042</u>	<u>314,257</u>
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades	(941,211)	(419,016)
Recuperación en cuentas por cobrar a largo plazo		241,342
Recuperación en otros activos financieros	<u>21,185</u>	<u>27,225</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(920,026)</u>	<u>(150,449)</u>
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Pago de contribución solidaria por cuenta de los accionistas		<u>(155,124)</u>
EFFECTIVO Y BANCOS:		
(Disminución) incremento del efectivo durante el año	(9,984)	5,684
Saldo al comienzo del año	<u>248,086</u>	<u>239,402</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>238,102</u>	<u>248,086</u>

Ver notas a los estados financieros



Ing. Roberto De la Torre
Gerente General



Johana Alarcón S.
C.P.A Johana Alarcón
Contador General