

**Corporación Agrícola San
Juan C.A. (CASJUCA)**

*Estados Financieros por el
año Terminado el 31 de diciembre del 2014
e informe de los Auditores Independientes*

CORPORACIÓN AGRÍCOLA SAN JUAN C. A. (CASJUCA)

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
Informe de los Auditores Independientes	2
Estado de situación financiera	3
Estado de resultado integral	4
Estado de cambios en el patrimonio	5
Estado de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7 – 27

Abreviaturas:

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
CINIIF	Interpretaciones del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
US\$	U.S. dólares

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de
Corporación Agrícola San Juan C.A. (CASJUCA):

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Corporación Agrícola San Juan C.A. (CASJUCA) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable que los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación que las políticas contables utilizadas son apropiadas y que las estimaciones contables realizadas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Corporación Agrícola San Juan C.A. (CASJUCA) al 31 de diciembre del 2014, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Deloitte & Touche.

Guayaquil, Abril 8, 2015

SC-RNAE 019

Jimmy Marín D.

Jimmy Marín D.

Socio

Licencia No. 30.628

PASIVOS Y PATRIMONIO**Notas****2014 2013
(en U.S. dólares)****PASIVOS CORRIENTES:**

Cuentas por pagar	9,18	1,902,532	2,632,935
Impuestos corrientes	10	35,942	35,834
Obligaciones acumuladas	12	<u>1,238,501</u>	<u>1,229,728</u>
Total pasivos corrientes		<u>3,176,975</u>	<u>3,898,497</u>

PASIVOS NO CORRIENTES:

Cuentas por pagar	13,18	15,725,082	15,698,467
Obligación por beneficios definidos	14	1,811,544	1,349,864
Impuestos diferidos	10	<u>283,944</u>	<u> </u>
Total pasivos no corrientes		<u>17,820,570</u>	<u>17,048,331</u>

Total pasivos		<u>20,997,545</u>	<u>20,946,828</u>
---------------	--	-------------------	-------------------

PATRIMONIO:

16

Capital social		413,274	413,274
Reservas		11,341,833	11,286,406
Resultados acumulados		<u>4,274,054</u>	<u>3,867,211</u>
Total patrimonio		<u>16,029,161</u>	<u>15,566,891</u>

TOTAL		<u>37,026,706</u>	<u>36,513,719</u>
-------	--	-------------------	-------------------


Johana Alarcón S.
C.P.A. Johana Alarcón
Contador General

CORPORACIÓN AGRÍCOLA SAN JUAN C. A. (CASJUCA)

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2014</u> (en U.S. dólares)	<u>2013</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y banco		205,521	16,777
Cuentas por cobrar	4	362,134	87,973
Inventarios	5	23,267,518	23,018,455
Activo biológico	6	460,623	425,059
Impuestos corrientes	10	436,330	370,659
Gastos anticipados		<u>123,200</u>	<u>114,477</u>
Total activos corrientes		<u>24,855,326</u>	<u>24,033,400</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas por cobrar	7,18	517,851	473,884
Propiedades, planta y equipo	8	11,504,236	11,733,082
Otros activos financieros		149,293	174,864
Impuestos diferidos	10	<u> </u>	<u>98,489</u>
Total activos no corrientes		<u>12,171,380</u>	<u>12,480,319</u>
		<u> </u>	<u> </u>
TOTAL		<u>37,026,706</u>	<u>36,513,719</u>

Ver notas a los estados financieros



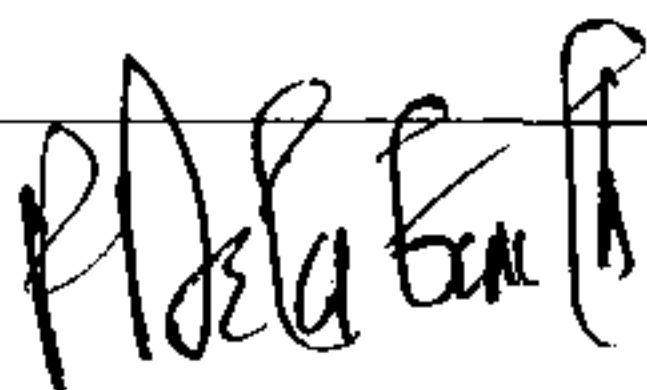
Ing. Roberto De la Torre
Gerente General

CORPORACIÓN AGRÍCOLA SAN JUAN C. A. (CASJUCA)

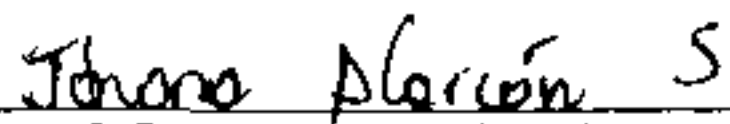
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

	<u>Notas</u>	<u>2014</u> (en U.S. dólares)	<u>2013</u>
INGRESOS:			
Ventas de hojas de tabaco	18	24,559,802	22,808,162
Ventas de activos biológicos y otros		261,203	263,484
Cambio en el valor razonable de activos biológicos	6	<u>94,301</u>	<u>25,732</u>
Total de ingresos		24,915,306	23,097,378
COSTO DE VENTAS		<u>(21,401,589)</u>	<u>(20,163,482)</u>
MARGEN BRUTO		3,513,717	2,933,896
Gastos de administración	17	(2,042,448)	(1,744,412)
Gastos de ventas	17	(178,213)	(135,975)
Otras (pérdidas) ganancias		<u>(2,350)</u>	<u>7,038</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		1,290,706	1,060,547
Gastos por impuesto a la renta:	10		
Corriente		(320,435)	(274,932)
Diferido		<u>(382,434)</u>	<u>356,062</u>
Total		<u>(702,869)</u>	<u>81,130</u>
UTILIDAD DEL AÑO		<u>587,837</u>	<u>1,141,677</u>
OTRO RESULTADO INTEGRAL:			
<i>Partidas que no se reclasificarán posteriormente a resultados</i>			
Nuevas mediciones de obligaciones por beneficios definidos		<u>(125,567)</u>	<u>21,118</u>
TOTAL DE RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		<u>462,270</u>	<u>1,162,795</u>

Ver notas a los estados financieros



Ing. Roberto De la Torre
Gerente General



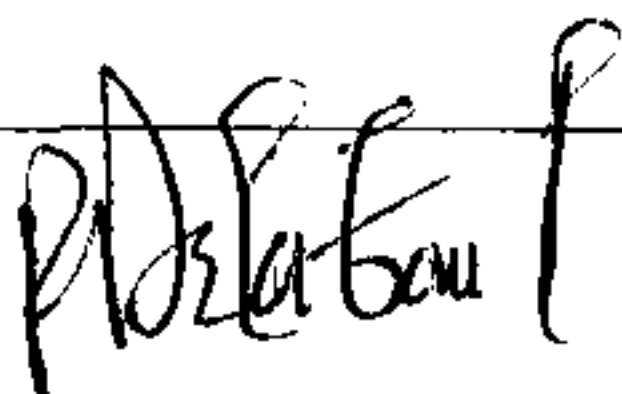
C.P.A Johana Alarcón
Contador General

CORPORACIÓN AGRÍCOLA SAN JUAN C. A. (CASJUCA)

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

	<u>Capital Social</u>	<u>Reservas</u> (en U.S. dólares)	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Total</u>
Enero 1, 2013	413,274	11,286,406	2,705,315	14,404,995
Utilidad del año			1,141,677	1,141,677
Otro resultado integral del año			21,118	21,118
Otros			(899)	(899)
Diciembre 31, 2013	413,274	11,286,406	3,867,211	15,566,891
Utilidad del año			587,837	587,837
Otro resultado integral del año			(125,567)	(125,567)
Apropiación		55,427	(55,427)	
Diciembre 31, 2014	<u>413,274</u>	<u>11,341,833</u>	<u>4,274,054</u>	<u>16,029,161</u>

Ver notas a los estados financieros



Ing. Roberto De la Torre
Gerente General



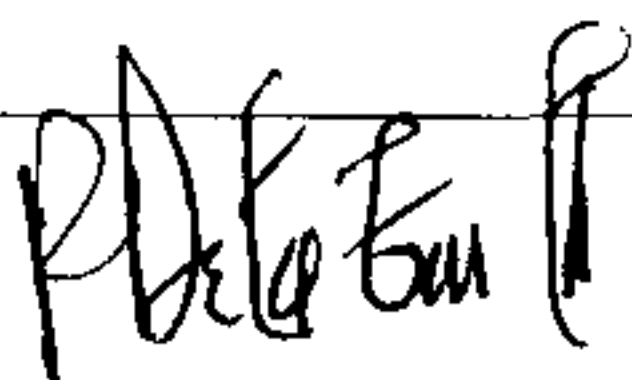
C.P.A. Johana Alarcón
Contador General

CORPORACIÓN AGRÍCOLA SAN JUAN C. A. (CASJUCA)

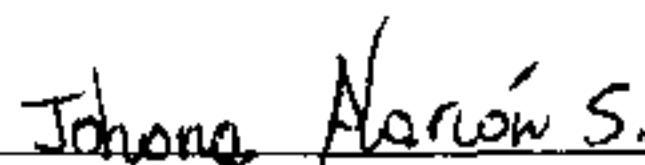
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

	<u>2014</u> (en U.S.dólares)	<u>2013</u>
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de compañías relacionadas por venta de tabaco	24,108,659	22,969,259
Recibido de clientes por venta de activos biológicos	261,203	231,062
Pagado a proveedores y empleados	(23,332,919)	(22,806,178)
Participación en utilidades a trabajadores	(190,721)	(170,719)
Impuesto a la renta	(311,170)	(323,084)
Otros ingresos, neto	<u> </u>	<u>26,609</u>
Efectivo neto proveniente (utilizado en) de actividades de operación	<u>535,052</u>	<u>(73,051)</u>
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades	(395,714)	(507,177)
Disminución en cuentas por cobrar a largo plazo	(2,780)	
Incremento en otros activos financieros	<u>25,571</u>	<u>19,370</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(372,923)</u>	<u>(487,807)</u>
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Incremento en cuentas por pagar a largo plazo	<u>26,615</u>	<u>19,605</u>
EFFECTIVO Y BANCO:		
Incremento (disminución) del efectivo durante el año	188,744	(541,253)
SalDOS al comienzo del año	<u>16,777</u>	<u>558,030</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>205,521</u>	<u>16,777</u>

Ver notas a los estados financieros



Ing. Roberto De la Torre
Gerente General



C.P.A. Johana Alarcón
Contador General