

## INFORME DE GERENCIA

ENERO 2016 – DICIEMBRE 2016

SEÑORES ACCIONISTAS DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO QUERO SOCIEDAD ANÓNIMA "SIPROQUESA"

Presente.-

De mi consideración:

En calidad de Gerente General de la compañía Estación de Servicio Quero Sociedad Anónima "Siproquesa" es grato expresarles un cordial y afectuoso saludo a todos.

Tengo a bien informar el resumen de actividades principales que se han desarrollado en la institución.

Debo empezar informando que el inicio de la administración se recibió con un proceso administrativo en contra de la institución por parte del **MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE**.

Para lo cual se contrató un abogado para que se actué en defensa de la Institución, frente al proceso administrativo impuesto también se contrató una consultora Ambiental para que presente en forma urgente el proyecto de Impacto Ambiental al ministerio del **MEDIO AMBIENTE**, para la obtención de la licencia ambiental.

Debo dar a conocer que durante este año se ha realizado la gestión correspondiente y se ha cumplido con todos los requerimientos impuestos

por el órgano regulador que es el Ministerio del Medio Ambiente y logramos la obtención de la Licencia Ambiental, somos unos de los primeros a nivel del país en obtener este requisito, es un logro muy importante y a la vez es una responsabilidad más que asumimos y tenemos que cumplir.

En cuanto a la situación laboral se realizó el despido de la señora contadora y secretaria con el objetivo de evitar que siga inflando la liquidación por el tiempo de los años de servicio en la institución y así evitar una erogación económica más fuerte en contra de la Institución.

Está trabajando una nueva contadora que se cancela por prestación de servicios profesionales o sea por factura no tiene relación de dependencia, el valor que se paga es de \$250.00 mensuales.

Se contrató una nueva secretaria que es hija de socio que es una profesional muy responsable y su remuneración es de un sueldo básico.

También contamos con dos señoras despachadoras y dos señores despachadores, un guardia los cuales cuentan con todos los beneficios de la ley. Durante este tiempo se ha podido capacitar en sus funciones y habido una colaboración desinteresada de cada uno de ellos.

Se ha mejorado el control interno de la institución, en lo relacionado con las finanzas se ha realizado los depósitos diarios de las ventas, se ha presentado toda la información mes a mes al directorio.

El flujo efectivo de la compañía se mueve continuamente el dinero a través de las cuentas corrientes de BAN ECUADOR y BANCO GUAYAQUIL para compras de combustible, aditivo y gastos están respaldados y justificados existiendo así el control diario por parte de la administración.

Conjuntamente con el señor presidente se realizó la negociación del contrato de distribución de combustible con la comercializadora MASGAS, debo indicar que al inicio del contrato el margen de utilidad era el 1,12%, pero luego querían hacer un crédito se realizó una hipoteca abierta a favor de la comercializadora, con esta garantía se bajó el 0,8% de margen de utilidad, pero como nunca se hizo efectivo dicho crédito un mes antes que finalice el contrato ya empezó la comercializadora a cobrar el 1,12% el margen de utilidad ya que este porcentaje está dentro del contrato de distribución inicial con este margen tendríamos una baja en la utilidad más o menos de \$4000 dólares anuales, pero se empezó una larga negociación de la renovación del contrato y finalmente se acordó que el margen de utilidad es de 1,09%.

En cuanto a la seguridad tanto en lo eléctrico como mecánico de los equipos se lo ha realizado en forma normal y están funcionando en forma adecuada.

Así también debo informar que se realizó el lavado de los tanques de almacenamiento de combustible con una empresa calificada por la ARCH se debe realizarse cada año y los demás equipos periódicamente.

En cuanto a la presentación se realizó el cambio de imagen de la estación en los nuevos logotipos de la comercializadora, se colocó dos letreros LED de entrada y salida y un TOTEN nuevo, se mejoró la entrada y salida de vehículos, se dio un mejoramiento a la rotulación de seguridades, se ha dado mantenimiento tanto las áreas verdes como baños y basureros con sus respectivas rotulaciones.

También informo que se realizó el estudio y verificación de la hermeticidad de tanques, líneas de conducción de combustible,

verificando que no haya fuga de combustible dentro de las líneas y mangueras y surtidor, debo indicar también que se realizó la verificación dimensional de los tanques y el análisis de su vida útil, debo indicar también que se realizó la certificación de tablas de calibración de tanques y una vez revisado muy minuciosamente no se ha encontrado ninguna anomalía.

Informó que se realizó los pagos a las diferentes instituciones para la obtención de permisos, la compañía está actuando y cumpliendo con los diferentes órganos de control como la ARCH el Ministerio de Medio Ambiente, Consejo Provincial y Gad Cantonal.

Se realizó la entrega de intereses y utilidades en forma normal y legal cada uno de los accionistas, todo esto se da por la confianza de nuestros clientes hacia la empresa.

Debo informar que el fin de año se hizo el agasajo navideño a los clientes que han confiado en el servicio que da nuestra institución.

Informo también que el 18 de septiembre se realizó la rifa de electrodomésticos y diferentes artículos, el objetivo fue agradecer la confianza a nuestros clientes.

La rifa se realizó con la presencia de las autoridades cantonales y el notario único del cantón, la misma que dio fe a la misma ya que siempre estamos actuando con transparencia y responsabilidad

Informo que se contrató un médico ocupacional y un laboratorio clínico para realizar exámenes médicos al personal administrativo y trabajadores para su valoración respectiva, para así cumplir como empresa y con los órganos de control que hoy en día son muy rigurosos.

Debo informar que el año 2016 se compró y se vendió las siguiente cantidad de combustible:

	<b>COMPRO</b>	<b>VENDIDO</b>
- EXTRA	848.000 gl	846.339.70 gl
- DIESEL	534.gl	530.300.80 gl

**Total galones comprados:**

1'382.000.000 gl

**Total galones vendidos:**

1'376.640.50 gl

**Total compra en valores:**

1'418.408.67 dólares

**Total venta en valores:**

1'804.305.30 dólares

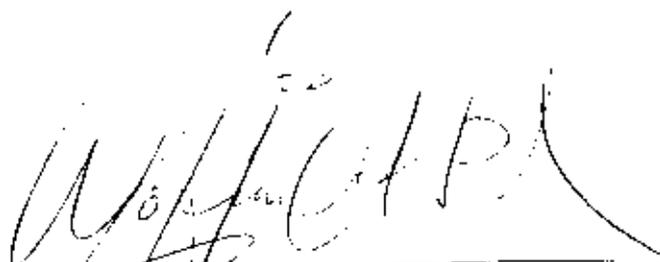
Todo lo que se ha realizado, se ha informado mes a mes de todas las actividades al directorio para que de esta manera tomen las decisiones apropiadas que vayan en bienestar de la institución.

Señores accionistas es el trabajo que se ha venido cumpliendo día a día, mes a mes.

Finalmente agradezco a todos por haberme brindado la confianza, mi trabajo siempre será transparente e marcado dentro de la ley ya que

nosotros como seres humanos somos transeúntes y las instituciones seguirán. Gracias a todos.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Walter Contreras Pérez', written over a horizontal dashed line.

Atentamente,  
Sr. Walter Contreras Pérez  
**GERENTE GENERAL**