

INFORME DE GERENCIA GENERAL DEL ASPECTO ECONOMICO POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2008 A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE EMPRESA HOTELERA QUILOA S.A.

Señores Accionistas cúpleme dirigirme a ustedes para informarle sobre la situación Económica de EMPRESA HOTELERA QUILOA S.A. durante el año 2008.

1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS

Empresa Hotelera Quiloa S.A. , durante este período 2008, ha venido ofertando sus productos como son el Hospedaje, Servicio Restaurante, seminarios y Eventos sociales, captando a la mayoría de Agencias de Viaje y Empresas.

2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA

En este aspecto debo indicar que la Empresa ha cumplido con todo lo dispuesto en las Juntas que se han realizado durante este período.

3.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

Es muy importante indicar la situación actual que nuestra Empresa Hotelera Quiloa S.A. ha tendido durante el período 2.008

Durante el año 2008, Empresa Hotelera Quiloa S.A. , ha tenido como ingresos la Cantidad de US \$ 318.721,88 (trescientos dieciocho mil setecientos veinte y uno 88/100) , y la cantidad de US \$ 405.457,68 como gastos, de los cuales US \$ 45.217,65 (cuarenta y cinco mil doscientos diecisiete 65/100) son gastos Financieros , es decir intereses pagados a los Bancos , sobre todo al Banco MM Jaramillo Arteaga por la inversión realizada en Puerto López , lo que nos da una pérdida de US \$ 74.031,30 dólares, debo indicar también que US \$ 33.878,70 (TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO 70/100) corresponde a la pérdida en venta de activo Fijo por la entrega de los Bienes de Puerto López al Señor Francisco Cárdenas.

Si comparamos con el Ejercicio 2007 vemos que en este año los ingresos fueron de US \$ 380.543,53 Vemos entonces que durante este año hemos tenido una disminución en lo referente a Ventas.

Siendo las ventas el rubro principal con que cuenta toda empresa en HOTELERA QUILOA S.A. no hemos podido incrementar las ventas durante todos estos años.

4.- DESTINO DE UTILIDADES

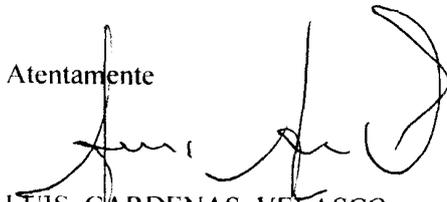
No existen utilidades en este período.

5.- RECOMENDACIONES RESPECTO A POLITICAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO.

Como hemos visto la Empresa durante estos dos últimos años no ha obtenido rentabilidad, y la única alternativa es incrementar las Ventas, caso contrario los gastos siempre superara a los ingresos obtenidos

Guano, Abril 15 de 2.009

Atentamente

  
LUIS CARDENAS VELASCO  
GERENTE GENERAL

