

INFORME DE GERENCIA GENERAL DEL ASPECTO ECONOMICO POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2007 A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE EMPRESA HOTELERA QUILOA S.A.

Señores Accionistas cúpleme dirigirme a ustedes para informarle sobre la situación Económica de EMPRESA HOTELERA QUILOA S.A. durante el año 2007.

1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS

Empresa Hotelera Quiloa S.A. , ha venido trabajando a pesar de difícil situación económica que vive nuestro país, sin embargo se ha captado Clientes y se ha ofertado nuestro producto que es el de Hospedaje , Restaurante, Seminarios y Eventos sociales.

2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA

En este aspecto debo indicar que durante este período , la Empresa no ha tenido inconvenientes , y se ha cumplido con lo dispuesto en las diferentes Juntas realizadas durante este período.

3.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

Es muy importante indicar la situación actual que nuestra Empresa Hotelera Quiloa S.A. ha tendido durante el período 2.007.

Durante el año 2007, Empresa Hotelera Quiloa S.A. , ha tenido como ingresos la Cantidad de US \$ 380.543,53 (trescientos ochenta mil quinientos cuarenta y tres con 53/100) , y la cantidad de US \$ 390.495,96(Tres cientos noventa mil novecientos cuarenta y cinco con 96/100) como Costos y Gastos, de los cuales US \$ 46.812,59 (cuarenta y seis mil ochocientos doce 59/100) pertenecen al rubro de Gastos Financieros , es decir intereses pagados a los Bancos , sobre todo al Banco MM Jaramillo Arteaga , por la inversión realizada en Puerto López , lo que nos da una perdida de US \$ 5.659,05 dólares.

Si comparamos con el ejercicio 2006 vemos que en este año los ingresos fueron de US \$ 328.121,71 ; Vemos entonces que existe un incremento en los ingresos, en cuanto a los gastos se puede manifestar que se han incrementado en un 6% tomando en cuenta que el incremento de las ventas has sido del 15%, lo que significa que hemos tenido una reducción de costos y gastos

Siendo las ventas el rubro principal con que cuenta toda empresa en HOTELERA QUILOA S.A. hemos incrementado las ventas en un 15,85%.

4.- DESTINO DE UTILIDADES

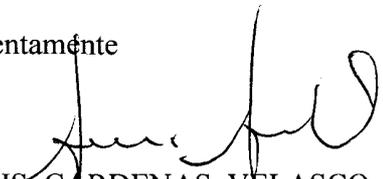
No existen utilidades en este período.

5.- RECOMENDACIONES RESPECTO A POLITICAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO.

Como hemos visto la Empresa no tiene utilidades, debido a que los intereses financieros son altos por los prestamos existentes, debemos tomar muy en cuenta que la Empresa necesita incrementar sus ingresos para poder obtener rentabilidad.

Guano, 15 de diciembre 2008

Atentamente


LUIS CARDENAS VELASCO
GERENTE GENERAL

