

INFORME DE GERENCIA GENERAL DEL ASPECTO ECONOMICO POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2006 A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE EMPRESA HOTELERA QUILOA S.A.

Señores Accionistas cúpleme dirigirme a ustedes para informarle sobre la situación Económica de EMPRESA HOTELERA QUILOA S.A. durante el año 2006.

1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS

Empresa Hotelera Quiloa S.A. , ha venido trabajando frente a un mercado tan competitivo, y la difícil situación económica que vive nuestro país , en el cual se a tratado de trabajar arduamente con una competencia muy difícil , sin embargo nosotros que somos una Empresa Hotelera hemos tratado de Captar Clientes y vender nuestro producto que es el de Hospedaje , restaurante, Eventos sociales, frente a un mundo de globalización total en todos sus sentidos.

2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA

En este aspecto debo indicar que durante este período , la Empresa ha tenido inconvenientes , por lo tanto no se ha cumplido con lo acordado en la Junta Universal de socios del 10 de Noviembre de 2.006.

3.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

Es muy importante indicar la situación actual que nuestra Empresa Hotelera Quiloa S.A. ha tendido durante el período 2.006

Durante el año 2006, Empresa Hotelera Quiloa S.A. , ha tenido como ingresos la Cantidad de US \$ 328.121.71 (trescientos veinte y ocho mil ciento veinte y uno 71/100) , y la cantidad de US \$ 365.199.61(Tres cientos sesenta y cinco mil ciento noventa y nueve 61/100) como gastos, de los cuales US \$ 56.613.36 (cincuenta y seis mil seiscientos trece 36/100) son gastos Financieros , es decir intereses pagados a los Bancos , sobre todo al Banco MM Jaramillo Arteaga , por la inversión realizada en Puerto López , lo que nos da una perdida de US \$ 37. 077.90 dólares, lo mismos que se han originado por los gastos NO DEDUCIBLES, ocasionados por la falta de Comprobantes de compra legalmente establecidos.

Si comparamos con el ejercicio 2005 vemos que en este año los ingresos fueron de US \$ 331.721.18, Vemos entonces que no existe mucha Variación en los ingresos, en cuanto a los gastos se puede manifestar que se han podido mantener con las mínimas variaciones que no son muy significativas.

Siendo las ventas el rubro principal con que cuenta toda empresa en HOTELERA QUILOA S.A. no hemos podido incrementar las ventas durante todos estos años.

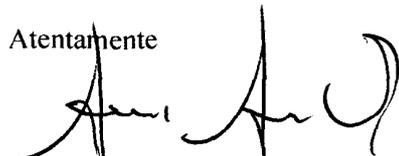
4.- DESTINO DE UTILIDADES

No existen utilidades en este período.

5.- RECOMENDACIONES RESPECTO A POLITICAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO.

Como hemos visto el margen de utilidad que tiene la Empresa es relativamente baja, como sabemos el rubro de los costos y gastos no han variado significativamente en relación al año anterior es decir nos hemos mantenido en precios de Compra, por lo tanto considero necesario hacer un estudio profundo sobre todo lo relacionado con el rubro principal de la Empresa que son los Ingresos, para poder expandirnos hacia otros mercados y con nuevos productos, como es la oferta de seminarios a Empresas.,

Atentamente



LUIS CARDENAS VELASCO
GERENTE GENERAL