

Ambato, marzo 5 de 2018

**A los accionistas de DAYMSA DE LOS ANDES S.A. AGRIANDES:**

En mi calidad de Comisario Revisor Principal de Daymsa de los Andes S.A. Agriandes y en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías y la resolución No. 92.1.4.3.014 de la Superintendencia de Compañías presento a ustedes mi informe sobre la razonabilidad de la información presentada a ustedes por la Administración, en relación con la situación financiera y resultado de operaciones de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2017.

**Responsabilidad de la administración de la Compañía por los estados financieros.**

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de tales estados financieros.

**Responsabilidad del Comisario**

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros de la Compañía, basado en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de junta general de accionistas.

Para ese propósito he revisado el libro de actas de junta general, libro de acciones y accionistas, así como los comprobantes y libros de contabilidad que sustentan el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y el correspondiente estado de resultados integral.

**Opinión sobre cumplimiento**

Se ha verificado que los administradores han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias así como también con las disposiciones e instrucciones de la Junta General de Accionistas y que los libros sociales de la compañía están adecuadamente manejados.

La compañía ha cumplido con las disposiciones del artículo 321 de la Ley de Compañías referentes a la contratación de los auditores externos y la correspondiente notificación a la Superintendencia de Compañías.

En mi opinión, lo registrado en los libros de contabilidad corresponde exactamente a lo presentado en los estados financieros, los mismos que presentan

razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Daymsa de los Andes S.A. Agriandes al 31 de diciembre de 2017 y el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

**Opinión sobre el control interno**

Los procedimientos de control interno establecidos en la Compañía son adecuados y garantizan la debida salvaguarda de los recursos y la veracidad de la información financiera y administrativa así como los controles financieros, contables, administrativos y operativos son razonablemente adecuados.

Como parte complementaria del presente informe se adjunta el balance general y estado de resultados integral, principales índices e indicadores financieros obtenidos de las cifras, reconciliación del patrimonio y activo fijo; estado de origen y aplicación de fondos y la generación operativa y no operativa de caja.

Atentamente,



Marcelo Naranjo P.

**COMISARIO REVISOR**



# INFORMACION FINANCIERA DE DAYMSA DE LOS ANDES S.A. AGRIANDES

Al 31 de Diciembre de 2017

Comisario: Marcelo Naranjo P.  
Moneda: US dólares

Fecha: Marzo de 2018

0,00

Número de meses:	ESTADO DE SITUACION FINANCIERA				
	2017 12	AUMENTO (DISM)	2016 12	AUMENTO (DISM)	2015 12
Caja y Bancos	116.708	(23.096)	139.803	58.362	83.442
Inversiones a corto plazo	162.186	123.058	39.128	32.888	6.239
Cuentas por cobrar clientes	1.196.115	108.763	1.087.352	(124.260)	1.211.612
Inventario	856.737	138.001	718.736	(91.815)	810.550
Otras cuentas por cobrar	41.602	18.393	23.209	(3.029)	26.239
Otros	0	0	0	0	0
Inventarios en tránsito	189.739	24.574	165.165	152.808	12.357
C x C Compañías Filiales	0	0	0	0	0
Pagos Anticipados	54.269	(126.863)	181.132	27.346	153.786
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>2.617.356</b>	<b>262.831</b>	<b>2.354.526</b>	<b>50.299</b>	<b>2.304.226</b>
Activo Fijo	747.388	(2.972)	750.338	(6.048)	756.386
Depreciación Acumulada	187.294	56.360	130.934	31.590	99.243
Activo Fijo Neto	560.072	(59.332)	619.405	(37.738)	657.143
Inversiones Subs.	0	0	0	0	0
Otros Activos	0	0	0	0	0
C x C Largo Plazo	0	0	0	0	0
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Intangibles	0	0	0	0	0
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>560.072</b>	<b>(59.332)</b>	<b>619.405</b>	<b>(37.738)</b>	<b>657.143</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>3.177.429</b>	<b>203.498</b>	<b>2.973.930</b>	<b>12.561</b>	<b>2.961.369</b>
Bancos y obligacio. emitidas C.P.	59.138	(63.740)	122.878	(38.812)	161.690
Cuentas por pagar proveedores	451.714	98.825	352.889	(82.421)	435.310
Gastos Acumulados x Pagar	102.972	23.247	79.726	7.537	72.189
Impuestos x Pagar	6.153	(68.557)	74.710	10.697	54.013
Otros Pasivos Corrientes	96	(451)	548	548	0
Cuentas x pagar accio. y relac.	0	0	0	0	0
Anticipos de clientes	0	0	0	0	0
Porción Corriente Largo Plazo	0	0	0	0	0
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>620.074</b>	<b>(10.876)</b>	<b>630.750</b>	<b>(102.451)</b>	<b>733.201</b>
Bancos y obligacio. emitidas L.P.	32.001	(132.943)	164.944	(105.285)	270.229
Préstamos de Accionistas	0	0	0	0	0
Provisiones Largo Plazo	49.722	(1.909)	51.631	1.331	50.300
Pasivo Diferido	0	0	0	0	0
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>81.723</b>	<b>(134.852)</b>	<b>216.575</b>	<b>(103.954)</b>	<b>320.529</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>701.797</b>	<b>(145.528)</b>	<b>847.325</b>	<b>(206.405)</b>	<b>1.053.730</b>
Capital Social	600.000	0	600.000	0	600.000
Otros result. Integr. NIIF	(3.649)	0	(3.649)	0	(3.649)
Reservas ( legal y facult.)	1.530.254	218.966	1.311.288	201.893	1.109.395
Reservas de Capital	0	0	0	0	0
Reserva por valuación	0	0	0	0	0
Resultado ejerci. anteriores	0	0	0	0	0
Utilidad del Ejercicio	349.026	130.080	218.966	17.073	201.893
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>2.475.631</b>	<b>349.026</b>	<b>2.126.605</b>	<b>218.966</b>	<b>1.907.639</b>
<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>	<b>3.177.429</b>	<b>203.498</b>	<b>2.973.930</b>	<b>12.561</b>	<b>2.961.369</b>
	0,00		0,00		0,00

# INFORMACION FINANCIERA DE DAYMSA DE LOS ANDES S.A. AGRIANDES

Al 31 de Diciembre de 2017

Comisario: Marcelo Naranjo P.  
Moneda: US dólares

Fecha: Marzo de 2018

	ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL					
	2017	( % )	2016	( % )	2015	( % )
Ventas Netas	3.399.836		3.024.521		2.982.346	
Costo de Ventas	1.812.313	53,31	1.621.292	53,60	1.690.004	56,67
Gastos Generales	994.804	29,26	992.043	32,80	928.493	31,13
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>592.719</b>	<b>17,43</b>	<b>411.216</b>	<b>13,60</b>	<b>363.849</b>	<b>12,20</b>
Depreciación y Amortización	60.721	1,79	55.844	1,85	51.216	1,72
Otros Ingresos	25.597	0,75	28.002	0,93	28.290	0,95
Otros Gastos	504	0,01	3.835	0,13	7.862	0,26
Gastos Financieros	23.802	0,70	38.055	1,26	23.292	0,78
Participación Empleados 15%	79.993	2,35	51.223	1,69	48.466	1,56
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>453.296</b>	<b>13,33</b>	<b>290.262</b>	<b>9,60</b>	<b>263.305</b>	<b>8,83</b>
Impuesto a la Renta	104.270	3,07	71.296	2,36	61.412	2,06
Otro resultado integral	0	0,00	0	0,00	0	0,00
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b>349.026</b>	<b>10,27</b>	<b>218.966</b>	<b>7,24</b>	<b>201.893</b>	<b>6,77</b>

	INDICES		
	2017	2016	2015
<b>TENDENCIAS:</b>			
Aumento Ventas %	12,41	1,41	
Aumento Activo Fijo Neto %	(9,58)	(5,74)	
Aumento Capital de Trabajo %	15,87	9,72	
<b>LIQUIDEZ:</b>			
Capital de Trabajo	1.997.282	1.723.775	1.571.025
Razón Corriente	4,22	3,73	3,14
Prueba Ácida	2,38	2,01	1,77
<b>ROTACIONES:</b>			
Rotación C x C (días)	127	129	146
Rotación de Inventario (días)	170	160	173
Rotación CxP Proveed (días)	90	78	93
Rotación Activo Total	1,07	1,02	1,01
Rotación Patrimonio	1,37	1,42	1,56
<b>ENDEUDAMIENTO:</b>			
Total Pasivo/Total Patrimonio	0,28	0,40	0,55
Total Pasivo L.P./Patrimonio	0,03	0,10	0,17
Capac. Cober. Intereses	20,04	8,63	12,30
Capac. Cober. Deuda (Bcos.)	5,30	1,82	
<b>RENTABILIDAD:</b>			
Ventas	3.399.836	3.024.521	2.982.346
Utilidad Neta	349.026	218.966	201.893
Utilidad Neta/ Ventas Neta %	10,27	7,24	6,77
Margen Contribución %	46,69	46,40	43,33
Margen Utilidad Operacional %	17,43	13,60	12,20
Rentabilidad Inversión % (ROI)	10,98	7,36	6,82
Rentab. Patrimonio Inicial (ROE)	16,41	11,48	
<b>FUENTES FINANCIERAS:</b>			
Pasivo Corriente %	19,51	21,21	24,76
Pasivo Largo Plazo %	2,57	7,26	10,82
Capacidad Líquida %	77,91	71,51	64,42
Inversión Total %	100,00	100,00	100,00

# INFORMACION FINANCIERA DE DAYMSA DE LOS ANDES S.A. AGRIANDES

Al 31 de Diciembre de 2017

Comisario: Marcelo Naranjo P.  
Moneda: US dólares

Fecha: Marzo de 2018.

RECONCILIACION DEL PATRIMONIO Y ACTIVO FIJO				
Patrimonio Neto Inicial	2.126.605		1.907.639	
(+) Utilidad Neta	349.026		218.966	
Aumentos(en efectivo o reexp.)			0	
Otros result.integrales NIIF	0		0	
<b>TOTAL ADICIONES</b>	<b>349.026</b>		<b>218.966</b>	
2.32831E-10				
2.32831E-10				
(-) Dividendos	0	cambio patr:	0,00	cambio patr:
Otros:		349.026		218.966
<b>TOTAL DEDUCCIONES</b>	<b>0</b>	<b>cuadre:</b>	<b>0</b>	<b>cuadre:</b>
Patrimonio Neto Fijo	2.475.631	0	2.126.605	0
Activo Fijo Neto Inicial	619.405		657.143	
- Depreciación	56.360		31.690	
(+):Revaluación de activos	0		0	
Subtotal	563.045		625.452	
Activo Fijo Neto Actual	560.072		619.405	
(+) Ventas Activo Fijo	0			
<b>DESEMBOLSO BRUTO CAPITAL</b>	<b>(2.972)</b>		<b>(6.046)</b>	

ORIGEN Y APLICACION DE FONDOS			
ORIGEN:	2017	( % )	
Disminución Capital Trabajo	0		0,00
Disminución Activo Fijo	59.332		14,53
Disminución Inv.Subs	0		0,00
Disminución Otros Activos	0		0,00
Disminución Cx C Largo Plazo	0		0,00
Disminución Activo Diferido	0		0,00
Disminución Intangibles	0		0,00
Aumento Deuda Largo Plazo	0		0,00
Aumento Préstamos Accionistas	0		0,00
Aumento Provisiones L. Plazo	0		0,00
Aumento Pasivo Diferido	0		0,00
Aumento Patrimonio	349.026	408.359	85,47
<b>APLICACION:</b>			
Disminución Deudas Largo Plazo	132.943		32,56
Disminución Préstamos Acc.	0		0,00
Disminución Provis.Largo Plazo	1.909		0,47
Disminución Pasivo Diferido	0		0,00
Disminución Patrimonio	0		0,00
Aumento Capital de Trabajo	273.507		68,98
Aumento Activo Fijo	0		0,00
Aumento Inv. Subs	0		0,00
Aumento Otros Activos	0		0,00
Aumento C x C Largo Plazo	0		0,00
Aumento Activo Diferido	0		0,00
Aumento Intangible	0	408.359	0,00



# INFORMACION FINANCIERA DE DAYMSA DE LOS ANDES S.A. AGRIANDES

Al 31 de Diciembre de 2017

Comisario: Marcelo Naranjo P.  
Moneda: US dólares

Fecha: Marzo de 2018

	GENERACION OP/NO OP de CAJA			
	2017		2016	
FONDOS: Utilidad+Depreciación		405.386		250.657
<u>(-) NECES OPERATIVAS CAJA:</u>				
Camb. Caja Bancos	(23.096)		58.362	
Camb. Inversiones a corto plazo	123.058		32.888	
Camb. Cuentas cobrar clientes	108.763		(124.260)	
Camb. Inventarios	138.001		(91.815)	
Camb. Otras C x C	18.393		(3.029)	
Camb. Otros Act. Corrientes	0		0	
Camb. Inventarios en tránsito	24.574		152.808	
Camb. C x C Compañ. Filiales	0		0	
Camb. Pagos anticipados	(126.863)	262.831	27.346	50.299
<u>(+) FUENTES OPERAT. CAJA:</u>				
Camb. Clas. por pagar proveed.	98.825		(82.421)	
Camb. Gastos Acumulados	23.247		7.537	
Camb. Impuestos x Pagar	(68.557)		10.697	
Camb. Otros Pasiv. Corrientes	(451)		548	
Camb. Clas. x pagar acc. y rela.	0		0	
Camb. Anticipos de clientes	0		0	
Camb. Por Corrient. Larg. Plazo	0	53.063	0	(63.639)
<u>GENERAC. OPERAT. CAJA NETA</u>		195.619		136.719
<u>(-) NECESID. NO OPERATIVAS:</u>				
Desem. Neto Compra Act. Fijos	0		0	
Dividendos Efect.	0		0	
Aument. Revaluac. Activ. fijos	0		0	
Disminución Deuda Corto Plazo	63.740		38.812	
Disminución deuda Largo Plazo	132.943		105.285	
Disminución Prestamos Acc.	0		0	
Disminución provis. L. Plazo	1.909		0	
Disminución Pasivo Diferido	0		0	
Aumento Inv. Subs.	0		0	
Aumento Otros Activos	0		0	
Aumento C x C Largo Plazo	0		0	
Aumento Activo Diferido	0		0	
Aumento Intangibles	0	198.591	0	144.096
<u>(+) FUENTES NO OPERATIVAS:</u>				
Aumento Patrim. (efect. o reexp.)	0		0	
Otros (result. integ. NIIF)	0		0	
Ventas Activos Fijos	2.972		6.048	
Aumento Deuda Corto Plazo	0		0	
Aumento Deuda Largo Plazo	0		0	
Aumento Prestamos Accionistas	0		0	
Aumento Provisiones L. Plazo	0		1.331	
Aumento Pasivo Diferido	0		0	
Disminución Inver. Subs.	0		0	
Disminución Otros Activos	0		0	
Disminución CxC Largo Plazo	0		0	
Disminución Activo Diferido	0		0	
Disminución Intangibles	0	2.972	0	7.379
		0		0