

Ambato, marzo 5 de 2018

**A los accionistas de DAYMSA DE LOS ANDES S.A. AGRIANDES:**

En mi calidad de Comisario Revisor Principal de Daymsa de los Andes S.A. Agriandes y en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías y la resolución No. 92.1.4.3.014 de la Superintendencia de Compañías presento a ustedes mi informe sobre la razonabilidad de la información presentada a ustedes por la Administración, en relación con la situación financiera y resultado de operaciones de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2017.

**Responsabilidad de la administración de la Compañía por los estados financieros.**

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de tales estados financieros.

**Responsabilidad del Comisario**

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros de la Compañía, basado en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de junta general de accionistas.

Para ese propósito he revisado el libro de actas de junta general, libro de acciones y accionistas, así como los comprobantes y libros de contabilidad que sustentan el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y el correspondiente estado de resultados integral.

**Opinión sobre cumplimiento**

Se ha verificado que los administradores han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias así como también con las disposiciones e instrucciones de la Junta General de Accionistas y que los libros sociales de la compañía están adecuadamente manejados.

La compañía ha cumplido con las disposiciones del artículo 321 de la Ley de Compañías referentes a la contratación de los auditores externos y la correspondiente notificación a la Superintendencia de Compañías.

En mi opinión, lo registrado en los libros de contabilidad corresponde exactamente a lo presentado en los estados financieros, los mismos que presentan

razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Daymsa de los Andes S.A. Agriandes al 31 de diciembre de 2017 y el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

**Opinión sobre el control interno**

Los procedimientos de control interno establecidos en la Compañía son adecuados y garantizan la debida salvaguarda de los recursos y la veracidad de la información financiera y administrativa así como los controles financieros, contables, administrativos y operativos son razonablemente adecuados.

Como parte complementaria del presente informe se adjunta el balance general y estado de resultados integral, principales índices e indicadores financieros obtenidos de las cifras, reconciliación del patrimonio y activo fijo; estado de origen y aplicación de fondos y la generación operativa y no operativa de caja.

Atentamente,



Marcelo Naranjo P.

**COMISARIO REVISOR**

# INFORMACION FINANCIERA DE DAYMSA DE LOS ANDES S.A. AGRIANDES

Al 31 de Diciembre de 2017

Comisario: Marcelo Naranjo P.  
Moneda: US dolares.

Fecha: Marzo de 2018

0,00

Número de meses:	ESTADO DE SITUACION FINANCIERA				
	2017 12	AUMENTO (DISM)	2016 12	AUMENTO (DISM)	2015 12
Caja y Bancos	116.708	(23.096)	139.803	56.362	83.442
Inversiones a corto plazo	162.166	123.058	39.128	32.988	6.239
Cuentas por cobrar clientes	1.196.115	108.763	1.087.352	(124.260)	1.211.612
Inventario	856.737	138.001	718.736	(91.815)	810.550
Otras cuentas por cobrar	41.602	18.393	23.209	(3.029)	26.239
Otros	0	0	0	0	0
Inventarios en tránsito	189.739	24.574	165.155	152.806	12.357
C x C Compañías Filiales	0	0	0	0	0
Pagos Anticipados	54.269	(126.863)	181.132	27.346	153.786
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>2.617.356</b>	<b>262.831</b>	<b>2.354.526</b>	<b>50.299</b>	<b>2.304.226</b>
Activo Fijo	747.386	(2.972)	750.338	(6.048)	756.386
Depreciación Acumulada	187.294	56.380	130.934	31.590	99.243
Activo Fijo Neto	560.072	(59.332)	619.405	(37.738)	657.143
Inversiones Subs.	0	0	0	0	0
Otros Activos	0	0	0	0	0
C x C Largo Plazo	0	0	0	0	0
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Intangibles	0	0	0	0	0
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>560.072</b>	<b>(59.332)</b>	<b>619.405</b>	<b>(37.738)</b>	<b>657.143</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>3.177.429</b>	<b>203.498</b>	<b>2.973.930</b>	<b>12.561</b>	<b>2.961.369</b>
Bancos y obligació.emitidas C.P.	59.138	(63.740)	122.878	(38.812)	161.690
Cuentas por pagar proveedores	451.714	98.825	352.689	(82.421)	435.310
Gastos Acumulados x Pagar	102.972	23.247	79.726	7.537	72.189
Impuestos x Pagar	6.153	(68.557)	74.710	10.897	64.013
Otros Pasivos Corrientes	96	(451)	548	548	0
Cuentas x pagar accio.y relac.	0	0	0	0	0
Anticipos de clientes	0	0	0	0	0
Porción Corriente Largo Plazo	0	0	0	0	0
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>620.074</b>	<b>(10.876)</b>	<b>630.750</b>	<b>(102.451)</b>	<b>733.201</b>
Bancos y obligació.emitidas L.P.	32.001	(132.943)	164.944	(105.285)	270.229
Préstamos de Accionistas	0	0	0	0	0
Provisiones Largo Plazo	49.722	(1.909)	51.531	1.331	50.300
Pasivo Difendo	0	0	0	0	0
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>81.723</b>	<b>(134.852)</b>	<b>216.575</b>	<b>(103.954)</b>	<b>320.529</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>701.797</b>	<b>(145.528)</b>	<b>847.325</b>	<b>(206.405)</b>	<b>1.053.730</b>
Capital Social	600.000	0	600.000	0	600.000
Otros result.integr. NIIF	(3.649)	0	(3.649)	0	(3.649)
Reservas (legal y facult.)	1.530.254	218.966	1.311.288	201.893	1.109.395
Réserve de Capital	0	0	0	0	0
Reserva por valuación	0	0	0	0	0
Resultado ejerci anteriores	0	0	0	0	0
Utilidad del Ejercicio	349.026	130.060	218.966	17.073	201.893
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>2.475.631</b>	<b>349.026</b>	<b>2.126.605</b>	<b>218.966</b>	<b>1.907.639</b>
<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>	<b>3.177.429</b>	<b>203.498</b>	<b>2.973.930</b>	<b>12.561</b>	<b>2.961.369</b>
	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

# INFORMACION FINANCIERA DE DAYMSA DE LOS ANDES S.A. AGRIANDES

Al 31 de Diciembre de 2017

Comisario: Marcelo Naranjo P.  
Moneda: US dólares

Fecha: Marzo de 2018

	ESTADO DE RESULTADOS		INTEGRAL		2015	%
	2017	(%)	2016	(%)		
Ventas Netas	3.399.836		3.024.521		2.982.346	
Costo de Ventas	1.812.313	53,31	1.621.262	53,60	1.690.004	56,67
Gastos Generales	994.804	29,26	992.043	32,80	928.493	31,13
UTILIDAD OPERACIONAL	592.719	17,43	411.216	13,60	363.849	12,20
Depreciación y Amortización	60.721	1,79	55.844	1,85	51.216	1,72
Otros Ingresos	25.597	0,75	28.002	0,93	28.290	0,95
Otros Gastos	504	0,01	3.835	0,13	7.862	0,26
Gastos Financieros	23.802	0,70	38.055	1,26	23.292	0,78
Participación Empleados 15%	79.993	2,35	51.223	1,69	46.466	1,56
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	453.296	13,33	290.262	9,60	263.305	8,83
Impuesto a la Renta	104.270	3,07	71.296	2,36	61.412	2,06
Otro resultado integral	0	0,00	0	0,00	0	0,00
UTILIDAD NETA	349.026	10,27	218.966	7,24	201.893	6,77

	INDICES		
	2017	2016	2015
<u>TENDENCIAS:</u>			
Aumento Ventas %	12,41	1,41	
Aumento Activo Fijo Neto %	(9,58)	(5,74)	
Aumento Capital de Trabajo %	15,87	9,72	
<u>LIQUIDEZ:</u>			
Capital de Trabajo	1.997.282	1.723.775	1.571.025
Razón Corriente	4,22	3,73	3,14
Prueba Acidia	2,38	2,01	1,77
<u>ROTACIONES:</u>			
Rotación C x C (días)	127	129	146
Rotación de Inventario (días)	170	160	173
Rotación CxP Proveedor (días)	90	78	93
Rotación Activo Total	1,07	1,02	1,01
Rotación Patrimonio	1,37	1,42	1,56
<u>ENDEUDAMIENTO:</u>			
Total Pasivo/Total Patrimonio	0,28	0,40	0,55
Total Pasivo L.P./Patrimonio	0,03	0,10	0,17
Capac. Cobr. Intereses.	20,04	8,63	12,30
Capac. Cobr. Deuda (Ecos.)	5,30	1,82	
<u>RENTABILIDAD:</u>			
Ventas	3.399.836	3.024.521	2.982.346
Utilidad Neta	349.026	218.966	201.893
Utilidad Neta/ Ventas Neta %	10,27	7,24	6,77
Margen Contribución %	46,69	46,40	43,33
Margen Utilidad Operacional %	17,43	13,60	12,20
Rentabilidad Inversión % (ROI)	10,98	7,36	6,82
Rentab. Patrimonio Inicial (ROE)	15,41	11,48	
<u>FUENTES FINANCIERAS:</u>			
Pasivo Corriente %	19,51	21,21	24,76
Pasivo Largo Plazo %	2,57	7,26	10,82
Capacidad Liquida %	77,91	71,51	64,42
Inversión Total %	100,00	100,00	100,00

# INFORMACION FINANCIERA DE DAYMSA DE LOS ANDES S.A. AGRIANDES

Al 31 de Diciembre de 2017

Comisario: Marcelo Naranjo P.  
Moneda: US dólares

Fecha: Marzo de 2018

RECONCILIACION DEL PATRIMONIO Y ACTIVO FIJO				
Patrimonio Neto Inicial	2.126.605		1.907.639	
(+) Utilidad Neta	349.026		218.966	
Aumentos(en efectivo o reexp.)			0	
Otros result.integrales NIIF	0		0	
<b>TOTAL ADICIONES</b>	<b>349.026</b>		<b>218.966</b>	
2.32831E-10				
2.32831E-10				
(-) Dividendos	0	cambio patr:	0,00	cambio patr:
Otros		349.026		218.966
<b>TOTAL DEDUCCIONES</b>	<b>0</b>	<b>cuadre:</b>	<b>0</b>	<b>cuadre:</b>
Patrimonio Neto Fijo	2.475.631	0	2.126.605	0
Activo Fijo Neto Inicial	619.405		657.143	
- Depreciación	56.360		31.690	
(+Revaluación de activos)	0		0	
Subtotal	563.045		625.452	
Activo Fijo Neto Actual	560.072		619.405	
(+) Ventas Activo Fijo	0			
<b>DESEMBOLOSO BRUTO CAPITAL</b>	<b>(2.972)</b>		<b>(6.046)</b>	

ORIGEN Y APLICACION DE FONDOS		
ORIGEN	2017	( % )
Disminución Capital Trabajo	0	0,00
Disminución Activo Fijo	59.332	14,53
Disminución Inv. Subs	0	0,00
Disminución Otros Activos	0	0,00
Disminución CxC Largo Plazo	0	0,00
Disminución Activo Diferido	0	0,00
Disminución Intangibles	0	0,00
Aumento Deuda Largo Plazo	0	0,00
Aumento Préstamos Accionistas	0	0,00
Aumento Provisiones L. Plazo	0	0,00
Aumento Pasivo Diferido	0	0,00
Aumento Patrimonio	349.026	85,47
<b>APLICACION</b>		
Disminución Deudas Largo Plazo	132.943	32,56
Disminución Préstamos Acc.	0	0,00
Disminución Provis.Largo Plazo	1.909	0,47
Disminución Pasivo Diferido	0	0,00
Disminución Patrimonio	0	0,00
Aumento Capital de Trabajo	273.507	66,98
Aumento Activo Fijo	0	0,00
Aumento Inv. Subs	0	0,00
Aumento Otros Activos	0	0,00
Aumento C x C. Largo Plazo	0	0,00
Aumento Activo Diferido	0	0,00
Aumento Intangible	0	0,00
	<b>408.359</b>	

# INFORMACION FINANCIERA DE DAYMSA DE LOS ANDES S.A. AGRIANDES

Al 31 de Diciembre de 2017

Comisario: Marcelo Naranjo P.  
Moneda: US dólares

Fecha: Marzo de 2018

	GENERACION OP/NO OP de CAJA	
	2017	2016
<b>FONDOS: Utilidad+Depreciación</b>	405.386	250.657
<b>(-) NECES. OPERATIVAS CAJA:</b>		
Camb. Caja Bancos	(23.096)	56.362
Camb. Inversiones a corto plazo	123.058	32.888
Camb. Cuentas cobrar clientes	108.763	(124.260)
Camb. Inventarios	138.001	(91.815)
Camb. Otras C x C	18.393	(3.029)
Camb. Otros Act. Corrientes	0	0
Camb. Inventarios en tránsito	24.574	152.808
Camb. C x C Compañ. Filiales	0	0
Camb. Pagos anticipados	(126.863)	27.346
	262.831	50.299
<b>(+) FUENTES OPERAT. CAJA:</b>		
Camb. Ctas. por pagar proveed.	98.825	(82.421)
Camb. Gastos Acumulados	23.247	7.537
Camb. Impuestos x Pagar	(68.557)	10.697
Camb. Otros Pasiv.Corrientes	(451)	548
Camb. Ctas.x pagar acc y rela	0	0
Camb. Anticipos de clientes	0	0
Camb. Por Corrient. Larg. Plazo	0	0
	53.063	(63.639)
<b>GENERAC. OPERAT. CAJA NETA</b>	<b>195.619</b>	<b>136.719</b>
<b>(-) NECESID. NO OPERATIVAS:</b>		
Desem Neto Compra Act. Fijos	0	0
Dividendos Efect	0	0
Aument.Revaluac.Activ.fijos	0	0
Disminución Deuda Corto Plazo	63.740	38.812
Disminución deuda Largo Plazo	132.943	105.285
Disminución Préstamos Acc	0	0
Disminución provis.L. Plazo	1.909	0
Disminución Pasivo Diferido	0	0
Aumento Inv. Subs	0	0
Aumento Otros Activos	0	0
Aumento C x C Largo Plazo	0	0
Aumento Activo Diferido	0	0
Aumento Intangibles	0	0
	198.591	144.096
<b>(+) FUENTES NO OPERATIVAS:</b>		
Aumento Patrim.(efect.o reexp)	0	0
Otros (result.integ.NIF)	0	0
Ventas Activos Fijos	2.972	6.048
Aumento Deuda Corto Plazo	0	0
Aumento Deuda Largo Plazo	0	0
Aumento Préstamos Accionistas	0	0
Aumento Provisiones L. Plazo	0	1.331
Aumento Pasivo Diferido	0	0
Disminución Inver. Subs	0	0
Disminución Otros Activos	0	0
Disminución CxC Largo Plazo	0	0
Disminución Activo Diferido	0	0
Disminución Intangibles	0	0
	2.972	7.379
	0	0