

MAQUINARIA NARANJO VASCONEZ MAQUINAVA S.A.
INFORME DE GERENCIA GENERAL
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2012

Ambato a, 10 de Abril del 2013

Señores

Accionistas de Maquinaria Naranjo Vásconez - MAQUINAVA S.A.

Conforme a lo dispuesto en las regulaciones legales y estatutarias vigentes de la empresa, me es grato poner a consideración de ustedes señores accionistas, mi informe de administrador de Maquinava S.A. correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2011.

En el año 2012, ha sido bastante estable, vemos que hemos tenido una verdadera estabilidad, por las acciones tomadas por el gobierno central y la suerte de que el precio del petróleo haya mantenido un promedio de 95.32 dólares el precio del barril, podríamos decir que el año 2012 realmente fue bueno y estable económicamente.

Me permito dar algunos índices importantes en el año 2012, según datos oficiales la economía muestra un crecimiento de PIB real en el año en 5.01% aunque la balanza de pagos fue negativa en 159 millones de dólares, si analizamos en el contexto mundial, vemos que las grandes potencias todavía tienen dificultad de salir de sus crisis, tanto estados unidos todavía no logra salir de su crisis inmobiliaria del 2009, y Europa muestra algunos tropiezos de la economía en su comunidad.

Gestión importante del gobierno fue la recaudación tributaria, las mismas que alcanzaron un record de 9.573.98 millones de dólares con un crecimiento importante en la recaudación del IVA.

Otros indicadores importantes, es la inflación que cerró el año en 4.16% valor inferior al del año pasado. El desempleo ha llegado a 5.00%.

Luego del análisis de la situación económica, política y social del país, voy a referirme a la situación de la empresa Maquinava S.A.

Aspectos Operativos:

Lastimosamente no hemos podido concretar el cambio del objetivo social de la empresa, por parte del consultor jurídico Abogado Ernesto Sevilla, quien ha indicado que por un error en un trabajador, habían realizado algunas escrituras, por lo que la superintendencia de compañías no daba paso al cambio de razón

social, esperamos que se pueda solucionar estos inconvenientes en los próximos días.

La empresa a trabajado muy poco en el alquiler de maquinaria, y de arriendo de los inmuebles del Arq. Roberto Naranjo y Sra., por lo que las ventas no han sido muy significativas.

Aspectos Financieros:

Con respecto a la parte financiera debo indicar que, tuvimos una utilidad muy pequeña en el ejercicio económico del año 2012, de 1.950,46 dólares, presento un estado de pérdidas y ganancias para que se tenga un criterio del año 2012.

MAQUINARIA NARANJO VASCONEZ - MAQUINAVA S.A.

INGRESOS			
INGRESOS OPERACIONALES		56,174.00	
VENTAS DE SERVICIOS	53,024.00		
VENTAS DE SERVICIO DE ARRIENDO	3,150.00		
INGRESOS NO OPERACIONALES		307.98	
RECUPERACIONES	307.98		
TOTAL DE INGRESOS			56,481.98

COSTOS DE SERVICIOS			3,072.17
GASTOS DE FABRICACION		3,072.17	
UTILIDAD DEL PERIODO			53,409.81

GASTOS ADMINISTRATIVOS			48393.59
GASTOS FINANCIEROS			55.48
GASTOS BANCARIOS			90.28
OTROS EGRESOS			884.74

TOTAL DE EGRESOS			49,424.09
UTILIDAD DEL PERIODO			3,985.72
CONCILIACION TRIBUTARIA			
SUPERHABIT DEL EJERCICIO			3,985.72
15% PARTICIPACION TRABAJADORES			597.86
			3,387.86
GASTOS NO DEDUCIBLES			854.80
UTILIDAD BASE PARA IMPUESTO A LA RENTA			2,533.06
23% TARIFA DE IMPUESTO A LA RENTA			582.60
UTILIDAD DESPUES DEL IMPUESTO A LA RENTA			1,950.46

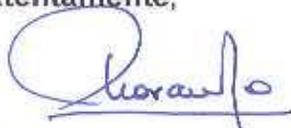
Aspectos Administrativos:

En este aspecto, se incorporo a la empresa la Sra. Dolores Vásconez en calidad de administradora del negocio.

De acuerdo a la resolución N° 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías de los requisitos mínimos del informe del administrador se resume en:

- Se han cumplido los objetivos propuestos desde la conformación de la empresa desde su inicio hasta el presente año de labores.
- Se han cumplido con todas las disposiciones de Junta General de Accionistas de la empresa

Atentamente,



**ARQ. ROBERTO NARANJO N.
GERENTE GENERAL**