

3262

Río Alaquez Rosas Rosalquez S.A.
Estados Financieros
31 de diciembre del 2008

Con el Informe de los Auditores Independientes

Río Alaquez Rosas Rosalquez S.A.

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

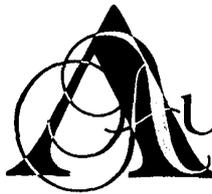
Balance General

Estado de Resultados

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros



Auditoricont
Cía. Ltda.

Soluciones Integrales en
Auditoría
Tributación
Contabilidad

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Accionistas
Río Alaquez Rosas Rosalquez S.A.

1 Hemos efectuado la auditoría del balance general adjunto de Río Alaquez Rosas Rosalquez S.A. al 31 de diciembre 2008 y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros y las notas financieras que se acompañan fueron preparados y son responsabilidad de la administración de Río Alaquez Rosas Rosalquez S.A. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2007, fueron auditados por otro auditor independiente expresando una opinión con una salvedad y un párrafo de incertidumbre emitida con fecha 7 de marzo de 2008. La referida salvedad es "Al 31 de diciembre de 2007, se encuentra subvaluado el gasto amortización por US\$ 60.867,66 y el gasto amortización por US\$ 104.163,65 estas diferencias se originaron producto del revalúo de los activos fijos y cargos diferidos", el párrafo de incertidumbre se refiere: "Al 31 de diciembre de 2007, la compañía presenta pérdidas acumuladas por US\$ 2.454.464,20 que superan el 50% del capital y sus reservas por lo que de acuerdo al artículo 198 de la Ley de Compañías se pondría en causal de liquidación, si los accionistas no proceden a reintegrarlo o a limitar el fondo social el capital existente, siempre que éste baste para conseguir el objeto de la Compañía" y estos estados financieros han sido incluidos solo con fines comparativos. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría.

2 Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en la República del Ecuador. Estas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos. Una auditoría incluye examinar sobre una base selectiva, la evidencia que respalda los montos y las revelaciones en los estados financieros. Una auditoría incluye evaluar tanto los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la administración, como la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría ofrece una base razonable para nuestra opinión.

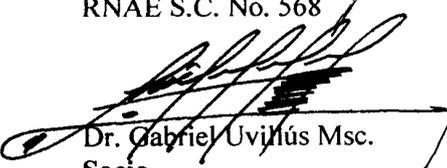
3 En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de Río Alaquez Rosalquez S.A. al 31 de diciembre de 2008, los resultados de sus operaciones, cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad y normas o prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

Independencia Oe9-38 y Bomboná
Telf.: (593-2) 2903 244
Fax: 2228 674
Cel.: 098 528 713
E-mail: auditoricont@gmail.com
Quito - Ecuador

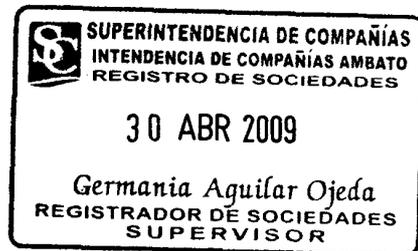
- 4 Al 31 de diciembre de 2008, el patrimonio presenta un valor neto de US\$ 29.318,37 y de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías que establece en el Art. 198 "Cuando las pérdidas alcancen el cincuenta por ciento o más del capital suscrito y el total de las reservas la compañía se pondrá necesariamente en liquidación, si los accionistas no proceden a reintegrarlo o a limitar el fondo social al capital existente, siempre que este baste para conseguir el objeto de la compañía". Situación por la cual la Compañía se encuentra en el riesgo de empresa en marcha, si no solventa esta situación ya que mantienen pérdidas recurrentes.

Quito-Ecuador, Marzo 13 de 2009

AUDITRICONT CIA. LTDA.
RNAE S.C. No. 568


Dr. Gabriel Uvilús Msc.
Socio





Río Alaquez Rosalquez S.A.
Balances Generales

(Expresado en dólares americanos)

Al 31 de diciembre de
2008 2007

<u>Activos</u>			
Activos corrientes			
Efectivo en caja y bancos (nota 2)	US\$	658,32 ✓	US\$ 4.719,15
Clientes (nota 3)		268.939,90 ✓	37,81
Otras cuentas por cobrar (nota 4)		53.574,60 ✓	19.622,77
Inventarios (nota 5)		20.329,72 ✓	20.265,43
Pagos anticipados (nota 6)		62.751,23 ✓	26.246,51
Total activos corrientes		<u>406.253,77 ✓</u>	<u>70.891,67</u>
Activos no corrientes			
Propiedad, plantaciones, mobiliario y equipos (nota 7)		796.019,48 ✓	682.593,56
Total activos no corrientes		<u>796.019,48 ✓</u>	<u>682.593,56</u>
Otros activos			
Otros activos (nota 8)		574.207,19	673.022,50
Inversiones Corpei		9.260,73 ✓	13.629,23
Otros activos no corrientes		32,00	32,00
Total otros activos		<u>583.499,92</u>	<u>686.683,73</u>
Total activos	US\$	<u>1.785.773,17 ✓</u>	US\$ <u>1.440.168,96</u>
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Sobregiros		51.646,38	47.069,26
Cuentas por pagar (nota 9)		199.670,53	301.429,44
Impuestos por pagar (nota 10)		2.318,56	1.458,77
Obligaciones patronales (nota 12)		43.343,44	62.071,87
Préstamos bancarios (nota 13)		-	101.621,69
Préstamos a terceros (nota 14)		417.531,09	340.168,92
Intereses por pagar		9.428,28	1.348,15
Total pasivo corriente		<u>723.938,28</u>	<u>855.168,10</u>
Pasivo largo plazo			
Préstamos largo plazo (nota 15)		1.032.516,52 ✓	287.362,18
Total pasivos	US\$	<u>1.756.454,80 ✓</u>	US\$ <u>1.142.530,28</u>
Patrimonio de los accionistas			
Capital social (nota 16)		113.200,00 ✓	113.200,00
Aporte futuras capitalizaciones (nota 17)		688.012,44 ✓	688.012,44
Reserva de capital		1.049.850,40 ✓	1.049.850,40
Reserva facultativa		1.350,39 ✓	1.350,39
Superávit por revaluación		1.157.266,89 ✓	1.157.266,89
Pérdidas acumuladas		(2.710.120,53) ✓	(2.454.464,20)
Pérdida del ejercicio		(270.241,22) ✓	(257.577,24)
Patrimonio de los accionistas		<u>29.318,37</u>	<u>297.638,68</u>
Total pasivo y patrimonio	US\$	<u>1.785.773,17 ✓</u>	US\$ <u>1.440.168,96</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

Ing. Fernando Miño
Gerente General

Dra. Mariana Caba
Contadora General

Río Alaquez Rosalquez S.A.
Estados de Resultados

(Expresado en dólares americanos)

Al 31 de diciembre de

	2008	2007
Ventas	US\$ ✓ 898.181,03	US\$ 759.135,28
Costo de producción	<u>(922.118,38)</u>	<u>(772.448,02)</u>
Pérdida bruta en ventas	<u>(23.937,35)</u>	<u>(13.312,74)</u>
Gastos operacionales		
Gastos administrativos y ventas (nota 18)	<u>(246.303,87)</u>	<u>(244.264,50)</u>
Pérdida operacional	✓ <u>(270.241,22)</u>	<u>(257.577,24)</u>
Pérdida del ejercicio	US\$ ✓ <u>(270.241,22)</u>	US\$ <u>(257.577,24)</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

Ing. Fernando Miño
Gerente General

Dra. Mónica Caba
Contadora General

Río Alaquéz Rosalquez S.A.
Estados de Cambio en el Patrimonio
Al 31 de diciembre de 2008 y 2007

(Expresado en dólares americanos)

	Capital social	Aporte futuras capitalizaciones	Reserva de capital	Reserva facultativa	Superávit por revaluación	Pérdidas acumuladas	Pérdida del ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2006	US\$ <u>113.200,00</u>	<u>688.012,44</u>	<u>1.049.850,40</u>	<u>1.350,39</u>	<u>148.591,00</u>	<u>(2.382.475,87)</u>	<u>(72.772,85)</u>	<u>(454.244,49)</u>
Ajuste regalías año 2004	-	-	-	-	-	-	709,87	709,87
Ajuste por fondo de reserva período 2004-2005	-	-	-	-	-	-	74,65	74,65
Transferencia pérdida del ejercicio anterior	-	-	-	-	-	(71.988,33)	71.988,33	-
Reserva por valuación de activos fijos y diferidos	-	-	-	-	1.008.675,89	-	-	1.008.675,89
Pérdida del ejercicio 2007	-	-	-	-	-	-	(257.577,24)	(257.577,24)
Saldos al 31 de diciembre de 2007	US\$ <u>113.200,00</u>	<u>688.012,44</u>	<u>1.049.850,40</u>	<u>1.350,39</u>	<u>1.157.266,89</u>	<u>(2.454.464,20)</u>	<u>(257.577,24)</u>	<u>297.638,68</u>
Transferencia de resultados	-	-	-	-	-	(257.577,24)	257.577,24	-
Ajustes de años anteriores	-	-	-	-	-	1.920,91	-	1.920,91
Pérdida del ejercicio	-	-	-	-	-	-	(270.241,22)	(270.241,22)
Saldos al 31 de diciembre de 2008	US\$ <u>113.200,00</u>	<u>688.012,44</u>	<u>1.049.850,40</u>	<u>1.350,39</u>	<u>1.157.266,89</u>	<u>(2.710.120,53)</u>	<u>(270.241,22)</u>	<u>29.318,37</u>

Ing. Fernando Mito
Gerente General

Dra. Susana
Cobarrubia
Cobarrubia General

Río Alaquez Rosalquez S.A.
Estados de Flujos de Efectivo

(Expresado en dólares americanos)

Año terminado el 31 de diciembre de
2008 2007

Flujo de efectivo en actividades de operación

Pérdida del ejercicio **US\$ (270.241,22)** **US\$ (257.577,24)**

Ajustes para conciliar la pérdida neta con el flujo de efectivo provisto en actividades de operación

Depreciaciones, amortizaciones	52.755,65	223.354,85
Amortizaciones	195.660,94	
Bajas de otros activos	29.515,50	
Provisión de cuentas incobrables	13,93	0,34
Provisión de intereses	3.745,15	1.348,15

Efectivo (usado) proveniente de actividades operativas antes de cambios en el capital de trabajo **11.449,95** **(32.873,90)**

(Aumento)-Disminución de cuentas por cobrar	(268.916,02)	12.283,71
(Aumento) otros cuentas por cobrar	(33.951,83)	(9.663,20)
(Aumento) en inventarios	(64,29)	(3.035,93)
(Aumento) en pagos anticipados	(36.504,72)	(3.653,84)
Aumento impuestos por pagar	859,79	1.174,66
(Disminución) Aumento cuentas y documentos por pagar	(101.758,91)	193.386,64
(Disminución) Aumento obligaciones patronales	(18.728,43)	16.552,88
Aumento intereses por pagar	4.334,98	-

Efectivo provisto (usado) actividades de operación **(443.279,48)** **174.171,02**

Flujos de efectivo en actividades de inversión

Inversiones	4.368,50	(1.663,54)
Adquisición de mobiliario y equipo	(150.638,38)	(13.874,52)
Adiciones de otros activos	(139.983,41)	(26.091,91)

Efectivo neto (usado) en actividades de inversión **(286.253,29)** **(41.629,97)**

Flujo de efectivo en actividades de financiamiento

Sobregiros	4.577,12	-
Préstamos y sobregiros bancarios	-	(317.706,38)
Préstamos bancarios	643.532,65	188.514,60
Préstamos de terceros	77.362,17	-

Efectivo provisto (usado) en actividades de financiamiento **725.471,94** **(129.191,78)**

(Disminución)-Aumento neto del efectivo	(4.060,83)	3.349,27
Efectivo al inicio del año	4.719,15	1.369,88

Efectivo al fin del año **US\$ 658,32** **US\$ 4.719,15**

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

Ing. Fernando Miño
Gerente General

Dra. Mónica Goba
Contadora General

Río Alaquez Rosas, Rosalquez S.A.
Notas a los estados financieros

(1) Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad

(a) Descripción del negocio

La Compañía fue constituida en la ciudad Ambato mediante escritura pública del 22 de mayo de 1997, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón de Ambato el 12 de junio de 1997, con el nombre de Río Alaquez Rosas Rosalquez Sociedad Anónima. Su domicilio es la ciudad de Ambato, el plazo de duración de la Compañía es de cincuenta años a partir de su inscripción en el registro mercantil.

La Compañía tiene por objeto cultivar y comercializar en los mercados nacional e internacional toda clase de productos relacionados con la actividad florícola. Tendrá también como facultades la compra, venta, consignación, importación, exportación, distribución de todo producto relacionado con la actividad agropecuaria. Podrá adquirir, enajenar a cualquier título, bienes muebles o inmuebles relacionados con la importación, exportación, representación, comisión, mandato, consignación o distribución de todo producto derivado o propio de la actividad agropecuaria. Podrá asesorar, organizar y ejecutar planes de forestación o reforestación en terrenos propios o de terceros, instalar o explotar viveros forestales. La Compañía esta facultada para ejercer la representación de empresas nacionales o extranjeras afines, así como podrá formar parte de otras compañías existentes o que se constituyan, aunque no exista afinidad de objetivos sociales.

(b) Situación económica

El gobierno ecuatoriano con la finalidad de mitigar los efectos de la crisis mundial que empezó a notarse en el último trimestre del 2008, sumada a las condiciones como la baja del precio del petróleo, una reducción de exportaciones, así como también una disminución de las remesas de los inmigrantes y las restricciones a la obtención de créditos externos, ha originado que se presente una balanza comercial negativa. Con la finalidad de solventar esta situación, el gobierno ha establecido medidas como la restricción en las importaciones de ciertos productos, mediante el establecimiento de cupos arancelarios y un incremento en los aranceles, así también ha sido revisado el impuesto a la salida de divisas del 0,5% al 1%, con lo que se busca mantener liquidez en el país. Adicionalmente el gobierno se encuentra buscando financiamiento externo con la finalidad de solventar el presupuesto nacional.

Las dificultades económicas por las que ha atravesado Ecuador provocadas en gran medida por decisiones gubernamentales inadecuadas como el innecesario y desmedido incremento del gasto corriente, así como la falta de iniciativa hacia la reactivación productiva, compensada por salvaguardias que restringen el mercado, ante la imposibilidad de establecer políticas monetarias, lo que ha golpeado

Río Alaquez Rosas, Rosalquez S.A.
Notas a los estados financieros

(1) **Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad** (Continuación)

(b) **Situación económica**

duramente a la mayoría de las empresas del sector privado, dejando al país en una desventajosa posición ante la difícil situación financiera mundial.

A la fecha de este informe, considerando todos los factores anteriormente descritos es difícil pronosticar el comportamiento de la crisis económica mundial y sus consecuencias en la economía del país, así como la posible afectación que tales consecuencias pueden ocasionar al comportamiento financiero de la compañía en el futuro.

(c) **Base de presentación**

La Compañía registra sus operaciones y prepara sus estados financieros de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC). En aquellos aspectos específicos no contemplados en las normas ecuatorianas de contabilidad, se siguen las prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) son similares a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) de las que se derivan. Las NEC se refieren a la presentación de estados financieros, estado de flujos de efectivo, contingencias y eventos que ocurren después de la fecha del balance, contabilización de errores fundamentales y cambios en políticas contables y revelaciones de partes relacionadas.

(d) **Unidad monetaria**

Los estados financieros y las notas correspondientes a los mismos se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (US\$.), la unidad monetaria adoptada por el Ecuador a partir de marzo del 2000.

(e) **Usos de estimaciones**

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las normas de contabilidad emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, requiere que la Administración realice estimaciones y supuestos que afectan los saldos reportados de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros. Los resultados actuales podrían diferir de aquellas estimaciones debido a las condiciones de la economía ecuatoriana.

Río Alaquez Rosas, Rosalquez S.A.
Notas a los estados financieros

(1) Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad (Continuación)

(f) **Provisión cuentas incobrables**

La Compañía mantiene como política efectuar una provisión para cuentas incobrables en función de lo establecido en la Ley de Régimen Tributario Interno, en razón del 1% de las cuentas por cobrar corrientes del año y sin exceder el 10% de la cartera total.

(g) **Inventarios**

Al 31 de diciembre de 2008, los inventarios se encuentran valorados por el método promedio ponderado.

(h) **Propiedad, mobiliario y equipo**

La propiedad, mobiliario y equipo está registrado al valor convertido a dólares una vez aplicada la NEC No. 17 y al costo aquellos adquiridos a partir del 1 de abril del 2000.

La propiedad, mobiliario y equipo se deprecia mediante el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los mismos, como sigue:

	2008	2007
Edificios (*)	2,93%	5%
Equipos y muebles de oficina	10%	10%
Equipo de riego	10%	10%
Invernaderos (*)	2,22%	10%
Equipo poscosecha	20%	10%
Cuartos fríos (*)	2%	10%
Equipo de seguridad	20%	20%
Equipo de mecánica	-	20%
Vehículos	20%	20%
Equipos de computación	33%	33%

(*) La vida útil de los edificios, invernaderos y cuartos fríos han sido revisados a partir del avalúo efectuado en el año 2007 y se están depreciando en función de lo establecido para cada uno de estos activos.

Río Alaquez Rosas, Rosalquez S.A.
Notas a los estados financieros

(1) **Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad (Continuación)**

(i) **Otros activos**

Corresponde a las plantaciones, cercas y plástico de invernadero y que están registrados al valor convertido a dólares una vez aplicado la NEC No. 17 y al costo aquellos adquiridos a partir del 1 de abril de 2000.

Las cuales se encuentran siendo amortizadas de acuerdo a los porcentajes siguientes:

	2008	2007
Cercas	20%	20%
Plástico invernadero	50%	50%
Plantaciones (*)	5 al 59%	20%

(*) La vida útil de las plantaciones han sido revisadas a partir del avalúo efectuado en el año 2007 y se están amortizando en función de los porcentajes establecidos por cada uno de las variedades.

(j) **Provisión beneficios sociales**

La Compañía ha provisionado los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes en el Código de Trabajo e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (I.E.S.S.), tales como: Décimo Tercero, Décimo Cuarto, Fondos de Reserva, etc.

(k) **Participación de trabajadores**

Según las disposiciones laborales vigentes en el país, la Compañía reconoce a sus trabajadores el 15% con cargo a los resultados del ejercicio.

(l) **Impuesto a la renta**

La tarifa del Impuesto a la Renta que se encuentra vigente es del 25% y del 15% para utilidades que reinvierta la Compañía, de acuerdo a las disposiciones del Art. 37 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario interno, así también amortizar sus pérdidas tributarias hasta en los cinco años posteriores de producidas las pérdidas, hasta el 25% de la base imponible de cada año.

Río Alaquez Rosas, Rosalquez S.A.
Notas a los estados financieros

(1) Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad (Continuación)

(m) Precios de transferencia

Mediante Decreto Ejecutivo No. 2430, publicado en el Suplemento del Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre del 2004, se establecieron con vigencia a partir del 2005, las normas que deben aplicar las compañías para la determinación de los precios de transferencia en sus transacciones con partes relacionadas. Dichas normas fueron complementadas con las disposiciones de la Resolución No. NAC-DGER2005-0640, publicada en el Registro Oficial No. 188 del 16 de enero del 2006, mediante la cual se dispone que los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado transacciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$ 3000.000,00, están obligados a presentar al Servicio de Rentas Internas el informe integral de precios de transferencia en orden a validar que las mismas fueron realizadas en términos de libre competencia.

De acuerdo al Registro Oficial No. 324 del 25 de abril de 2008, mediante la resolución No. NAC- DGER 2008 – 0464 se revisa la norma tributaria de los contribuyentes que se encuentran en la obligación de presentar el Informe de Precios de Transferencia que establece: “ Los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a un millón de dólares de los Estados Unidos de América (US \$ 1.000.000,00), deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el anexo de precios de transferencia adicionalmente aquellos contribuyentes que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a los cinco millones de dólares (US \$ 5.000.000,00) deberán presentar al anexo de precios de transferencia, el informe integral de precios de transferencia.

Adicionalmente en el Registro Oficial No. 363 del 19 de junio de 2008, mediante resolución No. NAC-DGER 2008-0720 se establece: La obligación de presentación del anexo e informe según los requisitos establecidos en la Resolución No. NAC-DGER 2008-464 no limita en forma alguna a que la Administración, en sus procesos de control solicite a cualquier contribuyente por cualquier monto y por cualquier tipo de operación con partes relacionadas, la información que el Servicio de Rentas Internas considere necesaria para establecer si en los precios pactados en dichas transacciones corresponde el principio de plena competencia.

Río Alaquez Rosas, Rosalquez S.A.
Notas a los estados financieros

(2) Efectivo en caja y bancos

Un detalle del efectivo en caja y bancos al 31 de diciembre de 2008 y 2007, es como sigue:

		2008		2007
Caja	US\$	658,32	US\$	935,64
Bancos		-		3.783,51
	US\$	<u>658,32</u>	US\$	<u>4.719,15</u>

(3) Clientes

Un detalle de clientes al 31 de diciembre de 2008 y 2007, es como sigue:

		2008		2007
Clientes extranjeros	US\$	267.545,50 ✓	US\$	-
Clientes nacionales		1.409,07 ✓		38,55
Provisión de cuentas incobrables		(14,67) ✓		(0,74)
	US\$	<u>268.939,90 ✓</u>	US\$	<u>37,81</u>

El movimiento de la provisión cuentas incobrables es como sigue:

		2008		2007
Saldo inicial	US\$	✓ (0,74)	US\$	(0,40)
Provisión		✓ (13,93)		(0,34)
Bajas		-		-
Saldo final	US\$	<u>✓ (14,67)</u>	US\$	<u>(0,74)</u>

(4) Otras cuentas por cobrar

Un detalle de otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2008 y 2007, es como sigue:

		2008		2007
Depósitos en garantía	US\$	927,03 ✓	US\$	723,75
Varios anticipos		790,50 ✓		-
Anticipos proveedores		3.502,73 ✓		3.502,73
Compañías relacionadas		23.816,53 ✓		52,00
Cuentas por cobrar varias		20.000,00 ✓		-
		4.537,81 ✓		15.344,29
	US\$	<u>53.574,60 ✓</u>	US\$	<u>19.622,77</u>

Río Alaquez Rosas, Rosalquez S.A.
Notas a los estados financieros

(5) Inventarios.

Un detalle de inventarios al 31 de diciembre de 2008 y 2007, es como sigue:

	2008		2007
Agroquímicos	US\$ 10.875,83 ✓	US\$	8.019,79
Suministros postcosecha	7.618,13 ✓		7.152,03
Material de invernadero	1.554,70 ✓		4.090,33
Suministros varios	281,06 ✓		1.003,28
	US\$ <u>20.329,72</u>	US\$	<u>20.265,43</u>

(6) Pagos anticipados

Un detalle de pagos anticipados al 31 de diciembre de 2008 y 2007, es como sigue:

	2008		2007
Seguros	US\$ 895,29	US\$	1.071,84
Anticipo impuesto a la renta	12.665,56		1.475,22
Crédito tributario	47.794,19		23.690,96
Crédito tributario retención fuente	33,91		8,49
Crédito tributario proceso de devolución	1.362,28		-
	US\$ <u>62.751,23</u>	US\$	<u>26.246,51</u>

Río Alaquez Rosalquez S.A.
Notas a los estados financieros

(7) Propiedad, mobiliario y equipo

Un detalle de la propiedad, mobiliario y equipo al 31 de diciembre de 2008 y 2007, es como sigue:

	2008		2007
Terreno	US\$ 140.000,00 ✓	US\$	140.000,00
Construcción en proceso	102.666,68 ✓		4.264,70
Equipo en proceso	9.279,99 ✓		-
Edificios	423.213,72 ✓		423.213,72
Maquinaria	10.198,14 ✓		10.645,51
Equipo de oficina	877,47 ✓		1.341,06
Equipo de computación	3.965,40 ✓		4.041,28
Equipo de comunicación	381,00 ✓		381,00
Equipo de riego	34.377,12 ✓		42.620,28
Muebles y enseres	3.122,65 ✓		8.838,59
Equipo eléctrico	2.529,07 ✓		30.092,84
Invernaderos	1.179.867,71 ✓		1.089.837,40
Vehículos	17.790,00 ✓		19.391,06
Equipo de postcosecha	2.749,35 ✓		7.048,78
Cuartos fríos	241.058,90 ✓		241.058,90
Equipo de mecánica	-		111,60
(-) Depreciación acumulada	<u>(1.376.057,72) ✓</u>		<u>(1.340.293,16)</u>
	US\$ <u>796.019,48</u>	US\$	<u>682.593,56</u>

El movimiento de la propiedad, mobiliario y equipo al 31 de diciembre de 2008 y 2007, es como sigue:

	2008		2007
Saldo al comienzo del año	US\$ 682.593,56	US\$	395.540,08
Más:			
Adiciones	150.638,38		13.874,52
Revaluación	-		349.653,26
Menos:			
Ajuste, neto	15.543,19		-
Depreciación del año	<u>(52.755,65)</u>		<u>(76.474,30)</u>
	US\$ <u>796.019,48</u>	US\$	<u>682.593,56</u>

Río Alaquez Rosalquez S.A.
Notas a los estados financieros

(8) Otros activos

Un detalle de otros activos al 31 de diciembre de 2008 y 2007, es como sigue:

	2008	2007
Cercas	US\$ 936,00	US\$ 304,99
Plantación etapa I	505.564,00	279.783,33
Plantación etapa II	1.060.673,18	371.063,68
Plantas en proceso	64.062,41	571,81
Plástico invernadero	62.784,90	21.298,69
Amortización acumulada	(1.119.813,30) ✓	-
	<u>US\$ 574.207,19</u>	<u>US\$ 673.022,50</u>

El movimiento de otros activos al 31 de diciembre de 2008 y 2007, es como sigue:

	2008	2007
Saldo al comienzo del año	US \$ 673.022,50	US\$ 152.208,57
Más:		
Adiciones	139.983,41	26.091,91
Revaluación	-	659.022,63
Menos:		
Bajas, neto	(29.515,50)	-
Ajustes, neto	(13.622,28)	(17.420,06)
Amortización del año	(195.660,94)	(146.880,55)
	<u>US \$ 574.207,19</u>	<u>US\$ 673.022,50</u>

(9) Cuentas por pagar

Un detalle de las cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2008 y 2007, es como sigue:

	2008	2007
Proveedores	US\$ 85.213,02	US\$ 92.044,04
Clientes	2.219,48	2.219,48
Compañías relacionadas	4.837,75 ✓	1.297,73
Anticipo de clientes	4,72 ✓	149.763,86
Cuentas por pagar - varias	78.100,94	46.798,48
Trabajadores	9.909,45 ✓	8.355,18
Regalías por pagar	18.439,50 ✓	-
Otros	945,67 ✓	950,67
	<u>US\$ 199.670,53</u>	<u>US\$ 301.429,44</u>

Río Alaquez Rosalquez S.A.
Notas a los estados financieros

(10) Impuesto por pagar

Un detalle de los impuestos por pagar al 31 de diciembre de 2008 y 2007, es como sigue:

		2008		2007
Retenciones en la fuente	US\$	901,88	US\$	751,94
Retenciones de IVA		1.415,15		693,16
Retenciones de impuesto a la renta		1,53		13,67
	US\$	<u>2.318,56</u>	US\$	<u>1.458,77</u>

(11) Conciliación tributaria

Un resumen de la conciliación tributaria al 31 de diciembre de 2008, es como sigue:

		2008		2007
Pérdida contable	US\$	(270.241,22)		(257.577,24)
Gastos no deducibles		230.229,82		113.547,50
Deducciones especiales		<u>(3.824,99)</u>		-
Pérdida tributaria		(43.836,39)		(144.29,74)
Retenciones en la fuente		(25,42)		(8,49)
Anticipo del impuesto		<u>(11.190,34)</u>		(1.475,22)
Crédito tributario		<u>(11.215,76)</u>		(1.483,71)

(12) Obligaciones patronales

Un detalle de las obligaciones patronales al 31 de diciembre de 2008 y 2007, es como sigue:

		2008		2007
IESS por pagar	US\$	5.940,66	US\$	4.873,47
Préstamos IESS		821,85		544,06
Décimo tercer sueldo		2.230,05		1.754,72
Décimo cuarto sueldo		7.600,23		5.996,18
Fondos de reserva		10.616,53		35.888,36
Vacaciones		<u>16.134,12</u>		<u>13.015,08</u>
	US\$	<u>43.343,44</u>	US\$	<u>62.071,87</u>

Río Alaquez Rosalquez S.A.
Notas a los estados financieros

(13) Préstamos bancarios

Un detalle de los préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2008 y 2007, es como sigue:

	2008		2007
Préstamos porción corriente	-		101.621,69
	US\$	-	US\$ 101.621,69

Al 31 de diciembre de 2007, corresponde a la porción corriente de la obligación No CAR 1050002572 mantenida en el Produbanco, con intereses del 11% y a un plazo de 48 meses desde la fecha de emisión de dicha obligación.

(14) Préstamos a terceros

Un detalle de préstamos a terceros al 31 de diciembre de 2008 y 2007, es como sigue:

	2008		2007
Personas naturales	US\$ 220.879,48	US\$	124.110,19
Compañías relacionadas	194.112,98		213.515,06
Otras cuentas por pagar	2.538,63		2.543,67
	US\$	417.531,09	US\$ 340.168,92

(15) Pasivo de largo plazo

Un detalle del pasivo de largo plazo al 31 de diciembre de 2008 y 2007, es como sigue:

	2008		2007
Préstamos bancarios	US\$ 1.000.000,00	US\$	287.362,18
Préstamos compañías relacionadas	32.516,52		-
	US\$	1.032.516,52	US\$ 287.362,18

Al 31 de diciembre de 2007, se refiere a la obligación No CAR 1050002572 mantenida con el Produbanco, con intereses de 11,00% y a un plazo de 22 meses.

Río Alaquez Rosalquez S.A.
Notas a los estados financieros

(15) Pasivo de largo plazo (continuación)

Al 31 de diciembre de 2008, corresponde al préstamo otorgado por el Produbanco, mediante la operación CAR1050003939000 cuyo vencimiento es el 7 de noviembre de 2016 a una tasa del 11,26% anual; durante el año 2009, se ha establecido un período de gracia en donde se pagará el valor correspondiente a los intereses del préstamo, los valores correspondientes al capital empezarán a ser cancelados a partir del año 2010.

Las obligaciones bancarias, se encuentran garantizadas por la hipoteca abierta de los activos de propiedad de la Compañía.

(16) Capital social

El capital social de la Compañía corresponde 113.200,00 dólares de los Estados Unidos de América y se encuentra dividido en 2.830.000 acciones de US\$ 0,04 cada uno.

(17) Aporte para futuras capitalizaciones

De acuerdo al saldo del balance corresponde a aportes de años anteriores para futuras capitalizaciones.

(18) Egresos operacionales

Un detalle de otros egresos operacionales al 31 de diciembre de 2008 y 2007, es como sigue:

	2008	2007
Gastos de ventas	US\$ 42.939,63	US\$ 49.148,08
Gastos administrativos	118.130,91	109.835,17
Gastos financieros	85.233,33	85.281,25
	<u>US\$ 246.303,87</u>	<u>US\$ 244.264,50</u>

Río Alaquez Rosalquez S.A.
Notas a los estados financieros

(19) Transacciones con partes relacionadas

Un detalle de las transacciones con partes relacionadas en el año 2008, es como sigue:

	Ventas	Compras		Préstamos	
		Compras insumos	Préstamos insumos	Recibidos	Otorgados
Ariola Investment	858.090,90	-	-	194.112,98	-
Florícola	-	600,00	840,27	-	-
Hacienda Santa Susana	-	1.013,70	4.553,72	-	20.000,00
Accionistas	-	-	-	120.879,49	-

(20) Contratos de arrendamiento

La Compañía mantiene un contrato de arrendamiento de un terreno de propiedad de una de las accionistas, la cual mantiene un leasing con una institución financiera por dicho inmueble, este contrato fue firmado el 2 de agosto de 2007, en el cual se encuentra efectuando una ampliación de la finca, el plazo de contrato es de cinco años y una vez terminado el plazo previsto del contrato tienen derecho a ejercer la opción de compra.

(21) Comparación de estados financieros

A los estados financieros al 31 de diciembre de 2007, se han efectuado ciertas reclasificaciones con la finalidad de que la información sea comparativa en el año 2008.

(22) Eventos subsecuentes

A la fecha de este informe no se han presentado eventos subsecuentes que de acuerdo a la administración de la Compañía afecten a la presentación de los estados financieros.