

Horwath

Willi Bamberger & Asociados C. Ltda.

Willi Bamberger & Asociados
Member Horwath International
Contadores Públicos Autorizados
Auditores - Consultores Gerenciales

Barón de Carondelet Oe1-20 y Av. 10 de Agosto
Ed. Barón de Carondelet, Pent House
Apartado Postal 17-01-2794
Quito - Ecuador

Tel/Fax: (593-2) 243-6513 / (593-2) 243-9178
(593-2) 243-4017 / (593-2) 243-7438

www.horwath.com

E-mail: wbamberger@horwathecuador.com

ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
FLORICOLA LA HERRADURA FLOHERRA S.A.
Al 31 de Diciembre de 2007

Horwath

Willi Bamberger & Asociados C. Ltda.

Willi Bamberger & Asociados

Member Horwath International

Contadores Públicos Autorizados

Audidores - Consultores Gerenciales

Barón de Carondelet Oe1-20 y Av. 10 de Agosto

Ed. Barón de Carondelet, Pent House

Apartado Postal 17-01-2794

Quito - Ecuador

Tel/Fax: (593-2) 243-6513 / (593-2) 243-9178

(593-2) 243-4017 / (593-2) 243-7438

www.horwath.com

E-mail: wbamberger@horwatheccuador.com

Quito - Ecuador, Febrero 26 de 2008

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

*A los Accionistas de
Florícola La Herradura Floherra S.A.*

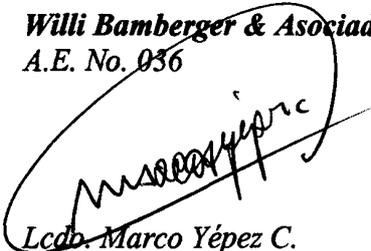
- 1. Hemos examinado los balances generales de **FLORICOLA LA HERRADURA FLOHERRA S.A.** al 31 de diciembre de 2007 y 2006, y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Los estados financieros y las notas que se acompañan fueron preparados y son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mismos basados en los resultados de nuestros exámenes.*
- 2. Nuestros exámenes fueron realizados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como también una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestros exámenes ofrecen una base razonable para emitir una opinión sobre los mismos.*
- 3. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la situación financiera de **FLORICOLA LA HERRADURA FLOHERRA S.A.** al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y los correspondientes resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las disposiciones legales vigentes y con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.*
- 4. Al 31 de diciembre de 2007 la compañía presenta pérdidas por US \$ 592.245,99 las mismas que superan el cincuenta por ciento (50%) del capital y el 100% de las reservas de la compañía por lo que estaría en la condición*

Horwath

establecida en el art. 198 de la Ley de Compañías que dispone que cuando las pérdidas alcancen el 50% o más del capital suscrito y el total de las reservas se pondrá necesariamente en liquidación, si los accionistas no proceden a reintegrarlo ó a limitar el fondo social del capital existente.

- Según se menciona en la Nota 20 a los estados financieros adjuntos, las actividades de la compañía y sus resultados dependen fundamentalmente de las vinculaciones y acuerdos existentes con sus compañías relacionadas; En la Nota 20, la administración también explica que a partir del año 2005 se encuentran en vigencia nuevas normas sobre la determinación de los resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas. El anexo e informe sobre Precios de Transferencia que respaldan la normativa arriba mencionada por el año 2006, de acuerdo al plazo establecido por el S. R. I., fue presentado el 19 de abril y 22 de octubre del 2007 respectivamente. El informe de Precios de Transferencia por el año 2007 está en ejecución y se está analizando la incidencia de las mencionadas normas en la medición de los resultados tributables por lo que aún no se puede determinar y reflejar las provisiones constituidas al 31 de diciembre 2007.*

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
A.E. No. 036


Lcdo. Marco Yépez C.
PRESIDENTE
Registro C.P.A. No. 11.405



29 ABR 2008

FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A.
Balances Generales

(Expresados en dólares americanos)

ACTIVOS	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2007	2006
Activo Corriente			
Caja y Bancos	3	3.503,32	1.608,43
Clientes	4	11.006,29	62.360,31
(Menos): Provisión Cuentas Incobrables	5	(876,52)	(769,25)
Cuentas Por Cobrar Empleados		328,31	1.047,58
Otras Cuentas por Cobrar		436,49	14.823,66
Anticipos Proveedores y Contratistas	6	2.902,91	212,80
Inventarios	7	64.654,45	23.159,21
Pagos y Gastos Anticipados	8	53.179,08	52.577,56
Total Activo Corriente		<u>135.134,33</u>	<u>155.020,30</u>
Propiedad, Planta y Equipo			
Propiedad, Planta y Equipo		1.005.929,87	1.294.736,94
(Menos): Depreciación Acumulada		(551.217,34)	(819.430,81)
Propiedad, Planta y Equipo Neto		<u>454.712,53</u>	<u>475.306,13</u>
Otros Activos	10	506.181,22	391.881,80
TOTAL ACTIVOS		<u>1.096.028,08</u>	<u>1.022.208,23</u>

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


 Sr. Mauricio Cuesta Miño
GERENTE GENERAL


 Dra. Elizabeth Ocaña
CONTADORA GENERAL
 Registro C.P.A. No. 27811

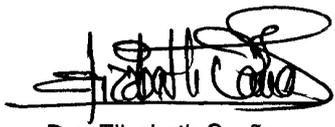
FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A.
Balances Generales

(Expresados en dólares americanos)

	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2007	2006
PASIVO			
Pasivo Corriente			
Cuentas por Pagar	11	482.461,32	315.100,61
Instituciones Públicas	12	26.722,40	16.727,71
Obligaciones Patronales	13	79.285,81	62.522,88
Préstamos Bancarios Corto Plazo	14	81.086,15	77.957,73
Total Pasivo Corriente		<u>669.555,68</u>	<u>472.308,93</u>
Pasivo Largo Plazo			
Jubilación Patronal	15	33.393,59	173.877,41
Total Pasivo Largo Plazo		<u>39.466,67</u>	<u>173.877,41</u>
TOTAL PASIVOS		<u>709.022,35</u>	<u>646.186,34</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital Social	17	866.336,00	866.336,00
Aportes para Futuras Capitalizaciones		100.000,00	100.000,00
Reserva Legal		3.030,26	1.931,88
Pérdidas Acumuladas		(592.245,99)	(584.914,20)
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		9.885,46	(7.331,79)
Total Patrimonio de los accionistas		<u>387.005,73</u>	<u>376.021,89</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>1.096.028,08</u>	<u>1.022.208,23</u>

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


Sr. Mauricio Cuesta Miño
GERENTE GENERAL


Dra. Elizabeth Ocaña
CONTADORA GENERAL
Registro C.P.A. No. 27811

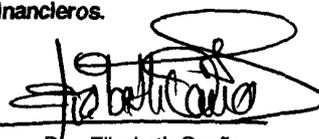
FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A.
Estados de Resultados

(Expresados en dólares americanos)

		Año Terminado al 31 de diciembre de	
	Notas	2007	2006
INGRESOS			
Ventas		2.564.456,83	2.450.831,31
(Menos): Costo de Ventas		(2.202.009,75)	(2.175.629,95)
Utilidad Bruta en Ventas		<u>362.447,08</u>	<u>275.201,36</u>
GASTOS			
(Menos): Egresos Operacionales	18	(349.397,11)	(283.188,28)
Más: Ingresos No Operacionales		6.209,50	655,13
Utilidad (Pérdida) antes de Participación de Empleados e Impuesto a la Renta		<u>19.259,47</u>	<u>(7.331,79)</u>
(Menos): Participación Trabajadores	19	(2.888,92)	-
Impuesto a la Renta	19	(5.386,71)	-
Reserva Legal		(1.098,38)	-
UTILIDAD / (PÉRDIDA) DEL PERÍODO		<u>9.885,46</u>	<u>(7.331,79)</u>

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


 Sr. Mauricio Cuesta Miño
GERENTE GENERAL

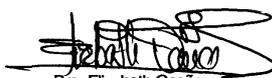

 Dra. Elizabeth Ocaña
CONTADORA GENERAL
 Registro C.P.A. No. 27811

FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A.
Estado de Cambios en el Patrimonio

(Expresados en dólares americanos)

Descripción	Capital	Aportes Futuras Capitalizaciones	Reserva Legal	Pérdidas Acumuladas	Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2006	866.336,00	100.000,00	1.931,88	(584.914,20)	(7.331,79)	376.021,89
Transferencia a Resultados Acumulados	-	-	-	(7.331,79)	7.331,79	-
10% Transferencia a Reserva Legal 2007	-	-	1.098,38	-	-	1.098,38
Utilidad del Ejercicio	-	-	-	-	9.885,46	9.885,46
Saldo al 31 de diciembre de 2007	866.336,00	100.000,00	3.030,26	(592.245,99)	9.885,46	387.005,73


 Sr. Mauricio Cuesta Miño
GERENTE GENERAL


 Dra. Elizabeth Ocaña
CONTADORA GENERAL
 Registro C.P.A. No. 27811

FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A.
Estados de Flujos de Efectivo

(Expresados en dólares americanos)

	Año Terminado al 31 de diciembre de	
	2007	2006
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIONES		
Utilidad (Pérdida) Neta	9.885,46	(7.331,79)
<u>Ajustes para conciliar la utilidad neta con el flujo de efectivo provisto en actividades de operación</u>		
Depreciaciones y Amortizaciones	279.296,26	306.555,21
Provisión cuentas incobrables	107,27	619,51
Provisión para Jubilación Patronal	6.073,08	-
Provisión Intereses	376,82	-
Participación Trabajadores	2.888,92	-
Impuesto a la Renta por Pagar	5.386,71	-
Reserva Legal	1.098,38	-
Efectivo Proveniente de Actividades Operativas antes de cambios en el capital de trabajo	<u>305.112,90</u>	<u>299.842,93</u>
<u>Cambios Netos en Activos v Pasivos</u>		
Aumento (Disminución) Cuentas y Documentos por Cobrar	63.770,35	(55.901,10)
(Disminución) Aumento Inventarios	(41.495,24)	1.770,40
(Disminución) Pagos Anticipados	(601,52)	(8.201,94)
(Disminución) Otros Activos	(283.193,51)	(260.762,59)
(Aumento) Instituciones Públicas	4.607,98	612,42
Aumento Cuentas y Documentos por Pagar	181.234,72	77.390,35
Efectivo neto (usado) en actividades de Operación	<u>229.435,68</u>	<u>54.750,47</u>
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
Efectivo Recibio en Venta de propiedad y Equipo	-	265,06
Adiciones de Propiedad y Equipo	(89.808,57)	(28.422,21)
Efectivo neto (usado) en Actividades de Inversión	<u>(89.808,57)</u>	<u>(28.157,15)</u>
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Préstamos y Sobregiros Bancarios	2.751,60	(5.441,37)
Préstamos Largo Plazo	(140.483,82)	(20.844,56)
Efectivo neto (usado) provisto en actividades de financiamiento	<u>(137.732,22)</u>	<u>(26.285,93)</u>
(Aumento) Neto del Efectivo	1.894,89	307,39
Efectivo al Inicio del Año	1.608,43	1.301,04
Efectivo al Final del Año	<u>3.503,32</u>	<u>1.608,43</u>

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


 Sr. Mauricio Cuesta Miño
GERENTE GENERAL


 Dra. Elizabeth Ocaña
CONTADORA GENERAL
 Registro C.P.A. No. 27811

FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A.
Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2007 y 2006

(Expresados en dólares americanos)

1. Identificación y Objeto de la Compañía

1.1 Antecedentes

FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A., es una empresa con domicilio en la ciudad de Ambato en la Provincia del Tungurahua, su funcionamiento se rige a lo dispuesto en la Ley de Compañías, fue constituida mediante escritura pública del 19 de mayo de 1997 ante la Doctora Helen Rubio Lecaro Notaria Pública Primera del Cantón Ambato, bajo la denominación de FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A.; su inscripción en el Registro Mercantil se realizó el 3 de julio del mismo año bajo el número 251. El plazo de duración de la compañía es de 50 años contados a partir de su inscripción en el Registro Mercantil.

1.2 Objeto Social

El objeto social principal de la compañía es la compra, venta, fraccionamiento, consignación, importación, exportación y distribución de todo producto derivado de la actividad florícola. Tendrá también como facultad, la siembra, la cosecha y comercialización sea en el Mercado Nacional o Internacional de toda clase de productos derivados de la actividad florícola. Podrá también adquirir y/o enajenar a cualquier título: importación, exportación, representación, comisión, mandato, consignación, distribución de todo producto derivado o propio de la actividad florícola. Podrá asesorar, organizar y ejercer planes de forestación o reforestación en terrenos propios o de terceros, instalar o explotar viveros forestales, efectuar trabajos de forestación y recuperación de terrenos áridos para destinarla a la forestación. Por otro lado, la sociedad tendrá como otro de sus objetivos la explotación de establecimientos ganaderos para la cría, engorde e invernada de ganado vacuno, ovino, porcino, caprino y equino, para la cría de toda clase de animales agrícolas. Compra y venta, acopio, importación, exportación, consignación y distribución: el ejercicio de representación, comisiones y mandatos y la instalación de depósitos, ferias, almacenes de ramas en general, referente a los productos originados en la realización del obeso agropecuario. Acopio, compra y venta de semillas, cereales u oleaginosas, herbicidas, insecticidas, herramientas y maquinaria de uso agrícola o industrial y explotación de establecimientos agrícolas y ganaderos, la explotación agrícola de sus instalaciones y por lo tanto, podrá sembrar, cosechar y comercializar tanto en el mercado interno como en el externo absolutamente toda clase de productos agrícolas, y en general toda clase de actos y contratos civiles y mercantiles permitidos por la Ley y relacionados con el objeto social principal.

La compañía principalmente se dedica a la siembra, cosecha y comercialización de Rosas y Flor de Verano.

FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A.
Notas a los estados financieros (Continuación)

2. Principales Principios y/o Criterios Contables

2.1. Base de Presentación

Los Estados Financieros son preparados y presentados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC) vigentes al 31 de diciembre de 2007.

2.2. Período

Los Estados Financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2007 y son presentados en dólares americanos, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2006, han sido aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 30 de marzo de 2007.

2.3. Cuentas por Cobrar

La Compañía mantiene como política que las ventas locales se realicen de contado y las Exportaciones a crédito.

2.4. Provisión Cuentas Incobrables

La Ley de Régimen Tributario Interno, establece que se puede efectuar una provisión del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en el período, esta provisión constituye un gasto deducible para fines tributarios.

2.5. Inventarios

Los inventarios de la compañía se encuentran registrados bajo el método de costo promedio, el mismo que no excede el valor de mercado.

2.6. Propiedades, Mobiliario y Equipos

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, las propiedades, mobiliarios y equipos han sido valorados al costo histórico. Las depreciaciones, han sido determinadas a base del método de línea recta en función de la vida útil de los bienes, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A.
Notas a los estados financieros (Continuación)

	Depreciación
EDIFICIOS	5%
MUEBLES Y ENSERES	10%
EQUIPO DE OFICINA	10%
EQUIPO DE COMPUTACION	20% y 33%
EQUIPO DE COMUNICACION	10%
EQUIPO DE RIEGO	10%
EQUIPO DE FUMIGACION	10%
EQUIPO DE ELECTRIFICACION	10%
INVERNADEROS	10%
MAQUINARIA Y EQUIPOS VARIOS	10%
VEHICULOS	20%
CUARTOS FRIOS	10%

2.7. Cargos Diferidos

Dentro de este grupo se registró los gastos de constitución, las plantaciones, el plástico de invernadero entre los principales rubros de esta cuenta, los mismos que son amortizados al 20 % anual de acuerdo a lo establecido por la Ley de Régimen Tributario Interno vigente, adicionalmente la amortización de las plantaciones se la efectúa tomando en cuenta para su cálculo 8 años en rosas y 2 años en flor de verano al igual que para el plástico de invernadero y 1 año para alcachofa y bromuración.

2.8. Provisión Beneficios Sociales

La Compañía ha efectuado la provisión de los Beneficios Sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), tales como: Sobresueldos y Fondos de Reserva.

2.9. Provisión para Jubilación Patronal

En el año 2007, la Compañía ha provisionado un monto anual para constituir la pensión patronal para aquellos trabajadores que se acojan al beneficio de la jubilación calculado según las disposiciones del Art.219 del Código del Trabajo por sus servicios prestados, cuando estos hayan cumplido los 25 años consecutivos de trabajo en la misma empresa. Anualmente se registra esta provisión de conformidad con el estudio actuarial pertinente, elaborado por una sociedad debidamente registrada en la Superintendencia de Compañías considerando las disposiciones emitidas al respecto por la Ley de Régimen Tributario Interno vigente.

2.10 Impuesto a la Renta

La tarifa del impuesto a la renta que se encuentra vigente es del 25 % y 15 % si las utilidades son reinvertidas por la Compañía, de acuerdo a la Ley de Régimen

FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A.
 Notas a los estados financieros (Continuación)

Tributario Interno la Compañía puede amortizar sus pérdidas tributarias hasta los cinco años posteriores de producidas las pérdidas, hasta el 25 % de la base imponible de cada año.

3. Caja y Bancos

Se refiere a:

Detalle		2007	2006
Caja	US\$	1.017,02	820,00
Bancos		2.486,30	788,43
	US\$	<u>3.503,32</u>	<u>1.608,43</u>

4. Clientes

Se refiere a:

Detalle		2007	2006
Cliente Extranjero	US\$	-	49.917,97
Cliente Nacional Rosas		10.885,72	12.291,64
Cliente Nacional Flor Verano		120,57	150,70
	US\$	<u>11.006,29</u>	<u>62.360,31</u>

5. Provisión Cuentas Incobrables

Los movimientos son como sigue:

Descripción		2007	2006
Saldo Inicial		(769,25)	(149,74)
Provisión		(107,27)	(619,51)
Castigos		-	-
TOTAL	US\$	<u>(876,52)</u>	<u>(769,25)</u>

FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A.
 Notas a los estados financieros (Continuación)

6. Anticipos Proveedores y Contratistas

Se refiere a:

Detalle		2007	2006
Anticipos Proveedores	US\$	2.829,30	212,80
Otros Anticipos		73,61	-
	US\$	<u>2.902,91</u>	<u>212,80</u>

7. Inventarios

Se refiere a la existencia de:

Detalle		2007	2006
Inventario Agroquímicos	US\$	53.633,50	10.849,33
Inventario Suministros Post Cosecha		10.611,18	11.536,93
Inventario Suministros Varios		409,77	718,95
Productos en Tránsito		-	54,00
	US\$	<u>64.654,45</u>	<u>23.159,21</u>

8. Pagos y Gastos Anticipados

Se refiere a:

Detalle		2007	2006
Crédito Tributario	US\$	50.683,62	46.320,75
Anticipo a Impuesto a la Renta		-	4.380,82
Seguro Pagado por Anticipado		2.495,46	1.875,99
	US\$	<u>53.179,08</u>	<u>52.577,56</u>

9. Propiedad, Mobiliario y Equipo

Los movimientos son como sigue:

9. PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO
Los movimientos son como sigue:

Nombre del Activo	COSTO HISTÓRICO						DEPRECIACIÓN ACUMULADA						Activo Fijo Neto	
	Saldo al 31 de dic de 06	Incremento	Decremento	Ajustes y Reclasificaciones		Saldo al 31 de dic de 07	Saldo al 31 de dic de 06	Debe	Haber	Bajas de Depreciación	Ajustes y Reclasificaciones			Saldo al 31 de dic de 07
				Debe	Haber						Debe	Haber		
Otros Activos Fijos	145,53					145,53	-	-	-	-	-	-	-	145,53
Equipo en Proceso	0,00	40.824,64			(37.472,00)	12.351,68								12.351,68
Edificios	206.526,78	6.928,02	-			213.454,80	(86.950,94)	-	(10.379,32)	-			(77.330,26)	136.124,12
Muebles y Enseres	15.232,25	-	(0.044,73)			6.187,52	(13.222,37)	-	(995,72)	9.044,73			(6.173,26)	1.014,10
Equipo de Oficina	5.530,63	-	(2.878,78)			2.652,85	(4.948,34)	-	(402,62)	2.878,78			(2.474,48)	188,37
Equipo de Computación	9.655,51	2.090,51	(2.982,85)			5.733,16	(4.078,05)	-	(1.812,04)	2.982,85			(3.505,23)	2.227,93
Equipo de Comunicación	13.755,10	133,28	(2.994,54)			10.893,80	(9.861,51)	-	(1.206,42)	2.994,54			(8.073,26)	2.820,51
Equipo de Riego	261.042,26	5.526,43	(66.721,00)			170.846,73	(166.075,10)	-	(23.414,51)	96.721,00			(94.067,05)	76.779,08
Equipo de Fumigación	65.763,59	1.039,55	(19.798,10)			47.005,04	(44.048,85)	-	(5.854,09)	19.798,10			(30.105,73)	16.899,31
Equipo de Electrificación	177.223,51	-	-	10.734,76		187.958,27	(82.008,62)	-	(17.795,09)	-			(100.404,31)	87.553,96
Invernaderos	436.915,87	-	(213.867,02)	26.738,20		248.786,16	(362.000,52)	-	(33.173,33)	213.867,02			(181.914,03)	66.871,22
Maquinaria y Equipos Varios	9.621,09	6.345,54	-			15.867,23	(2.764,05)	-	(1.330,70)	-			(4.103,75)	11.763,48
Vehículos	15.141,02	17.950,00	-			33.091,02	(10.992,41)	-	(6.919,75)	-			(16.912,17)	16.178,85
Cuartos Fríos	71.883,03	-	(31.328,76)			40.555,18	(40.081,89)	-	(6.029,92)	31.328,76			(23.782,73)	16.772,45
Instalaciones y Adecuaciones	10.301,23	-	-			10.301,23	(601,10)	-	(2.078,16)	-			(2.769,36)	7.621,88
TOTAL:	1.294.736,94	89.808,57	(378.615,64)	37.472,00	(37.472,00)	1.095.929,57	(819.430,61)	-	(110.402,17)	378.615,64	-	-	(651.217,34)	464.712,53

FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A.
 Notas a los estados financieros (Continuación)

10. Otros Activos

Se refiere a:

Detalle	2007	2006
Programas de Computación	US\$	1.752,78
Marcas y Patentes	336,00	336,00
Plantación en Proceso	114.139,83	36.845,64
Plantación Etapa I	361.156,87	282.071,28
Plantación Etapa II	101.182,03	101.689,53
Plantación Hypericum	44.619,93	109.586,42
Plantación Agapanthus-Alcachofa	1.360,80	6.199,20
Plástico Invernaderos	78.559,72	59.964,89
Accesorios Sistema de Riego	52.019,18	57.027,71
Geomembrana - Reservorio	6.347,77	6.347,77
Bromuración	7.495,00	9.159,53
Amortización Acumulada	(274.679,39)	(288.851,98)
Depósito en Garantía	1.450,00	1.450,00
Corpei	12.193,48	8.303,03
US\$	<u>506.181,22</u>	<u>391.881,80</u>

11. Cuentas por Pagar

Se refiere a:

Detalle	2007	2006
Cuentas por Pagar y Proveedores	US\$ 174.356,12	219.059,07
Cuentas por Pagar	8.190,81	5.737,36
Anticipo Clientes	173.684,88	-
Cuentas por Pagar Liquidaciones	8.569,97	6.272,70
Cuentas por Pagar Alimentación		7,72
Cuentas por Pagar Empleados	600,48	517,31
Fondos Empleados	6.685,66	138,35
Otras Cuentas por Pagar	45,00	360,00
Documentos por Pagar	37.475,00	46.506,76
Sobregiros Bancarios	72.853,40	36.501,34
US\$	<u>482.461,32</u>	<u>315.100,61</u>

FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A.
 Notas a los estados financieros (Continuación)

12. Instituciones Públicas

Se refiere a:

Detalle		2007	2006
Aporte IESS por Pagar	US\$	13.709,95	11.820,69
Préstamos Quirografarios		769,77	910,01
Retención en la Fuente		3.748,01	2.226,55
Retención IVA		3.149,75	1.770,46
Impuesto a la Renta por Pagar		5.344,92 (i)	-
	US\$	<u>26.722,40</u>	<u>16.727,71</u>

(i). El movimiento es como sigue:

Detalle		2007
Saldo Inicial	US \$	-
(+) Provisión Impuesto Renta		5.386,71
(-) Compensación Retenciones		41,79
Saldo Final	US \$	<u>5.344,92</u>

13. Obligaciones Patronales

Se refiere a:

Detalle		2007	2006
Décimo Tercer Sueldo	US\$	5.172,36	3.875,35
Décimo Cuarto Sueldo		15.766,06	9.862,48
Fondo de Reserva		21.655,20	22.388,14
Vacaciones		33.803,27	26.122,70
Participación Trabajadores (Nota 18)		2.888,92	274,21
	US\$	<u>79.285,81</u>	<u>62.522,88</u>

14. Préstamos Bancarios

Se refiere a:

Detalle		2007	2006
Préstamos Bancarios	(i). US\$	80.709,33	77.217,89
Intereses por Pagar Préstamos Bancarios		376,82	739,84
	US\$	<u>81.086,15</u>	<u>77.957,73</u>

(i). El movimiento es como sigue:

FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A.
 Notas a los estados financieros (Continuación)

Banco	Número de Operación	Fecha		Tasa de Interés	Capital US \$	Porción Corriente	Saldo al 31 de diciembre de 2007
		Emisión	Vencimiento				
Produbanco	CAR 1050001964000	22-sep-06	10-jun-08	10,00%		4.446,53	4.446,53
Produbanco	CAR 1050002506000	21-mar-07	5-mar-09	10,00%		9.202,87	9.202,87
Produbanco	CAR 1050002745000	11-jul-07	20-ene-09	11,50%		17.059,93	17.059,93
Produbanco	CAR 1050003088000	19-dic-07	17-abr-08	11,76%	50.000,00		50.000,00
Total Saldo de Capital					50.000,00	30.709,33	80.709,33

Las obligaciones bancarias se encuentran garantizadas por la hipoteca abierta de los activos de propiedad de Florícola La Herradura S.A.

15. Pasivo Largo Plazo

Detalle	2007	2006
Green Shields (i) US\$	0,00	154.616,06
Otros Documentos por Pagar Largo Plazo	29.422,13	14.831,79
Obligaciones Bancarias (ii) US\$	3.971,46	4.429,56
	US\$ 33.393,59	173.877,41

(i). En el año 2007, este préstamo fue cancelado mediante cruce de cuentas con el Cliente Green Shield Holdings Corp y la Cuenta Anticipo de Clientes.

En el año 2006, Corresponde al saldo de un préstamo otorgado por Green Shield (Broker de Ventas), esta obligación es por tiempo indefinido, y no se generan intereses.

(ii). El movimiento es como sigue:

Banco	Número de Operación	Fecha		Tasa de Interés	Monto	Porción Corriente	Saldo al 31 de diciembre de 2007
		Emisión	Vencimiento				
Produbanco	CAR 1050002506000	21-mar-07	5-mar-09	10,00%	18.000,00	9.202,87	2.453,52
Produbanco	CAR 1050002745000	11-jul-07	20-ene-09	11,50%	25.000,00	17.059,93	1.517,94
TOTAL					26.262,80	26.262,80	3.971,46

Las obligaciones bancarias se encuentran garantizadas por la hipoteca abierta de los activos de propiedad de Florícola La Herradura S.A.

FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A.
 Notas a los estados financieros (Continuación)

16. Jubilación Patronal y Desahucio

Corresponde a la provisión de Jubilación Patronal ocurrida al 31 de diciembre de 2007 que representa una suma de US \$. 6.073,08.

17. Capital Social

El Capital de la compañía es de US \$ 866,336.00 el mismo que se encuentra dividido en 866.336 acciones de US \$ 1.00 cada una.

18. Egresos Operacionales

Se refiere a:

Detalle		2007	2006
Gastos de Ventas	US\$	(152.168,88)	(128.606,18)
Gastos Administrativos		(187.154,43)	(139.571,98)
Gastos Financieros		(10.073,80)	(15.010,12)
	US \$	<u>(349.397,11)</u>	<u>(283.188,28)</u>

19. Impuesto a la Renta y Participación de los Trabajadores en las Utilidades

La determinación de las cifras correspondientes a participación de trabajadores e Impuesto a la Renta por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2007 y 2006, se presenta a continuación:

Detalle	2007	2006
<u>Determinación de la Participación Trabajadores:</u>		
Utilidad (Pérdida) Contable	19.259,47	(7.331,79)
15% Participación Trabajadores	2.888,92	-
<u>Determinación del Impuesto a la Renta:</u>		
Utilidad (Pérdida) Contable	19.259,47	(7.331,79)
(-) 15% Participación Trabajadores	(2.888,92)	-
(-) Ingresos Exentos	(6.209,50)	-
(-) Amortización de Pérdidas tributarias	(7.182,28)	-
(+) Gastos No Deducibles	17.372,74	-
(+) Gastos incurridos para Generar Ingresos exentos	310,48	-
(+) Participación Trabajadores Ingreso Exentos	884,85	-
Base Gravada de Impuesto a la Renta	<u>21.546,83</u>	<u>(7.331,79)</u>
25% Impuesto a la Renta	<u>5.386,71</u>	<u>-</u>

FLORÍCOLA LA HERRADURA - FLOHERRA S.A.
Notas a los estados financieros (Continuación)

20. Presentación del Informe Integral sobre Precios de Transferencia

En el Registro Oficial No. 188, del 12 de enero de 2006, se publica la Resolución No. NAC-DGER2005-0640, emitida el 30 de diciembre de 2005 por Servicio de Rentas Internas en la que entre otras cosas se establece "el contenido del anexo del informe integral de precios de transferencia en el que se destacan aspectos tales como: Alcance, Contenido en el que se incluye información tal como Identificación del contribuyente, cuestionario, partes relacionadas domiciliadas en el exterior, operaciones en el exterior, método para aplicar el principio de plena competencia, entre otros y que se lo debe desarrollar en 15 secciones claramente identificables. En la Resolución No. NAC-R-GER-2005-0641 emitida el 30 de diciembre de 2005 se establecen los parámetros para determinar la mediana y el rango de plena competencia entendiéndose a este a aquel que "cuando por la aplicación de algunos métodos establecidos en los artículos del 66.1 al 66.6 del Reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas se obtengan dos o más operaciones comparables, el contribuyente deberá establecer la Mediana y el Rango de Plena competencia de los precios, montos de las contraprestaciones o márgenes de utilidad de dichas operaciones". Estas dos resoluciones han sido emitidas para dar cumplimiento al Decreto 2430 publicado en el Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre de 2004 en lo referente a las nuevas obligaciones de los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta que realicen operaciones con partes relacionadas. A partir del ejercicio económico 2008 debe tomarse en cuenta las disposiciones del artículo 78 de la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria en el Ecuador, que incluye como ley la sección de los Precios de Transferencia.

El anexo e informe sobre los precios de transferencia por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2006 fueron presentados el primero el 19 de abril de 2007 y el segundo el 22 de octubre de 2007. En tanto que por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2007 se encuentra en ejecución, y los plazos de presentación vencen el abril y octubre del 2008.

21. NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

Mediante las Resoluciones No. 06.Q.IC1.003 y No. 06.Q.IC1.004, emitidas por la Superintendencia de Compañías el 21 de agosto de 2006, se dispuso que se consideren de adopción obligatoria las "Normas internacionales de Información Financiera, NIIF" y las "Normas Internacionales de Auditoria y Aseguramiento, NIAA" a partir del 1 de enero de 2009, fecha desde la cual se derogan las "Normas Ecuatorianas de Contabilidad, NEC" y las "Normas Ecuatorianas de Auditoria" y su aplicación debe considerarse desde el año 2008 para establecer una base contable que permita aplicar adecuadamente esta nueva normativa contable en el año 2009.

22. EVENTOS POSTERIORES

Hasta la fecha de emisión de este informe Febrero 26 de 2008, no se han presentado eventos que se conozca, puedan tener un efecto importante sobre los estados financieros de la compañía.