

**PARADISEFLOWER C.A.**  
**INFORME DE GERENCIA GENERAL**  
**AÑO 2011**

Ambato, 30 de Junio del 2012

Señores

**ACCIONISTAS DE PARADISEFLOWER C.A.**

Presente.-

Dando cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías y el Estatuto vigente, me permito poner en su consideración el presente informe de la Gerencia General correspondiente al Ejercicio Económico del año 2011.

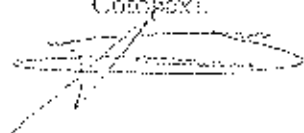
**I.- CUMPLIMIENTO DE METAS Y OBJETIVOS**

Siendo el año 2011, el último del contrato de arrendamiento con la empresa QUALITYDREAMS S.A., debo incorporar al presente informe de Gerencia General, el estado en que el arrendatario entregará la finca en dicha fecha:

1. Recuerdo a los señores accionistas que la finca fue entregada al arrendatario con 183.498 plantas en plena producción y 47.423 plantas que según el contrato debían reemplazarse en los primeros meses del año 2005.
2. El inventario entregado por el arrendatario al 31 de Diciembre de 2011, es de un total de 361.622 plantas de las cuales apenas el 12% corresponde a plantas viejas sembradas entre los años 2000 y 2002.
3. Por tanto, desde el punto de vista de las actividades agrícolas al haber renovado en los siete años de arrendamiento el 88% de las plantas de la finca, más aún que son variedades modernas y que permitirán el aseguramiento de la demanda en los futuros años, cito que se ha cumplido las metas y objetivos del arrendamiento en general y de este año en particular.
4. Anexo el HISTORICO DE VARIETADES POR EDADES y el correspondiente RESUMEN HISTORICO.

**II.- ASPECTO LEGAL**

1. Paradiseflower C.A., se constituyó como sociedad anónima, en la ciudad de Ambato el 27 de Marzo del año 1997, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Ambato, el 2 de Abril de 1997, bajo el número ciento cuarenta y tres del Registro Mercantil.
2. Posteriormente, con fecha 24 de Septiembre del año 1997, se realiza una reforma de estatutos para cambio de domicilio al Cantón Latacunga de la Provincia de Cotacachi.



**PARADISEFLOWER C.A.**  
**INFORME DE GERENCIA GENERAL**  
**AÑO 2011**

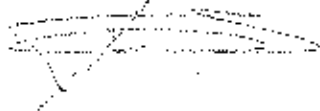
3. El 21 de Marzo del año 2005, Paradiseflower C.A. entrega en arrendamiento al Eo. José Zurita Lara y su esposa la finca de su propiedad para mediante un Contrato de Arrendamiento, cuya cláusula Décimo Séptima autoriza ceder los derechos a la compañía Qualifycreams S.A. para que explote la finca por el periodo de cuatro años. Posteriormente por medio de Juntas Generales, se acepta la ampliación del tiempo por tres años adicionales, con lo cual, la entrega debió ser el 31 de Diciembre del año 2011.
4. Durante el año 2011, se llevaron a cabo las siguientes Juntas Generales de accionistas:
- Febrero 19.- Propuesta de arrendatario para la entrega de la finca al 31 de Diciembre del 2011.
  - Mayo 26.- Conocimiento de proyecto de siembra del año 2011
  - Nov. 18.- No se instala la Junta por falta de quórum.
  - Nov. 22.- Para dejar sin efecto las resoluciones de las Juntas de Accionistas del 19 de febrero y del 26 de Mayo del 2011.
  - Dic. 21.- Para resolver sobre aprobación de Estados Financieros de los años 2007 al 2010 y otros asuntos de interés. Se resuelve diferir la Junta por tres días, para el día Sábado 24 de Diciembre 2011
  - Dic. 24.- Se lleva a cabo la presente Junta de Accionistas para resolver los puntos de la Junta del 21 de Diciembre diferida para esta fecha.
  - Dic. 29.- En segunda Convocatoria para tratar los puntos de la Junta convocada en Noviembre 18, sobre conocimiento de acciones realizadas por los administradores para el término del contrato de arrendamiento.
  - Dic. 29.- Para autorización de venta de la finca y otros asuntos pendientes.

De estas siete juntas con resoluciones y una sin quórum, se encuentran con impugnaciones de las resoluciones mediante acciones de demandas civiles contra la compañía, por parte de los accionistas minoritarios las siguientes:

1. Junta de Febrero 19/2011 con el N° 2011-0217 del 19 de Marzo/2011
2. Junta de Marzo 19 /2011 con el N° 2012-0046 del 17 de Enero/2012
3. Junta de Diciembre 29/2011 con el N° 2012-0182 del 29 de Febrero/2012

Adicional a estas impugnaciones de los accionistas minoritarios, también existe una primera demanda de impugnación realizada el 7 de Enero del 2011, pero sobre resoluciones de una Junta de Accionistas del año 2010.

Para la defensa de la compañía, se han contratado dos abogados que siguen el proceso y esperamos finalmente que esas impugnaciones sean desvirtuadas ya que las acusaciones son infundadas, no tienen sustento y únicamente se debe a errores de



329

**PARADISEFLOWER**  
ING. JOSE N. JACOME S.  
GERENTE GENERAL

**PARADISEFLOWER C.A.**  
**INFORME DE GERENCIA GENERAL**  
**AÑO 2011**

buenas fe que existió el momento de realizar ciertos cruces de cuentas entre deudores y acreedores. Los profesionales que están trabajando en estas causas son el Dr. Guillermo Coloma en la ciudad de Quito y el Dr. Freddy Rodríguez en la ciudad de Ambato, quienes tienen a la vez socios estratégicos en la ciudad de Latacunga.

**III.- ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA**

**ESTADO DE SITUACION**

Activo Corriente : \$ 75.991.41

Activo Fijo : \$ 895.103.34

Otros Activos : \$ 21.584.45

Pasivo Corriente : \$ 55.808.72

Pasivo a Largo Plazo : \$ 466.231.65

Patrimonio : \$ 470.638.83

**ESTADO DE RESULTADOS**

Ingresos : \$ 360.172.18

En relación a los ingresos, el valor de \$ 90.000,00 corresponden al canon de arrendamiento anual que la empresa Qualitydreams S.A. paga según lo establecido en el proyecto de inversión global y aumento de capital, y el valor de \$ 270.172.18 corresponde a un ingreso Extraordinario por ajustes efectuados en las cuentas del arrendatario, que fueron conocidas en la Junta Extraordinaria de Accionistas del 24 de Diciembre del 2011 en el Décimo Punto y aprobado por la mayoría de los accionistas.

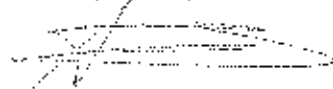
Gastos : \$ 368.107.53

Es importante analizar las causas de el valor global de gastos, ya que el valor de Gastos de Venta por \$ 202.543,89 que corresponden al 55% del total, tiene que ver con la resolución de Junta de Accionistas del mismo 24 de Diciembre del 2011, en el Punto Trece que ordena al Gerente General pase las Cuentas Incohrables del ejercicio administrativo 1998 - 2004, luego de compensar la respectiva provisión a resultados del ejercicio del año 2011.

También es muy importante tomar el cuenta que, el valor de \$ 137.792,86 que representa el 37,4 % del total de gastos se genera en los gastos de depreciación de las plantas facturadas por Qualitydreams S.A; pero, en compensación existe el ingreso extraordinario explicado en el rubro de ingresos, con una ganancia neta de \$ 132.379,32 que influye notablemente para que las pérdidas del ejercicio no sean mayores.

Pérdida del Ejercicio : \$ 7.935.35

Me permito anexar un cuadro demostrativo de la realidad de los resultados de la empresa, que en definitiva demuestra que la pérdida se causa exclusivamente por la



928

**PARADISEFLOWER**  
ING. JOSÉ M. JACOME S.  
GERENTE GENERAL

**PARADISEFLOWER C.A.**  
**INFORME DE GERENCIA GENERAL**  
**AÑO 2011**

resolución de la Junta de Accionistas de dar de baja las cuentas incobrables del periodo 1998 - 2004.

Es importante analizar el hecho que al haber adquirido las plantas sembradas y mantenidas por el arrendatario para que sean explotadas por Paradiseflower C.A. a partir del año 2012, sin embargo que debe comenzar a depreciarlas; a partir del año 2011 ya comienza a demostrar el éxito del modelo de desarrollo asumido, cuando las utilidades pudieron ser de mas de ciento noventa mil dólares si no hubiese existido las cuentas incobrables que dejaron como herencia las administraciones anteriores.

**INDICES FINANCIEROS**

• **LIQUIDEZ**

|                  |           |
|------------------|-----------|
| Activo Corriente | 75.991,41 |
| Pasivo Corriente | 55.808,72 |

La interpretación de este resultado nos dice que por cada \$1 de pasivo corriente, la empresa cuenta con \$1.36. de respaldo en el activo corriente.

• **PRUEBA ACIDA**

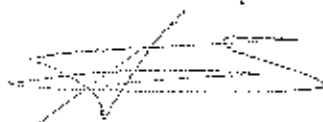
|                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| Activo Corriente-Inventarios | 75.991,41 - 11.146,15 |
| Pasivo Corriente             | 55.808,72             |

El resultado anterior nos dice que la empresa registra una prueba ácida de ..... para el año 2011, lo que a su vez nos permite deducir que por cada dólar que se debe en el pasivo corriente, se cuenta con \$ 1,16 para su cancelación.

**V.- PROYECCIONES**

**1. Ventas**

Considerando la existencia de 361.000 plantas en plena producción con un índice de 0.77 tallos mes, se lograría una explotación total de aproximadamente tres millones trescientos treinta mil tallos los cuales disminuyendo un 5% de mermas por daños o flor nacional, se podría exportar unos tres millones ciento sesenta mil tallos a un promedio de \$ 0.30 por tallo. Llegaríamos a una ventas totales de aproximadamente novecientos cincuenta mil dólares.



**PARADISEFLOWER C.A.**  
**INFORME DE GERENCIA GENERAL**  
**AÑO 2011**

2. Resultados proyectados

**ESTADO DE RESULTADOS PRESUPUESTADO**  
**AÑO 2011**

|                                            |                |
|--------------------------------------------|----------------|
| VENTAS NETAS                               | \$ 950.000,00  |
| (-) COSTO DE VENTAS                        | \$ 670.000,00  |
| .....                                      |                |
| UTILIDAD BRUTA EN VENTAS                   | \$ 280.000,00  |
| (-) GSTS. ADMINISTRATIVOS                  | \$ - 85.000,00 |
| (-) GSTS. DE VENTA                         | \$ - 28.000,00 |
| (-) GSTS. FINANCIEROS                      | \$ - 5.000,00  |
| .....                                      |                |
| UTILIDAD PRESUPUESTADA<br>PARA EL AÑO 2012 | \$ 162.000,00  |

**VI.- OBJETIVOS DEL SIGUIENTE EJERCICIO**

Referente a objetivos del siguiente ejercicio económico, en consideración que estamos cerrando el último año de arrendamiento y desde el año 2012 se tendrá que tomar varias decisiones de mantenimiento directo de la finca y quizá nuevas inversiones según lo dispongan los señores accionistas, me abstengo de fijar objetivos para el año 2012.

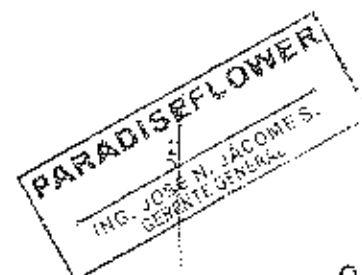
Señores accionistas, siendo con seguridad el último ejercicio económico bajo mi responsabilidad como Gerente General, quiero manifestar que a pesar de errores administrativos de buena fe que lamentablemente llevaron a que accionistas con participación minoritaria de acciones, cuestionen mi gestión, me queda la satisfacción de entregar la empresa, con una evolución patrimonial en ascenso, una finca con más del 90% de plantas renovadas, con edificaciones nuevas, oficinas adecuadas para atención a proveedores y clientes, y fundamentalmente con la aprobación de los accionistas que representan la mayoría de acciones de la compañía y que en función de ello se pudo levantar una finca que de otra manera estaría liquidada desde hace muchos años atrás.

Gracias

Ambato, 30 de Junio del año 2012

Atentamente,

  
**PARADISEFLOWER C.A.**  
**Sergio Villacís Córdova**  
**GERENTE GENERAL**



**PARADISEFLOWER C.A.**  
**HISTORICO VARIEDADES POR EDADES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

| VARIEDAD                                                    | Blancos | CANAS | ANOS EN PLANTA | En 31 Dic/2010 | En 31 Dic/2011 | TOTALES        | PORCENTAJE     |
|-------------------------------------------------------------|---------|-------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>AÑO 2000</b>                                             |         |       |                |                |                |                |                |
| BLACK MAGIC                                                 | 1       | 25    | 2000           | 5,435          | 5,435          |                |                |
| <b>AÑO 2001</b>                                             |         |       |                |                |                |                |                |
| LEONIDAS                                                    | 1       | 25    | 2001           | 8,012          | 8,012          |                |                |
| SCORPIO                                                     | 1       | 34    | 2001           | 5,491          | 5,491          |                |                |
| GOLD DREAM                                                  | 1       | 34    | 2001           | 2,760          | 6,800          |                |                |
|                                                             |         |       |                | 19,698         | 19,698         |                |                |
| <b>AÑO 2002</b>                                             |         |       |                |                |                |                |                |
| VENDELA                                                     | 1       | 1     | 2002           | 1,150          | 1,150          |                |                |
| SCORPIO                                                     | 1       | 40    | 2002           | 10,050         | 10,050         |                |                |
| VENDELA                                                     | 1       | 1     | 2002           | 8,150          | 8,150          |                |                |
|                                                             |         |       |                | 20,050         | 19,350         | 43,551         | 12.44%         |
| <b>AÑO 2005</b>                                             |         |       |                |                |                |                |                |
| AMPELA                                                      | 1       | 25    | 2005           | 8,321          | 7,031          |                |                |
| FOREVER YOUNG                                               | 1       | 45    | 2005           | 15,900         | 15,160         |                |                |
| IMAN                                                        | 2       | 38    | 2005           | 10,190         | 10,080         |                |                |
| FOREVER YOUNG                                               | 1       | 40    | 2005           | 11,135         | 13,500         |                |                |
| LA BELLE                                                    | 1       | 20    | 2005           | 6,000          | 7,884          |                |                |
| ROSETTE                                                     | 1       | 24    | 2005           | 8,000          | 7,880          |                |                |
| ROSEYON FLORE                                               | 1       | 36    | 2005           | 8,000          | 8,244          |                |                |
| FOREVER YOUNG                                               | 1       | 12    | 2005           | 2,952          | 3,070          |                |                |
|                                                             |         |       |                | 75,919         | 72,680         |                |                |
| <b>AÑO 2006</b>                                             |         |       |                |                |                |                |                |
| ROSETTE                                                     | 1       | 2     | 2006           | 800            | 800            |                |                |
| INTERACTIMEN                                                | 1       | 26    | 2006           | 3,000          | 7,640          |                |                |
| SCORPIO                                                     | 1       | 2     | 2006           | 2,800          | 1,116          |                |                |
| LA BELLE                                                    | 1       | 7     | 2006           | 2,200          | 2,216          |                |                |
| ARTIN LADY                                                  | 1       | 14    | 2006           | 2,000          | 5,160          |                |                |
| LEONIDAS                                                    | 1       | 6     | 2006           | 2,400          | 1,328          |                |                |
| GLASSY BRANTY                                               | 1       | 28    | 2006           | 8,000          | 7,200          |                |                |
| SCORPIO                                                     | 1       | 20    | 2006           | 2,768          | 2,200          |                |                |
| ROSETTE VENDELA                                             | 1       | 20    | 2006           | 8,000          | 7,800          |                |                |
|                                                             |         |       |                | 51,911         | 49,632         | 122,272        | 31.61%         |
| <b>AÑO 2007</b>                                             |         |       |                |                |                |                |                |
| VENDELA                                                     | 1       | 13    | 2007           | 2,400          | 5,280          |                |                |
| BLISS                                                       | 2       | 25    | 2007           | 6,700          | 3,976          |                |                |
| FOREVER YOUNG                                               | 1       | 30    | 2007           | 10,600         | 11,400         |                |                |
| SEKID                                                       | 2       | 20    | 2007           | 8,000          | 7,600          |                |                |
| BLANKISS                                                    | 1       | 28    | 2007           | 7,600          | 7,120          |                |                |
| Shine Meiden                                                | 2       | 7     | 2007           | 10,000         | 2,500          |                |                |
| ROSETTE                                                     | 1       | 25    | 2007           | 5,500          | 700            |                |                |
| MALIBU                                                      | 2       | 22    | 2007           | 4,800          | 4,488          |                |                |
| VENDELA                                                     | 1       | 20    | 2007           | 7,200          | 7,200          |                |                |
| ROSETTE                                                     | 1       | 20    | 2007           | 8,000          | 7,000          |                |                |
| ROSEYON                                                     | 1       | 34    | 2007           | 8,000          | 8,000          |                |                |
| MALIBU                                                      | 1       | 12    | 2007           | 4,500          | 4,300          |                |                |
| VENDELA                                                     | 1       | 20    | 2007           | 8,000          | 8,000          |                |                |
| STELLA                                                      | 1       | 2     | 2007           | 700            | 100            |                |                |
|                                                             |         |       |                | 51,160         | 79,436         |                |                |
| <b>AÑO 2008</b>                                             |         |       |                |                |                |                |                |
| BLISS                                                       | 1       | 10    | 2008           | 4,400          | 3,500          |                |                |
| ROSEYON                                                     | 2       | 20    | 2008           | 7,200          | 7,200          |                |                |
| VENDELA                                                     | 1       | 14    | 2008           | 7,200          | 7,100          |                |                |
| PROT MASIC                                                  | 1       | 26    | 2008           | 1,000          | 7,000          |                |                |
| AGRAPE                                                      | 1       | 18    | 2008           | 3,500          | 3,400          |                |                |
| Shine FANTASIA                                              | 1       | 1     | 2008           | 5,000          | 5,000          |                |                |
| ROSEYON                                                     | 1       | 10    | 2008           | 5,000          | 3,700          |                |                |
| ALBALE                                                      | 1       | 30    | 2008           | 8,000          | 7,700          |                |                |
| VENDELA                                                     | 1       | 1     | 2008           | 7,000          | 3,000          |                |                |
|                                                             |         |       |                | 45,600         | 45,600         |                |                |
| <b>AÑO 2009</b>                                             |         |       |                |                |                |                |                |
| STAR 2009                                                   | 1       | 10    | 2009           | 7,000          | 3,200          |                |                |
| VENDELA                                                     | 1       | 6     | 2009           | 1,400          | 1,400          |                |                |
| VENDELA                                                     | 1       | 20    | 2009           | 3,600          | 3,600          |                |                |
| SCORPIO                                                     | 1       | 20    | 2009           | 7,200          | 7,100          |                |                |
| VENDELA                                                     | 1       | 17    | 2009           | 6,100          | 6,100          |                |                |
|                                                             |         |       |                | 21,900         | 21,700         |                |                |
| <b>AÑO 2010</b>                                             |         |       |                |                |                |                |                |
| VENDELA                                                     | 1       | 10    | 2010           | 3,700          | 3,700          |                |                |
| PROTECTOR                                                   | 1       | 33    | 2010           | 20,000         | 12,200         |                |                |
|                                                             |         |       |                | 36,500         | 37,700         |                |                |
| <b>AÑO 2011</b>                                             |         |       |                |                |                |                |                |
| VENDELA                                                     | 1       | 25    | 2011           | 12,000         | 2,900          |                |                |
|                                                             |         |       |                | 12,000         | 12,900         | 106,799        | 34.15%         |
| <b>TOTAL PLANTAS POR EDADES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011</b> |         |       |                |                |                | <b>461,822</b> | <b>106.02%</b> |

925

**PARADISEFLOWER**  
 INC. JOSE Y JACONE B.  
 BARRIO PENSALE

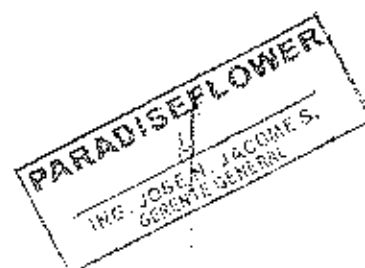
# PARADISEFLOWER C.A.

## HISTORICO VARIEDADES POR EDADES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

### R E S U M E N

| RESUMEN                                           | %      | CAMAS | DIC. 2011 |                    |
|---------------------------------------------------|--------|-------|-----------|--------------------|
| ANTERLAS DE PARADISE ( sembradas antes del 2005 ) | 12.04% | 155   | 43,531    | 234 plantas x cama |
| NUEVAS QUALITYDREAMS ( sembradas en 2005 y 2006 ) | 33.81% | 273   | 132,272   | 328 plantas x cama |
| NUEVAS PARADISEFLOWER 2007 - 2008 y 2009          | 40.14% | 390   | 143,119   | 365 plantas x cama |
| NUEVAS PARADISEFLOWER 2010                        | 10.43% | 101   | 37,720    | 373 plantas x cama |
| NUEVAS PARADISE 2011                              | 3.58%  | 36    | 12,960    | 360 plantas x cama |
| TOTAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011                 | 100%   | 1055  | 369,602   | 460 plantas x cama |

NOTA : Inventario ajustado la mortalidad a partir del 1 de Enero del 2005 hasta Diciembre del 2011



**PARADISEFLOWER C.A.**  
**CUADRO ANALITICO DE RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL AÑO 2011**

**CONSIDERACIONES ESPECIALES**

| N° | CONCEPTO                                                              | VALORES    | RESULTADOS                    |
|----|-----------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|
| 1  | <u>EXCLUSIVAMENTE CON ARRENDAMIENTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS</u>     |            |                               |
|    | INGRESOS                                                              | 90.000.00  |                               |
|    | GASTOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES                                    | 27.770.78  | <b>62,229.22</b>              |
|    |                                                                       |            | <b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b> |
| 2  | <u>CON ARRENDAMIENTOS Y AJUSTE DE DEPRECIACIONES</u>                  |            |                               |
|    | INGRESOS                                                              | 380.172.18 |                               |
|    | GASTOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES                                    | 27.770.78  |                               |
|    | DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES                                       | 137.792.86 |                               |
|    |                                                                       | 165.563.64 | <b>194,608.54</b>             |
|    |                                                                       |            | <b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b> |
| 3  | <u>ARRENDAMIENTO AJUSTE DEPRECIACION Y AJUSTE CUENTAS INCOBRABLES</u> |            |                               |
|    | INGRESOS                                                              | 360.172.18 |                               |
|    | GASTOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES                                    | 27.770.78  |                               |
|    | DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES                                       | 137.792.86 |                               |
|    | AJUSTE CUENTAS INCOBRABLES                                            | 202.543.89 |                               |
|    |                                                                       | 368.107.53 | <b>-7,935.35</b>              |
|    |                                                                       |            | <b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>  |

923

**PARADISEFLOWER**  
 ING. JOSE N. JACOME S.  
 GERENTE GENERAL

PARADISEFLOWER C.A.  
BALANCE GENERAL  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

| Cuentas Contables |                                          | Kilómetros |            |
|-------------------|------------------------------------------|------------|------------|
| 1.                | ACTIVOS                                  |            | 992,679.26 |
| 11                | ACTIVO CORRIENTE                         | 75,991.41  |            |
| 1101              | ACTIVO DISPONIBLE                        | 100.00     |            |
| 110101            | CASH                                     | 100.00     |            |
| 110102            | BANQUES                                  | 0.00       |            |
| 110103            | ACTIVO EN GIRE                           | 10,000.00  |            |
| 110104            | CLIENTES NACIONALES                      | 0.00       |            |
| 110105            | CLIENTES POR PAGAR CLIENTES DEL EXTERIOR | 0.00       |            |
| 110106            | PROVISIONES EN CUENTAS INVOICABLES       | 2.00       |            |
| 110107            | PRESTAMOS CORTOS                         | 10,000.00  |            |
| 110108            | ACTIVO REALIZABLE                        | 12,145.15  |            |
| 110109            | INVENTARIOS GENERALES                    | 5,31.00    |            |
| 110110            | Parqueos                                 | 1,117.00   |            |
| 110111            | Materia Prima                            | 2,705.00   |            |
| 110112            | Herramientas Aplicadas                   | 1,773.11   |            |
| 110113            | INVENTARIO PRODUCTOS TERMINADOS          |            |            |
| 110114            | Productos Terminados                     | 1,074.85   |            |
| 110115            | INVENTARIOS SEMI-TERMINADOS              |            |            |
| 110116            | Inventarios Semiterminados               | 80.01      |            |
| 110117            | OBLIGACIONES DE EMPLEADOS OFICIALES      |            | 51,000.00  |
| 110118            | CRÉDITO FINANCIERO DEL IVA               | 0.00       |            |
| 110119            | CRÉDITO FINANCIERO DEL IVA               | 1,700.00   |            |
| 110120            | OBLIGACIONES ALIENAS                     | 200.00     |            |
| 110121            | PAGADOS POR ANTICIPADO                   |            | 2,614.00   |
| 110122            | ANTICIPADO A PROVEEDORES                 | 2,000.00   |            |
| 110123            | OTROS LIQUIDOS                           | 0.00       |            |
| 12                | ACTIVO FIJO                              |            | 906,100.34 |
| 1201              | ACTIVO FIJO NO DEPRECIABLE               | 90,120.00  |            |
| 120101            | Terreno                                  | 90,120.00  |            |
| 120102            | Arboles Plantados                        | 2,14.00    |            |
| 122               | ACTIVO FIJO DEPRECIABLE                  | 79,000.00  |            |
| 120103            | PLANTAS DE ROSAS                         | 79,000.00  |            |
| 120104            | Plantas de Rosas                         | 79,000.00  |            |
| 120105            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 0.00       |            |
| 120106            | INSTRUMENTOS                             | 10,000.00  |            |
| 120107            | Instrumentos                             | 10,000.00  |            |
| 120108            | EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES               | 11,000.00  |            |
| 120109            | Edificios y Construcciones               | 11,000.00  |            |
| 120110            | VEHICULOS                                | 5,000.00   |            |
| 120111            | Veículos                                 | 5,000.00   |            |
| 120112            | EQUIPOS DE COMPUTACION                   | 200.00     |            |
| 120113            | Equipos de Computación                   | 200.00     |            |
| 120114            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120115            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120116            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120117            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120118            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120119            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120120            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120121            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120122            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120123            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120124            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120125            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120126            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120127            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120128            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120129            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120130            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120131            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120132            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120133            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120134            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120135            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120136            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120137            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120138            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120139            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120140            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120141            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120142            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120143            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120144            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120145            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120146            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120147            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120148            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120149            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120150            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120151            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120152            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120153            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120154            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120155            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120156            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120157            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120158            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120159            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120160            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120161            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120162            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120163            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120164            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120165            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120166            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120167            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120168            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120169            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120170            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120171            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120172            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120173            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120174            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120175            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120176            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120177            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120178            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120179            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120180            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120181            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120182            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120183            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120184            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120185            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120186            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120187            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120188            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120189            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120190            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120191            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120192            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120193            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120194            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120195            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120196            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120197            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120198            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120199            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120200            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120201            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120202            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120203            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120204            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120205            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120206            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120207            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120208            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120209            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120210            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120211            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120212            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120213            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120214            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120215            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120216            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120217            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120218            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120219            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120220            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120221            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120222            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120223            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120224            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120225            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120226            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120227            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120228            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120229            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120230            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120231            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120232            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120233            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120234            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120235            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120236            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120237            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120238            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120239            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120240            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120241            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120242            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120243            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120244            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120245            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120246            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120247            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120248            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120249            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120250            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120251            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120252            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120253            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120254            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120255            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120256            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120257            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120258            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120259            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120260            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120261            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120262            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120263            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120264            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120265            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120266            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120267            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120268            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120269            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120270            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120271            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120272            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120273            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120274            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120275            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120276            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120277            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120278            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120279            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120280            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120281            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120282            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120283            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120284            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120285            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120286            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120287            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120288            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120289            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120290            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120291            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120292            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120293            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120294            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120295            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120296            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120297            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120298            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120299            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120300            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120301            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120302            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120303            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120304            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120305            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120306            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120307            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120308            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120309            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120310            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120311            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120312            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120313            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120314            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120315            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120316            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120317            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120318            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120319            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120320            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120321            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120322            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120323            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120324            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120325            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120326            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120327            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120328            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120329            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120330            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120331            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120332            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120333            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120334            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      | 10,000.00  |            |
| 120335            | OTROS ACTIVOS FIJOS                      |            |            |

**PARADISEFLOWER C.A.**  
**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**  
 DESDE: 01/01/2011 HASTA: 31/12/2011

| CUENTA CONTABLE |                                                | SALDOS     |                   |
|-----------------|------------------------------------------------|------------|-------------------|
| 1               | <b>INGRESOS</b>                                |            | <b>90,000.00</b>  |
| 11              | INGRESOS OPERACIONALES                         | 90,000.00  |                   |
| 111             | INGRESOS POR VENTAS                            | 90,000.00  |                   |
| 12101           | OTROS INGRESOS                                 | 270,172.18 | <b>270,172.18</b> |
|                 | INVENTARIO INICIAL DE MERCADERIAS EN ALMACEN   | 11,066.15  |                   |
|                 | (+) COMPRAS NETAS DE MERCADERIAS EN ALMACEN    | 0.00       |                   |
|                 | (-) INVENTARIO FINAL DE MERCADERIAS EN ALMACEN | 11,066.15  |                   |
|                 | = COSTO DE MERCADERIAS EN ALMACEN              |            | <b>0.00</b>       |
|                 | <b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>                |            | <b>360,172.18</b> |
|                 | <b>GASTOS</b>                                  |            | <b>368,107.53</b> |
| 51              | GASTOS GENERALES                               | 221,145.95 |                   |
| 511             | GASTOS DE PERSONAL ADMINISTRATIVO              | 9,880.50   |                   |
| 51101           | SUELDOS                                        | 7,040.00   |                   |
| 51102           | BENEFICIOS SOCIALES                            | 2,840.50   |                   |
| 51103           | GASTOS DE ADMINISTRACION                       | 211,255.45 |                   |
| 51201           | GASTOS DE ADMINISTRACION                       | 8,681.55   |                   |
| 51202           | GASTOS DE VENTAS                               | 202,573.90 |                   |
| 51203           | GASTOS NO DEDUCIBLES                           | 2.67       |                   |
| 51204           | IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES                     | 5,785.80   |                   |
| 51205           | DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES                | 117,792.50 |                   |
| 51              | GASTOS FINANCIEROS                             | 420.35     |                   |
| 52101           | INTERESES Y COMISIONES                         | 420.35     |                   |
|                 | <b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>                   |            | <b>-7,935.35</b>  |

*PARADISEFLOWER C.A.*  
*Gerente General*  
*Gerente General*

*Gerente General*  
*Gerente General*

921

**PARADISEFLOWER**  
 ING. JOSE N. JACOME S.  
 GERENTE GENERAL