

INFORME DE COMISARIO REVISOR

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE PARADISEFLOWER C.A.:

En mi calidad de comisaria revisor he procedido a la revisión del Estado de Situación financiera de PARADISEFLOWER C.A., al 31 de diciembre del 2009 con su correspondiente Estado de resultados, por el año terminado a esta fecha.

La revisión fue efectuada en cumplimiento al mandato de la Junta General de accionistas y a lo impuesto en el art 279 de la ley de compañías del Ecuador y dentro de la revisión que realice quiero informar que obtuve la información necesaria para realizar pruebas y dar cumplimiento a mi función de comisaria revisor y destacar los siguientes puntos:

1.- Los administradores han cumplido con las normas legales estatutarias comprendidas dentro de las disposiciones de junta general de accionistas y también de la ley de compañías.

3.- El control interno tiene una adecuada organización y procedimientos preestablecidos para la protección de los activos, los registros financieros son confiables y sus operaciones eficientes de acuerdo a las políticas administrativas

4.- La contabilidad esta dentro de las normas legales, las transacciones registradas están de acuerdo a los principios de contabilidad general aceptadas en el país.

Adicionalmente informo que:

ACTIVO EXIGIBLE: \$ 266067.25

Este grupo con respecto al año 2008 aumento en \$ 161200.49, debido a la facturación a crédito del arrendamiento a Qualitydreams.

Respecto al saldo de activos fijos de la empresa año 2009 fue de 343472.80 mientras que en el 2008 fue de 386988.03, existiendo una disminución de \$43515.23 el mismo que corresponde al gasto de depreciación de los mismos.

ANALISIS E INTERPRETACION FINANCIERA:

Índice de Liquidez.- 3.36

En comparación con el año 2008 este índice ha disminuido en 0.34.

Prueba ácida o instantánea.- 3.24

En comparación con el año 2008 este índice también presenta una pequeña disminución de 0.21, demostrándose que la empresa no tiene problemas para enfrentar sus obligaciones, sin embargo de la estructura del activo corriente.

Capital de Trabajo: \$ 230573.87

Significa la liquidez de operación y la protección hacia los acreedores de corto plazo, es de \$ 230573.87; el mismo que comparado con el año 2008 se ha incrementado considerablemente en 108073.68, sin embargo que se trata de la cuenta por cobrar a Qualitydreams por efecto del arrendamiento a crédito, mientras que las cuentas por pagar a la misma empresa se encuentran dentro del largo plazo.

Solvencia: 0.80

Significa que el 80% de la empresa corresponde a los acreedores; el mismo que comparado con el año 2008 (73%) ha incrementado en un 7%.

Endeudamiento: 0.20

El índice de endeudamiento es del 20% frente al 27% del año 2008, existiendo una disminución del 7%; el mismo que significa que solo el 20% de la empresa corresponde a los accionistas.

Índice de Rentabilidad: 5.79%

La rentabilidad con respecto a los fondos aportados por los accionistas es de 5.79%, que en comparación con el año anterior de 4.82%, esta tuvo un mínimo incremento de 0.97%; tomando en cuenta que este año se concluyó con las aportaciones para futura capitalización por un total de \$192000.00.

Se analizó también el Estado de Resultados en forma vertical (anexo adjunto)

ANALISIS COMPARATIVO DE VENTAS DE LOS AÑOS 2008 Y 2009

INGRESOS	2008	2009	DIFERENCIAS	
VENTAS	131687.86	142879.76	11191.90	AUMENTO
REEMBOLSOS	12009.29	10742.27	(1267.02)	DISMINUCION
	143697.15	153622.03	9924.88	

NOTA: Los reembolsos corresponden a las planillas de los servicios básicos que asume la arrendataria Qualitydreams.

El canon de arrendamiento de este año fue de \$11906.64, en relación con 2008, se incremento automáticamente en un 8.5%.

DICTAMEN

He efectuado una revisión al balance general de la EMPRESA PARADISEFLOWER C.A. al 31 de diciembre de 2009 y a los correspondiente estados de ganancias y pérdidas y cambios en el patrimonio neto por el año terminado en esta fecha.

La preparación de dichos estados financieros es responsabilidad de la Gerencia de la EMPRESA PARADISEFLOWER C.A. mi responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros incluidos en base a la revisión que he efectuado.

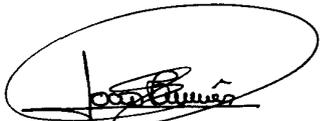
En mi opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos de importancia, la situación financiera de la Compañía Paradiseflower C.A. al 31 de diciembre de 2009, y los resultados de sus operaciones.

Q

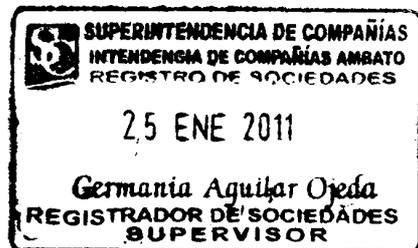
RECOMENDACIONES:

- 1.- Concluir con el trámite de legalización del aumento del capital en la Superintendencia de Compañías.
- 2.- Concretar la renovación de un nuevo contrato de arrendamiento, ya que caducó en el año 2008.
- 3.- Que se solicite la realización de la Junta general de Accionistas en los tiempos que determina el marco legal, y cuando los accionistas lo soliciten.
- 4.- Comprometer a los administradores de la arrendataria Qualitydreams para que conjuntamente con los administradores de Paradiseflower, trabajen mancomunadamente a fin de resolver problemas económicos, financieros, societarios y técnicos entre las dos empresas.

Ambato, 9 de agosto del 2010

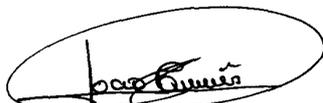


Dra. Rocio Muñoz V.
COMISARIA REVISOR.



PARADISEFLOWER C.A.
VARIACION A LOS ESTADOS FINANCIEROS
años 2008 y 2009

	2008	%	2009	%	VARIACION	VARIACION PORCENTUAL
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	131,887.88	100.00	142,879.76	108.50	11,191.90	8.50
GASTOS						
Gastos de Personal	6,601.20	5.01	12,435.56	9.44	5,834.36	88.38
Gastos Administrativos	16,642.38	12.64	13,194.20	10.02	-3,448.18	(20.72)
Gastos no Deducibles	498.73	0.38	2,956.47	2.25	2,457.74	492.80
Impuesto y Contribuciones	3,238.57	2.46	362.26	0.28	-2,876.31	(88.81)
Depreciacion y Amortizacion	102,720.94	78.00	100,715.82	76.48	-2,005.12	(1.95)
Gastos Financieros	637.41	0.48	472.07	0.36	-165.34	(25.94)
TOTAL GASTOS	130,339.23	98.98	130,136.38	98.82	-202.85	(0.16)
Utilidad del Ejercicio	1,348.63	1.02	12,743.38	9.68	11,394.75	844.91
Ingresos no Operacionales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
Egresos no Operacionales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
Utilidad Neta del Ejercicio	1,348.63	1.02	12,743.38	9.68	11,394.75	844.91



Dra. Rocio Muñoz Villafuerte
COMISARIA REVISOR

PARADISEFLOWER C.A.

INDICADORES FINANCIEROS

	2008	2009	VARIACION PORCENTUAL
INDICES DE LIQUIDEZ			
CAPITAL DE TRABAJO	122,500.19	230,573.87	88.22
LIQUIDEZ CORRIENTE	3.70	3.36	(9.16)
PRUEBA ACIDA.	3.45	3.24	(6.01)
ROTACIONES (en días)			
INVENTARIO	-	-	
CLIENTES	157	460	
PROVEEDORES	18	40	
RENTABILIDAD			
INVERSION	0.001	0.009	523.89
CAPITAL	0.05	0.46	844.91
PATRIMONIO	0.01	0.05	758.83
ENDEUDAMIENTO			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	24.08	40.25	67.11



Dra. Rocio Muñoz Villafuerte
COMISARIA REVISOR