

66  
14 ENE. 1969



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

FORMULARIO DE BALANCE  
AB-1-66

AÑO: 1.966

|  |             |
|--|-------------|
| Denominación de la Compañía según sus Estatutos: | S I G L A S |
| INVERSIONES CIVILES Y MECANICAS S.A.             | INCYMSA     |

|            |                     |                                     |                    |                           |       |
|------------|---------------------|-------------------------------------|--------------------|---------------------------|-------|
| PRINCIPAL  | Ciudad<br>GUAYAQUIL | Calle y No.<br>9 DE OCTUBRE No. 420 | Teléfono<br>515637 | Casilla de Correos<br>113 | Cable |
| SUCURSALES |                     |                                     |                    |                           |       |
| AGENCIAS   |                     |                                     |                    |                           |       |

|                              |                           |                |
|------------------------------|---------------------------|----------------|
| Periodo del Balance:         | Nacionalidad:             | No. EXPEDIENTE |
| De: ENERO 1o. de 1.966       | ECUATORIANA               | 3607-60        |
| Al: 31 DE DICIEMBRE DE 1.966 | Matrícula de Comercio No. |                |

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

|             |                             |                 |  |
|-------------|-----------------------------|-----------------|--|
| Presidente: | HUGO ORCES                  | Vicepresidente: |  |
| Gerente(s): | Ing. CARLOS RANALDI REPETTO | Subgerente(s):  |  |

Directores o Vocales Principales: \_\_\_\_\_ Directores o Vocales Suplentes: \_\_\_\_\_

2.- REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES): Ing. CARLOS RANALDI REPETTO

Nombre(s) y Cargo(s): \_\_\_\_\_

Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): \_\_\_\_\_

Para el periodo de: \_\_\_\_\_

Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art 288 de la Ley de Compañías: \_\_\_\_\_

3.- COMISARIOS:

Principal(es): LUIS SEGOVIA y Dr. PEDRO MARZO

Suplente(s): \_\_\_\_\_

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es): \_\_\_\_\_

Fecha de Inscripción del Poder, en el Registro Mercantil: \_\_\_\_\_

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Plazo de Duración: 20 AÑOS Vencerá el: 9/14/80

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| La CONTABILIDAD está a cargo de: | Domicilio:   |
| CARLOS NAVAS                     | 9 DE OCTUBRE No. 519                                   |
| Nombres y Apellidos completos    | Registro de la Federación de Contadores No. En Trámite |

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

|                                |                                   |  |
|--------------------------------|-----------------------------------|--|
| Número de Trabajadores         | Porcentaje de Capital             | LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> ; Agropecuario <input type="checkbox"/> ; Turismo <input type="checkbox"/> ; Otra <input type="checkbox"/> |
| Empleados <input type="text"/> | Extranjero <input type="text"/> % | Clasificación: _____   |
| Obreros <input type="text"/>   |                                   | No. y fecha del ACUERDO MINISTERIAL: _____   |

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

| A C T I V O                                       |                      |                   | PARCIALES  | TOTALES    | Nº. |
|---|----------------------|-------------------|------------|------------|-----|
| I.- CORRIENTE                                     |                      |                   |            |            |     |
| 10. Disponible                                    |                      |                   |            | 43.213,05  | 10  |
| 10.10 Caja  |                      |                   |            |            |     |
| 10.20 Bancos                                      |                      |                   | 43.213,05  |            |     |
| 10.30   |                      |                   |            |            |     |
| 12. Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas |                      |                   |            |            | 12  |
| 14. Deudores a Corto Plazo (hasta un año)         |                      |                   |            |            | 14  |
| 14.10 Cuentas por Cobrar                          |                      |                   |            |            |     |
| 14.20 Obligaciones por Cobrar                     |                      |                   |            |            |     |
| 14.30 Préstamos a Accionistas                     |                      |                   |            |            |     |
| 14.40   |                      |                   |            |            |     |
| 14.50 MENOS: Provisión para Incobrables           |                      |                   |            |            |     |
| 16. Deudores a Largo Plazo (más de un año)        |                      |                   |            |            | 16  |
| 16.10 Cuentas por Cobrar                          |                      |                   |            |            |     |
| 16.20 Obligaciones por Cobrar                     |                      |                   |            |            |     |
| 16.30 Préstamos a Accionistas                     |                      |                   |            |            |     |
| 16.40   |                      |                   |            |            |     |
| 16.50 MENOS: Provisión para Incobrables           |                      |                   |            |            |     |
| 18. Inventarios                                   |                      |                   |            |            | 18  |
| 18.10 Productos Terminados                        |                      |                   |            |            |     |
| 18.20 Productos en Proceso                        |                      |                   |            |            |     |
| 18.30 Materias Primas                             |                      |                   |            |            |     |
| 18.40 Suministros y Materiales                    |                      |                   |            |            |     |
| 18.50   |                      |                   |            |            |     |
| 20. Inversiones                                   |                      |                   |            |            | 20  |
| 20.10 Participación en Otras Compañías            |                      |                   |            |            |     |
| 20.20   |                      |                   |            |            |     |
| II.- FIJO   |                      |                   |            |            |     |
| 22. No Depreciable                                |                      |                   |            | 224.142,10 | 22  |
| 22.10 Terrenos                                    |                      |                   | 224.142,10 |            |     |
| 22.20 Maquinarias en Montaje                      |                      |                   |            |            |     |
| 22.30 Proyectos en Curso                          |                      |                   |            |            |     |
| 22.40   |                      |                   |            |            |     |
| 24. Depreciable                                   | VALOR DE ADQUISICION | DEPREC. ACUMULADA |            | 334.833,20 | 24  |
| 24.10 Edificios e Instalaciones                   | 334.833,20           |                   |            |            |     |
| 24.20 Maquinarias y Equipos                       |                      |                   |            |            |     |
| 24.30 Muebles, Enseres, etc.                      |                      |                   |            |            |     |
| 24.40 Vehículos y otros                           |                      |                   |            |            |     |
| 24.50   |                      |                   |            |            |     |
| 26. Intangibles                                   |                      |                   |            |            | 26  |
| 26.10 Patentes y Marcas                           |                      |                   |            |            |     |
| 26.20 Concesiones                                 |                      |                   |            |            |     |
| 26.30   |                      |                   |            |            |     |
| 26.40 MENOS: Fondo de Amortización                |                      |                   |            |            |     |
| III.- OTROS ACTIVOS                               |                      |                   |            |            |     |
| 28. Acciones Propias Readquiridas                 |                      |                   |            |            | 28  |
| 30. Cargos Diferidos                              |                      |                   |            | 8.493,73   | 30  |
| 30.10 Gastos de Constitución                      |                      |                   | 11.880,60  |            |     |
| 30.20 Gastos Anticipados                          |                      |                   |            |            |     |
| 30.30   |                      |                   |            |            |     |
| 30.40 MENOS: Fondo de Amortización                |                      |                   | 3.386,87   |            |     |
| 32. Otros Activos No Especificados                |                      |                   |            |            | 32  |
| IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES         |                      |                   |            |            |     |
| 34. Revalorizaciones                              |                      |                   |            |            | 34  |
| 34.10 De Bienes Raíces                            |                      |                   |            |            |     |
| 34.20 De monedas y divisas extranjeras            |                      |                   |            |            |     |
| 34.30   |                      |                   |            |            |     |
| 36. Desvalorizaciones (MENOS)                     |                      |                   | (-)        |            | 36  |
| 36.10 De Bienes Raíces                            |                      |                   |            |            |     |
| 36.20   |                      |                   |            |            |     |
| V.- PERDIDAS Y GANANCIAS                          |                      |                   |            |            |     |
| 38. Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores  |                      |                   |            | 24.185,27  | 38  |
| 40. Pérdidas del Presente Ejercicio (SALDO)       |                      |                   |            |            | 40  |
| TOTAL DEL ACTIVO                                  |                      |                   |            | 634.867,35 |     |

| P A S I V O  |          |             | PARCIALES  | TOTALES    | Nº. |
|--|----------|-------------|------------|------------|-----|
| I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO   |          |             |            |            |     |
| 11. Cuentas por Pagar  | VENCIDAS | NO VENCIDAS |            |            | 11  |
| 13. Obligaciones por Pagar   |          |             |            |            | 13  |
| 13.10 Quirografarias   |          |             |            |            |     |
| 13.20 Prendarias   |          |             |            |            |     |
| 13.30 Hipotecarias   |          |             |            |            |     |
| 13.40 Préstamos de Accionistas                                     |          |             |            |            |     |
| 13.50 Acreedores por Impuestos                                     |          |             |            |            |     |
| 15. Otros  |          |             |            |            | 15  |
| II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO  |          |             |            |            |     |
| 17. Cuentas por Pagar  |          |             |            |            | 17  |
| 19. Obligaciones por Pagar   |          |             |            | 433.390,80 | 19  |
| 19.10 Quirografarias   |          |             |            |            |     |
| 19.20 Prendarias   |          |             |            |            |     |
| 19.30 Hipotecarias   |          | 228.390,80  |            |            |     |
| 19.40 Préstamos de Accionistas                                     |          | 205.000,00  |            |            |     |
| 19.50 Acreedores por Impuestos                                     |          |             |            |            |     |
| 21. Otros  |          |             |            |            | 21  |
| III.- OTROS PASIVOS  |          |             |            |            |     |
| 23. Créditos Diferidos   |          |             |            |            | 23  |
| 25. Dividendos por Pagar   |          |             |            |            | 25  |
| 27. Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras                |          |             |            |            | 27  |
| 29. Otros  |          |             |            |            | 29  |
| IV.- CAPITAL Y RESERVAS  |          |             |            |            |     |
| 31. Capital Social   |          |             |            | 200.000,00 | 31  |
| 31.10 Acciones Nominativas   |          |             |            |            |     |
| 31.20 Acciones al Portador   |          |             | 200.000,00 |            |     |
| 33. Reservas   |          |             |            |            | 33  |
| 33.10 Legal (Art. 327)   |          |             |            |            |     |
| 33.20 Estatutarias   |          |             |            |            |     |
| 33.30 Facultativas   |          |             |            |            |     |
| 35. Capital - Superavit  |          |             |            |            | 35  |
| 35.10 Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital) |          |             |            |            |     |
| 35.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)             |          |             |            |            |     |
| 35.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)           |          |             |            |            |     |
| 35.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones                         |          |             | (-)        |            |     |
| V.- PERDIDAS Y GANANCIAS   |          |             |            |            |     |
| 37. Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores                 |          |             |            |            | 37  |
| 39. Utilidades del Presente Ejercicio (SALDO)                      |          |             |            | 1.476,55   | 39  |
| TOTAL DEL PASIVO   |          |             |            | 634.867,35 |     |

#### DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)

|   |          |
|---|----------|
| A.- Utilidades de Ejercicios Anteriores                     | 1.476,55 |
| B.- Utilidades del Presente Ejercicio                       | 1.476,55 |
| C.- SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (A + B)               | 1.476,55 |
| 1.- 10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo): |          |
| 2.- Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores       | 1.476,55 |
| 3.- Reserva Legal (Art. 327)                                |          |
| 4.- Reservas Estatutarias                                   |          |
| 5.- Reservas Facultativas                                   |          |
| 6.- Asignaciones Especiales                                 |          |
| 7.- Para Readquisición de Acciones Propias                  |          |
| 8.- Para Dividendos a distribuirse a los Accionistas        |          |
| 9.- Otros   |          |
| TOTAL DISTRIBUIDO   | 1.476,55 |

#### CUENTAS DE ORDEN

|   |  |
|---|--|
| 1.- Fianzas, Garantías y Otras Deudas Solidarias                |  |
| 2.- Depósitos Dados en Garantía por Administradores y Empleados |  |
| 3.- Mercaderías Dadas o Recibidas en Consignación               |  |
| 4.- Valores Recibidos y Dados en Custodia, etc.                 |  |
| 5.-   |  |
| TOTAL   |  |



# ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

|   |           |           |
|---|-----------|-----------|
| 1.- Ventas o Producción en el año (Valores Netos)                   | 35.000,00 | 35.000,00 |
| 2.- Transferencias o Remesas a Sucursales                           |           |           |
| 3.- COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:                          |           |           |
| 3.1 Inventario Inicial  |           |           |
| 3.2 Cargos durante el ejercicio:                                    |           |           |
| COMERCIO: Valor de las compras en el país                           |           |           |
| Valor de las mercaderías importadas                                 |           |           |
| Transferencias o Devoluciones Sucursales                            |           |           |
| INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales                               |           |           |
| Manó de Obra y Seguro Social  |           |           |
| Gastos de Fabricación   |           |           |
| Depreciación Maquinaria, etc.                                       |           |           |
| AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.                   |           |           |
| Jornales, Mantenimiento, etc.                                       |           |           |
| Mercaderías disponibles para la venta                               |           |           |
| SUMAN:  |           |           |
| 3.3 MENOS: Inventario Final   |           |           |
| 4.- UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)            |           | 35.000,00 |
| 5.- GASTOS DE OPERACION (No incluídos en el Costo de Ventas)        |           |           |
| 5.1 Arrendamientos de locales                                       |           |           |
| 5.2 Sueldos y Jornales  |           |           |
| 5.3 Comisiones de empleados y particulares                          |           |           |
| 5.4 Intereses sobre deudas del negocio                              | 27.952,90 |           |
| 5.5 Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas) |           |           |
| 5.6 Amortización por Depreciación                                   | 1.352,25  |           |
| 5.7 Otras Amortizaciones  |           |           |
| 5.8 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y otras erogaciones de Ley |           |           |
| 5.9 Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)                      | 4.218,30  |           |
| 5.10 Contribución a la Superintendencia de Compañías Anónimas       |           |           |
| 5.11 Otros Gastos no especificados                                  |           | 33.523,45 |
| 6.- UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):              |           | 1.476,55  |
| 7.- OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:                                |           |           |
| 7.1 Intereses Ganados   |           |           |
| 7.2 Ingresos Provenientes de Participación en otras Compañías       |           |           |
| 7.3 Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital              |           |           |
| 8.- OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:                                  |           |           |
| 8.1 Desvalorizaciones de Activos                                    |           |           |
| 8.2 Otros no especificados  |           |           |
| 9.- UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA (UTILIDAD)                         |           | 1.476,55  |

## INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

- 1.- Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)
  - 2.- Aportes Patronales
  - 3.- Aportes Personales
  - 4.- Fondos de Reserva de Trabajadores
  - 5.- Indemnizaciones Laborales
  - 6.- 10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)
  - 7.- Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)
- TOTAL:

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía Anónima, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es **verdico, correcto y completo.**

EL PRESIDENTE

EL GERENTE

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO

COMISARIO

Lugar y Fecha: