

HOLVIPLAS S. A.

INFORME DE COMISARIO REVISOR

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2011

Señores Socios:

En mi calidad de Comisario Revisor de la empresa HOLVIPLAS S.A., y cumpliendo con las disposiciones de la Sociedad Anónima, me permito poner a su consideración el informe relacionado al aspecto económico correspondiente al período del 01 de enero al 31 de diciembre de 2011

Luego de realizar una revisión de los registros contables y verificado con los comprobantes y documentación sustentadora respectiva, así como analizado el Balance General y el Estado de Resultados al 31 de diciembre de 2011, me es grato manifestar que están elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) los mismos que representan razonablemente la situación financiera de la Sociedad.

También manifiesto que la información que contienen los Estados es confiable y de fácil comprensión para ser analizada por los socios y administradores de la Sociedad en el momento que así lo requieran, de la misma manera, también se dará una explicación sobre los movimientos y procedimientos contables aplicados.

En lo relacionado a las disposiciones legales y estatutarias, la sociedad lleva un control adecuado de los libros de Actas de Junta General, Libro Talonario de Acciones y Accionistas, correspondencia, comprobantes y Libros de Contabilidad.

Además, debo indicar que mis funciones cumplen con lo dispuesto en el art. 321 de la Ley de Compañías.

Efectuado un análisis comparativo vertical y horizontal de la estructura económica de la Sociedad, con la aplicación de los principales indicadores financieros, tenemos lo siguiente:

El índice de solvencia está en 0,7, es decir que, por cada dólar de endeudamiento, la empresa dispone, a corto y mediano plazo de 0,70 centavos para el cumplimiento de sus obligaciones. Esta razón indica que la empresa cuenta con una disponibilidad razonable para el cumplimiento de sus deudas a corto y mediano plazo, presenta una disminución de 0.79 con respecto al año anterior, lo que se justifica, pues los valores correspondientes al Pasivo corriente han tenido un incremento de las cuentas Provisión para jubilación patronal y Provisión para desahucio, cuyos valores se determinaron en base al estudio actuarial contratado por la empresa.

En el Activo Corriente también encontramos cambios significativos pues las cuentas de Acciones que hasta el año anterior se clasificaban en este rubro, ahora están identificadas como Activo no Corriente y han sido revalorizadas incrementando su valor en un 60%, cumpliendo con lo dispuesto en las normas; se crea por otra parte, la cuenta Provisión para Inventarios por Deterioro Físico, que es negativa y permite provisionar para la baja de los ítems de inventario que no han presentado movimientos por un tiempo considerable.

Al efectuar el análisis comparativo con el año 2010, se observa un aumento del 210% en el patrimonio, esto se debe a la aplicación de las NIIF que resulta en el incremento de las cuentas: Superávit por Activos Financieros Disponibles para la venta, Reserva por Revalorización de Propiedades y la cuenta Resultado Acumulado por Adopción de las NIIF por Primera Vez que presentó un saldo deudor y resta al patrimonio, éstas cuentas en conjunto suman 2'461.496,99, valor significativo de incremento que se refleja en el porcentaje mencionado.

El activo corriente presenta un decremento de un 53% aproximadamente debido a pequeñas variaciones en las cuentas y específicamente a la reclasificación de las cuentas correspondientes a acciones. Por otra parte, el activo fijo, presenta un incremento del 270% aproximadamente, aunque no ha tenido variaciones significativas el incremento se debe a la revalorización de los activos fijos, lo que ha variado el valor de la depreciación. El pasivo a corto plazo presenta un incremento del 13% que incluye la creación de las provisiones para jubilación y desahucio, así también el pasivo a largo plazo refleja un incremento del 8%, valores correspondientes al desarrollo normal de las operaciones.

El índice de Capitalización Total es del 0.14 es decir, del total del patrimonio, el 14 % está comprometido con el Pasivo a Largo Plazo, este porcentaje es menor con respecto al año anterior y aunque el Pasivo a Largo Plazo presenta un incremento, se reflejan las variaciones que se han registrado con la creación de cuentas en el Patrimonio, resultado de la aplicación de las normas.

El Activo corriente representa el 0.31 del Activo Total, en consecuencia el 31% del activo es circulante, porcentaje que evidencia la disponibilidad de la empresa, aún cuando se han reclasificado los valores correspondientes a las acciones que han sido revaluadas, con respecto al año anterior, presenta una disminución real de 15 puntos en el porcentaje.

En cuanto a los índices operacionales o de resultados, se obtuvo lo siguiente:

De la relación de costo de ventas sobre ventas, se deduce que los beneficios comerciales representan un 23% de utilidad, este porcentaje refleja la continuidad en la gestión y no presenta una variación significativa con respecto al año anterior con 1% de incremento.

El rubro de ventas presenta un incremento del 12% con respecto al año anterior, reflejando el crecimiento que se espera de las actividades productivas,

Cabe indicar que la labor administrativa de la sociedad ha sido llevada eficazmente por la Gerencia, y todo el personal que dirige.

Para finalizar, es evidente que la compañía presenta un crecimiento y desarrollo sostenido, se deduce que las herramientas administrativas y estrategias utilizadas son adecuadas y se están revisando y actualizando permanentemente.

Atentamente,



CPA. Mary Cruz Lascano
Licencia # 25692
Comisario Revisor
HOLVIPLAS S.A.

