

Riobamba, 11 de Abril del 2008

Señores

ACCIONISTAS DE LA CÍA. EMPRESA IMPANDI DE IMPORTACIONES S.A.

Ciudad

De mi consideración:

Me permito presentar a Uds., señores Accionistas dentro de mi función de Comisario, el Informe por el Ejercicio Económico 2007, el mismo que pongo a vuestra consideración.

Se ha cumplido con la revisión y análisis de los Estados Financieros elaborados por la empresa, de igual manera que los registros y documentos internos de la Compañía.

Me permito expresar mi agradecimiento a la administración de la Empresa, por la confianza depositada en mi persona para cumplir con la función encomendada, así como por las facilidades brindadas para el cumplimiento del presente informe.

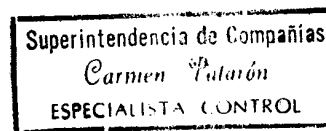
Atentamente


Ing. Mercedes Redrobán P.

COMISARIO

Reg. N° 11.935

29 MAY 2008



INFORME DE COMISARIO

AÑO: 2007

**En cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia de
Compañías, Según resolución
N°90-1-5-3-005 y los Estatutos de la Empresa, me permito
señalar lo siguiente:**

1. ANTECEDENTES: La Compañía IMPANDI DE IMPORTACIONES S.A., legalmente constituida el 23 de septiembre de 1992, con un Capital Social inicial de USD\$.400,00 y que al finalizar el Ejercicio 2002 con su primer incremento de capital llega a un total de USD.\$10.000,00; domiciliada en la ciudad de Riobamba, con el siguiente OBJETO SOCIAL: “ Realizar toda clase de actividades y negocios dedicados a la importación, comercialización y distribución de artículos de : papelería y librería; bazar; bisutería; artículos de fantasía; apliques ornamentales y decorativos de interiores; línea de electrodomésticos; cristalería; artículos de cocina; juguetes, línea de herramientas manuales; máquinas, herramientas de materiales de construcción y ferretería; artículos deportivos; tejidos ”.

2. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES:

a) Aspectos Legales.- La compañía durante el ejercicio 2007, cumplió con todas las normas y disposiciones Legales y Estatutarias, así también con las disposiciones y obligaciones Tributarias, Fiscales, con el exterior, locales, entre otras; presentado la información requerida por los organismos de control, mensualmente dentro de los plazos previstos.

Durante el ejercicio 2007 la compañía realizo las siguientes Juntas:



- ♦ Con fecha 13 de abril, Junta General de Accionistas, para tratar los siguientes puntos: Informe de Presidencia y Gerencia; informe de Comisario; conocimiento y aprobación de los estados financieros correspondientes al ejercicio fiscal 2006; resolución sobre el destino de las utilidades del ejercicio 2006, y; fijación de la remuneración de Gerencia.
- ♦ El dos de Mayo, Junta Universal con el fin de autorizar a la Gerencia ha realizar un préstamo comercial con el Banco del Pichincha, sin limite de cuantía, bajo el compromiso de hipoteca de un bien inmueble de propiedad del Sr. Froilan Cabrera Montalvo. El mismo que efectivizo en el mes de Junio por un valor de USD. 70.000,00.
- ♦ En Mayo doce, Junta Universal con el fin de autorizar a la Gerencia ha realizar un préstamo comercial con el Banco Internacional, sin limite de cuantía, bajo el compromiso de hipoteca de un bien inmueble de propiedad del Sr. Froilan Cabrera Montalvo. El mismo que efectivizo en el mes de Junio por un valor de USD. 80.000,00.
- ♦ El quince de Junio, Junta Universal con el fin de autorizar a la Gerencia ha realizar un préstamo comercial con el Banco Produbanco, sin limite de cuantía, bajo el compromiso de hipoteca de un bien inmueble de propiedad del Sr. Froilan Cabrera Montalvo. El mismo que efectivizo en el mes de Julio por un valor de USD. 47.500,00.
- ♦ En el mes de Diciembre el primero, Junta Universal con el fin de autorizar a la Gerencia ha realizar un préstamo comercial con el Banco del Pichincha, sin limite de cuantía, bajo el compromiso de hipoteca de un bien inmueble de propiedad del Sr. Froilan Cabrera Montalvo. El mismo que efectivizo en el mes de enero del 2008 por un valor de USD. 70.000,00.

Todas las resoluciones emitidas en las Juntas realizadas durante el año 2007, fueron acatadas por la administración y puestas en practica en dicho ejercicio.



b) Aspectos Administrativos.- Los señores administradores de acuerdo a sus atribuciones y facultades, han cumplido con sus obligaciones, responsabilidades y resoluciones adoptadas en las Juntas de Accionistas; dentro de los lineamientos y políticas dirigidas en beneficio del desarrollo de las actividades económico-financieras y administrativas de la compañía. De la misma manera la han representado legalmente en los diversos compromisos y actos operacionales; ejerciendo sus funciones directamente en favor de la empresa, con el propósito de cumplir con el objetivo social.

c) Aspecto Social.- Los libros sociales de la Compañía se hallan en orden, Reflejando al 31 de Diciembre del 2007 el siguiente paquete accionario:

	Accionistas	Valor	Porcentaje
1	Cabrera Montalvo Froilan Benjamín	\$7,100.00	71%
2	Mena García Gerardo Temístocles	\$1,900.00	19%
3	Mena Carrera Cecilia Elizabeth	\$1,000.00	10%
	Totales	\$10,000.00	100%

3. CONTROL INTERNO: En lo que se refiere a la aplicación y ejecución del sistema contable implementado en la compañía, por el ejercicio 2007, incluye políticas contables que se basan en las normas y procedimientos vigentes en el país, los mismos que permiten un adecuado Control Interno de todas las transacciones, sus operaciones y actividades realizadas por la Compañía y los señores Administradores, dentro de la función operativa de comercialización. (adquisiciones de mercaderías en diferentes países, como lo demuestran las importaciones realizadas)

4. ASPECTOS CONTABLES: La preparación y elaboración de los estados financieros del ejercicio 2007 se ha manejado de acuerdo con el proceso contable, que parte de la recopilación, registro y control de la información, administrativa, financiera y contable; los mismos que reflejan la aplicación de los Principios



Generalmente Aceptados, las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, disposiciones requeridas por el Servicio de Rentas Internas y otras vigentes en el país.

5. NOTAS Y COMENTARIOS ACLARATORIOS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

- a) Los estados financieros, conservan la base acumulativa de valores históricos que estuvieron vigentes en las fechas determinadas en que ocurrieron dichas transacciones; especialmente en lo que concierne a los inventarios de mercaderías y de los Activos Fijos.
- b) Revelan la real situación de la empresa, en las áreas financiera y económica; se hallan debidamente respaldados con los documentos y registros de contabilidad y los anexos respectivos. Que constituyen el soporte de todos los movimientos realizados tanto de ingresos como de egresos de la compañía
- c) Los Estados Financieros presentados al 31 de diciembre del 2007 son de estricta responsabilidad de los administradores.
- d) En el año 2007, se obtuvo un incremento considerable en lo que se refiere a las CUENTAS POR COBRAR CLIENTES de USD. 64.643,10, comparado con el año anterior; valores pendientes de cobro dentro del ejercicio corriente, por efecto de las ventas realizadas durante el año 2007.
- e) Durante el ejercicio 2007, la compañía cumplió con todas las obligaciones legales, tributarias y patronales en forma normal y de manera particular como Contribuyente Especial.



- f) Igualmente se procedió en el mes de noviembre, con la entrega a los señores accionistas los dividendos correspondientes al ejercicio 2006, por un valor de USD. 40.000,00.
- g) En el ejercicio 2007, se procedió con la respectiva liquidación del Ing. Henry David Vásconez Contador, previa renuncia presentada a la Administración el mes de marzo, mediante Acta de Finiquito que se legalizo ante la Inspección de Trabajo con fecha 11 de abril.
- h) A final del ejercicio 2007 la compañía refleja dentro de sus pasivos los rubros:
- ♦ Préstamos de Accionistas USD \$. 144.688,39
 - ✓ Sra. Maria Montalvo Aguirre, presto durante este periodo USD. 116.957,93; realizándose abonos durante el año, para reflejar un saldo al 31 de diciembre de USD. 94.688,39
 - ✓ Sra. Cecilia Carrera de Mena, se mantiene con el saldo inicial de su préstamo a la Compañía por USD. 50.000,00

Hay que señalar que se en este periodo se registro una reducción en el saldo, comparado con el año 2006 de USD 116.394,13
 - ♦ Préstamos Bancarios; que al 31 de diciembre refleja un valor de USD \$. 135.060,77 con los siguientes desglose.

✓ Banco Internacional	USD. 54.803,79
✓ Banco Pichincha	USD. 39.925,18
✓ Banco Produbanco	USD. 40.331,80
 - ♦ Proveedores del Exterior USD. \$ 20.523,60 que corresponde a

✓ Solquin	USD. 10.752,00
✓ Eisen GMBH	USD. 9.771,60



Dando un **TOTAL DE USD. 300.272,76**. Estos valores sirvieron para realizar pagos por compras al exterior y otros rubros en este ejercicio económico.

- i) La administración ha realizado, liquidado y declarado en este período **28** importaciones, con un valor de USD. 1.013.961,78 que comparadas con el ejercicio anterior han tenido un incremento aproximadamente el 21.20%, La Compañía tiene un saldo al 31 de diciembre en IMPORTACIONES EN TRANSITO por un valor de USD \$ 78.790,12, el mismo que corresponde a diez permisos de importación que se hallan en tramite.
- j) El resultado obtenido al final del ejercicio 2007, presenta una Utilidad Liquida del Ejercicio de USD.\$68.767,10 tomando en cuenta que en este año el volumen de ventas llego a USD. 1'416.368,23 registrándose una disminución con el año anterior de USD.\$103.965,83; considerando que el costo de ventas y los gastos operacionales han tenido igualmente una disminución.
- k) Los Gastos Operacionales, Financieros y no operacionales presentan un total de USD \$ 257.756,47 que ha tenido un reducido aumento comparado con el año anterior.

6. ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS: AÑOS 2007-2006

**ESTADOS DE RESULTADOS COMPARATIVOS**PERIODOS : ENERO - DICIEMBRE AÑOS: 2007-2006
U. S. D. DOLARES

<u>V E N T A S</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>	AUMENTO O DISMINUCION
VENTAS TOTALES	\$ 1,416,368.23	\$ 1,520,334.06	\$ -103,965.83
Menos: COSTO DE VENTAS			
Inventarios Iniciales	\$ 509,232.79	\$ 765,761.45	\$ -256,528.66
(+) Compras Locales	\$ 4,630.59	\$ 17,675.15	\$ -13,044.56
(+) Compras Exterior	\$ 1,013,961.78	\$ 836,421.89	\$ 177,539.89
(=) Mercaderías Disponibles	\$ 1,527,825.16	\$ 1,619,858.49	\$ -92,033.33
(-) Inventarios Finales	\$ 475,963.66	\$ 509,232.79	\$ -33,269.13
Costo de Ventas:	\$ 1,051,861.50	\$ 1,110,625.70	\$ -58,764.20
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS:	\$ 364,506.73	\$ 409,708.36	\$ -45,201.63
<u>MENOS GASTOS OPERACIONALES</u>			
Gastos de Ventas	\$ -84,417.50	\$ -94,471.21	\$ 10,053.71
Gastos Administrativos	\$ -117,781.37	\$ -124,935.72	\$ 7,154.35
Gastos Financieros	\$ -55,129.17	\$ -56,630.64	\$ 1,501.47
UTILIDADES EJERCICIOS:	\$ 107,178.69	\$ 133,670.79	\$ -26,492.10
Mas: OTROS INGRESOS	\$ 1,119.71	\$ 411.96	\$ 707.75
Menos: GASTOS NO OPERACIONALES.	\$ -428.43	\$ -1,385.27	\$ 956.84
RESULTADOS: SUPERAVITS	\$ 107,869.97	\$ 132,697.48	\$ -24,827.51
<u>Menos: DEDUCCIONES:</u>			
15% Trabajadores	\$ 16,180.50	\$ 19,904.62	\$ -3,724.12
Impuesto Renta	\$ 22,922.37	\$ 28,198.22	\$ -5,275.85
UTILIDADES NETAS EJERCICIOS	\$ 68,767.10	\$ 84,594.64	\$ -15,827.54

**ESTADOS DE SITUACION FINAL COMPARATIVOS**

AL 31 DE DICIEMBRE AÑOS: 2007-2006

U.S.D. DOLARES

<u>A C T I V O S:</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>	AUMENTO O DISMINUCION
I CORRIENTES:			
CAJA-BANCOS	\$ 9,416.57	\$ 15,013.97	\$ -5,597.40
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	\$ 381,367.26	\$ 316,724.16	\$ 64,643.10
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	\$ -14,459.95	\$ -10,646.28	\$ -3,813.67
VARIOS DEUDORES	\$ -	\$ 952.71	\$ -952.71
ANTICIPO PROVEEDORES	\$ 1,578.98	\$ 1,730.70	\$ -151.72
INVENTARIO MERCADERIAS	\$ 475,963.66	\$ 509,232.79	\$ -33,269.13
ACCESORIOS DE OFICINA	\$ 345.71	\$ 239.87	\$ 105.84
PAGOS ANTICIPADOS	\$ 19,690.88	\$ 20,441.17	\$ -750.29
IMPORTACIONES EN TRANSITO	\$ 78,790.12	\$ 112,551.48	\$ -33,761.36
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	\$ 952,693.23	\$ 966,240.57	\$ -13,547.34
II ACTIVOS FIJOS:			
EQUIPO DE OFICINA	\$ 9,415.93	\$ 9,415.93	\$ -
MUEBLES Y ENSERES	\$ 1,154.46	\$ 1,154.46	\$ -
MENOS: DEPRECIACION ACUMULADA	\$ -9,160.47	\$ -8,244.20	\$ -916.27
TOTAL ACTIVOS FIJOS NETOS:	\$ 1,409.92	\$ 2,326.19	\$ -916.27
TOTAL ACTIVOS:	\$ 954,103.15	\$ 968,566.76	\$ -14,463.61
<u>P A S I V O S:</u>			
I CORRIENTES:			
IMPUESTOS RETENIDOS POR PAGAR	\$ 11,972.57	\$ 15,890.19	\$ -3,917.62
INTERESES ACUM. POR PAGAR	\$ 33,167.45	\$ 38,948.44	\$ -5,780.99
SUELDOS ACUM. POR PAGAR	\$ 4,209.83	\$ 2,843.40	\$ 1,366.43
15% PARA TRABAJADORES	\$ 16,180.50	\$ 19,904.62	\$ -3,724.12
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	\$ 22,922.37	\$ 28,198.22	\$ -5,275.85
IESS POR PAGAR	\$ 710.60	\$ 553.46	\$ 157.14
ANTICIPOS DE CLIENTES	\$ 496.20	\$ 452.16	\$ 44.04
SUELDOS POR PAGAR	\$ 2,995.86	\$ 2,333.28	\$ 662.58
PRESTAMOS ACCIONISTAS Y OTROS	\$ 144,688.39	\$ 261,082.52	\$ -116,394.13
PROVEEDORES DEL EXTERIOR	\$ 20,523.60	\$ 28,117.30	\$ -7,593.70
BANCOS PRIVADOS	\$ 135,060.77	\$ 37,835.26	\$ 97,225.51
TOTAL PASIVOS	\$ 392,928.14	\$ 436,158.85	\$ -43,230.71
<u>PATRIMONIO:</u>			
CAPITAL SOCIAL	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ -
APORTES FUTURA CAPITALIZACION	\$ 10,800.00	\$ 10,800.00	\$ -
RESERVA LEGAL	\$ 30,901.06	\$ 30,901.06	\$ -
RESERVAS DE CAPITAL	\$ 178,271.56	\$ 178,271.56	\$ -
UTILIDADES RETENIDAS	\$ 262,435.29	\$ 217,840.65	\$ 44,594.64
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	\$ 68,767.10	\$ 84,594.64	\$ -15,827.54
TOTAL PATRIMONIO:	\$ 561,175.01	\$ 532,407.91	\$ 28,767.10
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO:	\$ 954,103.15	\$ 968,566.76	\$ -14,463.61



7. INDICADORES FINANCIEROS Y DE GESTIÓN:

Permiten conocer y visualizar clara y directamente las Situación Financiera de la empresa y los Resultados del ejercicio económico 2007, a través de los siguientes ÍNDICES:

1) SOLVENCIA :

$$\text{Activo Corriente} = 952.693,23 = \boxed{2,42}$$

$$\text{Pasivo Corriente} \quad 392.928,14$$

El resultado nos indica que la compañía dispone de dos dólares con cuarenta y dos centavos para pagar un dólar de deuda.

2) LIQUIDEZ:

$$\text{Activo Corriente} - \text{Inventarios} = 952.693,23 - 475.963,66 = \boxed{1,21}$$

$$\text{Pasivo Corriente} \quad 392.928,14$$

Este índice demuestra que la compañía, dispone de un dólar y veinte y un centavos para pagar un dólar de deuda, al 31 de diciembre de 2007.

3) ÍNDICES DE GARANTÍA:

a) Con Terceros:

$$\text{Pasivos Totales} = 392.928,14 \times 100 = \boxed{41.18\%}$$

$$\text{Activos Totales} \quad 954.103,15$$

Esta relación indica que de los activos de la compañía el 41.18% corresponde a los préstamos de accionistas y terceros.

b) Con Accionistas:

$$\text{Patrimonio Neto} = 561.175,01 \times 100 = \boxed{58,82\%}$$

$$\text{Activos Totales} \quad 954.103,15$$



El resultado nos demuestra que el 58.82% de los activos totales, pertenece a los señores Accionistas.

4) RENTABILIDAD:

a) Frente a Ventas:

$$\text{Utilidad Ejercicio} = \frac{107.869,97}{\text{Ventas Totales}} \times 100 = \boxed{7.62\%}$$

Ventas Totales 1'416.368,23

Este análisis indica que la compañía ha obtenido una rentabilidad con relación a las ventas del 7.62%.

b) Frente al Capital:

$$\text{Utilidad Ejercicio} = \frac{107.869,97}{\text{Capital Social}} \times 100 = \boxed{1.078,70\%}$$

Capital Social 10.000,00

El resultado nos demuestra que la rentabilidad frente al capital invertido es del 1.078,70%.

5) CAPITAL DE TRABAJO:

ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE

$$\text{USD. } 952.693,23 - 392.928,14 = \text{USD } \$ \boxed{559.765,09}$$

La compañía refleja en su Estado de Situación Final al 31 de diciembre de 2007, que cuenta con un Capital de Trabajo de USD. \$ 559.765,09.

O P I N I O N

De la revisión de los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico 2007, se puede indicar que reflejan de manera clara y razonable la situación económica y financiera de la Compañía al 31 de diciembre; así como los resultados operacionales del período contable, de conformidad con las normas prácticas, principios de general aceptación, las NEC, Leyes y Reglamentos vigentes en el País; los mismos que son de responsabilidad de la administración.

Atentamente



Ing. Mercedes Redrobán P.

COMISARIO

REG. N° 11.935

Riobamba, 11 de Abril de 2008
