



Ambato, 22 de marzo del 2011

Señores, accionistas
TEXTILES INDUSTRIALES AMBATEÑOS S.A. TEIMSA
Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías; la resolución No. 92.1.4.3.0014, el art. No. 321 y los Estatutos Sociales, pongo en su conocimiento y en el de los señores Accionistas el informe de Comisario Revisor sobre los Estados Financieros y Anexos correspondientes al ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del 2011.

1. La Administración de la TEIMSA, ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias reglamentarias y resoluciones de la Junta General.

Los Libros Sociales se llevan cuidadosamente, se mantienen bajo la custodia y responsabilidad de la Gerencia General.

2. Para el desarrollo de mis actividades se prestaron las facilidades y se proporcionó toda la información que fue requerida para el análisis e informe sobre los Estados Financieros correspondientes al ejercicio 2011.
3. Los Registros Contables se mantienen de conformidad a principios y normas establecidas, los comprobantes que sustentan los registros contables son llevados de forma ordenada y correcta.
4. Los procedimientos de Control Interno que se mantienen son adecuados.
5. La información presentada en los Estados Financieros correspondiente al ejercicio 2011 presenta razonablemente la situación financiera de la empresa y los registros contables se llevan de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y apegados a las disposiciones legales vigentes.
6. Al 1 de enero del 2011 TEIMSA realizó los ajustes correspondientes a la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.



7. Del Análisis Financiero del ejercicio 2011 y basándose en índices y razones, se desprende las siguientes conclusiones:

INDICADORES DE LIQUIDEZ

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS
I. LIQUIDEZ	1. Liquidez Corriente	1.27
	2. Prueba Ácida	0.82

Liquidez Corriente

TEMSA al 31 de diciembre del 2011, presenta una liquidez corriente de 1.27, es decir tiene la capacidad de pagar sus obligaciones a corto plazo con su activo circulante, por lo tanto por cada \$ 1 de deuda a corto plazo, posee para su cancelación \$ 1.27.

Prueba Acida

Con lo que respecta a la PRUEBA ACIDA o LIQUIDEZ SECA la empresa cuenta con \$ 0.82 para el pago de \$ 1.00 de sus obligaciones a corto plazo, sin depender de la venta de inventario.

INDICADORES DE SOLVENCIA

Los indicadores de endeudamiento o solvencia tienen por objeto medir en qué grado y de qué forma participan los acreedores dentro del financiamiento de la empresa.

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS
II. SOLVENCIA	1. Endeudamiento del Activo	0.58
	2. Endeudamiento Patrimonial	1.39
	3. Endeudamiento del Activo Fijo	0.99
	4. Apalancamiento	2.39

Endeudamiento del Activo



TEIMSA presenta un índice de endeudamiento del 0.58, es decir que del total de los activos la empresa se ha financiado en un 58% con fondos de terceros.

Endeudamiento Patrimonial

El grado de compromiso que tienen el patrimonio para con los acreedores es el 139%, de esta manera se demuestra que los fondos de terceros representa el 58% del financiamiento y los fondos propios el 42%.

Endeudamiento del Activo Fijo

La inversión de TEIMSA en sus activos fijos está financiada totalmente por su patrimonio, la relación es la siguiente por cada \$0.99 de patrimonio se ha invertido \$ 1.00 activos fijos.

Apalancamiento

Este indicador demuestra que por cada \$ 2.39 de activos utilizados en la empresa el apoyo del patrimonio ha sido de \$ 1.00, la diferencia, esto es \$ 1.39 tiene el apoyo del pasivo o fondos de terceros.

INDICADORES DE GESTIÓN

Estos indicadores tienen por objetivo medir la eficiencia con la cual las empresas utilizan sus recursos.

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS
III. GESTIÓN	1. Rotación de Cartera	3.50
	2. Rotación de Activo Fijo	2.36
	3. Rotación de Ventas	0.99
	4. Período Medio de Cobranzas	104.20
	5. Período Medio de Pago	165.98
	6. Impacto Gastos Administración y Ventas	0.16
	7. Impacto de la Carga Financiera	0.03

Rotación de Cartera – Promedio Medio de Cobranzas



Para TEIMSA su cartera ha girado en un promedio de 3.50 veces. Para calcular este indicador se ha tomado la cuenta CLIENTES y se ha descartado todas las cuentas que no se han originado por VENTAS

Por lo tanto su promedio de cobranza es de 104 días.

Rotación de Activo Fijo

Este indicador demuestra que por un dólar invertido en activos fijos, la empresa ha generado \$ 2.36 en ventas, de esta manera está reflejando la eficiencia en VENTAS con la adecuada utilización de sus ACTIVOS FIJOS.

Rotación de Ventas

La rotación de ventas o coeficiencia de eficiencia directiva, en el caso de TEIMSA es de 0.99, que es el número de veces que utilizó sus ACTIVOS TOTALES en la generación de sus VENTAS en un período.

Período Medio de Pago

El promedio de días que la empresa tarda en pagar a sus proveedores es de 165 días, comparado con el número de días que recupera su cartera que es \$ 104, demostrando que la TEIMSA trabaja con fondos de terceros que le permiten mantener su liquidez.

Impacto Gastos Administrativos y de Venta – Impacto del Costo de Ventas

Los gastos Administrativos de TEIMSA, representa el 16% del total de las ventas, mientras que el impacto del Costo de Ventas es del 83%.

Impacto de la Carga Financiera

El impacto de la carga financiera no es significativo en comparación al nivel de ventas, pues esta representa el 0.03%

INDICADORES DE RENTABILIDAD

Los indicadores de rendimiento, denominados también de rentabilidad, sirven para medir la efectividad de la administración de la empresa para controlar los costos y gastos y, de esta manera, convertir las ventas en utilidades.

IV. RENTABILIDAD	3. Margen Bruto	17.20%
	4. Rentabilidad Neta de Ventas (Margen Neto)	4.19%
	5. Rentabilidad Neta del Patrimonio	9.93%

Margen Bruto

TEIMSA presenta un margen bruto del 17.20%, es decir las ventas del período 2011 menos el costos de ventas, presenta una rentabilidad del 17.20%

Rentabilidad Neta de las Ventas

La utilidad neta de TEIMSA sin descontarse pago a trabajadores e impuestos presenta una rentabilidad de 4.19% sobre las ventas totales.

Rentabilidad Neta del Patrimonio

La rentabilidad neta del patrimonio permite identificar la rentabilidad que TEIMSA ofrece a los accionistas sobre el capital invertido, considerando impuestos y participación trabajadores, esto es el 9.93%

Atentamente,



Cristina Barrera de Aturralde
COMISARIO REVISOR



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS AMBATO
22 MAY 2012
RECEPCIÓN DE BALANCES
RECIBIDOR 2