

Ambato, 14 de marzo de 2008

Señor
PRESIDENTE DE CREDIAMBATO S.A.
Ciudad.-

Señor Presidente:

Pongo a su consideración y la de los señores accionistas de CREDIAMBATO S.A. el Informe de Comisario Revisor por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2007, en cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías; la resolución No. 92.1.4.3.0014, el art. No. 321 y los Estatutos Sociales.

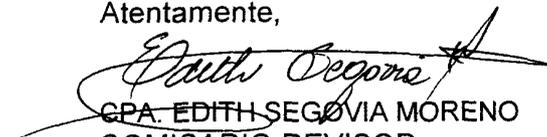
1. La Administración de la empresa, ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias reglamentarias y resoluciones de la Junta General.
2. Para el desarrollo de mis actividades me fué proporcionada toda la información que fue requerida. Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el art. 321 de la Ley de Compañías.
3. La correspondencia, los libros sociales que incluyen el libro de Actas de Junta General, de Directorio, libro Talonario, de Acciones y Accionistas, se llevan en forma ordenada y bajo custodia; así mismo los Registros Contables se mantienen en conformidad a principios y normas relativas, los comprobantes que sustentan los registros contables también son llevados de forma adecuada.
4. Los procedimientos de Control Interno que se han implementado en general son acertados y contribuyen a la buena marcha de la empresa y a la consecución de los objetivos propuestos.
5. La información presentada en los Estados Financieros correspondientes al ejercicio 2007 ellos presentan razonablemente la situación financiera de la empresa y los registros contables se llevan de acuerdo a Principios de Contabilidad Generalmente aceptados.
6. Análisis comparativo de los principales indicadores financieros de los dos últimos ejercicios económicos:

El análisis vertical y horizontal comparativo de los Estados Financieros a Diciembre/2006 y Diciembre/2007, que se realiza en forma complementaria se desprende lo siguiente:

- Los Activos totales muestran un incremento del 27.1%, el incremento del Activo Corriente con el significativo incremento de Caja Bancos de 1.154.8% en las partidas de Cuentas y Documentos por cobrar con el 99.3%, el Activo Fijo disminuye el 22.4%. Las depreciaciones se realizan en línea recta y de acuerdo a la vida útil de los bienes.
- El Pasivo Corriente tiene un aumento neto del 29.1% siendo la Cuenta Préstamos Bancarios la más importante con 100%.
- Aportes al IESS registra el importe por pagar de diciembre en enero 2008, las provisiones para Beneficios Sociales no se han realizado en este ejercicio
- El Patrimonio Neto registra un incremento de 6.9%, e incluye los resultados del presente ejercicio.
- Los Ingresos operacionales registran una disminución del 4.9%, las ventas de Pasajes disminuye el 53.4%, Land Tour disminuye el 2.2%, los Ingresos por Intereses Ganados registra un incremento del 74,3%, los Ingresos por manejo de Crédito también aumenta en un 44.5% y Reliquidación de Intereses disminuye el 46.5%.
- Los gastos administrativos tienen una disminución del 8.1%, Los Gastos de Venta disminuyen el 56.3%, los Gastos Financieros aumentan el 29.2%.
- Los Resultados netos obtenidos en el ejercicio son positivos y comparando con los resultados del ejercicio anterior hay un notable aumento 755.2%.
- Se ha realizado la conciliación tributaria y se ha determinado tanto la participación de los Trabajadores, las Reservas, el Impuesto a la Renta y la Utilidad Líquida.

A los señores administradores les deseo éxito en su gestión para el ejercicio 2008

Atentamente,


CPA. EDITH SEGOVIA MORENO
COMISARIO REVISOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

Germania Aguilar MOS

20 MAYO 2008