

Ambato, 16 de junio de 2020

Señor
PRESIDENTE DE ACTIRAICES S.A.
Ciudad.-

Señor Presidente:

Pongo a su consideración y de le los señores accionistas de ACTIVA RAICES, ACTIRAICES S.A. el informe de Comisario revisor por el período comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de diciembre de 2019, en cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías; la resolución N° 92.1.4.3.0014, el art. N° 321 y los estatutos sociales.

1. La Administración de la empresa, ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias reglamentarias y resoluciones de la Junta General.
2. Para el desarrollo de mis actividades se proporcionó la información que fue requerida, Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el art. 321 de la Ley de Compañías
3. La correspondencia, los Libros Sociales que incluyen: el Libro de Actas de Junta General, de Directorio, Libro Talonario de Acciones y Accionistas, se llevan en forma ordenada y bajo custodia; así mismo los Registros Contables también son llevados en forma adecuada .
4. La información presentada en los Estados Financieros correspondientes al ejercicio 2019 presentan razonablemente la situación financiera de la empresa. Los registros contables se llevan de acuerdo a Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.
5. Del Análisis Comparativo de los Estados Financieros entre el 2018 y 2019 se pueden señalar las siguientes variaciones significativas: Efectivo y equivalentes en efectivo registra un incremento del 1275%, Activos Financieros muestra un incremento del 464% y constituye el 77% del total del Activo, Activo Fijo registra un incremento del 2% en Activo fijo depreciable Equipo electrónico, el Activo Fijo no depreciable se mantiene igual.

El Pasivo Corriente representa el 66% del total del Activo, su incremento frente al 2018 es del 405%, Cuentas por pagar a socios se incrementa en 100% y representa el 63% del total del Activo.

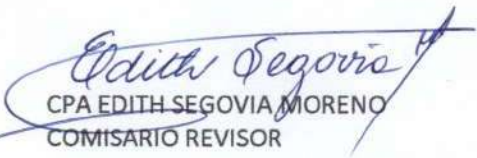
El Patrimonio Neto registra un incremento del 0.14% y representa el 32% del total del Activo.

Los ingresos se incrementan el 609% en rubros de Descuentos y Comisiones, los Egresos se incrementan el 462% y representan el 76% del total de los Ingresos. Los Resultados del Período representan el 24 del total de ingresos, la Rentabilidad sobre el Capital es del 4.7%.



Deseo éxito a los señores accionistas de ACTIVAS.A. en el ejercicio 2020

Atentamente,


CPA EDITH SEGOVIA MORENO
COMISARIO REVISOR